



# COMUNE DI RAGUSA

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

N. 74  
del 28 FEB. 2007

OGGETTO: Accettazione cessione di aree relative alla concessione edilizia n.16/2002 per la realizzazione di un insediamento produttivo da destinare a locali artigianali e uffici in Ragusa via E. Maiorana. Ditta Martines Vincenzina

L'anno duemila sette Il giorno Venerdì alle ore 15,15  
del mese di Febbraio nel Palazzo di Città e nella consueta sala delle  
adunanze, in seguito ad invito di convocazione, si è riunita la Giunta Municipale con l'intervento dei Signori:

Presiede la seduta il Sindaco Nello Difesa  
Sono presenti i signori Assessori:

	Presenti	Assenti
1) dott.ssa Maria Teresa Tumino	m'	
2) ing. Salvatore Brinch		m'
3) dr. Giovanni Cosentini	m'	
4) dr. Rocco Bitetti	m'	
5) sig. Venerando Suizzo		m'
6) dr. Giancarlo Migliorisi		m'
7) geom. Francesco Barone	m'	
8) sig. Giovanni Occhipinti		m'

Assiste il Segretario Generale dott. Genovese Ricotta

Il Presidente, constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara aperta la seduta e invita i convenuti a deliberare sull'argomento in oggetto specificato

## **LA GIUNTA MUNICIPALE**

-Vista la proposta, di pari oggetto n. 1273 /Sett. 5 del 5/12/2006

-Visti i pareri favorevoli sulla proposta espressi ai sensi della L.R. 11/12/1991 n.48 e successive modifiche:

- per la regolarità tecnica, dal Responsabile del Servizio;
- per la regolarità contabile, dal Responsabile del Servizio di Ragioneria;
- sotto il profilo della legittimità, dal Segretario Generale del Comune;

- Ritenuto di dovere provvedere in merito;

- Visto l'art.15 della L.R. n.44/91 e successive modifiche;

ad unanimità di voti resi nelle forme di legge

## **DELIBERA**

- Approvare la proposta di deliberazione indicata in premessa per farne parte integrante e sostanziale e farla propria.

## **PROPOSTA PARTE INTEGRANTE**

All.: note fat. n. 76456/06 Sett. VII e Pieno esercizio

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO

L'ASSESSORE ANZIANO

*Ferrante*

IL SEGRETARIO GENERALE

*M. R.*

Il sottoscritto messo comunale attesta che copia della presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio il  
02 MAR 2007 fino al 16 MAR 2007 per quindici giorni consecutivi.

Ragusa, II

02 MAR 2007

IL MESSO COMUNALE

IL MESSO NOTIFICATORE  
*(Tagliolini Sergio)*

**Certificato di immediata esecutività della delibera**

- Certifico che la deliberazione è stata dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi del 2° Comma dell'Art.12 della L.R. n.44/91.  
 Certifico che la deliberazione è stata dichiarata urgente ed immediatamente esecutiva ai sensi dell'Art.16 della L.R. n.44/91.

Ragusa, II

IL SEGRETARIO GENERALE

- Certifico che, contestualmente all'affissione all'Albo, la deliberazione è stata trasmessa in copia ai capi gruppo consiliari, ai sensi del 4° Comma dell'Art.15 della L.R. n.44/91.  
 Certifico che entro dieci giorni dall'affissione all'Albo è/non è stata formulata richiesta di sottoposizione a controllo dell'atto deliberativo, ai sensi dei commi 3° e 5° dell'Art.15 della L.R. 44/1, così come sostituito con l'Art.4 della L.R. 23/97.

Ragusa, II

02 MAR 2007

IL SEGRETARIO GENERALE  
IL FUNZIONARIO CAPO SERVIZIO  
*(Dott.ssa G. Addamo)*

Il sottoscritto messo comunale attesta che copia della presente deliberazione è rimasta affissa all'Albo Pretorio di questo Comune per quindici giorni consecutivi dal 02 MAR 2007 al 16 MAR 2007

Ragusa, II

19 MAR 2007

IL MESSO COMUNALE  
IL MESSO NOTIFICATORE  
*(Tagliolini Sergio)*

**Certificato di avvenuta pubblicazione della deliberazione**

Vista l'attestazione del messo comunale, certifico che la presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio di questo Comune il giorno 02 MAR 2007 ed è rimasta affissa per quindici giorni consecutivi decorrenti dal

02 MAR 2007

senza opposizione.

Ragusa, II

19 MAR 2007

IL SEGRETARIO GENERALE  
*Dott.ssa NUNZIA OCCHIPINTI*

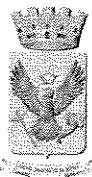
**Certificato di avvenuta esecutività della delibera**

- Certifico che la deliberazione è divenuta esecutiva dopo il decimo giorno della pubblicazione.

Ragusa, II

12 MAR 2007

IL SEGRETARIO GENERALE  
*Dott.ssa NUNZIA OCCHIPINTI*



# COMUNE DI RAGUSA

SETTORE 5

Prot n. 1273 /Sett. 5 del 5/12/2006

## Proposta di Deliberazione per la Giunta Municipale

OGGETTO: Accettazione cessione di aree relative alla concessione edilizia n.16/2002, per la realizzazione di un insediamento produttivo da destinare a locali artigianali e uffici in Ragusa via E.Maiorana. Ditta Martines Vincenzina

Il sottoscritto Responsabile del Servizio Cascone Maria, propone alla Giunta Municipale il seguente schema di deliberazione.

### LA GIUNTA MUNICIPALE

Premesso che nelle condizioni di approvazione della concessione edilizia n.16/2002 per la realizzazione di un insediamento produttivo, sito in Ragusa Via E. Maiorana, da destinare a locali artigianali e uffici, è stata prevista la cessione gratuita di aree di proprietà della ditta Martines Vincenzina con sede in Ragusa, Via Risorgimento 53;

Che allo scopo di formalizzare la cessione relativa al progetto, la ditta proprietaria ha trasmesso con nota n.41211 del 22.11.2006, l'originale del frazionamento;

Che dalla documentazione, si rileva che, le particelle interessate alla cessione risultano in catasto di Ragusa al foglio 97 p.la n.169 di mq. 1720, al foglio 100 p.la 643 di mq. 442 e p.la 644 di mq. 2538, per complessivi mq.4700

Che con nota del 22.11.2006 n.76454 di prot. il Settore 7° Servizio Edilizia Privata, dopo un attento esame della suddetta documentazione, ha dato il nullaosta alla cessione di che trattasi;

Vista la proposta di pari oggetto n. 1273 /Sett. 5 del 5/12/2006

Ritenuto di dovere provvedere in merito;

Visto l'art.15 della L.R. n.44/91 e successive modifiche;

ad unanimità di voti, resi nelle forme di legge;

## **DELIBERA**

- 1) Accettare la cessione gratuita della particella n.169 di mq. 1720 del foglio 97 p.la 643 di mq. 442 e p.la 644 di mq. 2538 del foglio 100 del Comune di Ragusa di proprietà della ditta Martines Vincenzina con sede in Ragusa Via Risorgimento n.53, relativa alla realizzazione di un insediamento produttivo in via E. Maiorana a Ragusa da destinare a locali artigianali e uffici.
- 2) Stipulare l'atto di accettazione con le spese contrattuali tutte a carico della ditta proprietaria.

Ai sensi e per gli effetti della L.R. 11/12/1991, n.48 e art. 12 L.R. 30/2000, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica.

Ragusa II, 5/12/2006

I Il Dirigente

Si da atto che la retroscritta proposta non comporta, né direttamente né indirettamente, oneri finanziari, né presenta alcuno degli aspetti contabili, finanziari e fiscali previsti dalle vigenti norme, per cui il parere della regolarità contabile non è necessario in quanto si risolverebbe in atto inutile.

Ragusa II,

Il Dirigente

A i sensi e per gli effetti della L.R. 11/12/1991, n.48 e art. 12 L.R. 30/2000, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile.

L'importo della spesa di €.  
Va imputata al cap.

Si esprime parere favorevole in ordine legittimità.

Ragusa II,

Il Responsabile del Servizio Finanziario

Ragusa II,

Il Segretario Generale

Motivazione dell'eventuale parere contrario:

Da dichiarare di immediata esecuzione

### Allegati – Parte integrante:

- 1)
- 2)
- 3)
- 4)

Ragusa II,

Il Responsabile del Procedimento

*Catena*

Il Capo Settore

Visto: L'Assessore al ramo

*Manca l'assessore*