



COMUNE DI RAGUSA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

N. 3h3
del 6 MAG. 2003

OGGETTO: APPROVAZIONE 2^ PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETIVA RELATIVA AI
"LAVORI DI REALIZZAZIONE DEL CENTRO COMUNALE DI RACCOLTA
DIFFERENZIATA PER R.S.U. DI C/DA NUNZIATA VECCHIA "

L'anno duemila 2003 Il giorno 26 alle ore 16,30

del mese di Maggio nel Palazzo di Città e nella consueta sala delle

adunanze, in seguito ad invito di convocazione, si è riunita la Giunta Municipale con l'intervento dei Signori:

Presiede la seduta il

Sindaco

Avv. Domenico Arezzo

Sono presenti i signori Assessori:

	Presenti	Assenti
1) Rag. Michele Tasca		<u>3</u>
2) Geom. Salvatore Battaglia	<u>3</u>	
3) Dr. Giuseppe Malfitano	<u>3</u>	
4) Geom. Francesco Barone	<u>3</u>	
5) Dr. Giuseppe Arezzo		<u>2</u>
6) Rag. Giovanni Campo	<u>3</u>	
7) Sig. Francesco Pioggia	<u>3</u>	
8) Avv. Emanuela Tumino	<u>3</u>	

Assiste il Vice Segretario Generale Dott.

Giovanni Selva

Il Presidente, constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara aperta la seduta e invita i convenuti a deliberare sull'argomento in oggetto specificato

LA GIUNTA MUNICIPALE

-Vista la proposta, di pari oggetto n. 388 /Sett. X 28/04/2003

-Visti i pareri favorevoli sulla proposta espressi ai sensi della L.R. 11/12/1991 n.48 e successive modifiche:

- per la regolarità tecnica, dal Responsabile del Servizio;
- per la regolarità contabile dal Responsabile del Servizio di Ragioneria;
- sotto il profilo della legittimità, dal Segretario Generale del Comune;

-Ritenuto di dovere provvedere in merito;

- Visti gli artt.12-2° comma e 15 della L.R. n.44/91 e successive modifiche;

ad unanimità di voti resi nelle forme di legge

DELIBERA

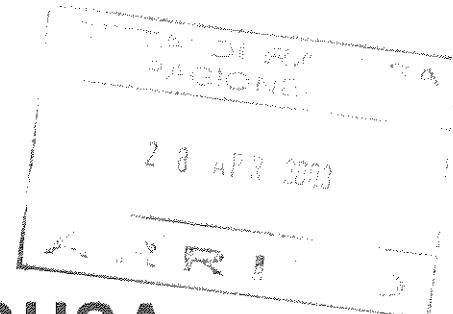
• Approvare la proposta di deliberazione indicata in premessa per farne parte integrante e sostanziale e farla propria.

• *S/ chiedere le presenti delibere in modo legale e specifico ai sensi dell'art.12-2° comma - nelle L.R. n.44/91, che voti unanimi e fermo-*

PROPOSTA PARTE INTEGRANTE

Allegati

- 1) Copia parere tecnico
- 2) Copia relazione tecnica 2^a perizia di variante e suppletiva



COMUNE DI RAGUSA

SETTORE X

Prot n. 388 /Sett. X del 28/04/2003

Proposta di Deliberazione per la Giunta Municipale

OGGETTO: APPROVAZIONE 2[^] PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETIVA RELATIVA AI
"LAVORI DI REALIZZAZIONE DEL CENTRO COMUNALE DI RACCOLTA
DIFFERENZIATA PER R.S.U. DI C/DA NUNZIATA VECCHIA "

Il sottoscritto Geom. Marcello Licitra istruttore tecnico del Settore X° , propone alla Giunta Municipale il seguente schema di deliberazione.

LA GIUNTA MUNICIPALE

Premesso che :

Con delibera di Giunta Municipale n° 188 del 09.03.2000 è stato affidato ai tecnici dell'u.t.c. Ing. Giulio Lettica, Ing. Carmelo Raniolo, Ing. Giuseppe Piccitto, geom. Giuseppe Licitra, geom. Marcello Licitra, geom. Giuseppe Baglieri, l'incarico di provvedere alla redazione del progetto di cui all'oggetto, ed è stato attestato che l'opera è compresa nel Programma triennale delle OO.PP. per il periodo "00-02", approvato con deliberazione di G.M. n° 200 del 16.03.2000, con priorità generale n.203 e che nel conferimento dell'incarico è stato rispettato l'ordine di priorità indicato nel programma.

Con deliberazione G.M.n° 255 del 28.03.2000, immediatamente esecutiva , fu approvato il progetto dei lavori di che trattasi, per l'importo di L. 1.670.000, ^{escl} fu previsto di finanziare l'opera con i fondi di cui all'Ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri n° 2983 del 31.05.1999 .

Con decreto del Commissario delegato per l'emergenza rifiuti n° 206 del 16.11.2000, è stato finanziato il progetto per l'importo complessivo ridotto a £. 1.520.000.000.

Con deliberazione di G.M. n° 1221 del 08.11.2001 fu conferito incarico professionale per la Direzione Lavori all'Arch. Salvatore Giliberto.

Con deliberazione di G.M. n° 1222 del 08.11.2001 fu conferito incarico professionale per la la misura contabilità e assitenza ai lavori al geom. Luigi Bartolotta.

Con deliberazione di G.M. n° 1463 del 20.12.2001 fu conferito incarico professionale di coordinatore per la sicurezza per la esecuzione dei lavori all'Ing. Giovanni Scollo .

In data 08.03.2001 fu esperita gara d'appalto ed i lavori furono aggiudicati all'impresa Precon s.r.l. di Siracusa, che offrì il ribasso dello 0,725 %.

Il contratto d'appalto, per l'importo di € 575.435,53, fu stipulato in data 24.01.2002, rep. n° 29447, registrato a Ragusa in data 11.02.2002, n° 261, serie 1^a.

In conseguenza del ribasso d'asta, le somme disponibili sono le seguenti:

A) Per lavori contrattuali al netto	L.	1.114.198.554
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione		
1) Spese tecniche	L.	16.831.308
2) I.V.A. sui lavori 20%	L.	224.417.437
3) Attrezzature		
- pressarifiuti	L.	25.000.000
- pala articolata	L.	80.000.000
4) ribasso d'asta	L.	7.888.632
5) Imprevisti ed arrotond.	L.	51.664.069
Totale somme a disposizione	L.	405.801.446
Totale Progetto	L.	1.520.000.000

I lavori iniziarono in data 19.02.02 e dovevano essere ultimati in mesi 10 e quindi entro il 18.12.2002. In data 17.12.2002 il Sindaco ha concesso la proroga di mesi due e pertanto i lavori dovranno essere ultimati entro il 18.02.2003.

Con delibera di G.M. n° 59 del 4/2/03 è stata approvata la 1^a perizia di variante e suppletiva dell'importo complessivo di € 722.581,97.

In data 17.02.2003 la Direzione Lavori ha redatto la 2^a perizia di variante e suppletiva, trasmessa con nota assunta in protocollo del Comune al n° 12276 del 28.02.2003, dell'importo complessivo € 722.581,97.

In data 24/04/2003 il Dirigente del Settore VIII^a Arch. Giorgio Colosi ha approvato la suddetta perizia di variante e suppletiva in linea tecnica.

Pertanto, si invita l'Amm/ne ad approvare la 2^a perizia di variante e suppletiva relativa ai lavori di realizzazione di un centro di raccolta differenziata per r.s.u. in c/da Nunziata vecchia, composta dai seguenti elaborati:

Relazione tecnica, Elenco prezzi, Analisi dei prezzi, Computo metrico estimativo, Schema atto di sottomissione, Allegati al computo metrico estimativo, Quadro comparativo, schema competenze tecniche, Capannone prefabbricato : pianta prospetti sezione, Corpo uffici: pianta prospetti sezione, Corpo uffici : impianto elettrico, Quadri elettrici: schema unificare, Locale tettoia : esecutivi strutture, Cisterna: pianta e sezioni, Esecutivi strutture in c.a., Planimetria del lotto : piano quotato, Planimetria del lotto : sezione scavo, Planimetria del lotto : sezioni riporto, Pesa a ponte : particolari costruttivi, Planimetria generale: rete idrica, Planimetria generale: rete smaltimento acque bianche e nere, Particolari costruttivi: pozetto impianto di sollevamento, cancello di ingresso, portone capannone.

La perizia di variante e suppletiva di che trattasi non altera la natura e destinazione dell'opera, prevedendo alcune variazioni, che si evidenziano meglio nel quadro comparativo facente parte degli elaborati di progetto, e che principalmente consistono in :

realizzazione di un impianto di sollevamento liquami e relativa condotta interrata per lo smaltimento degli scarichi fognari fino al recapito finale posto sulla strada provinciale Ragusa-Chiaramonte Gulfi ad una distanza di circa m.220 ;
realizzazione di opere a verde consistenti nella formazione di aiuole complete di terra vegetale, piantumazione di alberi, completi di tubazione idrica di innaffiamento, al fine di contenere l'impatto ambientale ;
realizzazione di una rete di smaltimento delle acque meteoriche e loro convogliamento in tubazione esistente in area prossima all'area oggetto dell'intervento ;
realizzazione di pavimentazione in conglomerato bituminoso in sostituzione della pavimentazione rigida prevista in progetto, e non più necessaria per la buona portanza del terreno ;
realizzazione di pavimentazione di marciapiede ;
completamento del corpo uffici mediante installazione di maniglioni antipanico, lampade di emergenza ed installazione di plafoniere.

Per effetto dell'esecuzione dei nuovi lavori il termine per l'ultimazione dei lavori viene incrementato di mesi tre .

Pertanto, considerato che la disponibilità finanziaria è invariata ed è già stato espressa l'approvazione in linea tecnica, si propone all'Amministrazione di approvare, per i motivi espressi in narrativa, la 2^a perizia di Variante e Suppletiva dei lavori di realizzazione di un centro di raccolta differenziata per r.s.u. in c/da Nunziata vecchia , che comporta una spesa complessiva di € 722.581,97 così distinta:

A) Per lavori al lordo	L. 1.251.506.204 € 646.349,01
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	L. 34.000.000 € 17.559,53
Ribasso d'asta dello 0,725%	L. 8.826.920 € 4.558,72
Importo netto dei lavori	L. 1.242.679.284 € 641.790,29
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione	
1) Spese tecniche	L. 16.831.308 € 8.692,65
2) I.V.A. sui lavori 10%	L. 124.267.928 € 64.179,03
3) Economie	L. 15.335.266 € 7.920,00
Totale somme a disposizione	L. 156.434.502 € 80.791,68
Totale Progetto	L. 1.399.113.786 € 722.581,97

Come si evince dal suddetto quadro il maggior importo suppletivo dei lavori,

rispetto alla 1^a perizia di variante prevede una maggiore spesa di L.(1.242.679.284 – 1.157.144.499) = L. 85.534.785, mentre rispetto al contratto principale, al netto è contenuto entro il limite massimo del 20% previsto dall'art.54 della legge 10/93. In particolare esso è pari a L.(1.242.679.284 – 1.114.198.554) = L. 128.480.730 pari ad € 66.354,76 che è pari a circa il 10,34 % dell'importo contrattuale e risulta inferiore al 20% massimo consentito dall'art.54 della legge n° 10/93 . I lavori di cui alla suddetta perizia di variante e suppletiva possono essere affidati alla stessa impresa "Precon s.r.l.", appaltatrice dei lavori principali, agli stessi prezzi, patti e condizioni di cui al contratto principale nonché con lo stesso ribasso dello 0,725 %, offerto in sede di gara, con l'aggiunta dei nuovi prezzi concordati a norma di Regolamento ed ai quali sarà applicato lo stesso ribasso dello 0,725 % , giusto schema atto di sottomissione.

L'importo complessivo della perizia di variante pari ad € 722.581,97 (£.1.399.113.786) inferiore alla disponibilità finanziaria, sarà finanziato sempre con decreto del Commissario delegato per l'emergenza rifiuti n° 206 del 16.11.2000 di £. 1.520.000.000.

Preso atto di dover dichiarare l' immediata esecutività alla deliberazione, nell'imminenza della scadenza dei lavori .

Vista la proposta di pari oggetto n. 388 /Sett. X° del 28/04/2003 ;

Ritenuto di dovere provvedere in merito;

Visti gli artt. 12-2° comma e 15 della L.R. n.44/91 e successive modifiche;

Ad unanimità di voti, resi nelle forme di legge;

DELIBERA

1. Approvare la 2^a perizia di Variante e Suppletiva dei lavori di realizzazione di un centro di raccolta differenziata per r.s.u. in c/da Nunziata vecchia dell'importo complessivo di € 722.581,97 così distinta:

A) Per lavori al lordo	L. 1.251.506.204
	€ 646.349,01
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	L. 34.000.000
	€ 17.559,53
Ribasso d'asta dello 0,725%	L. 8.826.920
	€ 4.558,72
Importo netto dei lavori	L. 1.242.679.284
	€ 641.790,29

 B) Somme a disposizione dell' Amministrazione

1) Spese tecniche	L. 16.831.308 € 8.692,65
2) I.V.A. sui lavori 10%	L. 124.267.928 € 64.179,03
3) Economie	<u>L. 15.335.266 € 7.920,00</u>

Totale somme a disposizione	L. 156.434.502	€ 80.791,68	L. 156.434.502
			€ 80.791,68
Totale Progetto			L. 1.399.113.786
			€ 722.581,97

e comprendente i seguenti elaborati : Relazione tecnica, Elenco prezzi, Analisi dei prezzi, Computo metrico estimativo, Schema atto di sottomissione, Allegati al computo metrico estimativo, Quadro comparativo,schema competenze tecniche, Capannone prefabbricato : pianta prospetti sezione, Corpo uffici: pianta prospetti sezione, Corpo uffici : impianto elettrico,Quadri elettrici: schema unificare, Locale tettoia : esecutivi strutture, Cisterna: pianta e sezioni, Esecutivi strutture in c.a., Planimetria del lotto : piano quotato, Planimetria del lotto : sezione scavo , Planimetria del lotto : sezioni riporto , Pesa a ponte : particolari costruttivi, Planimetria generale: rete idrica, Planimetria generale: rete smaltimento acque bianche e nere, Particolari costruttivi: pozzetto impianto di sollevamento, cancello di ingresso, portone capannone.

2. Affidare i lavori di cui alla suddetta perizia di variante e suppletiva impresa "Precon s.r.l.", appaltatrice dei lavori principali, agli stessi prezzi, patti e condizioni di cui al contratto principale nonchè con lo stesso ribasso dello 0,725 %, offerto in sede di gara, con l'aggiunta dei nuovi prezzi concordati a norma di Regolamento ed ai quali sarà applicato lo stesso ribasso dello 0,725 % , giusto schema atto di sottomissione.
3. Dare atto che il progetto di variante dell'importo complessivo pari ad € 722.581,97 (£.1.399.113.786) è già finanziato con decreto del Commissario delegato per l'emergenza rifiuti n° 206 del 16.11.2000 di £. 1.520.000.000.
4. Prorogare il termine di ultimazione dei lavori di mesi tre, e pertanto fissare la scadenza al 19/05/2003 ;
5. Dichiare la presente deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi dell'art.12, 2° comma della L.R. n° 44/91 .

AI sensi e per gli effetti della L.R. 11/12/1991, n.48 e art. 12 L.R. 30/2000, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica.

Ragusa II,



Il Dirigente

IL DIRIGENTE CAPO SETTORE
(Dr. Ing. Giulio Lettice)

Ragusa II,

Il Dirigente

AI sensi e per gli effetti della L.R. 11/12/1991, n.48 e art. 12 L.R. 30/2000, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile.

L'importo della spesa di €. 1000,00 è legittima.

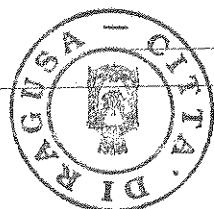
Ma imputata al cap. Assessore di Spese

Ragusa II,

Il Responsabile del Servizio Finanziario

Ragusa II,

Il Segretario Generale



Motivazione dell'eventuale parere contrario:



Da dichiarare di immediata esecuzione

Allegati – Parte integrante:

- 1) Copia parere tecnico
- 2) Copia relazione tecnica 2^a perizia di variante e suppletiva

Ragusa II, 28/04/2003

Il Responsabile del Procedimento
Geom. Marcello Licitra



Il Capo Settore
Ing. Giulio Lettice

Visto: L'Assessore al ramo