



CITTÀ DI RAGUSA  
RAGIONERIA

23 MAG 2003  
ARRIVO

# COMUNE DI RAGUSA

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

N. 443  
del 24 GIUL. 2003

OGGETTO: APPROVAZIONE 1^ PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETIVA RELATIVA AI  
"LAVORI DI REALIZZAZIONE DEL CENTRO COMUNALE DI RACCOLTA  
DIFFERENZIATA PER R.S.U. DI VIA PAESTUM"

L'anno duemila due il giorno quattro alle ore 12,00  
del mese di giugno nel Palazzo di Città e nella consueta sala delle  
adunanze, in seguito ad invito di convocazione, si è riunita la Giunta Municipale con l'intervento dei Signori:

Presiede la seduta il Assessore Amico, Rag. Giovanni Campo

Sono presenti i signori Assessori:

	Presenti	Assenti
1) Rag. Michele Tasca		<u>o</u>
2) Geom. Salvatore Battaglia	<u>o</u>	
3) Dr. Giuseppe Malfitano	<u>o</u>	
4) Geom. Francesco Barone	<u>o</u>	
5) Dr. Giuseppe Arezzo		<u>o</u>
6) Rag. Giovanni Campo		
7) Sig. Francesco Pioggia		<u>o</u>
8) Avv. Emanuela Tumino	<u>o</u>	

Assiste il Vice Segretario Generale Dott. Giuseppe Selmo

Il Presidente, constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara aperta la seduta e invita i convenuti a deliberare sull'argomento in oggetto specificato

## LA GIUNTA MUNICIPALE

-Vista la proposta, di pari oggetto n. 474 /Sett. X del 22/05/2003

-Visti i pareri favorevoli sulla proposta espressi ai sensi della L.R. 11/12/1991 n.48 e successive modifiche:

- per la regolarità tecnica, dal Responsabile del Servizio;
- per la regolarità contabile dal Responsabile del Servizio di Ragioneria;
- sotto il profilo della legittimità, dal Segretario Generale del Comune;

-Ritenuto di dovere provvedere in merito;

- Visti gli artt.12-2° comma e 15 della L.R. n.44/91 e successive modifiche;

ad unanimità di voti resi nelle forme di legge

### DELIBERA

- Approvare la proposta di deliberazione indicata in premessa per farne parte integrante e sostanziale e farla propria.
- Di disporre la presente delibera come immedesimamente esecutiva, ai sensi dell'art. 12-2° comma delle L.R. n. 44/91, con voto unanime e fermo-

### PROPOSTA PARTE INTEGRANTE

#### Allegati

- 1) Copia parere tecnico
- 2) Copia relazione tecnica 1<sup>a</sup> perizia di variante e suppletiva

Letto, approvato e sottoscritto.

F.F. IL SINDACO

L'ASSESSORE ANZIANO

IL SEGRETARIO GENERALE

Il sottoscritto messo comunale attesta che copia della presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio  
08/06/03 primo giorno festivo successivo alla data di adozione.

La deliberazione rimarrà affissa fino al 22/06/03 per quindici giorni consecutivi.

Ragusa, li

09/06/03

IL MESSO COMUNALE  
IL MESSO NOTIFICATORE  
(Licitra Giovanni)

**Certificato di immediata esecutività della delibera**

Certifico che la deliberazione è stata dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi del 2° Comma dell'Art.12 della L.R. n.44/91.

Certifico che la deliberazione è stata dichiarata urgente ed immediatamente esecutiva ai sensi dell'Art.16 della L.R. n.44/91.

Ragusa, li

09/06/03

✓ IL SEGRETARIO GENERALE  
Dr. GIUSEPPE SALERNO

Certifico che, contestualmente all'affissione all'Albo, la deliberazione è stata trasmessa in copia ai capi gruppo consiliari, ai sensi del 4° Comma dell'Art.15 della L.R. n.44/91.

Certifico che entro dieci giorni dall'affissione all'Albo è/non è stata formulata richiesta di sottoposizione a controllo dell'atto deliberativo, ai sensi dei commi 3° e 5° dell'Art.15 della L.R. 44/91, così come sostituito con l'Art.4 della L.R. 23/97.

Ragusa, li

09/06/03

IL SEGRETARIO GENERALE

Il sottoscritto messo comunale attesta che copia della presente deliberazione è rimasta affissa all'Albo Pretorio di questo Comune per quindici giorni consecutivi dal 08/06/03 al 22/06/03

Ragusa, li

IL MESSO COMUNALE

**Certificato di avvenuta pubblicazione della deliberazione**

Vista l'attestazione del messo comunale, certifico che la presente deliberazione, è stata affissa all'Albo Pretorio di questo Comune il giorno 08/06/03 ed è rimasta affissa per quindici giorni consecutivi decorrenti dal

08/06/03

senza opposizione.

Ragusa, li

✓ IL SEGRETARIO GENERALE  
Dr. GIUSEPPE SALERNO

**Certificato di avvenuta esecutività della deliberazione**

- Certifico che la deliberazione è divenuta esecutiva dopo il decimo giorno della pubblicazione.  
 Certifico che la deliberazione è divenuta esecutiva, avendo riportato il visto di legittimità del CO.RE.CO. - Sezione Provinciale di Ragusa, con decisione n. del  
 Certifico che la deliberazione è divenuta esecutiva non avendo il CO.RE.CO adottato e comunicato provvedimento di annullamento nel termine di venti giorni dalla relativa ricezione.

Ragusa, li

IL SEGRETARIO GENERALE

**CITTÀ DI RAGUSA**

Per Copia conforme da servire per uso amministrativo.

IN FORMA ESECUTIVÀ

IL SEGRETARIO GENERALE  
IL FUNZIONARIO CHE SERVIZIO  
(Dott.ssa G. Giudiceo)

Ragusa, li ..... 9 GIU. 2003

P.zza



# COMUNE DI RAGUSA

SETTORE

Prov. n. 124 Sett. A del 22.03.2003

## Proposta di Deliberazione per la Giunta Municipale

OGGETTO: APPROVAZIONE 1^ PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETTIVA RELATIVA AI  
"LAVORI DI REALIZZAZIONE DEL CENTRO COMUNALE DI RACCOLTA  
DIFFERENZIATA PER R.S.U. DI VIA PAESTUM "

Il sottoscritto Geom. Marcello Licitra tecnico del Settore X° , propone alla Giunta Municipale il seguente schema di deliberazione.

## LA GIUNTA MUNICIPALE

Premesso che :

Con delibera di Giunta Municipale n° 188 del 09.03.2000 è stato affidato ai tecnici dell'u.t.c. Ing. Giulio Lettice, Ing. Carmelo Raniolo, Ing. Giuseppe Piccitto, geom. Giuseppe Licitra, geom. Marcello Licitra, geom. Giuseppe Baglieri, l'incarico di provvedere alla redazione del progetto di cui all'oggetto, ed è stato attestato che l'opera è compresa nel Programma triennale delle OO.PP. per il periodo "00-02", approvato con deliberazione di G.M. n° 200 del 16.03.2000, con priorità generale n.203 e che nel conferimento dell'incarico è stato rispettato l'ordine di priorità indicato nel programma.

Con deliberazione G.M.n° 255 del 28.03.2000, immediatamente esecutiva , fu approvato il progetto dei lavori di che trattasi, per l'importo di L. 1.926.000.000, e fu previsto di finanziare l'opera con i fondi di cui all'Ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri n° 2983 del 31.05.1999 .

Con decreto del Commissario delegato per l'emergenza rifiuti n° 185 del 11.10.2000, è stato finanziato il progetto per l'importo complessivo ridotto a £. 1.700.000.000

Con deliberazione di G.M. n° 1225 del 08.11.2001 fu conferito incarico professionale per la Direzione Lavori all'Arch. Scalzone Francesco

Con deliberazione di G.M. n° 1226 del 08.11.2001 fu conferito incarico professionale per la misura contabilità e assitenza ai lavori al geom. Assenza Fernando.

Con deliberazione di G.M. n° 468 del 04.06.2002 fu conferito incarico professionale di coordinatore per la sicurezza per la esecuzione dei lavori al geom. Giovanni Cilia .

In data 20.04.2001 fu esperita gara d'appalto ed i lavori furono aggiudicati all'impresa Iachinino Giorgio di Modica (Rg), che offrì il ribasso dello 0,725 %.

Il contratto d'appalto, per l'importo di £. 1.267.129.987 pari ad € 654.418,02 fu stipulato in data 29.05.2002, rep. n° 29471, registrato a Ragusa in data 11.02.2002, n° 826, serie 1<sup>a</sup>.

In conseguenza del ribasso d'asta, le somme disponibili sono le seguenti:

A) Per lavori contrattuali al netto	L. 1.267.129.987
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione	
1) Spese tecniche	L. 19.141.594
2) I.V.A. sui lavori 20%	L. 255.221.252
3) Attrezzature	
- pressarifiuti	L. 40.000.000
- carrello elevatore	L. 50.000.000
- tritarifiuti	L. 32.000.000
4) ribasso d'asta	L. 8.976.271
5) Imprevisti ed arrotond.	L. 27.530.896
Totale somme a disposizione	L. 432.870.013
Totale Progetto	L. 1.700.000.000

I lavori hanno avuto inizio in data 24.06.02 e dovevano essere ultimati in mesi 8 e quindi entro il 23.02.2003. In data 21.02.2003 il Sindaco ha concesso la proroga di giorni sessanta e pertanto i lavori dovevano essere ultimati entro il 24.04.2003.

La Direzione Lavori ha redatto la 1<sup>a</sup> perizia di variante e suppletiva, trasmessa con nota assunta in protocollo del Comune al n° 14105 del 10.03.2003, integrata successivamente con nota assunta in protocollo al n° 21730 del 14.04.2003 dell'importo complessivo € 812.368,32

In data 21.05.2003 il Dirigente del Settore VIII° Arch. Giorgio Colosi ha approvato la suddetta perizia di variante e suppletiva in linea tecnica.

Pertanto, si invita l'Amm/ne ad approvare la 1<sup>a</sup> perizia di variante e suppletiva relativa ai lavori di realizzazione di un centro di raccolta differenziata per r.s.u. in via Paestum , composta dai seguenti elaborati:

Relazione tecnica, Elenco prezzi, Analisi dei prezzi, Computo metrico estimativo, Schema atto di sottomissione, Quadro comparativo, Tav. 1 –planimetria sistemazione lotto, Tav 2 – planimetria impianti tecnologici esterni, Tav. 3 – capannone, Tav. 4 – particolari costruttivi

La perizia di variante e suppletiva di che trattasi non altera la natura e destinazione dell'opera, prevedendo alcune variazioni che si evidenziano meglio nel quadro comparativo facente parte degli elaborati di progetto, e che principalmente consistono in :

- realizzazione di copertura del capannone in copponi prefabbricati e relativo massetto di pendenza con rifinitura impermeabilizzante mediante strato di guaina asfaltica, tenuto conto che la zona non è soggetta a vicolo paesaggistico come si era originariamente ipotizzato;
- rimodulazione delle quantità di materiale scavato , tenuto conto di dover meglio raccordare la viabilità del lotto alla rete viaria esistente, nonché tener conto della resistenza della roccia alla luce

- delle prove di laboratorio, e della mole di rifiuti vari giacenti sul lotto in questione
- trasporto a rifiuto in discarica di materiali provenienti da scavi e non più reimpiegabili.
  - incatura delle opere in ferro a protezione delle medesime, in considerazione dell'impiego di ferro in profilati nelle tettoie .
  - installazione di una pesa a celle elettroniche, più funzionale della prevista pesa a bilanciere, che consente comunque di risparmiare sulle opere civili ed è più precisa
  - scarico degli scarichi fognari direttamente alla rete fognante comunale .
  - modifica del tipo di pavimentazione dell'area, dopo aver riscontrato un buon grado di costipamento del terreno a seguito di esecuzione di scavo di sbancamento .
  - realizzazione di un vano tecnico per alloggiamento gruppo pompe .
  - modifica agli infissi del locale uffici previsti in progetto per renderli più funzionali alle necessità previste .
  - razionalizzazione dell'impianto idrico ed elettrico .
  - modifica alle coperture delle tettoie, previste ora in ferro zincato anziché in legno, che richiede minore manutenzione ;
- Ai sensi del D.P.R. n° 633/72 l'aliquota IVA sui lavori deve essere calcolata al 10% e non al 20% come erroneamente indicato nel progetto ed approvato anche nel Decreto di finanziamento dell'opera ;

Per effetto dei maggiori lavori ,il termine di scadenza viene prorogato di mesi due e pertanto la data di ultimazione dei lavori viene fissata nel 13/06/2003 .

Pertanto, considerato che la disponibilità finanziaria è invariata ed è già stato espressa l'approvazione in linea tecnica, si propone all'Amministrazione di approvare, per i motivi espressi in narrativa, la 1<sup>a</sup> perizia di Variante e Suppletiva dei lavori di realizzazione di un centro di raccolta differenziata per r.s.u. in via Paestum , che comporta una spesa complessiva di € 812.368,32 così distinta.

A) Per lavori al lordo	L. 1.381.336.109
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 713.400,56
Ribasso d'asta dello 0,725 %	L. 41.133.426
Importo netto dei lavori	€ 21.243,64
	L. 9.716.469
	€ 5.018,14
	L. 1.371.619.640
	€ 708.382,43

#### B) Somme a disposizione dell'Amministrazione

1) Spese tecniche	L. 19.141.594	€ 9.885,81
2) I.V.A. sui lavori 10%	L. 137.161.964	€ 70.838,24
3) Economie	L. 45.041.203	€ 23.261,84
Totale somme a disposizione	L. 201.344.761	€ 103.985,89
Totale Progetto	L. 201.344.761	€ 103.985,89
		L. 1.572.964.401
		€ 812.368,32

Come si evince dal suddetto quadro il maggior importo suppletivo dei lavori, al netto, è contenuto entro il limite massimo del 20% previsto dall'art. 54 della legge 10/93. In particolare esso è pari a L.(1.371.619.640 – 1.267.129.987) = L. 104.489.653 pari ad € 53.964,40 che è pari a circa l' 8,25 % dell'importo contrattuale e risulta inferiore al 20% massimo consentito dall'art.54 della legge n° 10/93 ;

I lavori di cui alla suddetta perizia si varia e supplieva possono essere affidati alla stessa impresa l'achinimoto Giorgio, appaltatrice dei lavori principali, agli stessi prezzi, parti e condizioni di cui al contratto principale nonché con lo stesso ribasso dello 0,725 %, offerto in sede di gara, con l'aggiunta dei nuovi prezzi concordati a norma di Regolamento ed ai quali sarà applicato lo stesso ribasso dello 0,725 %, giusto schema atto di sottomissione.

L'importo complessivo della perizia di variazione pari ad € 812.368,32 (L. 1.572.964.401) inferiore alla disponibilità finanziaria sarà finanziato sempre con decreto del Commissario delegato per l'emergenza rifiuti n° 185 del 11/10/2000 di L. 1.700.000.000

Preso atto di dover dichiarare l'immediata esecutività alla deliberazione, nell'imminenza della scadenza dei lavori

Vista la proposta di pari oggetto n. 474 - Sett. X° del 22.05.2003,

Ritenuto di dovere provvedere in merito;

Visti gli artt. 12-2° comma e 15 della L.R. n.44/91 e successive modifiche;

Ad unanimità di voti, resi nelle forme di legge:

## DELIBERA

1. Approvare la 1<sup>a</sup> perizia di Variante e Suppletiva dei lavori di realizzazione di un centro di raccolta differenziata per r.s.u. in via Paestum dell'importo complessivo di € 812.368,32 così distinta:

A) Per lavori al lordo	L. 1.381.336.109	€ 713.400,56
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	L. 41.133.426	€ 21.243,64
Ribasso d'asta dello 0,725 %	L. 9.716.469	€ 5.018,14
Importo netto dei lavori	L. 1.371.619.640	€ 708.382,43

### B) Somme a disposizione dell'Amministrazione

1) Spese tecniche	L. 19.141.594	€ 9.885,81
2) I.V.A. sui lavori 10%	L. 137.161.964	€ 70.838,24
3) Economie	L. 45.041.203	€ 23.261,84
Totale somme a disposizione	L. 201.344.761	€ 103.985,89
Totale Progetto	L. 1.572.964.401	€ 812.368,32

e comprendente i seguenti elaborati: Relazione tecnica, Elenco prezzi, Analisi dei prezzi, Computo metrico estimativo, Schema atto di sottomissione, Quadro comparativo, Tav. 1 – planimetria sistemazione lotto, Tav 2 – planimetria impianti tecnologici esterni, Tav. 3 – capannone, Tav. 4 – particolari costruttivi.

2. Affidare i lavori di cui alla suddetta perizia al variante e suppletiva all'impresa l'achininetto Giorgio, appaltatrice dei lavori principali, agli stessi prezzi, patti e condizioni di cui al contratto principale nonché con lo stesso ribasso dello I.T.C.S. %, offerto in sede di gara, con aggiunta dei nuovi prezzi concordati a norma di Regolamento ed ai quali sarà applicato lo stesso ribasso dello I.T.C.S. %, giusto schema atto di sottomissione
3. Dare atto che il progetto di variante dell'importo complessivo pari ad £ 812.368,32 (£ 1.572.964,40) è già finanziato con decreto del Commissario Delegato per l'emergenza n° 185 del 10/10/2000 di £ 1.700.000,00
4. Prorogare il termine di ultimazione dei lavori di mesi due, e pertanto fissare la scadenza al 13/06/2003.
5. Dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 12, 2° comma della L.R. n° 44/91

ai sensi e per gli effetti della L.R. 11/12/1991 n. 48 e art. 12 L.R. 30/2000 si esprime parere favorevole in ordine alla regolanta tecnica.

Ragusa II,

22 MAG 2003

Dirigente

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO FINANZIARIO  
(Dipartimento Finanziario)

ai sensi e per gli effetti della L.R. 11/12/1991 n. 48 e art. 12 L.R. 30/2000, si esprime parere favorevole in ordine alla regolanta contabile.

L'importo della spesa di E. 12.500,00  
Va imbutata al cap.

Si fa notare che la underscritta proposta non comporta né direttamente né indirettamente, oneri finanziari né presenta incidenza degli aspetti contabili, finanziari e fiscali previsti dalle vigenti norme per cui il parere della regolanta contabile non è necessario in quanto si risolverebbe in atto nullus.

Ragusa II,

Dirigente

Ragusa II,

22/06/03

Ragusa II,

24/06/03

Il Responsabile del Servizio Finanziario

Il Segretario Generale

Motivazione dell'eventuale parere contrario:

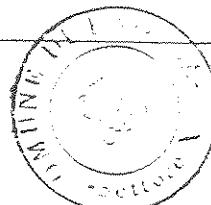


Da dichiarare di immediata esecuzione

#### Allegati – Parte integrante:

Ragusa II, 22 MAG 2003

Il Responsabile del Procedimento  
Geom. Marcello Licitra



Il Capo Settore  
Ing. Giulio Lettica

Visto: L'Assessore al ramo