



COMUNE DI RAGUSA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

N. 223
del 1 APR. 2003

OGGETTO: Servizio di manutenzione verde pubblico comunale. Importo spesa €49.749,50 IVA compreso.
Atto di indirizzo.

L'anno duemila due Il giorno uno alle ore 16,45
del mese di Aprile nel Palazzo di Città e nella consueta sala delle
adunanze, in seguito ad invito di convocazione, si è riunita la Giunta Municipale con l'intervento dei Signori:

Presiede la seduta il

Sindaco

Avv. Domenico Arezzo

Sono presenti i signori Assessori:

1) Rag. Michele Tasca

2) Geom. Salvatore Battaglia

3) Dr. Giuseppe Malfitano

4) Geom. Francesco Barone

5) Dr. Giuseppe Arezzo

6) Rag. Giovanni Campo

7) Sig. Francesco Pioggia

8) Avv. Emanuela Tumino

Presenti

Assenti

2'

2'

2'

2'

2'

2'

2'

2'

2'

2'

Assiste il Vice Segretario Generale Dott.

Giuseppe Salerno

Il Presidente, constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara aperta la seduta e invita i convenuti a deliberare sull'argomento in oggetto specificato

LA GIUNTA MUNICIPALE

-Vista la proposta, di pari oggetto n. 483 /Sett. VIII del 01/04/03

-Ritenuto di dovere provvedere in merito ad indirizzi da fornire con riferimento all'oggetto;

-Visto l'art.15 della L.R. n.44/91 e successive modifiche;

ad unanimità di voti resi nelle forme di legge

DELIBERA

- 1.Approvare la proposta di deliberazione indicata in premessa per farne parte integrante e sostanziale e farla propria.

PROPOSTA PARTE INTEGRANTE

Letto, approvato e sottoscritto.

L'ASSESSORE COMUNALE

IL SINDACO

IL SEGRETARIO GENERALE

Il sottoscritto messo comunale attesta che copia della presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio
6/4/03 primo giorno festivo successivo alla data di adozione.

La deliberazione rimarrà affissa fino al 20/4/03 per quindici giorni consecutivi.
Ragusa, li 2/4/03

IL MESSO COMUNALE
MESSO NOTIFICATORE
(Proietto Francesco)

Certificato di immediata esecutività della delibera

- () Certifico che la deliberazione è stata dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi del 2° Comma dell'Art.12 della L.R. n.44/91.
() Certifico che la deliberazione è stata dichiarata urgente ed immediatamente esecutiva ai sensi dell'Art.16 della L.R. n.44/91.

Ragusa, li

IL SEGRETARIO GENERALE

Dr. GIUSEPPE SALERNO

☒ Certifico che, contestualmente all'affissione all'Albo, la deliberazione è stata trasmessa in copia ai capi gruppo consiliari, ai sensi del 4° Comma dell'Art.15 della L.R. n.44/91.

() Certifico che entro dieci giorni dall'affissione all'Albo è/non è stata formulata richiesta di sottoposizione a controllo dell'atto deliberativo, ai sensi dei commi 3° e 5° dell'Art.15 della L.R. 44/91, così come sostituito con l'Art.4 della L.R. 23/97.

Ragusa, li

07/04/03

IL SEGRETARIO GENERALE

Il sottoscritto messo comunale attesta che copia della presente deliberazione è rimasta affissa all'Albo Pretorio di questo Comune per quindici giorni consecutivi dal 6/4/03 al 20/4/03

Ragusa, li

IL MESSO COMUNALE

Certificato di avvenuta pubblicazione della deliberazione

Vista l'attestazione del messo comunale, certifico che la presente deliberazione, è stata affissa all'Albo Pretorio di questo Comune il giorno 6/4/03 Ed è rimasta affissa per quindici giorni consecutivi decorrenti dal

6/4/03 senza opposizione.

Ragusa, li

IL SEGRETARIO GENERALE

Dr. GIUSEPPE SALERNO

Certificato di avvenuta esecutività della deliberazione

☒ Certifico che la deliberazione è divenuta esecutiva dopo il decimo giorno della pubblicazione.

() Certifico che la deliberazione è divenuta esecutiva, avendo riportato il visto di legittimità del CO.RE.CO.
- Sezione Provinciale di Ragusa, con decisione n. del

() Certifico che la deliberazione è divenuta esecutiva non avendo il CO.RE.CO adottato e comunicato provvedimento di annullamento nel termine di venti giorni dalla relativa ricezione.

Ragusa, li 17 APR. 2003

IL SEGRETARIO GENERALE

Dr. GIUSEPPE SALERNO

CITTA' DI RAGUSA

IN FORMA ESECUTIVA

Per Copia conforme da servire per uso amministrativo.

Ragusa, li 17 APR. 2003

IL SEGRETARIO GENERALE
IL FUNZIONARIO CAPO SERVIZIO
(Della G. Salamo)



COMUNE DI RAGUSA

| | |
|---------|-------|
| SETTORE | VIII° |
| | |

Prot n. 483 /Sett. VIII° del 01/04/03

Proposta di Deliberazione per la Giunta Municipale

OGGETTO: Servizio di manutenzione verde pubblico comunale.

Importo spesa €.49.749,50 IVA compreso. **ATTO DI INDIRIZZO**

Il sottoscritto dr. Francesco Galfo, Funzionario responsabile del verde pubblico del Servizio V del Settore VIII propone l'adozione della presente deliberazione come di seguito formulata:

E' noto che le piante si sviluppano rigogliose, quando la sequenza degli interventi colturali viene effettuata a tempo debito, e quando le condizioni di abitabilità, intese soprattutto come clima e terreno, sono ottimali.

Infatti, la vegetazione di una determinata zona è notevolmente influenzata dalle condizioni climatiche, ed in particolare dall'andamento delle temperature nel corso delle stagioni e dal regime delle piogge.

Per il clima, le piante crescono rigogliose e vegetano rapidamente quando si trovano in zone a clima favorevole, diversamente da condizioni climatiche non ottimali, nelle quali crescono stentatamente e possono anche soccombere. Per il terreno, deve essere di buona fertilità, la quale dipende da parecchi fattori, come profondità, composizione, struttura, permeabilità, freschezza, nonché dalla presenza di humus e sostanze minerali.

Tutto ciò premesso, il Comune di Ragusa dispone di innumerevoli aree di verde, con il compito di mantenerle e manutenzionarle.

Ciò si rende necessario, in quanto esistono in organico pochissimi addetti a tali lavori, con grosse difficoltà per la loro esecuzione.

Considerata la **necessità** di operare interventi manutentori sul verde pubblico distribuito sull'intero territorio comunale quale principalmente Giardino Ibleo, Villetta Via Stiele, P.zza Gramsci, Villa Margherita, scarpata Via Cagini e Viale Europa, Villa S. Domenica, e quelle comprendenti anche le aree di M. di Ragusa, che sommariamente possano riassumersi:

Villaggio Gesuiti, Lungomare Mediterraneo, area Via Gomez, Via Caboto, Lungomare A. Doria, Lungomare Mediterraneo, P.zza Malta, Via Plebiscito, come anche le aree dei Cimiteri comunali, delle scuole di competenza del Comune e degli stabili comunali.

Considerato, che la crescita incontrollata delle fronde arboree comporterebbe la limitazione della regolare percorribilità delle vie pubbliche sia per i pedoni che per le autovetture oltre alla copertura della segnaletica stradale con grave pregiudizio per la circolazione.

Data la presenza sul territorio di innumerevoli specie con cicli biologici diversi, il cui sviluppo si verifica con celerità nel corso delle intere stagioni, (piante arbusti e fioriti), al fine di evitare gli inconvenienti sopra menzionati (sulla viabilità) e regolarne l'aspetto morfologico della vegetazione ed il portamento delle piante, necessita intervenire **con urgenza e continuità**; diversamente la vegetazione, all'interno dei centri abitati, e delle scuole subirebbe inevitabilmente una profonda modificazione dell'aspetto morfologico e di contenimento obbligatorio con grave danno e pregiudizio per lo sviluppo incontrollato delle piante.

Considerata la **impossibilità di programmare** e prevedere con regolare ciclicità gli interventi sopradetti perché legati alle variabili condizioni climatiche che si verificano nel corso delle stagioni condizionandone l'anticipazione o il ritardo dei cicli vegetativi;

Ritenuto che l'insufficiente o mancata manutenzione delle aree a verde e delle ville, soprattutto nel periodo primaverile - estivo, porterebbe ad una folte vegetazione di sterpaglie ed infestanti, che oltre a deturpare pesantemente i luoghi, costituirebbe un grave pericolo per l'incolumità fisica delle persone a seguito la possibile e non esclusa combustione anche dolosa della vegetazione secca, con grave ed irreversibile pregiudizio e danno per la vegetazione ornamentale esistente, come anche la non immediata esecuzione di detti lavori, comporterebbe l'essiccamento del verde e notevoli disagi per la fruibilità dello stesso oltre ad ulteriori aggravii di spese per l'Amm.ne.

Tenuto conto che il ricorso all'asta pubblica comporterebbe tempi piuttosto lunghi, è stata redatta apposita perizia, per procedere all'affidamento della manutenzione del verde a ditte specializzate, da espletare mediante trattativa privata tra gli operatori del settore.

E' stato predisposto uno specifico Capitolato Speciale di appalto, che disciplina la fornitura di mano d'opera e le prestazioni di noli e trasporti occorrenti.

Per quanto attiene i prezzi unitari riportati nell'apposito elenco prezzi, gli stessi sono stati determinati da indagini di mercato, con particolare riferimento per i noli e le prestazioni di manodopera rilevati dal settore dell'agricoltura ritenuto simile ed afferente al caso in esame. Per eventuali ed ulteriori prezzi non previsti nell'elenco prezzi, si farà riferimento al Prezziario Generale per i Lavori Pubblici nella Regione Siciliana dell'anno 2001.

Il servizio oggetto della presente perizia, riguarda la prestazione di manodopera ed i noli di macchine ed attrezzi e possono così schematizzarsi:

- a) operazioni per conservare e migliorare la fertilità del terreno (lavorazioni, concimazioni, irrigazioni ecc.);
- b) operazioni per accrescerne e regolarne la vegetazione (potature, spollonature, cimature, trattamenti antiparassitari ecc.).

Tutte le superiori operazioni, debbono praticarsi secondo le buone tecniche stabilite dalle discipline che trattano la materia, e trovano valenza tecnica allorché vengano eseguite con cura, tempestività e a tempo appropriato. Saranno a carico dell'Amm.ne perché esclusi dal presente appalto la fornitura di piante e di materiale vivaistico.

Infine, dato che con l'attuale Impresa i lavori di manutenzione sono in corso; che deve esistere una continuità della manutenzione del verde per non vanificare gli sforzi e gli interventi già effettuati; che gli interventi manutentivi sono necessari ed improcrastinabili per la sopravvivenza delle essenze vegetali presenti nei giardini e nelle innumerevoli aree a verde sparse nel centro cittadino; si rende necessario l'approvazione in tempi rapidi della presente perizia, per una spesa complessiva di € 49.749,40:

| | | |
|-----------------------------|-----------|------------------|
| 1) per lavori a b. a | €. | 40.831,83 |
| 2) per IVA 20% | €. | 8.166,37 |
| 3) per spese tecniche 1,34% | €. | 751,30 |
| Sommano | €. | 49.749,50 |

Si propongono di invitare le dieci ditte di fiducia dell'Amm.ne sotto riportate:

- | | |
|--------------------------------|---|
| 1) "ECOGARDEN" di Licitra R. | Via Ercolano n° 48 – 97100 – Ragusa; |
| 2) "L'OPEROSA" di Rovetto V.za | Via Madrid n° 11 – 97100 – Ragusa; |
| 3) LA TERRA SANTO | Via G. Cadorna n° 299 – 97100 – Ragusa; |
| 4) LOREFICE G. & C. S. N.C. | Via Capaci n° 12 – 97100 – Ragusa; |
| 5) RUTA GIORGIO | Via Carducci n° 97 – 97100 – Ragusa; |
| 6) SAVASTA VITO | Via E. Cavacchioli n° 2 – 97100 – Ragusa; |
| 7) "VERDE MEDITERRANEO" s.a.s. | Via E. Fieramosca sn – 97100 – Ragusa; |
| 8) LEGGIO GIOVANNI | Via C. Terranova n. 12 - 97100 – Ragusa; |
| 9) MARTORANA VINCENZO | Via Dell'Olivo n.122 - 97100 – Ragusa; |
| 10) CANDIANO GIOVANNI | Via L.Schirò n.1 – 97100 – Ragusa. |

Visto l'incarico n.434 del 24.03.2003 col quale l'Ass.re al verde pubblico dava incarico di redigere apposita perizia per il servizio di manutenzione delle aree a verde pubblico di Ragusa;

propone alla Giunta Municipale il seguente schema di deliberazione;

LA GIUNTA MUNICIPALE

Ritenuto di dovere provvedere in merito ad indirizzi da fornire con riferimento all'oggetto;

Visto l'art.15 della L.R. n.44/91 e successive modifiche;

ad unanimità di voti, resi nelle forme di legge;

DELIBERA

1)Autorizzare il Dirigente del Settore VIII° a provvedere alla predisposizione della perizia tecnica inerente il servizio di manutenzione delle aree a verde pubblico comunale;

2)Autorizzare il Dirigente del Settore VIII° ad esperire apposita gara a trattativa privata ai sensi

dell'art. 32 comma 2 della L.R. n.7 del 2002;

3)Approvare l'elenco ditte sopra riportato;

4)Dare atto che la presente ha carattere di indirizzo;

5)Dare atto che la dotazione finanziaria è allocata al cap.1793 bil. 2003 Funz. 09 Serv.06
Int.02 Imp. H.3.06/03

IL FUNZIONARIO RESPONS.

(Dr. F. Galfo)

IL DIRIGENTE DEL SETTORE VIII

(Arch. G. Colosi)

Ai sensi e per gli effetti della L.R. 11/12/1991, n.48 e art. 12 L.R. 30/2000, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica.

01 APR. 2003

Ragusa li,

Il Dirigente

Si da atto che la retroscritta proposta non comporta, ne' direttamente ne' indirettamente, oneri finanziari, ne' presenta alcuno degli aspetti contabili, finanziari e fiscali previsti dalle vigenti norme, per cui il parere della regolarità contabile non è necessario in quanto si risolverebbe in atto inutile.

Ragusa li,

Il Dirigente

Ai sensi e per gli effetti della L.R. 11/12/1991, n.48 e art. 12 L.R. 30/2000, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile.

L'importo della spesa di €.

49.749,50

Va imputata al cap.

1793

Si esprime parere favorevole in ordine legittimità.

Ragusa li,

01-04-03

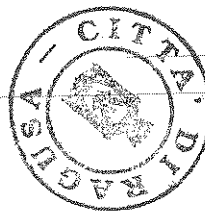
Il Responsabile del Servizio Finanziario

Ragusa li,

01.04.03

Il Segretario Generale

Motivazione dell'eventuale parere contrario:

☐

Da dichiarare di immediata esecuzione

Allegati – Parte integrante:

- 1)
- 2)
- 3)
- 4)

Ragusa li, 01 APR. 2003

Il Responsabile del Procedimento

Il Capo Settore

Visto: L'Assessore al ramo