



# COMUNE DI RAGUSA

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

N. 90  
del 20 FEB. 2003

OGGETTO: Transazione giudizio avanti Tribunale di Ragusa n. 100/01/03 - Di 11  
11 per danni.

L'anno duemila due Il giorno Venerdì alle ore 14.00  
del mese di Febbraio nel Palazzo di Città e nella consueta sala delle  
adunanze, in seguito ad invito di convocazione, si è riunita la Giunta Municipale con l'intervento dei Signori:

Presiede la seduta il Vice Sindaco Dr. Giuseppe Arezzo  
Sono presenti i signori Assessori:

	Presenti	Assenti
1) Rag. Michele Tasca		<u>n'</u>
2) Geom. Salvatore Battaglia	<u>n'</u>	
3) Dr. Giuseppe Malfitano	<u>n'</u>	
4) Geom. Francesco Barone	<u>n'</u>	
5) Dr. Giuseppe Arezzo		
6) Rag. Giovanni Campo	<u>n'</u>	
7) Sig. Francesco Pioggia	<u>n'</u>	
8) Avv. Emanuela Tumino		<u>n'</u>

Assiste il Vice Segretario Generale Dott. Giuseppe Selena

Il Presidente, constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara aperta la seduta e invita i convenuti a deliberare sull'argomento in oggetto specificato

## LA GIUNTA MUNICIPALE

-Vista la proposta, di pari oggetto n. 7 /Sett. VI del 15.1.2003

-Visti i pareri favorevoli sulla proposta espressi ai sensi della L.R. 11/12/1991 n.48 e successive modifiche:

- per la regolarità tecnica, dal Responsabile del Servizio;
- per la regolarità contabile dal Responsabile del Servizio di Ragioneria;
- sotto il profilo della legittimità, dal Segretario Generale del Comune;

-Ritenuto di dovere provvedere in merito;

- Visto l'art.15 della L.R. n.44/91 e successive modifiche;

ad unanimità di voti resi nelle forme di legge

### DELIBERA

- Approvare la proposta di deliberazione indicata in premessa per farne parte integrante e sostanziale e farla propria.

### PROPOSTA PARTE INTEGRANTE

Allegati: Nota Avv. controparte

Relazione C.T.U.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO

L'ASSESSORE ANZIANO

IL SEGRETARIO GENERALE

Il sottoscritto messo comunale attesta che copia della presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio  
23/2/03 primo giorno festivo successivo alla data di adozione.

La deliberazione rimarrà affissa fino al P/3/03 per quindici giorni consecutivi.  
Ragusa, li 24/2/03

IL MESSO COMUNALE  
IL MESSO NOTIFICATORE  
(Proietto Francesco)

**Certificato di immediata esecutività della delibera**

( ) Certifico che la deliberazione è stata dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi del 2° Comma dell'Art. 12 della L.R. n. 44/91.

( ) Certifico che la deliberazione è stata dichiarata urgente ed immediatamente esecutiva ai sensi dell'Art. 16 della L.R. n. 44/91.

Ragusa, li

IL SEGRETARIO GENERALE  
Dott. GIUSEPPE SALERNO

☒ Certifico che, contestualmente all'affissione all'Albo, la deliberazione è stata trasmessa in copia ai capi gruppo consiliari, ai sensi del 4° Comma dell'Art. 15 della L.R. n. 44/91.

( ) Certifico che entro dieci giorni dall'affissione all'Albo è/non è stata formulata richiesta di sottoposizione a controllo dell'atto deliberativo, ai sensi dei commi 3° e 5° dell'Art. 15 della L.R. 44/91, così come sostituito con l'Art. 4 della L.R. 23/97.

Ragusa, li

24/2/03

IL SEGRETARIO GENERALE

Il sottoscritto messo comunale attesta che copia della presente deliberazione è rimasta affissa all'Albo Pretorio di questo Comune per quindici giorni consecutivi dal 23/2/03 al P/3/03

Ragusa, li

IL MESSO COMUNALE

**Certificato di avvenuta pubblicazione della deliberazione**

Vista l'attestazione del messo comunale, certifico che la presente deliberazione, è stata affissa all'Albo Pretorio di questo Comune il giorno 23/2/03 ed è rimasta affissa per quindici giorni consecutivi decorrenti dal 23/2/03 senza opposizione.

Ragusa, li

IL SEGRETARIO GENERALE  
Dott. GIUSEPPE SALERNO

**Certificato di avvenuta esecutività della deliberazione**

☒ Certifico che la deliberazione è divenuta esecutiva dopo il decimo giorno della pubblicazione.

( ) Certifico che la deliberazione è divenuta esecutiva, avendo riportato il visto di legittimità del CO.RE.CO. - Sezione Provinciale di Ragusa, con decisione n. del

( ) Certifico che la deliberazione è divenuta esecutiva non avendo il CO.RE.CO. adottato e comunicato provvedimento di annullamento nel termine di venti giorni dalla relativa ricezione.

Ragusa, li

- 6 MAR. 2003

IL SEGRETARIO GENERALE  
Dott. GIUSEPPE SALERNO

CITTA' DI RAGUSA

IN FORMA ESECUTIVA

Copia conforme al originale per

IL FUNZIONARIO CAPO SERVIZIO  
(Dott. GIUSEPPE SALERNO)

# COMUNE DI RAGUSA

SETTORE VI

Prot. n. 7

Sett. VI

del 15-1-2003

## Proposta di Deliberazione per la Giunta Municipale

**OGGETTO:** Transazione giudizio avanti Tribunale di Ragusa n°  
Di M. M per danni.

Il sottoscritto Dirigente del Settore VI - Avvocatura Avv. Angelo Frediani propone alla Giunta Municipale il seguente schema di deliberazione.

### LA GIUNTA MUNICIPALE

Premesso che con atto di citazione notif. il 11/1/03 la sig.ra D. M. ha chiesto al Tribunale di Ragusa la condanna del Comune al risarcimento dei danni da essa subiti nell'immobile sito in Ragusa causa di infiltrazioni d'acqua provenienti dalla soprastante costruzione di proprietà comunale con ingresso da via ... nella quale erano stati eseguiti lavori (riguardanti anche la costruzione di una terrazza) e da adibire (una volta completato) ad asilo nido; che il giudizio è stato iscritto al n° ... e nell'ambito di esso è stata disposta consulenza tecnica affidata all'ing. G. C. che dalla consulenza emerge chiaramente "i lavori eseguiti sulla terrazza di copertura dei locali di proprietà dell'attrice, lavori consistenti nella demolizione di corpi di fabbrica in muratura, hanno causato copiose infiltrazioni di acqua nei locali sottostanti in quanto non si è provveduto in maniera tempestiva e corretta ad impermeabilizzare la superficie interessata dalle demolizioni, nè a sigillare i vuoti venutisi a creare per la eliminazione delle strutture preesistenti". che dallo esame dei luoghi la situazione appariva del resto evidente per cui è da ritenere accettabile sia nella individuazione delle cause che nella determinazione dei danni la valutazione del tecnico, il quale, peraltro, ha escluso ogni responsabilità del Comune sia per i danni alla pavimentazione che i danni per una supposta compromissione dell'efficienza statica della volta di copertura dei locali di proprietà dell'attrice. che i danni vengono quantificati in euro 1551,00 oltre IVA e la loro determinazione appare giustificata. che attesa l'evidenza della situazione processuale lo scrivente ha preso

contatti con il difensore della D. M. il quale ha fatto pervenire nota del  
con la quale è richiesto l'importo di euro 4.849,04 così  
distinto:

- danni accertati	euro 1.551,00
- IVA	310,00
- costo CTU	1.134,45
- spese legali	1.853,39

Lo scrivente ritiene opportuna una transazione perché l'esito del giudizio  
alla luce della consulenza tecnica sarebbe senz'altro negativo con la  
condanna del Comune alle spese di giudizio.

Il Comune potrebbe anche essere condannato alla rivalutazione ancorchè  
l'impressione è che il CTU abbia applicato prezzi attuali, ed inoltre sarebbe  
sicuramente condannato agli interessi per cui la transazione appare anche  
conveniente purchè vengano detratte dalla parcella dell'avv. Bruno le  
seguenti somme che non trovano riscontro nella situazione concreta:

- euro 182,25 (deduzioni di udienza); euro 92,96 per 10 vacanze.

che l'importo da liquidare ai fini della transazione è pertanto il seguente:

- danno accertato	euro 1.551,00
- IVA	310,20
- costo CTU	1.134,45
- spese legali IVA e CP incluse	1.384,85
<hr/>	
TOTALE	4.380,50

Vista la proposta di pari oggetto n. 7 /Sett. VI Avvocatura  
del 15.1.03;

Ritenuto di dovere provvedere in merito;

Visto l'art. 15 della L.R. n° 44/91 e successive modifiche;

ad unanimità di voti, resi nelle forme di legge;

## DELIBERA

1) Transigere il giudizio n° \_\_\_\_\_ pendente avanti il Tribunale di Ragusa per il risarcimento danni indicato in proposta.

2) Per l'effetto liquidare in favore di C. M. \_\_\_\_\_ N. \_\_\_\_\_ l'importo complessivo di euro 4.380,50 per le causali indicate in premessa, con imputazione al cap. 2351.1

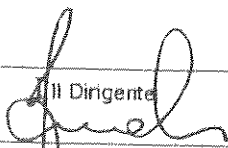
*Interventi della Regione per opere di investimento - L.R. 61/81 - Art. 8° Pnl. 2003 Res. 1991 (Integ. 3011/ - leg. 1064/03) FUNZ. 1 SERV. 8 INT. 1*

3) Subordinare il pagamento del superiore importo ad accettazione scritta da parte della sig.ra D. M. \_\_\_\_\_ della proposta transattiva e a dichiarazione di non aver null'altro a pretendere in dipendenza della causa pendente avanti il Tribunale di Ragusa n° \_\_\_\_\_

Al sensi e per gli effetti della L.R. 11/12/1991, n.48 e art. 12 L.R. 30/2000, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica.

Ragusa li, \_\_\_\_\_

Il Dirigente



Si da atto che la retroscritta proposta non comporta, ne' direttamente ne' indirettamente, oneri finanziari, ne' presenta alcuno degli aspetti contabili, finanziari e fiscali previsti dalle vigenti norme, per cui il parere della regolarità contabile non è necessario in quanto si risolverebbe in atto inutile.

Ragusa li, \_\_\_\_\_

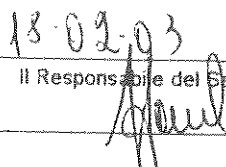
Il Dirigente

Al sensi e per gli effetti della L.R. 11/12/1991, n.48 e art. 12 L.R. 30/2000, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile.

L'importo della spesa di ☐ \_\_\_\_\_  
Va imputata al cap. \_\_\_\_\_

Ragusa li, \_\_\_\_\_

Il Responsabile del Servizio Finanziario

13.02.03  


Si esprime parere favorevole in ordine legittimità.

Ragusa li, \_\_\_\_\_

Il Segretario Generale



Motivazione dell'eventuale parere contrario:

☐

Da dichiarare di immediata esecuzione

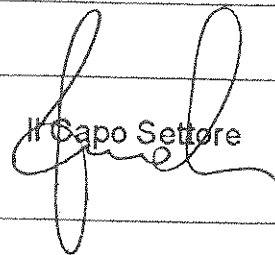
Allegati – Parte integrante:

- 1) \_\_\_\_\_
- 2) \_\_\_\_\_
- 3) \_\_\_\_\_
- 4) \_\_\_\_\_

Ragusa li, \_\_\_\_\_

Il Responsabile del Procedimento

Il Capo Settore



Visto: L'Assessore al ramo

