



# COMUNE DI RAGUSA

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

N. <sup>198</sup>  
del 25 MAR. 2003

OGGETTO: Accettazione cessione aree per un insediamento turistico alberghiero in c.da Castellana Vecchia. Ditta Molè Vincenzo.

L'anno duemila <sup>tre</sup>  
del mese di <sup>Marzo</sup>  
Il giorno <sup>venticinque</sup> alle ore <sup>16,45</sup>  
nel Palazzo di Città e nella consueta sala delle  
adunanze, in seguito ad invito di convocazione, si è riunita la Giunta Municipale con l'intervento dei Signori:

Presiede la seduta il <sup>Vice</sup> Sindaco: <sup>Dr. Giuseppe Arezzo</sup>

Sono presenti i signori Assessori:

	Presenti	Assenti
1) Rag. Michele Tasca		si
2) Geom. Salvatore Battaglia	si	
3) Dr. Giuseppe Malfitano	si	
4) Geom. Francesco Barone	si	
5) Dr. Giuseppe Arezzo		
6) Rag. Giovanni Campo		si
7) Sig. Francesco Pioggia	si	
8) Avv. Emanuela Tumino	si	

Assiste il <sup>Vice</sup> Segretario Generale Dott. <sup>Giuseppe Seleno</sup>

Il Presidente, constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara aperta la seduta e invita i convenuti a deliberare sull'argomento in oggetto specificato

## LA GIUNTA MUNICIPALE

-Vista la proposta, di pari oggetto n. 326 /Sett. 5° del 24/3/2003.

-Visti i pareri favorevoli sulla proposta espressi ai sensi della L.R. 11/12/1991 n.48 e successive modifiche:

- per la regolarità tecnica, dal Responsabile del Servizio;
- per la regolarità contabile dal Responsabile del Servizio di Ragioneria;
- sotto il profilo della legittimità, dal Segretario Generale del Comune;

-Ritenuto di dovere provvedere in merito;

- Visto l'art.15 della L.R. n.44/91 e successive modifiche;

ad unanimità di voti resi nelle forme di legge

### DELIBERA

- Approvare la proposta di deliberazione indicata in premessa per farne parte integrante e sostanziale e farla propria.

### PROPOSTA PARTE INTEGRANTE

All: note Sett. VII

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO

L'ASSESSORE ANZIANO

IL SEGRETARIO GENERALE

Il sottoscritto messo comunale attesta che copia della presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio  
30/3/03 primo giorno festivo successivo alla data di adozione.

La deliberazione rimarrà affissa fino al 13/4/03 per quindici giorni consecutivi.

Ragusa, li 31/3/03

IL MESSO COMUNALE  
MESSO NOTIFICATORE  
(Proietto Francesco)

**Certificato di immediata esecutività della delibera**

- ( ) Certifico che la deliberazione è stata dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi del 2° Comma dell'Art.12 della L.R. n.44/91.  
( ) Certifico che la deliberazione è stata dichiarata urgente ed immediatamente esecutiva ai sensi dell'Art.16 della L.R. n.44/91.

Ragusa, li

IL SEGRETARIO GENERALE

Dott. GIUSEPPE SALERNO

- ☒ Certifico che, contestualmente all'affissione all'Albo, la deliberazione è stata trasmessa in copia ai capi gruppo consiliari, ai sensi del 4° Comma dell'Art. 15 della L.R. n.44/91.  
( ) Certifico che entro dieci giorni dall'affissione all'Albo è/non è stata formulata richiesta di sottoposizione a controllo dell'atto deliberativo, ai sensi dei commi 3° e 5° dell'Art.15 della L.R. 44/91, così come sostituito con l'Art.4 della L.R. 23/97.

Ragusa, li 31/3/03

IL SEGRETARIO GENERALE

Il sottoscritto messo comunale attesta che copia della presente deliberazione è rimasta affissa all'Albo Pretorio di questo Comune per quindici giorni consecutivi dal 30/3/03 al 13/4/03

Ragusa, li

IL MESSO COMUNALE

**Certificato di avvenuta pubblicazione della deliberazione**

Vista l'attestazione del messo comunale, certifico che la presente deliberazione, è stata affissa all'Albo Pretorio di questo Comune il giorno 30/3/03 ed è rimasta affissa per quindici giorni consecutivi decorrenti dal 30/3/03 senza opposizione.

Ragusa, li

IL SEGRETARIO GENERALE  
Dott. GIUSEPPE SALERNO

**Certificato di avvenuta esecutività della deliberazione**

- ☒ Certifico che la deliberazione è divenuta esecutiva dopo il decimo giorno della pubblicazione.  
( ) Certifico che la deliberazione è divenuta esecutiva, avendo riportato il visto di legittimità del CO.RE.CO. - Sezione Provinciale di Ragusa, con decisione n. del  
( ) Certifico che la deliberazione è divenuta esecutiva non avendo il CO.RE.CO. adottato e comunicato provvedimento di annullamento nel termine di venti giorni dalla relativa ricezione.

Ragusa, li 10 APR. 2003

IL SEGRETARIO GENERALE

Dr. GIUSEPPE SALERNO

CITTA' DI RAGUSA

Per Copia conforme da inviare al notaio rogante.

IN FORMA ESECUTIVA

Ragusa, li 10 APR. 2003

IL FUNZIONARIO CAPO SERVIZIO  
(Dott.ssa G. Piccaro)



# COMUNE DI RAGUSA

SETTORE ✓

Prot n. 326 /Sett. 5°

del 24/03/2003

## Proposta di Deliberazione per la Giunta Municipale

**OGGETTO:** Accettazione cessione aree per un insediamento turistico alberghiero in c.da Castellana vecchia. Ditta Molè Vincenzo.

la sottoscritta Responsabile del Servizio Cascone Maria , propone alla Giunta Municipale il seguente schema di deliberazione.

### LA GIUNTA MUNICIPALE

Premesso che con nota del 20.03.2003 n.250 di prot. il Settore VII° - Servizio Edilizia Privata, ha comunicato che in data 06.03.2003 la Commissione Edilizia Comunale ha espresso parere favorevole sulla richiesta di concessione edilizia n.410/02, per la realizzazione di un insediamento turistico alberghiero in c.da Castellana vecchia.

Che nelle condizioni di approvazione del progetto veniva tra l'altro previsto l'allargamento della strada a scapito di aree di proprietà della ditta Vincenzo Molè e l'utilizzazione all'uso pubblico del parcheggio a ridosso della stessa.

Che allo scopo di formalizzare le cessioni gratuite relative al progetto, la ditta Molè ha trasmesso il tipo di frazionamento approvato dall'U.T.E. di Ragusa che il Settore VII° ha ritenuto conforme alle condizioni della C.E.C.

Che le particelle interessate alla cessione sono la n.315 - 458 - 456 e risultano in catasto di Ragusa al foglio 260;

Vista la proposta di pari oggetto n. 326 /Sett. 5° del 24/3/2003

Ritenuto di dovere provvedere in merito;

Visto l'art.15 della L.R. n.44/91 e successive modifiche;

ad unanimità di voti, resi nelle forme di legge;

## **DELIBERA**

- 1) Accettare la cessione gratuita della particelle 315 - 458 - 456 del foglio 260 del Comune di Ragusa di proprietà della ditta Molè Vincenzo, facenti parte del progetto di realizzazione di un insediamento turistico alberghiero in c.da Castellana Vecchia.
- 2) Stipulare l'atto di accettazione con le spese contrattuali tutte a carico della ditta proprietaria.

Ai sensi e per gli effetti della L.R. 11/12/1991, n.48 e art. 12 L.R. 30/2000, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica.

Ragusa li,

I Il Dirigente



Si da atto che la retroscritta proposta non comporta, ne' direttamente ne' indirettamente, oneri finanziari, ne' presenta alcuno degli aspetti contabili, finanziari e fiscali previsti dalle vigenti norme, per cui il parere della regolarità contabile non è necessario in quanto si risolverebbe in atto inutile.

Ragusa li,

Il Dirigente

A i sensi e per gli effetti della L.R. 11/12/1991, n.48 e art. 12 L.R. 30/2000, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile.

L'importo della spesa di €.  
Va imputata al cap.

Si esprime parere favorevole in ordine legittimità.

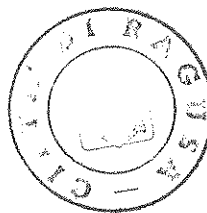
Ragusa li,

Il Responsabile del Servizio Finanziario

Ragusa li,

25.03.03

Il Segretario Generale



Motivazione dell'eventuale parere contrario:



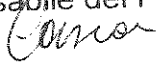
Da dichiarare di immediata esecuzione

### Allegati – Parte integrante:

- 1)
- 2)
- 3)
- 4)

Ragusa li,

Il Responsabile del Procedimento



Il Capo Settore



Visto: L'Assessore al ramo