



# COMUNE DI RAGUSA

N. 660  
del 19 SET. 2003

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

OGGETTO: Ricorso al TAR - risarcimento danni derivanti da annullamento d'ufficio di concessione edilizia soc. Marina Inn c/Comune. Autorizz. a resistere.

L'anno duemila tre il giorno di dicembre alle ore 16,15  
del mese di Settembre nel Palazzo di Città e nella consueta sala delle  
adunanze, in seguito ad invito di convocazione, si è riunita la Giunta Municipale con l'intervento dei Signori:

Presiede la seduta il Sindaco Ar. Ambutto Selvino

Sono presenti i signori Assessori:

	Presenti	Assenti
1) On.le Giorgio Chessari		<u>m'</u>
2) Sig.ra Alessandra Failla	<u>z'</u>	
3) Sig.ra Giovanna Di Paola	<u>z'</u>	
4) Arch. Giovanni Carfi	<u>z'</u>	
5) On.le Sen. Giovanni Battaglia	<u>z'</u>	
6) Dr. Antonio Di Paola		<u>o'</u>
7) Prof. Carmelo La Porta	<u>z'</u>	
8) Sig. Marco Dimartino	<u>z'</u>	

Assiste il Vice Segretario Generale Dott.

Il Presidente, constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara aperta la seduta e invita i convenuti a deliberare sull'argomento in oggetto specificato

## LA GIUNTA MUNICIPALE

-Vista la proposta, di pari oggetto n. 85 /Sett. VI del 8.9.2003

-Visti i pareri favorevoli sulla proposta espressi ai sensi della L.R. 11/12/1991 n.48 e successive modifiche:

- per la regolarità tecnica, dal Responsabile del Servizio;
- per la regolarità contabile dal Responsabile del Servizio di Ragioneria;
- sotto il profilo della legittimità, dal Segretario Generale del Comune;

-Ritenuto di dovere provvedere in merito;

- Visto l'art.15 della L.R. n.44/91 e successive modifiche;

ad unanimità di voti resi nelle forme di legge

## DELIBERA

\*Approvare la proposta di deliberazione indicata in premessa per farne parte integrante e sostanziale e farla propria.

## PROPOSTA PARTE INTEGRANTE

All.: Ricorso.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO

L'ASSESSORE ANZIANO

*Salllo*

IL SEGRETARIO GENERALE

*Giuseppe Palma*

Il sottoscritto messo comunale attesta che copia della presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio  
28/09/03 primo giorno festivo successivo alla data di adozione.

La deliberazione rimarrà affissa fino al 12/10/03 per quindici giorni consecutivi.

Ragusa, li

29/09/03

IL MESSO COMUNALE

DOMENICO SCHIAVONE

Certificato di immediata esecutività della delibera

- ( ) Certifico che la deliberazione è stata dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi del 2° Comma dell'Art.12 della L.R. n.44/91.  
( ) Certifico che la deliberazione è stata dichiarata urgente ed immediatamente esecutiva ai sensi dell'Art.16 della L.R. n.44/91.

Ragusa, li

✓ IL SEGRETARIO GENERALE

Dr. GIUSEPPE SALERNO

- Certifico che, contestualmente all'affissione all'Albo, la deliberazione è stata trasmessa in copia ai capi gruppo consiliari, ai sensi del 4° Comma dell'Art 15 della L.R. n. 44/91.  
( ) Certifico che entro dieci giorni dall'affissione all'Albo è/non è stata formulata richiesta di sottoposizione a controllo dell'atto deliberativo, ai sensi dei commi 3° e 5° dell'Art 15 della L.R. 44/91, così come sostituito con l'Art.4 della L.R. 23/97.

Ragusa, li

29/09/03

IL SEGRETARIO GENERALE

Il sottoscritto messo comunale attesta che copia della presente deliberazione è rimasta affissa all'Albo Pretorio di questo Comune per quindici giorni consecutivi dal 28/09/03 al 12/10/03

Ragusa, li

IL MESSO COMUNALE

Certificato di avvenuta pubblicazione della deliberazione

Vista l'attestazione del messo comunale, certifico che la presente deliberazione, è stata affissa all'Albo Pretorio di questo Comune il giorno 28/09/03 ed è rimasta affissa per quindici giorni consecutivi decorrenti dal

28/09/03 senza opposizione.

Ragusa, li

✓ IL SEGRETARIO GENERALE

Dr. GIUSEPPE SALERNO

Certificato di avvenuta esecutività della deliberazione

- Certifico che la deliberazione è divenuta esecutiva dopo il decimo giorno della pubblicazione.  
( ) Certifico che la deliberazione è divenuta esecutiva, avendo riportato il visto di legittimità del CO.RE.CO.  
- Sezione Provinciale di Ragusa, con decisione n. del  
( ) Certifico che la deliberazione è divenuta esecutiva non avendo il CO.RE.CO adottato e comunicato provvedimento di annullamento nel termine di venti giorni dalla relativa ricezione.

Ragusa, li

09 OTT. 2003

✓ IL SEGRETARIO GENERALE

Dott. GIUSEPPE SALERNO

**CITTÀ DI RAGUSA**

Per Copia conforme da servire per uso amministrativo.

IN FORMA ESECUTIVA

IL SEGRETARIO GENERALE

10 OTT. 2003

Ragusa, li .....

ANTONIO PALMA

Presidente C.R.P. Ragusa



# COMUNE DI RAGUSA

SETTORE VI - AVVOCATURA

Prot. n. 85 VI/Sett. del 8.9.03

## Proposta di Deliberazione per la Giunta Municipale

**OGGETTO:** Ricorso al TAR – risarcimento danni derivanti da annullamento d'ufficio di concessione edilizia – Soc. Marina Inn c/Comune. Aut. a resistere.

Il sottoscritto istruttore direttivo del Settore VI Avvocatura, Emanuela Zapparrata, propone alla Giunta Municipale il seguente schema di deliberazione.

### LA GIUNTA MUNICIPALE

- Premesso che con citazione notificata il 28.12.1999, la soc. Marina Inn ha chiamato in giudizio avanti il Tribunale di Ragusa, il Comune di Ragusa, per ottenere il risarcimento dei danni subiti per effetto dello annullamento d'ufficio da parte del Commissario Straordinario del Comune di Ragusa, in data 16.05.94 sulla concessione edilizia n° 157/89 a suo tempo autorizzata per la realizzazione in c.da Cimillà di un complesso alberghiero al servizio del movimento veicolare.
- Detto annullamento della concessione, disposto su pressanti richieste dell'assessorato regionale al Territorio, era scaturito dal ricevimento tardivo dell'annullamento da parte della regione di una norma regolamentare che consentiva la realizzazione nel verde agricolo di strutture ed insediamenti al servizio del movimento veicolare.  
La società attrice propose ricorso al TAR, il quale con sentenza n° 197/96 riconobbe la legittimità della concessione ed annullò l'atto di autotutela.
- Che con sentenza n° 41 del 24.01.2003 il TRG a seguito della costituzione in giudizio dell'ente nonché dell'Assessorato Territorio e Ambiente della Regione Siciliana, chiamato in causa dal Comune, dichiarava il proprio difetto di giurisdizione a conoscere la controversia instaurata dalla Marina Inn.
- Visto il ricorso notificato il 07.08.03 che ripropone avanti il TAR le istanze risarcitorie, contestando la legittimità di atti comunali, occorre resistere nel giudizio.

Vista la proposta di pari oggetto n. 85/Sett. V del 8.9.02:

Ritenuto di dovere provvedere in merito;

Visti l' art15 della L.R. n.44/91 e successive modifiche;

ad unanimità di voti, resi nelle forme di legge;

## DELIBERA

1. Autorizzare il Sindaco pro tempore a resistere nel giudizio avanti il TAR di Catania proposto dalla società Marina Inn s.r.l. con ricorso notificato il 07.08.03.
2. Affidare la difesa degli interessi dell'ente all'avv. Bernard Gerven <sup>P</sup> erogandogli un fondo spese di €. 1.136,21 (£. 2.200.000) oltre IVA e CPA. (€ 1380,72)
3. Imputare la relativa spesa al cap. 1230 , bil. 2003 , Funz. 01 Serv. 03 , Int. 03 (Imp. n° 5198/63)
4. Autorizzare l'ufficio di ragioneria alla emissione del mandato di pagamento relativo alla superiore liquidazione.

Proposta parte integrante  
All.to: Ricorso

Ai sensi e per gli effetti della L.R. 11/12/1991, n. 48 e art. 12 L.R. 30/2000, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica.

Ragusa II,

Ragusa II,

Il Dirigente

Ai sensi e per gli effetti della L.R. 11/12/1991, n. 48 e art. 12 L.R. 30/2000, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile.

L'importo della spesa  
di € 1390,72

Va imputata al cap. 1230

Ragusa II, 15.09.03

Il Responsabile del  
Servizio Finanziario

Ragusa II,

Da dichiarare di  
immediata esecuzione



18.09.03  
Segretario Generale

Motivazione dell'eventuale parere contrario:

#### Allegati – Parte integrante:

- 1)
- 2)
- 3)
- 4)

Ragusa II,

Il Responsabile del Procedimento

Il Capo Settore

Visto: L'Assessore al ramo