



Vol.

# COMUNE DI RAGUSA

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

N. 264  
del 15 APR. 2003

OGGETTO: Cessione gratuita da parte dell'Azienda Ospedaliera Regionale di riferimento per l'emergenza di secondo livello Ospedale Civile-Ospedale Maria Paternò Arezzo, a favore del Comune di Ragusa, di aree ubicate in Ragusa, prospicienti viale Europa.

I l'anno duemila due del mese di Aprile Il giorno quinti alle ore 16,30 nel la residenza del Sindaco in Via Orfanotrofio, 5.

Ragusa. In seguito ad invito di convocazione, si è riunita la Giunta Municipale con l'intervento dei Signori:

Presiede la seduta il

Sindaco

Avv. Domenico Arezzo

Sono presenti i signori Assessori:

	Presenti	Assenti
1) Rag. Michele Tasca	z'	
2) Geom. Salvatore Battaglia	z'	
3) Dr. Giuseppe Malfitano	z'	
4) Geom. Francesco Barone	z'	
5) Dr. Giuseppe Arezzo	z'	
6) Rag. Giovanni Campo		z'
7) Sig. Francesco Pioggia	z'	
8) Avv. Emanuela Tumino		z'

Assiste il Vic Segretario Generale Dott.

Giovanni Salino

Il Presidente, constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara aperta la seduta e invita i convenuti a deliberare sull'argomento in oggetto specificato

## LA GIUNTA MUNICIPALE

-Vista la proposta, di pari oggetto n. 6h /Sett. VII del 11-04-2003

-Visti i pareri favorevoli sulla proposta espressi ai sensi della L.R. 11/12/1991 n.48 e successive modifiche:

- per la regolarità tecnica, dal Responsabile del Servizio;
- per la regolarità contabile dal Responsabile del Servizio di Ragioneria;
- sotto il profilo della legittimità, dal Segretario Generale del Comune;

-Ritenuto di dovere provvedere in merito;

- Visto l'art.15 della L.R. n.44/91 e successive modifiche;

ad unanimità di voti resi nelle forme di legge

## DELIBERA

- Approvare la proposta di deliberazione indicata in premessa per farne parte integrante e sostanziale e farla propria.
- La presente resta subordinata alla adozione da parte della Azienda Ospedaliera del relativo provvedimento di cessione.

## PROPOSTA PARTE INTEGRANTE

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO

L'ASSESSORE ANZIANO

IL SEGRETARIO GENERALE  
Dott. GIUSEPPE SALERNO

Il sottoscritto messo comunale attesta che copia della presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio  
20/6/03 primo giorno festivo successivo alla data di adozione.

La deliberazione rimarrà affissa fino al 4/5/03 per quindici giorni consecutivi.

Ragusa, li

22/6/03

IL MESSO COMUNALE  
IL MESSO NOTIFICATORE  
(Progetto Francesco)

**Certificato di immediata esecutività della delibera**

- ( ) Certifico che la deliberazione è stata dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi del 2° Comma dell'Art.12 della L.R. n.44/91.  
( ) Certifico che la deliberazione è stata dichiarata urgente ed immediatamente esecutiva ai sensi dell'Art.16 della L.R. n.44/91.

Ragusa, li

IL SEGRETARIO GENERALE  
Dott. GIUSEPPE SALERNO

Certifico che, contestualmente all'affissione all'Albo, la deliberazione è stata trasmessa in copia ai capi gruppo consiliari, ai sensi del 4° Comma dell'Art.15 della L.R. n.44/91.  
( ) Certifico che entro dieci giorni dall'affissione all'Albo è/non è stata formulata richiesta di sottoposizione a controllo dell'atto deliberativo, ai sensi dei commi 3° e 5° dell'Art.15 della L.R. 44/1), così come sostituito con l'Art.4 della L.R. 23/97.

Ragusa, li

22/6/03

IL SEGRETARIO GENERALE

Il sottoscritto messo comunale attesta che copia della presente deliberazione è rimasta affissa all'Albo Pretorio di questo Comune per quindici giorni consecutivi dal 20/6/03 al 4/5/03

Ragusa, li

IL MESSO COMUNALE

**Certificato di avvenuta pubblicazione della deliberazione**

Vista l'attestazione del messo comunale, certifico che la presente deliberazione, è stata affissa all'Albo Pretorio di questo Comune il giorno 20/6/03 ed è rimasta affissa per quindici giorni consecutivi decorrenti dal

29/6/03

senza opposizione.

✓

IL SEGRETARIO GENERALE  
Dott. GIUSEPPE SALERNO

**Certificato di avvenuta esecutività della deliberazione**

- Certifico che la deliberazione è divenuta esecutiva dopo il decimo giorno della pubblicazione.  
( ) Certifico che la deliberazione è divenuta esecutiva, avendo riportato il visto di legittimità del CO.RE.CO.  
- Sezione Provinciale di Ragusa, con decisione n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_  
( ) Certifico che la deliberazione è divenuta esecutiva non avendo il CO.RE.CO adottato e comunicato provvedimento di annullamento nel termine di venti giorni dalla relativa ricezione.

Ragusa, li

2 MAR. 2003

✓ IL SEGRETARIO GENERALE  
Dott. GIUSEPPE SALERNO

**CITTÀ DI RAGUSA**

“1<sup>a</sup> Copia certificata da inviare per corriere”

**IN FORMA ESSECUTIVA**

Ragusa, il 2 MAR. 2003

IL SEGRETARIO GENERALE  
(Dott. Giuseppe Salerno)



# COMUNE DI RAGUSA

SETTORE

Prot. n. 6h /Sett. VII del 11-04-03

## Proposta di Deliberazione per la Giunta Municipale

**OGGETTO:** Cessione gratuita da parte dell'Azienda Ospedaliera Regionale di riferimento per l'emergenza di secondo livello Ospedale Civile-Ospedale Maria Paternò Arezzo,a favore del Comune di Ragusa, di aree ubicate in Ragusa prospicienti Viale Europa

Il sottoscritto Ing. Francesco Poidomani, Dirigente del Settore VII, propone alla Giunta Municipale il seguente schema di deliberazione.

## LA GIUNTA MUNICIPALE

### PREMESSO CHE:

l'Azienda Ospedaliera Regionale di riferimento per l'emergenza di secondo livello "Ospedale Civile –Ospedale Maria Paternò Arezzo di Ragusa è proprietaria di alcune aree ("comparti") ubicate nel Comune di Ragusa, con destinazioni urbanistiche diverse; nel dettaglio l'area oggetto della presente "COMPARTO D", prospiciente il Viale Europa, è destinata dal vigente strumento urbanistico in parte ad edilizia residenziale( zona territoriale omogenea C/2) in parte ad attrezzature di legge ed in parte a verde pubblico attrezzato per il gioco e lo sport:;

nel dettaglio l'area ubicata sul lato sinistro salendo da via Failla è destinata a C/2 (destinata alla residenza),in catasto al foglio 53 di Ragusa,,particella 849.,della superficie catastale di mq 4.100.,mentre quella ubicata sul lato destro, salendo dalla stessa via ,è destinata in parte ad attrezzature di legge ed in parte a verde pubblico attrezzato per il gioco e lo sport: ,in catasto al foglio 53,,particelle 874-875 della superficie catastale complessiva di mq.9400;

con istanza del 30 giugno 2000 la stessa Azienda Ospedaliera presentava a questo Comune progetto riguardante il piano di utilizzo delle aree sopra citate (compresa l'area costituente il "COMPARTO D"); la C.E.C. ,esaminata detta richiesta,nella seduta del

6.07.2000, riteneva che, relativamente a detto comparto (D) si doveva procedere per singola concessione "in quanto lotto intercluso in zona C2 già urbanizzata e ove è prevista una consistente cessione di aree per attrezzature";

da incontri avuti con i responsabili dell'Azienda Ospedaliera di Ragusa si è acclarata la disponibilità alla cessione delle sopracitate aree (attrezzature di legge e verde pubblico, costituenti parte del COMPARTO D) a favore di questo Comune ;

**CONSIDERATO CHE:**

occorre ,pertanto,procedere alla formalizzazione della cessione gratuita ,a favore del Comune di Ragusa, delle succitate aree destinate ad attrezzature di legge e a verde pubblico attrezzato (e poste sul lato destro salendo da via Failla) individuate in catasto al Foglio 53 .particelle 874-875. della superficie catastale di mq 9.400;

Vista la proposta di pari oggetto n. 6h /Sett.

VII del 11-01-2003

Ritenuto di dovere provvedere in merito;

Visto l'art.15 della L.R. n.44/91 e successive modifiche;

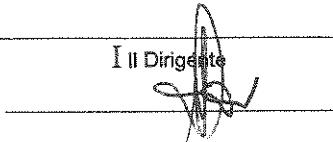
ad unanimità di voti, resi nelle forme di legge;

**D E L I B E R A**

1) di condividere il parere della C.E.C. nella seduta del 6.07.2000, in ordine alla cessione gratuita,a favore di questo Comune, di parte delle aree costituenti il comparto D,di proprietà dell'azienda ospedaliera regionale di riferimento per l'emergenza di secondo livello Ospedale Civile-Ospedale Maria Paternò Arezzo di Ragusa, ed esattamente quelle poste sul lato destro salendo da via Failla e destinate dal PRG ad attrezzature di legge e verde pubblico attrezzato; in catasto queste aree sono così annotate:

Foglio 53 particelle 874-875 della superficie catastale di mq. 9.400

2) autorizzare il Sindaco o persona da lui delegata ad intervenire alla stipula dell'atto di cessione gratuita a favore del Comune di Ragusa,delle superiori aree (così come sopra in catasto individuate);

Ai sensi e per gli effetti della L.R. 11/12/1991, n.48 e art. 12 L.R. 30/2000, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica.	Si da atto che la retroscritta proposta non comporta, né direttamente né indirettamente, oneri finanziari, né presenta alcuno degli aspetti contabili, finanziari e fiscali previsti dalle vigenti norme, per cui il parere della regolarità contabile non è necessario in quanto si risolverebbe in atto inutile.
Ragusa II,  I Il Dirigente  	Ragusa II,  Il Dirigente
Ai sensi e per gli effetti della L.R. 11/12/1991, n.48 e art. 12 L.R. 30/2000, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile.	
L'importo della spesa di €. Va imputata al cap.	Si esprime parere favorevole in ordine legittimità.
Ragusa II,  Il Responsabile del Servizio Finanziario	Ragusa II,  15.06.03 Il Segretario Generale  
Motivazione dell'eventuale parere contrario:	
<input type="checkbox"/> Da dichiarare di immediata esecuzione	

#### Allegati – Parte integrante:

- 1)
- 2)
- 3)
- 4)

Ragusa II,  
  
Il Responsabile del Procedimento  
  


Il Capo Settore  
  


Visto: L'Assessore al ramo

L'Assessore Delegato  
Michele Tasca

