

AA. G.



COMUNE DI RAGUSA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

N. 780
del 27 OTT. 2003

OGGETTO: Affidamento del servizio di pulizia degli uffici comunali a Cooperative Sociali di tipo B) mediante trattativa privata. Atto di indirizzo.

L'anno duemila duemila Il giorno ventisei alle ore 9,45
del mese di Ottobre nel Palazzo di Città e nella consueta sala delle
adunanze, in seguito ad invito di convocazione, si è riunita la Giunta Municipale con l'intervento dei Signori:

Presiede la seduta il Sindaco Dr. Antonino Salento
Sono presenti i signori Assessori:

| | Presenti | Assenti |
|----------------------------------|-----------|-----------|
| 1) On.le Giorgio Chessari | <u>m'</u> | |
| 2) Sig.ra Alessandra Failla | <u>m'</u> | |
| 3) Sig.ra Giovanna Di Paola | <u>m'</u> | |
| 4) Arch. Giovanni Carfi | <u>m'</u> | |
| 5) On.le Sen. Giovanni Battaglia | <u>m'</u> | |
| 6) Dr. Antonio Di Paola | | <u>m'</u> |
| 7) Prof. Carmelo La Porta | <u>m'</u> | |
| 8) Sig. Marco Dimartino | <u>m'</u> | |

Assiste il Segretario Generale Dott. Gerardo Miccì

Il Presidente, constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara aperta la seduta e invita i convenuti a deliberare sull'argomento in oggetto specificato

LA GIUNTA MUNICIPALE

-Vista la proposta, di pari oggetto n. 621 / Sett.I dell' 8.10. 2003

-Ritenuto di dovere provvedere in merito ad indirizzi da fornire con riferimento all'oggetto

-Visto l'art.15 della L.R. n.44/91 e successive modifiche;

ad unanimità di voti resi nelle forme di legge

DELIBERA

- Approvare la proposta di deliberazione indicata in premessa per farne parte integrante sostanziale e farla propria.

PROPOSTA PARTE INTEGRANTE

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO

L'ASSESSORE ANZIANO

IL SEGRETARIO GENERALE

Il sottoscritto messo comunale attesta che copia della presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio
02/11/03 primo giorno festivo successivo alla data di adozione.

La deliberazione rimarrà affissa fino al 16/11/03 per quindici giorni consecutivi.
Ragusa, li 03/11/03

IL MESSO COMUNALE

Domenico Schiavone

Certificato di immediata esecutività della delibera

() Certifico che la deliberazione è stata dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi del 2° Comma dell'Art. 12 della L.R. n.44/91.

() Certifico che la deliberazione è stata dichiarata urgente ed immediatamente esecutiva ai sensi dell'Art. 16 della L.R. n.44/91.

Ragusa, li

IL SEGRETARIO GENERALE

IL SEGRETARIO GENERALE

- Dr. Gaspare Nicotri -

☒ Certifico che, contestualmente all'affissione all'Albo, la deliberazione è stata trasmessa in copia ai capi gruppo consiliari, ai sensi del 4° Comma dell'Art. 15 della L.R. n.44/91.

() Certifico che entro dieci giorni dall'affissione all'Albo è/non è stata formulata richiesta di sottoposizione a controllo dell'atto deliberativo, ai sensi dei commi 3° e 5° dell'Art. 15 della L.R. 44/91, così come sostituito con l'Art. 4 della L.R. 23/97.

Ragusa, li

03/11/03

IL SEGRETARIO GENERALE

Il sottoscritto messo comunale attesta che ~~copia della~~ presente deliberazione è rimasta affissa all'Albo Pretorio di questo Comune per quindici giorni consecutivi dal 02/11/03 al 16/11/03

Ragusa, li

IL MESSO COMUNALE

Certificato di avvenuta pubblicazione della deliberazione

Vista l'attestazione del messo comunale, ~~certifico che~~ la presente deliberazione, è stata affissa all'Albo Pretorio di questo Comune il giorno 02/11/03 ed è rimasta affissa per quindici giorni consecutivi decorrenti dal 02/11/03 senza opposizione.

Ragusa, li

IL SEGRETARIO GENERALE

IL SEGRETARIO GENERALE

- Dr. Gaspare Nicotri -

Certificato di avvenuta esecutività della deliberazione

☒ Certifico che la deliberazione è divenuta esecutiva dopo il decimo giorno della pubblicazione.

() Certifico che la deliberazione è divenuta esecutiva, avendo riportato il visto di legittimità del CO.RE.CO. - Sezione Provinciale di Ragusa, con decisione n. _____ del _____

() Certifico che la deliberazione è divenuta esecutiva non avendo il CO.RE.CO. adottato e comunicato provvedimento di annullamento nel termine di venti giorni dalla relativa ricezione.

Ragusa li

13 NOV. 2003

IL SEGRETARIO GENERALE

IL SEGRETARIO GENERALE

- Dr. Gaspare Nicotri -

CITTA' DI RAGUSA

Per Copia conforme da servire per uso amministrativo.

13 NOV. 2003

IN FORMA ESECUTIVA
IL SEGRETARIO GENERALE

Ragusa, li

Fto

IL FUNZIONARIO AL SERVIZIO
(Dot.ssa S. Giammo)



COMUNE DI RAGUSA

SETTORE I 1°

Prot n. 621 /Sett. 1° del 8.10.2003

Assist. Org. Istituz. AA.GG. Staff.
Gab. Del Sindaco

Proposta di Deliberazione per la Giunta Municipale

OGGETTO: Affidamento del servizio di pulizia degli Uffici comunali a Cooperative Sociali di tipo B) mediante trattativa privata per il periodo di un anno. Atto di indirizzo.

La sottoscritta responsabile del servizio dott.ssa Giuseppa Addamo:

Premesso che nel corso degli ultimi anni, con successive delibere di Giunta, la pulizia degli uffici comunali in gran parte è stata affidata, nel quadro di una politica intesa a promuovere l'inserimento lavorativo di soggetti che versano in particolari situazioni di bisogno ed esposti a gravi rischi di emarginazione, alle Cooperative Sociali di Tipo B;

Considerato che ciò è nato dall'esigenza di porre rimedio al problema della grave carenza di personale puliziere di ruolo che non è più in grado di poter assolvere alla pulizia di tutti gli stabili comunali;

Preso atto che con delibera della G.M. n.915 del 15.09.2000, in attesa dell'approvazione da parte del Consiglio Comunale del Regolamento relativo all'affidamento di servizi e lavori alle Cooperative sociali, il servizio di pulizia degli Uffici Comunali per il periodo di tre mesi (21 sett. – 21 dicembre 2000) è stato affidato mediante trattativa privata previa gara ufficiosa alla Cooperativa Sociale Progetto Beta, sulla base del disciplinare d'incarico e dello schema della lettera di invito da inviare alle Cooperative, approvati dalla Giunta con atto n.805 del 04.08.2000;

Che tale scelta derivava dalle esigenze rappresentata nell'o.d.g. consiliare di procedere in futuro all'affidamento del Servizio alle Cooperative mediante procedura concorsuale;

Preso atto che l'esperienza effettuata con l'affidamento alle suddette Cooperative ha indotto a continuare ad utilizzare tale strumento anche dopo la scadenza del 21.12.2000;

Visto che con deliberazioni della G.M. nn. 1196 del 23.11.2000, 1256 del 32.11.2001 e 1126 del 19.11.2002 è stato infatti deliberato di provvedere per un anno mediante trattativa privata tra le Cooperative Sociali di tipo B) di cui alla legge n.381/1991, secondo le modalità previste dal regolamento comunale relativo all'inserimento dei soggetti svantaggiati (delib. C.C. n.38/2000) e della lettera d'invito invitando tutte le Cooperative Sociali di tipo B) iscritte al registro prefettizio di

Ragusa ed aventi sede in Ragusa;

Che aggiudicataria della suddetta gara di cui all'ultima delibera n.1126/2002 risultò essere la Cooperativa Sociale "Progetto Beta alla quale, con determinazione dirigenziale n.1506 del 24.12.2002, venne affidato il servizio in parola fino al 31.12.2003;

Rilevato che l'affidamento del servizio in atto è di prossima scadenza e che occorre provvedere in merito, precisando, al riguardo, che l'esperienza positiva riscontrata a tutt'oggi induce ad effettuare il sistema della trattativa privata tra Cooperative sociali di tipo B) anche per l'anno 2004;

Considerato in merito che l'obbligo di seguire la procedura comunitaria viene meno per l'Amministrazione per gli appalti di servizi il cui importo contrattuale risulti inferiore a 200.000 EURO (appalti di servizi regolati dal D.L. 17 marzo 1995 n.157), mentre sotto tale soglia gli appalti seguono le procedure indicate dai regolamenti comunali e dal R.D. 23 maggio 1924 n.827;

Che in tale contesto, nella scelta del contraente, è possibile restringere la selezione applicando la normativa sulle cooperazioni sociali (L. 8 novembre 1991 n.381) potendo così realizzare l'Amministrazione un duplice obiettivo: gestionale e sociale. Da un canto, infatti, sarebbe possibile impiegare un terzo di soggetti socialmente svantaggiati di difficile inserimento lavorativo, dall'altro realizzare delle economie di gestione perché per tali soggetti (ed in particolari condizioni per tutti i soci cooperatori) vi è lo sgravio totale degli oneri previdenziali ed assistenziali a carico del datore di lavoro e quindi dell'Amministrazione.

Considerato, pertanto, che l'affidamento in atto è di prossima scadenza, per cui si propone di affidare il servizio di pulizia in oggetto a Cooperative Sociali di tipo "B" secondo le modalità e le indicazioni di cui al regolamento comunale, nonché alla lettera di invito scegliendo il contraente avente i requisiti richiesti, tra tutte le Cooperative iscritte al registro prefettizio di Ragusa aventi sede in Ragusa, in grado di assicurare una corretta e funzionale gestione dell'impianto in oggetto per un periodo di mesi 12 e compresi nell'elenco comunale delle Cooperative Sociali di tipo "B" revisionato ed aggiornato, di cui alla determinazione dirigenziale del Settore 12° n.1436 del 25.7.2003.

Ritenuto, inoltre, di confermare il numero dei lavoratori del precedente affidamento pari a n. 19, delle quali n.6 (pari al 30%) appartenenti alla categoria di cui alla L.n. 381/1991.

Considerato che la spesa complessiva occorrente ammonta, per mesi 12, come dal seguente conteggio a E.193.247,00, così distinta:

| | | |
|----|---|---------------------|
| 1) | Coordinamento tecnico (tutoraggio): E.11,52 X 80 ore ms X 12 ms | E. 11.056,00 |
| 2) | n.6 lavoratori della categoria ex art. 4 L.381/'91 addetti al servizio di pulizia (E.7,50 X 80 ore ms X 6 X 12 ms | E. 43.134,00 |
| 3) | n.13 lavoratori addetti al servizio di pulizia (E.9,60 X 80 ore ms X 13 X 12) = | E.119.884,00 |
| 4) | acquisto materiale di pulizia vario | E. 1.962,00 |
| 5) | Assicurazione lavoratori | E. 1.254,00 |
| 6) | Oneri generali e spese di gestione (9%) | <u>E. 15.956,00</u> |
| | Totale | E.193.247,00 |

Preso atto che i prezzi sono stati analizzati tenendo a base il costo della manodopera dei contratti collettivi di lavoro e sono stati compensati con la percentuale di spese generali del 9% tutti i costi accessori relativi ad assistenza contabile, oneri di sicurezza del lavoro e quanto inerente la conduzione del servizio compresa la direzione tecnica;

Che è stata, altresì, inserita la figura del Tutor che, in relazione alla tipologia del servizio, si ritiene indispensabile;

Che è stato, infine, predisposto Capitolato speciale per l'appalto del servizio, che si allega;

Rilevato che l'art. 37 del C.C.N.L. dell'8 giugno 2000 per le Cooperative sociali, considerato che il settore è caratterizzato dalla effettuazione del servizio tramite contratti di appalto o convenzioni soggetti a frequenti cambi di gestione, allo scopo di perseguire la continuità e le condizioni di lavoro acquisite dal personale, prevede che l'azienda subentrante, nel caso in cui siano rimaste invariate le prestazioni richieste e risultanti nel Capitolato d'appalto o convenzione, assumerà il personale della gestione uscente;

propone alla Giunta Municipale il seguente schema di deliberazione:

LA GIUNTA MUNICIPALE

Ritenuto di dover provvedere in merito ad indirizzi da fornire con riferimento all'oggetto;

Visto l'art.15 della L.R. n.44/91 e successive modifiche ;

ad unanimità di voti resi nelle forme di legge;

DELIBERA

- 1) di dare mandato al Dirigente del Settore 1° di provvedere alla predisposizione degli atti necessari per procedere all'affidamento del Servizio di pulizia degli Uffici Comunali per l'anno 2004, a Cooperative Sociali di tipo "B" secondo le modalità e le indicazioni di cui al Regolamento comunale, approvato con deliberazione consiliare n.38.del 28.7.2000, nonché alla lettera di invito scegliendo il contraente avente i requisiti richiesti tra tutte le Cooperative iscritte al registro prefettizio di Ragusa aventi sede in Ragusa, in grado di assicurare una corretta e funzionale gestione dell'impianto in oggetto e compresi nell'elenco comunale delle Cooperative Sociali di tipo "B" revisionato ed aggiornato, di cui alla determinazione dirigenziale del Settore 12° n.1436 del 25.7.2003;
- 2) di prelevare la somma complessiva presunta di E.193.247,00 imputandola alla Funz.01, Serv.08, Interv. 03, (Cap. 1236, Imp. 844).
- 3) la presente costituisce atto di indirizzo.

Ai sensi e per gli effetti della L.R. 11/12/1991, n.48 e art. 12 L.R. 30/2000, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica.

Ragusa li, 16.10.03

Il Dirigente

Si dà atto che la retroscritta proposta non comporta, ne' direttamente ne' indirettamente, oneri finanziari, ne' presenta alcuno degli aspetti contabili, finanziari e fiscali previsti dalle vigenti norme, per cui il parere della regolarità contabile non è necessario in quanto si risolverebbe in atto inutile.

Ragusa li,

Il Dirigente

Ai sensi e per gli effetti della L.R. 11/12/1991, n.48 e art. 12 L.R. 30/2000, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile.

L'importo della spesa di € 193.247,00
Va imputata al cap. 1236

Si esprime parere favorevole in ordine legittimità.

Ragusa li, 21.10.03

Il Responsabile del Servizio Finanziario

Ragusa li, 24.10.03

Il Segretario Generale



Motivazione dell'eventuale parere contrario:

Da dichiarare di immediata esecuzione

Allegato/ - Parte integrante:

- 1) Cep. Isola
- 2) _____
- 3) _____
- 4) _____

Ragusa li, 8.10.2003

Il Responsabile del Procedimento

Addamo

Il Capo Settore

le

Visto: L'Assessore al ramo