



Spedita al CORECO sez. PROV. RAGUSA  
il - 4 FEB 2003 Prot. n. 6329

# COMUNE DI RAGUSA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

N. 51  
del 30 GEN. 2003

OGGETTO: Art.11 Legge n.431/98. Contributo integrativo di sostegno per l'accesso alle abitazioni in locazione. Approvazione criteri ripartizione finanziamento regionale agli aventi diritto.

L'anno duemila due il giorno trenta alle ore 13,30  
del mese di gennaio nel Palazzo di Città e nella consueta sala delle adunanze, in seguito ad invito di convocazione, si è riunita la Giunta Municipale con l'intervento dei Signori:

Presiede la seduta il Vice Sindaco Dr. Giuseppe Arezzo  
Sono presenti i signori Assessori:

	Presenti	Assenti
1) Rag. Michele Tasca	✓	✗
2) Geom. Salvatore Battaglia	✓	✗
3) Dr. Giuseppe Malfitano	✓	✗
4) Geom. Francesco Barone	✓	✗
5) Dr. Giuseppe Arezzo		
6) Rag. Giovanni Campo		✗
7) Sig. Francesco Pioggia	✓	✗
8) Avv. Emanuela Tumino	✓	✗

Assiste il Vice Segretario Generale Dott. Giuseppe Selvano

Il Presidente, constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara aperta la seduta e invita i convenuti a deliberare sull'argomento in oggetto specificato

## LA GIUNTA MUNICIPALE

-Vista la proposta, di pari oggetto n. 2 /Sett. XII del 16-01-2003

-Visti i pareri favorevoli sulla proposta espressi ai sensi della L.R. 11/12/1991 n. 48 e successive modifiche;

- per la regolarità tecnica, dal Responsabile del Servizio;
- per la regolarità contabile dal Responsabile del Servizio di Ragioneria;
- sotto il profilo della legittimità, dal Segretario Generale del Comune;

-Ritenuto di dovere provvedere in merito;

- Visti gli artt. 15, così come modificato dall'art. 4 della L.R. n.23/97, e 12, 2° comma, della LR n.44/91;

- ad unanimità di voti resi nelle forme di legge;

### DELIBERA

- Approvare la proposta di deliberazione indicata in premessa per farne parte integrante e sostanziale e farla propria.
- *Approvare la proposta di deliberazione indicata in premessa per farne parte integrante e sostanziale e farla propria.*

### PROPOSTA, Criteri PARTE INTEGRANTE

Letto, approvato e sottoscritto.

V. / /  
IL SINDACO

L'ASSESSORE ANZIANO  
*Natale*

IL SEGRETARIO GENERALE  
*Giovanni*

Il sottoscritto messo comunale attesta che copia della presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio  
2/2/03, primo giorno festivo successivo alla data di adozione.

La deliberazione rimarrà affissa fino al 16/2/03 per quindici giorni consecutivi.

Ragusa, li

3/2/03

IL MESSO COMUNALE  
IL MESSO NOTIFICATORE  
(Licita Giovanni)

Certificato di immediata esecutività della delibera

Certifico che la deliberazione è stata dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi del 2° Comma dell'Art. 12 della L.R. n.44/91.

Certifico che la deliberazione è stata dichiarata urgente ed immediatamente esecutiva ai sensi dell'Art. 16 della L.R. n.44/91.

Ragusa, li

30/1/03

IL SEGRETARIO GENERALE  
*Dott. GIUSEPPE SALERNO*

Certifico che, contestualmente all'affissione all'Albo, la deliberazione è stata trasmessa in copia ai capi gruppo consiliari, ai sensi del 4° Comma dell'Art.15 della L.R. n.44/91.

Certifico che entro dieci giorni dall'affissione all'Albo è/non è stata formulata richiesta di sottoposizione a controllo dell'atto deliberativo, ai sensi dei commi 3° e 5° dell'Art.15 della L.R. 44/91, così come sostituito con l'Art..4 della L.R. 23/97.

Ragusa, li

3/2/03

IL SEGRETARIO GENERALE

Il sottoscritto messo comunale attesta che copia della presente deliberazione è rimasta affissa all'Albo Pretorio di questo Comune per quindici giorni consecutivi dal 2/2/03 al 16/2/03

Ragusa, li

IL MESSO COMUNALE

Certificato di avvenuta pubblicazione della delibera

Vista l'attestazione del messo comunale, certifico che la presente deliberazione, è stata affissa all'Albo Pretorio di questo Comune il giorno 2/2/03 ed è rimasta affissa per quindici giorni consecutivi decorrenti dal 2/2/03 senza opposizione.

Ragusa, li

IL SEGRETARIO GENERALE  
*Dott. GIUSEPPE SALERNO*

Certificato di avvenuta esecutività della delibera

- Certifico che la delibera è divenuta esecutiva dopo il decimo giorno della pubblicazione.  
 Certifico che la delibera è divenuta esecutiva, avendo riportato il visto di legittimità del CO.RE.CO. - Sezione Provinciale di Ragusa, con decisione n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_.  
 Certifico che la delibera è divenuta esecutiva non avendo il CO.RE.CO adottato e comunicato ovvedimento di annullamento nel termine di venti giorni dalla relativa ricezione.

Ragusa, li

IL SEGRETARIO GENERALE

**CITTÀ DI RAGUSA**

Per Copia conforme da servire per uso amministrativo.

Ragusa, li ..... 4 FEB 2003

**IN FORMA ESECUTIVA**

IL SEGRETARIO GENERALE  
*Dott. GIUSEPPE SALERNO*



# COMUNE DI RAGUSA

SETTORE	XII
SERVIZI SOCIALI ED ASSISTENZIALI	

Prot n. 2 /Sett. XII del 16.01.2003

## Proposta di Deliberazione per la Giunta Municipale

OGGETTO: Art.11 Legge n.431/98. Contributo integrativo di sostegno per l'accesso alle abitazioni in locazione. Approvazione criteri ripartizione finanziamento regionale agli aventi diritto.

I sottoscritti Maria Grazia Camillieri, Responsabile dei Servizi aperti per anziani e disabili ed E.R.P. e dr. Salvatore Scifo, Dirigente del Settore XII, propongono alla Giunta Municipale il seguente schema di deliberazione.

### LA GIUNTA MUNICIPALE

Visto l'art.11 della legge n.431/1998 il quale prevede la possibilità per i conduttori di alloggi in locazione di beneficiare di contributi integrativi per il pagamento dei canoni di locazione di immobili sia pubblici che privati, con l'esclusione degli alloggi di Edilizia residenziale pubblica;

Atteso che in esecuzione della circolare n. 128 del 25.02.02 dell'Assessorato regionale Lavori Pubblici, con la quale sono stati stabiliti gli adempimenti ed i criteri per accedere al Fondo Nazionale di Sostegno per l'accesso alle abitazioni in locazione per l'anno 2001, con deliberazione di GM n. 352 del 30.04.02 è stato approvato il bando per beneficiare del contributo;

Preso atto che con determinazione dirigenziale n. 5 del 07.01.02, in esecuzione delle disposizioni regionali e del bando, è stata approvata la graduatoria definitiva degli aventi diritto (n. 294) e l'elenco degli esclusi (n.16);

Che a seguito della richiesta di finanziamento da parte di questo Comune, l'Assessorato regionale LL.PP. ha stanziato, per il Comune di Ragusa, un fondo di €.159.481,38, giusta comunicazione del 09.12.02 prot. n.1815;

Rilevato che le somme assegnate risultano inferiori al fabbisogno (€.454.324,96), occorre stabilire dei criteri per la ripartizione del contributo a tutti gli aventi diritto, l'Ufficio ha elaborato i criteri indicati nell'allegato, che consentono di erogare:

- ✓ un contributo pari al 46,67% del canone di locazione agli aventi diritto la cui misura di incidenza del canone sul reddito è compreso tra il 6970% ed il 500%;

- ✓ un contributo pari al 35% del canone di locazione agli aventi diritto la cui misura di incidenza del canone sul reddito è compreso tra il 499% ed il 100%;
- ✓ un contributo pari al 25% del canone di locazione agli aventi diritto la cui misura di incidenza del canone sul reddito è compreso tra il 99% ed il 50%;
- ✓ un contributo pari al 15% del canone di locazione agli aventi diritto la cui misura di incidenza del canone sul reddito è compreso tra il 49% ed il 14%;

Dato atto che la individuazione della misura percentuale del contributo tiene conto del grado di incidenza del canone di locazione sul reddito complessivo del nucleo familiare di ciascun richiedente;

Che per ciascun richiedente viene calcolato il 14% del reddito complessivo goduto che viene detratto dal canone di locazione annuo corrisposto;

Che deditto tale 14% la percentuale del contributo da erogare sarà calcolata sulla restante parte, secondo la tabella allegata;

Che detto abbattimento del 14% non è stato considerato per i richiedenti con reddito zero.

Che agli anziani, ai disabili ed alle famiglie numerose, il contributo spettante viene maggiorato del 25%

Vista la proposta di pari oggetto n. 2 /Sett. XII del 16-01-03;

Ritenuto di dovere provvedere in merito;

Visto l'art.15 della L.R. n.44/91 e successive modifiche;

ad unanimità di voti, resi nelle forme di legge;

## DELIBERA

- 1) Prendere atto che l'Assessorato regionale LL.PP. ha assegnato a questo Comune un finanziamento di €.159.481,38 per le finalità di cui all'art.11 della L.431/98, da allocare al Cap.~~156~~ Impegno spese per impegno numeri borsone An.11 L.431/98, fil.2002 Res. (Acc.1122/02)-Borsone 2126.
- 2) Approvare i criteri indicati nell'allegato prospetto, che forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, per la ripartizione del contributo a tutti gli aventi diritto indicati nella graduatoria approvata con determinazione dirigenziale n.5 del 07-01-03
- 3) Dare atto che il Dirigente del XII Settore provvederà, sulla base dei criteri di cui al superiore punto 2), all'impegno spesa, alla ripartizione dei fondi ed alla relativa liquidazione agli aventi diritto.

Ai sensi e per gli effetti della L.R. 11/12/1991, n.48 e art. 12 L.R. 30/2000, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica.

Ragusa II, 16 gennaio 2003

Il Dirigente  
Dr. S. Scifo

Ai sensi e per gli effetti della L.R. 11/12/1991, n.48 e art. 12 L.R. 30/2000, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile.

L'importo della spesa di €. 159.481,38

Va imputata al cap.

Ragusa II,

Il Responsabile del Servizio Finanziario

Si da atto che la retroscritta proposta non comporta, né direttamente né indirettamente, oneri finanziari, né presenta alcuno degli aspetti contabili, finanziari e fiscali previsti dalle vigenti norme, per cui il parere della regolarità contabile non è necessario in quanto si risolverebbe in atto inutile.

Ragusa II,

Il Dirigente

Si esprime parere favorevole in ordine legittimità.

Ragusa II,

28.01.03

Il Segretario Generale

Motivazione dell'eventuale parere contrario:



Da dichiarare di immediata esecuzione

#### Allegati – Parte integrante:

1) Criteri

2)

3)

4)

Ragusa II, 16 gennaio '03

Il Responsabile del Procedimento

Maria Grazia Camillieri

Il Capo Settore  
Dr. Salvatore Scifo

Visto: L'Assessore al ramo

Dr. Giuseppe Arezzo