



# COMUNE DI RAGUSA

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

N.

148

del

11 APR. 2007

OGGETTO: Approvazione del progetto di allacciamento rete idrica e acque bianche per la realizzazione di programmi costruttivi in c.da Nave e del relativo piano particellare di esproprio ai soli fini della pubblica utilità.

L'anno duemila sette Il giorno undici alle ore 15,20  
del mese di Aprile nel Palazzo di Città e nella consueta sala delle

adunanze, in seguito ad invito di convocazione, si è riunita la Giunta Municipale con l'intervento dei Signori:

Presiede la seduta il Sindaco Nello D'Amico  
Sono presenti i signori Assessori:

	Presenti	Assenti
1) dott.ssa Maria Teresa Tumino	2'	
2) ing. Salvatore Brinch	2'	
3) dr. Giovanni Cosentini		2'
4) dr. Rocco Bitetti	2'	
5) sig. Venerando Suizzo	2'	
6) dr. Giancarlo Migliorisi	2'	
7) geom. Francesco Barone	2'	
8) sig. Giovanni Occhipinti	2'	

Assiste il

Segretario Generale dott.

Giuseppe Miccì

Il Presidente, constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara aperta la seduta e invita i convenuti a deliberare sull'argomento in oggetto specificato

## **LA GIUNTA MUNICIPALE**

- Vista la proposta, di pari oggetto n. 12 /Sett. IX del 29-03-07
- Visti i pareri favorevoli sulla proposta espressi ai sensi della L.R. 11/12/1991 n.48 e successive modifiche:
  - per la regolarità tecnica, dal Responsabile del Servizio;
  - per la regolarità contabile dal Responsabile del Servizio di Ragioneria;
  - sotto il profilo della legittimità, dal Segretario Generale del Comune;
- Ritenuto di dovere provvedere in merito;
- Visto l'art.15 della L.R. n.44/91 e successive modifiche;

ad unanimità di voti resi nelle forme di legge

### **DELIBERA**

- Approvare la proposta di deliberazione indicata in premessa per farne parte integrante e sostanziale e farla propria.

### **PROPOSTA PARTE INTEGRANTE**

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO

L'ASSESSORE ANZIANO

IL SEGRETARIO GENERALE

Il sottoscritto messo comunale attesta che copia della presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio

19 APR. 2007 fino al 03 MAG. 2007 per quindici giorni consecutivi.

Ragusa, li

19 APR. 2007

IL MESSO COMUNALE

IL MESSO NOTIFICATORE  
(Licita Giovanni)

**Certificato di immediata esecutività della delibera**

( ) Certifico che la deliberazione è stata dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi del 2° Comma dell'Art.12 della L.R. n.44/91.

( ) Certifico che la deliberazione è stata dichiarata urgente ed immediatamente esecutiva ai sensi dell'Art.16 della L.R. n.44/91.

Ragusa, li

IL SEGRETARIO GENERALE

☒ Certifico che, contestualmente all'affissione all'Albo, la deliberazione è stata trasmessa in copia ai capi gruppo consiliari, ai sensi del 4° Comma dell'Art.15 della L.R. n.44/91.

( ) Certifico che entro dieci giorni dall'affissione all'Albo è/non è stata formulata richiesta di sottoposizione a controllo dell'atto deliberativo, ai sensi dei commi 3° e 5° dell'Art.15 della L.R. 44/91, così come sostituito con l'Art.4 della L.R. 23/97.

Ragusa, li

19 APR. 2007

IL SEGRETARIO GENERALE

IL FUNZIONARIO CAPO SERVIZIO  
(Dott.ssa G. Adamo)

Il sottoscritto messo comunale attesta che copia della presente deliberazione è rimasta affissa all'Albo Pretorio di questo Comune per quindici giorni consecutivi dal

Ragusa, li

04 MAG. 2007

19 APR. 2007

al

03 MAG. 2007

IL MESSO COMUNALE

IL MESSO NOTIFICATORE  
(Tagliolini Sergio)

**Certificato di avvenuta pubblicazione della deliberazione**

Vista l'attestazione del messo comunale, certifico che la presente deliberazione, è stata affissa all'Albo Pretorio di questo Comune il giorno

19 APR. 2007

04 MAG. 2007 senza opposizione.

Ragusa, li

IL SEGRETARIO GENERALE

IL SEGRETARIO GENERALE  
Dr. Gaspare Nicotri

**Certificato di avvenuta esecutività della deliberazione**

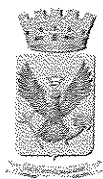
☒ Certifico che la deliberazione è divenuta esecutiva dopo il decimo giorno della pubblicazione.

Ragusa, li

20 APR. 2007

IL SEGRETARIO GENERALE

IL SEGRETARIO GENERALE  
Dr. Gaspare Nicotri



# COMUNE DI RAGUSA

SETTORE	4°

Prot n. 12 /Sett. 4 del 28-03-07

## Proposta di Deliberazione per la Giunta Municipale

OGGETTO: Approvazione del progetto di allacciamento rete idrica e acque bianche per la realizzazione di programmi costruttivi in c.da Nave e del relativo piano particellare di esproprio ai soli fini della pubblica utilità.

Il sottoscritto Responsabile del Servizio Espropriazioni, propone alla Giunta Municipale il seguente schema di deliberazione.

## LA GIUNTA MUNICIPALE

Con delibera di C.C. n. 25 del 31.05.2001 e successiva delibera Commissariale n. 8 del 03.03.2003 il Comune di Ragusa approvava due programmi costruttivi in c.da Nave.

I due progetti approvati prevedevano il passaggio della rete idrica e delle acque bianche attraverso terreno privato, già previsto come strada nel nuovo P.R.G.

Con nota prot. n. 17432 del 09.03.2007 il progettista, ing. Biagio Lembo, ha presentato il progetto esecutivo della rete delle acque bianche e della rete idrica, comprensivo del piano particellare di esproprio.

In data 21.03.2007 gli stessi vengono approvati in linea tecnica dall'ufficio, per cui bisogna attivare le procedure necessarie per l'asservimento delle aree interessate dal passaggio della condotta.

Visto l'impegno sottoscritto da tutte le Cooperative del suddetto Piano a sostenere tutte le spese necessarie sia per la realizzazione della condotta che per le indennità di servizio necessarie al passaggio della stessa ed ogni eventuale onere consequenziale.

Considerato che i lavori suddetti sono da considerarsi di pubblica utilità e che, a lavori ultimati, tali opere saranno consegnate al Comune, si propone di approvare il suddetto progetto ai soli fini della pubblica utilità e con esso il piano particellare dei terreni da asservire, fissando i termini di inizio lavori e procedura espropriativa entro anni uno dalla data di esecutività della presente deliberazione e quelli di fine lavori e procedura espropriativa entro anni due dalla medesima data.

Si propone all'On. G.M. di deliberare in merito e qualora si aderisse alla sopracitata proposta e si decidesse di adottare la deliberazione, il parere tecnico di cui all'art. 53 della legge 192/90 deve intendersi reso con l'illustrazione sopra fatta e con la sottoscrizione della relazione medesima.

Vista la proposta di pari oggetto n. 12 /Sett. IX del 29/03/07

Ritenuto di dovere provvedere in merito;

Visto l'art. 12 della L.R. n.44/91 e successive modifiche;

Ad unanimità di voti, resi nelle forme di legge;

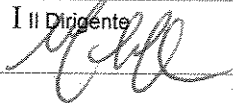
## **DELIBERA**

- 1) Approvare ai soli fini della pubblica utilità il progetto esecutivo per la realizzazione della rete idrica e acque bianche quali opere di urbanizzazione primaria nel piano costruttivo di c.da Nave.
- 2) Approvare il piano particellare allegato al progetto

Al sensi e per gli effetti della L.R. 11/12/1991, n.48 e art. 12 L.R. 30/2000, si esprime parere favorevole In ordine alla regolarità tecnica.

Ragusa li, 22.03.07

I Il Dirigente



Si da atto che la retroscritta proposta non comporta, ne' direttamente ne' indirettamente, oneri finanziari, ne' presenta alcuno degli aspetti contabili, finanziari e fiscali previsti dalle vigenti norme, per cui il parere della regolarità contabile non è necessario in quanto si risolverebbe in atto inutile.

Ragusa li, 22.03.07

Il Dirigente



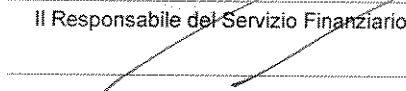
Al sensi e per gli effetti della L.R. 11/12/1991, n.48 e art. 12 L.R. 30/2000, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile.

L'importo della spesa di €. /  
Va imputata al cap. /

Si esprime parere favorevole In ordine legittimità.

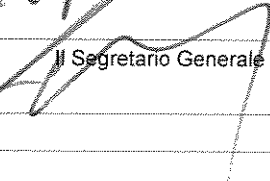
Ragusa li, /

Il Responsabile del Servizio Finanziario



Ragusa li, 11.4.07

Il Segretario Generale



Motivazione dell'eventuale parere contrario:



Da dichiarare di immediata esecuzione

### Allegati – Parte integrante:

- 1) Relazione tecnica
- 2) Piano fardicellere
- 3)
- 4)

Ragusa li, /

Il Responsabile del Procedimento



Il Capo Settore



Visto: L'Assessore al ramo

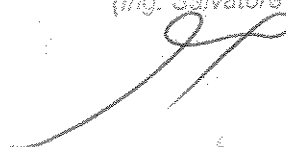


L'ASSESSORE AI LL.PP.

E

IMPIANTI TECNOLOGICI

(Ing. Salvatore Brinch)



# COMUNE DI RAGUSA

PROG. N.

PROGETTO:

Di allacciamento rete idrica e acque bianche  
per la realizzazione di Programmi Costruttivi  
in c/da Nave

FILE:11\TAV 1 stralcio aerof.\_01.dwg

SCALA:

TAV. N.

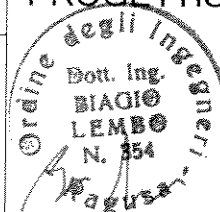
0

SITO: Contrada Nave - MARINA DI RAGUSA

PROGETTISTI

CONTENUTO

Relazione tecnica illustrativa



REV.: 01 DEL: 21/02/2007

REV.: DEL:

REV.: DEL:

REV.: DEL:

REV.: DEL:

RESP. PROCEDIMENTO

SEDUTA C.E.C. DEL \_\_\_\_\_

IL SINDACO

FIRMA COMPONENTI C.E.C.

OGGETTO: Progetto di allacciamento della rete idrica e delle acque bianche per la realizzazione di Programmi Costruttivi in c.da Nave.

Il progetto di cui in oggetto scaturisce dalla necessità di:

- collegare la rete idrica del Programma Costruttivo, a servizio delle Cooperative Edilizie AZALEA e ZENIT, con il serbatoio comunale "Gaddimeli";
- collegare la rete delle acque bianche del Programma Costruttivo, a servizio delle Cooperative Edilizie ALBA 2000 – DIPENDENTI ETS – DORIANA e ADELE, con la rete delle acque bianche del Programma Costruttivo delle Cooperative Edilizie AZALEA e ZENIT.

Tali opere saranno eseguite utilizzando il tracciato della strada di collegamento tra i due programmi costruttivi prevista nel nuovo P.R.G..

In particolare la rete idrica sarà realizzata, parte con tubo in polietilene e parte con tubo in ghisa sferoidale del diametro  $\phi$  80; la rete delle acque bianche sarà invece realizzata con tubo in polietilene spiralato del diametro  $\phi$  630.

Tutti i lavori interesseranno il terreno, distinto nel N.C.T. di Ragusa al foglio 258 particella 419, di proprietà della ditta SCHEMBARI Adele, SCHEMBARI Donato, SCHEMBARI Guido e SCHEMBARI Raffaele.

La superficie di cui occorre la occupazione per servitù è pari a:

- rete idrica:                      ml 0,50 \* ml 227,75 = mq 113,87

- rete acque bianche:    ml. 1,30 \* ml 227,75 = mq 296,07

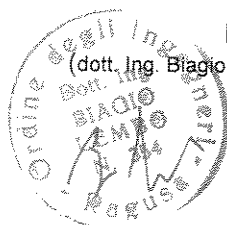
   sommano              mq 409,95

   in C.T.              mq 410,00

La superficie di cui occorre la occupazione temporanea è pari a:

ml. 5,00 \* ml 227,75 = mq 1.138,75    in C.T.    mq 1150,00

Ragusa, li



I Tecnici

(dott. Ing. Biagio LEMBO) (dott. ing. Giuseppe CAMPO)



# COMUNE DI RAGUSA

PROG. N.

## PROGETTO:

Di allacciamento rete idrica e acque bianche  
per la realizzazione di Programmi Costruttivi  
in c/da Nave

FILE: 111TAV 2 Piano partic\_01.dwg

SCALA:  
1:2000

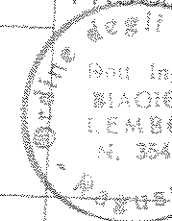
TAV. N.  
2

SITO: Contrada Nave - MARINA DI RAGUSA

## CONTENUTO

Piano particellare - Elenco ditte

PROGETTISTI



REV.: 01 DEL: 21/02/2007

REV.: DEL:

REV.: DEL:

REV.: DEL:

REV.: DEL:

RESP. PROCEDIMENTO

SEDUTA C.E.C. DEL \_\_\_\_\_

IL SINDACO

FIRMA COMPONENTI C.E.C.

# SOVRAPPOSIZIONE PARTICELLARE CON I PROGRAMMI COSTRUTTIVI

RETE IDRICA E ACQUE BIANCHE C.D.A  
NAVE

Schembari Adele, Donato, Guido e  
Raffaele

fg.

p-Ila

mq.servitù  
ed espropria.

mq. occupazione

258

419

410

1150

