



COMUNE DI RAGUSA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

N. 707
del 2 OTT. 2003

OGGETTO: proroga locazione Suore Orsoline dal 9 dicembre 03 al 14 giugno 04

L'anno duemila tre Il giorno due alle ore 18,00
del mese di Ottobre nel Palazzo di Città e nella consueta sala delle
adunanze, in seguito ad invito di convocazione, si è riunita la Giunta Municipale con l'intervento dei
Signori:

Presiede la seduta il

Sindaco

Dr. Antonino Solerino

Sono presenti i signori Assessori:

| | Presenti | Assenti |
|----------------------------------|-----------|-----------|
| 1) On.le Giorgio Chessari | <u>n'</u> | |
| 2) Sig.ra Alessandra Failla | | <u>n'</u> |
| 3) Sig.ra Giovanna Di Paola | <u>n'</u> | |
| 4) Arch. Giovanni Carfi | <u>n'</u> | |
| 5) On.le Sen. Giovanni Battaglia | | <u>n'</u> |
| 6) Dott. Antonio Di Paola | <u>n'</u> | |
| 7) Prof. Carmelo La Porta | | <u>n'</u> |
| 8) Sig. Marco Dimartino | | <u>n'</u> |

Assiste il

Vice Segretario Generale Dott. Giuseppe Solerino

Il Presidente, constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara aperta la seduta e invita i convenuti a
deliberare sull'argomento in oggetto specificato.

LA GIUNTA MUNICIPALE

-Vista la proposta, di pari oggetto n. 1469 /Sett. _____ del 18/09/03

-Visti i pareri favorevoli sulla proposta espressi ai sensi della L.R. 11/12/1991 n.48 e successive modifiche:

- per la regolarità tecnica, dal Responsabile del Servizio;
- per la regolarità contabile dal Responsabile del Servizio di Ragioneria;
- sotto il profilo della legittimità, dal Segretario Generale del Comune;

-Ritenuto di dovere provvedere in merito;

- Visto l'art.15 della L.R. n.44/91 e successive modifiche;

- ad unanimità di voti resi nelle forme di legge;

DELIBERA

- Approvare la proposta di deliberazione indicata in premessa per farne parte integrante e sostanziale e farla propria.

PROPOSTA PARTE INTEGRANTE

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO

L'ASSESSORE ANZIANO

IL SEGRETARIO GENERALE

Il sottoscritto messo comunale attesta che copia della presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio 5/10/03 primo giorno festivo successivo alla data di adozione.

La deliberazione rimarrà affissa fino al 19/10/03 per quindici giorni consecutivi.

Ragusa, li

6/10/03

IL MESSO COMUNALE

(Proietto Francesco)

Certificato di immediata esecutività della delibera

- () Certifico che la deliberazione è stata dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi del 2° Comma dell'Art.12 della L.R. n.44/91.
() Certifico che la deliberazione è stata dichiarata urgente ed immediatamente esecutiva ai sensi dell'Art.16 della L.R. n.44/91.

Ragusa, li

IL SEGRETARIO GENERALE

Dott. GIUSEPPE SALERNO

☒ Certifico che, contestualmente all'affissione all'Albo, la deliberazione è stata trasmessa in copia ai capi gruppo consiliari, ai sensi del 4° Comma dell'Art.15 della L.R. n.44/91.

- () Certifico che entro dieci giorni dall'affissione all'Albo è/non è stata formulata richiesta di sottoposizione a controllo dell'atto deliberativo, ai sensi dei commi 3° e 5° dell'Art.15 della L.R. 44/91, così come sostituito con l'Art.4 della L.R. 23/97.

Ragusa, li

6/10/03

IL SEGRETARIO GENERALE

Il sottoscritto messo comunale attesta che copia della presente deliberazione è rimasta affissa all'Albo Pretorio di questo Comune per quindici giorni consecutivi dal 5/10/03 al 19/10/03

Ragusa, li

IL MESSO COMUNALE

Certificato di avvenuta pubblicazione della deliberazione

Vista l'attestazione del messo comunale, certifico che la presente deliberazione, è stata affissa all'Albo Pretorio di questo Comune il giorno 5/10/03 ed è rimasta affissa per quindici giorni consecutivi senza sottoposizione.

Ragusa, li

IL SEGRETARIO GENERALE

Dott. GIUSEPPE SALERNO

Certificato di avvenuta esecutività della deliberazione

- ☒ Certifico che la deliberazione è divenuta esecutiva dopo il decimo giorno della pubblicazione.
() Certifico che la deliberazione è divenuta esecutiva, avendo riportato il visto di legittimità del CO.RE.CO. - Sezione Provinciale di Ragusa, con decisione n. _____ del _____.
() Certifico che la deliberazione è divenuta esecutiva non avendo il CO.RE.CO. adottato e comunicato provvedimento di annullamento nel termine di venti giorni dalla relativa ricezione.

Ragusa, li

16 OTT. 2003

IL SEGRETARIO GENERALE

Dott. G. NICOTRI

CITTA' DI RAGUSA

Per Copia conforme da servire per uso amministrativo.

IN FORMA ESECUTIVA

IL SEGRETARIO GENERALE
IL FUNZIONARIO CAPO SERVIZIO
(Dott.ssa G. Addamo)

Ragusa, li 16 OTT. 2003



COMUNE DI RAGUSA

| | |
|--------------------------|------|
| SETTORE | XIII |
| Cultura-Istruzione-Sport | |
| Attività tempo libero | |

Prot n. 1469 /Sett. del 18/09/03

Proposta di Deliberazione per la Giunta Municipale

OGGETTO: proroga locazione immobile di proprietà suore Orsoline dal 10 dicembre 03- al 14 giugno 04.

Il sottoscritto Responsabile del Servizio Sbezzi Maria propone alla Giunta Municipale il seguente schema di deliberazione.

LA GIUNTA MUNICIPALE

Premesso che la G.M con deliberazione n.1087 del 5/11/2002 ha assunto in locazione per la durata di mesi 10 e precisamente dalla data del verbale di consegna avvenuta il 10 dicembre 2002 l'immobile di proprietà dell'Istituto Religioso delle Suore Orsoline per allocare tre aule della Scuola media Vann'Antò;

che con successivo atto di G.M n.469 del 26 giugno 2003 è stata approvata la somma di € 1481,67 spesa utile per le spese di gestione da erogare in favore della Congregazione delle Suore Orsoline dal 10 dicembre 02 al 30 giugno 2004;

che dal contratto di locazione, datato 29/04/03 al n.29536 di repertorio, è ben specificato che detta locazione è stata interrotta nel periodo estivo, per cui ne consegue che la durata dei 10 mesi a far data dal 10 dicembre 2002 si definisce giorno 9 dicembre 2003;

che la Preside dell'Istituto Vann'Antò ha evidenziato la necessità della prosecuzione della locazione, atteso che anche per l'anno scolastico 2003/04, le tre classi non possono trovare giusta sistemazione nell'Istituto stesso;

Preso atto di quanto dichiarato dal Tecnico responsabile dell'Edilizia scolastica, che i locali di via Diodoro Siculo (ex Chimico) di proprietà di questo Comune allo stato disponibili necessitano di manutenzione ordinaria e straordinaria, per cui l'ipotesi di una sistemazione delle tre aule si vanifica per l'impossibilità contingente;

che, pertanto, si è ritenuto necessario richiedere, con nota n.48612 del 3/9/03, alla Madre Superiora la disponibilità a proseguire la locazione dell'immobile fino al 14 giugno 2004 alle stesse condizioni previste con atto n.1087/02 e n.469/03;

che la Madre Superiora Suor Dorotea Di Giorgio, con nota del 9/9/03, ha concesso la disponibilità alla prosecuzione della locazione dei locali della Congregazione delle Suore Orsoline della Sacra Famiglia fino al 14 giugno 2004;

che, pertanto, la spesa mensile si quantifica per il canone di locazione in € 1291,00 per un importo complessivo di € 7973,50 e di € 1925,00 per le spese di gestione per il periodo settembre 2003 – 14 giugno 2004;

che le spettanze in favore della Congregazione Orsoline verranno erogate alle stesse condizioni poste con le precitate deliberazioni 1087/02 e n.469/03;

Vista la proposta di pari oggetto n. 1469/Sett. XIII del 18-09-03;

Ritenuto di dovere provvedere in merito;

Visto l'art.15 della L.R. n.44/91 e successive modifiche;

ad unanimità di voti, resi nelle forme di legge;

DELIBERA

1. Prorogare, per il periodo ~~10~~ dicembre 2003 fino al 14 giugno 2004, la locazione dell'immobile di proprietà dell'Istituto Religioso delle Suore Orsoline per la prosecuzione dell'attività didattica degli alunni frequentanti l'Istituto Vann'Antò, le cui classi sono situate, dal decorso anno scolastico, presso l'immobile della Congregazione delle suore Orsoline;
2. Stabilire che restano ferme le condizioni relative al canone mensile e alle spese di gestione così come indicate con gli atti deliberativi di G.M n.1087/02 e n. 469/2003;
3. Autorizzare l'ufficio di Ragioneria ad emettere regolare mandato nelle modalità descritte nel contratto datato il 29/4/03 al n.29536 di repertorio;
4. Finanziare la spesa ^{complessiva} di € 9898,50 al Cap 1525 Funzione 04-Serv.02-Int.04 Sp. 5271/0
€ 1686,08 per il periodo 10/12 - 31/12/03 e Sp. 870 PL Sp. 15h
per € 8212,42 periodo 1/1/04 - 14/6/04 funz. 04 serv. 02 int. 04

| | |
|--|--|
| <p>Ai sensi e per gli effetti della L.R. 11/12/1991, n.48 e art. 12 L.R. 30/2000, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica.</p> <p>Ragusa li, <u>18.09.2003</u></p> <p>Il Dirigente</p> | <p>Si da atto che la retroscritta proposta non comporta, ne' direttamente ne' indirettamente, oneri finanziari, ne' presenta alcuno degli aspetti contabili, finanziari e fiscali previsti dalle vigenti norme, per cui il parere della regolarità contabile non è necessario in quanto si risolverebbe in atto inutile.</p> <p>Ragusa li, _____</p> <p>Il Dirigente</p> |
| <p>Ai sensi e per gli effetti della L.R. 11/12/1991, n.48 e art. 12 L.R. 30/2000, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile.</p> <p>L'importo della spesa di € <u>3888,50</u></p> <p>Va imputata al cap. <u>1525 e 1565</u></p> <p><u>29/9/03</u></p> <p>Ragusa li, <u>29/09/03</u></p> <p>Il Responsabile del Servizio Finanziario</p> | <p>Si esprime parere favorevole in ordine legittimità.</p> <p>Ragusa li, <u>02.10.03</u></p> <p>Il Segretario Generale</p>  |
| <p>Motivazione dell'eventuale parere contrario:</p> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; width: fit-content; margin: 0 auto;"> <input type="checkbox"/> Da dichiarare di immediata esecuzione </div> | |

Allegati - Parte integrante:

- 1) nota n 48612 del 3/09/2003
- 2) nota n 1 del 12/09/03
- 3) _____
- 4) _____

Ragusa li, 18/09/03

Il Responsabile del Procedimento

Il Capo Settore

Visto L'Assessore al ramo