



Att. G.

COMUNE DI RAGUSA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

N. 761
del 27 ott. 2003

OGGETTO: Affidamento del servizio di pulizia del palazzo di Giustizia, Uffici del Giudice di Pace, Ufficio Servizio Sociale Minori e locali Telecom a Cooperative Sociali di tipo B) mediante trattativa privata. Atto di indirizzo.

L'anno duemila duemila sette Il giorno venerdì sette alle ore 9,15
del mese di Ottobre nel Palazzo di Città e nella consueta sala delle
adunanze, in seguito ad invito di convocazione, si è riunita la Giunta Municipale con l'intervento dei Signori:

Presiede la seduta il Sindaco Dr. Antonino Seleni

Sono presenti i signori Assessori:

	Presenti	Assenti
1) On.le Giorgio Chessari	<u>z</u>	
2) Sig.ra Alessandra Failla	<u>z</u>	
3) Sig.ra Giovanna Di Paola	<u>z</u>	
4) Arch. Giovanni Carfi	<u>z</u>	
5) On.le Sen. Giovanni Battaglia	<u>z</u>	
6) Dr. Antonio Di Paola	<u>z</u>	
7) Prof. Carmelo La Porta	<u>z</u>	
8) Sig. Marco Dimartino	<u>z</u>	

Assiste il Segretario Generale Dott.

Giovanni Nicodim

Il Presidente, constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara aperta la seduta e invita i convenuti a deliberare sull'argomento in oggetto specificato

LA GIUNTA MUNICIPALE

-Vista la proposta, di pari oggetto n. 620 / Sett.I dell' 8.10.2003

-
- Ritenuto di dovere provvedere in merito ad indirizzi da fornire con riferimento all'oggetto;
 - Visto l'art.15 della L.R. n.44/91 e successive modifiche;
 - ad unanimità di voti resi nelle forme di legge

DELIBERA

- Approvare la proposta di deliberazione indicata in premessa per farne parte integrante e sostanziale e farla propria.

PROPOSTA PARTE INTEGRANTE



COMUNE DI RAGUSA

SETTORE I 1°

Assist. Org. Istituz. AA.GG. Staff.
Gab. Del Sindaco

Prot n. 620 /Sett. 1° del 8.10.2003

Proposta di Deliberazione per la Giunta Municipale

OGGETTO: Affidamento del servizio di pulizia del Palazzo di Giustizia, Uffici del Giudice di Pace, Ufficio Servizio Sociale Minori e locali Telecom a Cooperative Sociali di tipo B) mediante trattativa privata per il periodo di un anno. Atto di indirizzo.

La sottoscritta responsabile del servizio dott.ssa Giuseppa Addamo:

Premesso che la Legge n.392 del 24.04.1941 relativa al trasferimento ai Comuni del servizio dei locali e dei mobili degli Uffici giudiziari prevede, tra l'altro, che le spese per la pulizia dei locali innanzi citati siano a carico esclusivo dei Comuni nei quali hanno sede gli Uffici Giudiziari.

Constatato che l' Amministrazione ha inteso promuovere l'inserimento lavorativo di soggetti che versano in particolari situazioni di bisogno ed esposti a gravi rischi di emarginazione, per cui il servizio in parola, prima dato in appalto ad imprese di pulizia con il sistema di pubblico incanto, negli ultimi tempi è stato affidato all'inizio alla Cooperativa Sociale Progetto Beta con apposite deliberazioni di Giunta, (Delib.G.M. n.892/1999, n.1341/1999, n.133/2000 e n. 437/2000), ai sensi dell'art.5, comma 1 della Legge 381/91, e ciò in quanto tale articolo consente, infatti,di stipulare Convenzioni con Cooperative sociali di tipo B) il cui importo al netto dell'IVA sia inferiore agli importi stabiliti in materia di appalti pubblici (il limite è di 200.000 EURO), purchè tali Convenzioni siano finalizzate a creare opportunità di lavoro a persone svantaggiate.

Preso atto che, nelle more dell'approvazione del regolamento comunale relativo all'inserimento lavorativo di soggetti svantaggiati, è stata successivamente adottata la deliberazione di G.M. n. 877 del 25.8.2000 con la quale il servizio di pulizia del palazzo di Giustizia ed altri per il periodo di tre mesi è stato affidato mediante trattativa privata alla Cooperativa sociale "Progetto Beta", sulla base del disciplinare d'incarico e delle schema della lettera d'invito da inviare alla Cooperative approvati dalla Giunta con atto n. 805 del 4.8.2000.

Che con deliberazioni della Giunta n. 1195 del 23.11.2000 e n.1255 del 20.11.2001, è stato deliberato di provvedere all'affidamento del servizio di pulizia degli Uffici giudiziari per il periodo di un anno mediante trattativa privata tra le Cooperative sociali di tipo B) di cui alla Legge n.381 dell'8.11.1991, secondo le modalità previste dal Regolamento comunale relativo all'inserimento lavorativo di soggetti svantaggiati, approvato nel frattempo con delibera consiliare n. 38 del 28.7.2000 e della lettera d'invito, invitando tutte le Cooperative Sociali di tipo B) iscritte al

Registro Prefettizio di Ragusa ed aventi sede in Ragusa.

Che, per ultimo, con deliberazione della G.M.n.1127 del 19.11.2002 è stato deliberato l'affidamento del servizio di pulizia del Palazzo di Giustizia ed altri con le stesse modalità sopradescritte per il periodo 1.1.2002 / 31.12.2002 ed aggiudicataria della gara è risultata la Cooperativa Sociale "Progetto Beta" alla quale pertanto con determinazione dirigenziale del Settore 1° n.1503 del 19.12.2002 è stato affidato il servizio in parola.

Che in seguito all'ampliamento dei locali dell'Ufficio del Giudice di Pace non previsti nel disciplinare d'incarico e tenuto conto delle esigenze rappresentate dalla Cooperativa stessa per potere garantire la pulizia dei suddetti locali ed una pulizia più adeguata di tutti gli altri, con deliberazione della Giunta n. 610 del 27.6.2002, si è provveduto ad integrare di n.2 ore settimanali il monte ore di ciascuno dei 16 lavoratori addetti alla pulizia.

Considerato che l'affidamento del servizio in atto è di prossima scadenza per cui occorre provvedere in merito, precisando al riguardo che l'esperienza positiva riscontrata a tutt'oggi induce ad effettuare il sistema della trattativa privata tra Cooperative sociali di tipo B) anche per l'anno 2004.

Rilevato, in merito, che l'obbligo di seguire la procedura comunitaria viene meno per l'Amministrazione per gli appalti di servizi il cui importo contrattuale risulta inferiore a 200.000 EURO (appalti di servizi regolati dal D.L. 17 marzo 1995 n.157), mentre sotto tale soglia gli appalti seguono le procedure indicate dai Regolamenti comunali e dal R.D. 23 maggio 1924 n.827.

Che in tale contesto nella scelta del contraente dei servizi, è possibile restringere la selezione applicando la normativa sulla cooperazione sociale (L. 8 novembre 1991 n.381) potendo così realizzare, l'Amministrazione, un duplice obiettivo: gestionale e sociale: da un canto, infatti, sarebbe possibile impiegare un terzo di soggetti socialmente svantaggiati di difficile inserimento lavorativo, dall'altro realizzare delle economie di gestione perché per tali soggetti (ed in particolari condizioni per tutti i soci cooperatori) vi è lo sgravio totale degli oneri previdenziali ed assistenziali a carico del datore di lavoro e quindi dell'Amministrazione.

Considerato, pertanto, che l'affidamento in atto è di prossima scadenza, per cui si propone di affidare il servizio di pulizia degli Uffici giudiziari a Cooperative Sociali di tipo "B" secondo le modalità e le indicazioni di cui al Regolamento comunale, nonché alla lettera di invito scegliendo il contraente avente i requisiti richiesti, tra tutte le Cooperative iscritte al registro prefettizio di Ragusa aventi sede in Ragusa, in grado di assicurare una corretta e funzionale gestione dell'impianto in oggetto per un periodo di mesi 12 e compresi nell'elenco revisionato ed aggiornato ai sensi dell'art. 7, 3° comma, del regolamento predisposto dai servizi Sociali, di cui alla determinazione dirigenziale n1436 del 25.7.2003.

Ritenuto, inoltre, di confermare il numero dei lavoratori, pari a 17 unità, di cui 5 (pari al 30%) appartenenti alla categoria di cui all'art.4 della L. n.381/1991. e di mantenere l'aumento di 2 ore settimanali del monte ore di ciascuno dei lavoratori.

Considerato che la spesa occorrente ammonta, per mesi 12, come dal seguente conteggio a E..192.053,00, così distinta:

- 1) Coordinamento tecnico (tutoraggio): E.11,52 X 88 ore

ms X 12ms =	E 12.161,00
2) n.12 lavoratori addetti al servizio di pulizia E..9,60 (compresi oneri previdenziali) X 88 ore ms X 12X 12 =	E.121.728,00
3) n.5 lavoratori della categoria ex art. 4 L.381/91 addetti al servizio di pulizia E.7,50 X 88 ms 5 X12 =	E. 39.539,00
4) acquisto materiale di pulizia vario	E. 1.646,00
5) assicurazione lavoratori	E. 1.119,00
6) Oneri generali e spese di gestione (9%)	E. <u>15.857,00</u>
	Totale
	E.192.053,00

Preso atto che i prezzi sono stati analizzati tenendo a base il costo della manodopera dei contratti collettivi di lavoro e sono stati compensati con la percentuale di spese generali del 9% tutti i costi accessori relativi ad assistenza contabile, oneri di sicurezza del lavoro e quanto inerente la conduzione del servizio compresa la direzione tecnica.

Che le 17 unità di personale presteranno ciascuna n.88 ore di servizio al mese, delle quali n.5 (pari al 30%) appartenenti alle categorie di cui all'art. 4 della L. 381/'91;

Ritenuto di dovere inserire la figura del Tutor, che in relazione alla tipologia del servizio si ritiene indispensabile.

Considerato che è stato predisposto Capitolato speciale per l'appalto del servizio che si allega.

Rilevato che l'art. 37 del C.C.N.L. dell'8 giugno 2000 per le Cooperative sociali, considerato che il settore è caratterizzato dalla effettuazione del servizio tramite contratti di appalto o convenzioni soggetti a frequenti cambi di gestione, allo scopo di perseguire la continuità e le condizioni di lavoro acquisite dal personale, prevede che l'azienda subentrante, nel caso in cui siano rimaste invariate le prestazioni richieste e risultanti nel Capitolato d'appalto o Convenzione, assumerà il personale della gestione uscente.

propone alla Giunta Municipale il seguente schema di deliberazione:

LA GIUNTA MUNICIPALE

Ritenuto di dover provvedere in merito ad indirizzi da fornire con riferimento all'oggetto;

Visto l'art.15 della L.R. n.44/91 e successive modifiche;

ad unanimità di voti resi nelle forme di legge;

DELIBERA

- 1) di dare mandato al Dirigente del Settore 1° di provvedere alla predisposizione degli atti necessari all'affidamento del servizio di pulizia degli Uffici giudiziari per l'anno 2004 a Cooperative Sociali di tipo "B" secondo le modalità e le indicazioni di cui al regolamento comunale, approvato con deliberazione consiliare n.38 del 28.7.2000, nonché alla lettera di invito, scegliendo il contraente avente i requisiti richiesti, tra tutte le Cooperative

iscritte al registro prefettizio di Ragusa aventi sede in Ragusa, in grado di assicurare una corretta e funzionale gestione dell'impianto in oggetto e compresi nell'elenco revisionato ed aggiornato ai sensi dell'art. 7, 3^o comma, del regolamento predisposto dai Servizi Sociali, di cui alla determinazione dirigenziale del Settore 12° n1436 del 25.7.2003.

- 2) di prelevare la somma complessiva presunta di E. 192.053,00 imputandola alla Funz.02, Serv.01, Interv. 03, (Cap. 4398 , Imp. 875 pl).
- 3) La presente costituisce atto di indirizzo.

AI sensi e per gli effetti della L.R. 11/12/1991, n.48 e art. 12 L.R. 30/2000, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica.

Ragusa II,

16.10.03

Il Dirigente

[Signature]

AI sensi e per gli effetti della L.R. 11/12/1991, n.48 e art. 12 L.R. 30/2000, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile.

L'importo della spesa di

€ 192053,00

Va imputata al cap.

1398

Ragusa II,

21.10.03

Il Responsabile del Servizio Finanziario

[Signature]

Motivazione dell'eventuale parere contrario:

Si da atto che la retroscritta proposta non comporta, né direttamente né' indirettamente, oneri finanziari, né' presenta alcuno degli aspetti contabili, finanziari e fiscali previsti dalle vigenti norme, per cui il parere della regolarità contabile non è necessario in quanto si risolverebbe in atto inutile.

Ragusa II,

Il Dirigente

24.10.03

Il Segretario Generale



Da dichiarare di immediata esecuzione

Allegato/ — Parte integrante:

- 1) Cefidolesto
- 2)
- 3)
- 4)

Ragusa II, 8.10.2003

Il Responsabile del Procedimento

Aldano

Il Capo Settore

[Signature]

Visto: L'Assessore al ramo