



Atti G.

COMUNE DI RAGUSA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

N. 441
del 4 GIU. 2003

OGGETTO: Concessione provvisoria box n. 4 del Mercato Ortofrutticolo, ad uso magazzino, per il periodo 01.06.2003 – 30.09.2003

L'anno duemila due il giorno quattro alle ore 12,00
del mese di giugno nel Palazzo di Città e nella consueta sala delle
adunanze, in seguito ad invito di convocazione, si è riunita la Giunta Municipale con l'intervento dei Signori:

Presiede la seduta l'Assessore Angiomo, Reg. Giovanni Campo
Sono presenti i signori Assessori:

- 1) Rag. Michele Tasca
- 2) Geom. Salvatore Battaglia
- 3) Dr. Giuseppe Malfitano
- 4) Geom. Francesco Barone
- 5) Dr. Giuseppe Arezzo
- 6) Rag. Giovanni Campo
- 7) Sig. Francesco Pioggia
- 8) Avv. Emanuela Tumino

Presenti	Assenti
z'	z'

Assiste il Vice Segretario Generale Dott. Giuseppe Selvano

Il Presidente, constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara aperta la seduta e invita i convenuti a deliberare sull'argomento in oggetto specificato

LA GIUNTA MUNICIPALE

-Vista la proposta, di pari oggetto n. 268 /Sett. XI del 27.05.2003

-Visti i pareri favorevoli sulla proposta espressi ai sensi della L.R. 11/12/1991 n.48 e successive modifiche:

- per la regolarità tecnica, dal Responsabile del Servizio;
- per la regolarità contabile dal Responsabile del Servizio di Ragioneria;
- sotto il profilo della legittimità, dal Segretario Generale del Comune;

-Ritenuto di dovere provvedere in merito;

- Visto l'art.15 della L.R. n.44/91 e successive modifiche.

ad unanimità di voti resi nelle forme di legge

DELIBERA

• Approvare la proposta di deliberazione indicata in premessa per farne parte integrante e sostanziale e farla propria.

PROPOSTA PARTE INTEGRANTE



COMUNE DI RAGUSA

SETTORE XI
Pianificazione e Sviluppo Economico
del Territorio

Prot n. 268 /Sett. XI del 27/05/03

Proposta di Deliberazione per la Giunta Municipale

OGGETTO: Concessione provvisoria box n. 4 del Mercato Ortofrutticolo, ad uso magazzino, per il periodo 01.06.2003 – 30.09.2003

La sottoscritta Rella Antonietta Capo Servizio del Settore XI, propone alla Giunta Municipale il seguente schema di deliberazione.

LA GIUNTA MUNICIPALE

Premesso che il Mercato Ortofrutticolo all'ingrosso di Ragusa è costituito da 20 box, di cui solamente tredici interamente occupati, uno utilizzato solo per metà ed un altro destinato al servizio di bar interno;

Premesso altresì che, in merito a quelli rimasti sfitti, l'Amministrazione (nelle more della regolare concessione che potrà essere rilasciata dietro parere della Commissione di Mercato, che deve essere nominata dal Prefetto di Ragusa) ne ha in più occasioni deliberato l'assegnazione esclusivamente ad uso magazzino e per un periodo limitato di tempo;

Vista l'istanza pervenuta presso questo Ufficio della Ditta "Commissionaria Ortofrutticola" di Chessari & C. s.a.s. (nota prot. n. 21333 del 11.04.2003), in atto occupante provvisoriamente i box n. 5 e n. 6 del Mercato, relativa alla concessione del box n. 4 da adibire ad uso magazzino;

Considerato che la Ditta su citata ha chiesto l'uso del box n. 4 per il periodo dall'01.06. al 30.09.2003 e poiché tale richiesta riveste carattere temporaneo, si ritiene possibile procedere alla concessione provvisoria del box;

Atteso che per la determinazione del canone mensile da corrispondere si può fare riferimento ai canoni stabiliti, sia pure provvisoriamente, per box analoghi sulla base dei conteggi effettuati dall'Ufficio Tecnico – Settore VII - con nota n.97 del 03.02.94 e con delibera n.102 del 11.03.94 del Commissario Straordinario;

Dato atto che il canone mensile di locazione risulta essere per il box n. 4 (mq. 36 – canone superficie coperta € 92,96 + canone superficie scoperta € 24,79 + servizi € 35,12) di € 152,87 mensili, fermi restando a carico del concessionario gli oneri per fornitura di energia elettrica, idrica etc.;

Ritenuto di dovere provvedere in merito;

Visto l'art.15 della L.R. n.44/91 e successive modifiche;

ad unanimità di voti, resi nelle forme di legge;

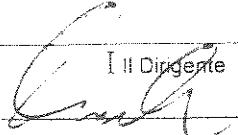
DELIBERA

1. Concedere l'utilizzazione esclusivamente per uso magazzino e limitatamente al periodo **01.06.2003 – 30.09.2003** presso il Mercato Ortofrutticolo all'ingrosso di Ragusa il Box n. 4 alla Ditta " **COMM.RIA ORTOFRUTTICOLA** " di **Chessari & C. s.a.s.**;
2. Stabilire che la Ditta " Comm.ria Ortofrutticola " corrisponderà il **canone mensile** che viene determinato in via provvisoria e salvo conguaglio in **€ 152,87** di cui **€ 92,96** canone per superficie coperta, **€ 24,79** canone superficie scoperta ed **€ 35,12** per servizi, fermo restando a carico della Ditta gli oneri per la fornitura elettrica, idrica, etc;
3. Incamerare la superiore somma alla risorsa n. 4150 - Cap. 300 - Bil. 2003;
Acc. 1316/03
4. Stabilire che il responsabile del Mercato Ortofrutticolo procederà in contraddittorio alla redazione di apposito verbale di consegna sia all'inizio che alla fine dell'uso, rimettendone copia al Dirigente del Settore XI ed all'Ufficio di Ragioneria.

Allegato: Istanza

Ai sensi e per gli effetti della L.R. 11/12/1991, n.48 e art. 12 L.R. Si da atto che la retroscritta proposta non comporta, né direttamente né indirettamente, oneri finanziari, né presenta alcuno degli aspetti contabili, finanziari e fiscali previsti dalle vigenti norme, per cui il parere della regolantà contabile non è necessario in quanto si risolverebbe in atto inutile.

Ragusa II,


Il Dirigente

Il Dirigente

Ai sensi e per gli effetti della L.R. 11/12/1991, n.48 e art. 12 L.R.
30/2000, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità
contabile.

L'importo della spesa di € 611,68
Va imputata al cap. 300/03

Si esprime parere favorevole in ordine legittimità.

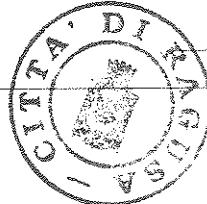
Ragusa II, 30/5/03

Il Responsabile del Servizio Finanziario

Ragusa II,

04.06.03

Il Segretario Generale



Motivazione dell'eventuale parere contrario:



Da dichiarare di immediata esecuzione

Allegati – Parte integrante:

- 1)
- 2)
- 3)
- 4)

Ragusa II,

Il Responsabile del Procedimento

Filie dir. dir. I

Il Capo Settore



Visto: L'Assessore al ramo