



Atti 6

COMUNE DI RAGUSA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

N. hhh
del 4 GIU. 2003

OGGETTO: Lavori di completamento della Biblioteca Comunale di Ragusa. Approvazione
proroga tempi contrattuali.

L'anno duemila 2003 il giorno Quattro alle ore 12,00
del mese di giugno nel Palazzo di Città e nella consueta sala delle
adunanze, in seguito ad invito di convocazione, si è riunita la Giunta Municipale con l'intervento dei Signori:

Presiede la seduta l'Assessore Michele Tasca
Sono presenti i signori Assessori:

	Presenti	Assenti
1) Rag. Michele Tasca		<u>3'</u>
2) Geom. Salvatore Battaglia	<u>3'</u>	
3) Dr. Giuseppe Malfitano	<u>3'</u>	
4) Geom. Francesco Barone	<u>3'</u>	
5) Dr. Giuseppe Arezzo		<u>3'</u>
6) Rag. Giovanni Campo		
7) Sig. Francesco Pioggia		<u>3'</u>
8) Avv. Emanuela Tumino	<u>3'</u>	

Assiste il Vice Segretario Generale Dott.

Giuseppe Seleno

Il Presidente, constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara aperta la seduta e invita i convenuti a deliberare sull'argomento in oggetto specificato

LA GIUNTA MUNICIPALE

-Vista la proposta, di pari oggetto n. 852 /Sett. VIII del 22.05.2003

-Visti i pareri favorevoli sulla proposta espressi ai sensi della L.R. 11/12/1991 n.48 e successive modifiche:

- per la regolarità tecnica, dal Responsabile del Servizio;
- per la regolarità contabile dal Responsabile del Servizio di Ragioneria;
- sotto il profilo della legittimità, dal Segretario Generale del Comune;

-Ritenuto di dovere provvedere in merito;

- Visto l'art.15 della L.R. n.44/91 e successive modifiche,

ad unanimità di voti resi nelle forme di legge

DELIBERA

•Approvare la proposta di deliberazione indicata in premessa per farne parte integrante e sostanziale e farla propria.

PROPOSTA PARTE INTEGRANTE



COMUNE DI RAGUSA

SETTORE

VIII

Prot. n. 852 /Sett. VIII del 22.05.2003

Proposta di Deliberazione per la Giunta Municipale

OGGETTO: Lavori di completamento della Biblioteca Comunale di Ragusa. Approvazione proroga tempi contrattuali.

Il sottoscritto Dirigente del Settore VIII, propone alla Giunta Municipale il seguente schema di deliberazione.

LA GIUNTA MUNICIPALE

Premesso che:

Con deliberazione G.M. n. 1224 del 30.12.1994, vistata dal CO.RE.CO. nella seduta del 23.06.95 con il n. 5221, è stato conferito all'ing. G. Schinina ed agli arch. R. Incardona e G. Micciché, l'incarico per la progettazione, la direzione, la misura, la contabilità ed assistenza al collaudo dei lavori di completamento della Biblioteca Comunale dell'importo di £ 4.000.000.000;

In data 24.02.1997 con il n° 5/97 di repertorio i professionisti incaricati hanno sottoscritto il disciplinare d'incarico;

Con deliberazione n. 794 del 23.06.98, esecutiva l'08.07.98, la G.M. ha approvato il progetto di £ 4.060.000.000 dei lavori di che trattasi ed ha autorizzato il Sindaco ad avanzare istanza di concessione del mutuo alla Cassa DD.PP.;

Con nota n. 42007 del 09.07.1999 la Cassa DD.PP. ha comunicato di aver deliberato la concessione di un mutuo di £ 4.060.000.000;

Con la delibera n. 794/98, di cui sopra, la G.M. ha approvato il progetto con il seguente quadro economico:

A) Importo dei lavori a base d'asta £ 3.106.167.776

B) Somme a disposizione dell'Amm.ne

1) spese tecniche compreso I.V.A. £ 491.647.464

2) IVA sui lavori 10% £ 310.616.778

3) imprevisti £ 151.567.982

Totale somme a disposizione £ 953.832.224 £ 953.832.224

Totale progetto £ 4.060.000.000

L'importo di £ 4.060.000.000 è stato finanziato in quanto a £ 4.000.000.000 con mutuo già concesso dalla Cassa DD.PP. posizione n. 4333700 00 ed in quanto a £ 60.000.000 con fondi del bilancio comunale;

L'esecuzione dei lavori è stata affidata all'impresa Repin s.r.l., p.zza Corsica n.12 - Catania, per l'importo di £ 3.050.349.941 al netto del ribasso del 1.797% sul prezzo a base d'asta di £ 3.106.776.000;

Conseguentemente il quadro economico dell'intervento si è così modificato:

A) Lavori al netto del ribasso	£ 3.050.349.941
B) Somme a disposizione dell'Amm.ne	
1) spese tecniche compreso I.V.A.	£ 491.647.464
3) IVA sui lavori 10%	£ 305.034.994
4) imprevisti	£ 151.567.982
<hr/> Totale somme a disposizione	£ 948.250.440
<hr/> Totale progetto	£ 3.998.600.381
Ribasso d'asta + IVA	£ 61.399.619
<hr/> Importo complessivo	£ 4.060.000.000

Il contratto d'appalto repertoriato al n. 29305 il 02.08.2000 è stato registrato a Ragusa il 11.08.2000 al n. 1291 serie 1;

I lavori sono stati consegnati il 07.09.00 con verbale in pari data, per essere ultimati entro il 07.07.02 a norma dell'art. 12 del Capitolato Speciale di Appalto che fissa in mesi 22 il termine di ultimazione;

In data 06.07.01 con nota n. 42735, i DD.LL. hanno presentato una perizia di variante per l'importo complessivo, invariato rispetto al finanziamento già in atto, di £ 4.060.000.000 e con il seguente quadro economico:

A) Lavori al netto del ribasso	£ 3.142.172.126
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione:	
- Spese tecniche compresa I.V.A.	£ 532.814.383
- I.V.A. 10 % sui lavori	£ 314.217.213
- Imprevisti	£ 7.548.398
<hr/> Totale somme a disposizione	£ 854.579.994
<hr/> Totale perizia	£ 3.996.752.120
Ribasso d'asta + IVA	£ 63.247.880
<hr/> Importo complessivo	£ 4.060.000.000

In data 27.12.2001 con delibera n° 1290 la GM ha approvato la 1^ perizia di variante per l'importo complessivo, invariato rispetto al finanziamento già in atto, di £ 4.060.000.000;

In data 29.05.2002 con nota n° 29854 l'Amministrazione Comunale ha comunicato, all'Impresa esecutrice, la concessione di una proroga del termine di consegna dei lavori di mesi cinque, per cui i lavori dovranno essere ultimati entro il 07.12.2002;

In data 29.05.2002 con nota n° 29855 l'Amministrazione ha invitato la D.L. a provvedere alla redazione di una 2^ perizia di variante e suppletiva, d'importo non superiore ai limiti imposti dall'art. 23 della L.R. n° 21/85, finalizzata al completamento del piano 3° dell'immobile da destinare a Biblioteca;

In data 27.09.2002 con nota n. 50301, i DD.LL. hanno presentato una 2[^] perizia di variante e suppletiva per l'importo complessivo, variato rispetto al finanziamento già in atto, di £ 4.649.958.141 e con il seguente quadro economico:

A) Lavori al netto del ribasso	£ 3.658.448.432
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione:	
- Spese tecniche compresa I.V.A.	£ 623.664.737
- I.V.A. 10 % sui lavori	£ 365.844.843
- Imprevisti	£ 2.000.129
 Totale somme a disposizione	£ 991.509.709
 Totale perizia	 £ 4.649.958.141

In data 27.12.2002 con delibera G.M. n. 1279 è stata approvata la 2[^] perizia di variante;

In data 08.05.2003 con prot. n. 28291 i DD.LL., su una seconda richiesta motivata dell'Impresa, hanno presentato una nuova proposta di proroga dei tempi contrattuali, di mesi 4;

Considerati i motivi della richiesta e cioè l'esigenza di disporre con urgenza, da parte della Direzione della Biblioteca e da parte della Soprintendenza ai Beni Librari, delle infrastrutture informatiche indispensabili a consentire l'installazione di nuove forniture, per cui la D.L., in data 04.04.03, con l'ordine di servizio n° 4, ha ordinato all'impresa l'effettuazione di lavori indispensabili a parziale modifica di quanto previsto con la 2[^] perizia di variante e suppletiva sopracitata. Da tutto ciò è derivata una sostituzione delle fasi di lavorazione con le inevitabili conseguenze sui tempi di lavorazione dell'impresa;

Considerato che occorre prorogare i tempi contrattuali e che ai sensi del secondo comma dell'art. 24 della L.R. n. 21/85 eventuali successive proroghe possono essere concesse dall'organo esecutivo dell'ente;

Ritenuto di dovere provvedere in merito;

Visto l'art. 15 della L.R. n.44/91 e successive modifiche;

ad unanimità di voti, resi nelle forme di legge;

DELIBERA

Concedere all'Impresa REPIN s.r.l., Piazza Corsica n° 12 - Catania, appaltatrice dei lavori di completamento della Biblioteca Comunale di Ragusa, una proroga di mesi 4 sul termine per la ultimazione dei lavori che rimane quindi fissato per il giorno 07.08.2003, fermo restando che tale proroga viene concessa a condizione che la Impresa non ne tragga motivi atti ad accampare diritti o pretese di sorta che siano in contrasto con le condizioni contrattuali..

Al sensi e per gli effetti della L.R. 11/12/1991, n.43 e art. 12 L.R. 30/2000, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica.

Ragusa II,

I Il Dirigente

Ragusa II,

Il Dirigente

Al sensi e per gli effetti della L.R. 11/12/1991, n.43 e art. 12 L.R. 30/2000, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile.

L'importo della spesa di €,
Va imputata al cap.

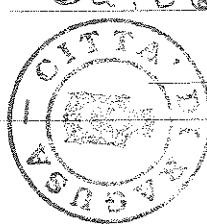
Si esprime parere favorevole in ordine legittimità.

Ragusa II,

Il Responsabile del Servizio Finanziario

Ragusa II,

Il Segretario Generale



Motivazione dell'eventuale parere contrario:

Da dichiarare di immediata esecuzione

Allegati – Parte integrante:

- 1)
- 2)
- 3)
- 4)

Ragusa II,

22.05.2003

Il Responsabile del Procedimento

Il Capo Settore

Visto: L'Assessore al ramo