

COMUNE DI RAGUSA

N. 13

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

del 12 GEN. 2007

OGGETTO: LL.RR. 61/81 E 31/90 – APPROVAZIONE PIANO DI SPESA PER L'ANNO 2007 – Proposta per il consiglio

L'anno duemila sette Il giorno 10 alle ore 14,00
del mese di gen nel Palazzo di Città e nella consueta sala delle
adunanze, in seguito ad invito di convocazione, si è riunita la Giunta Municipale con l'intervento dei Signori:

Presiede la seduta il

Sindaco

Melito Di Fesquale

Sono presenti i signori Assessori:

	Presenti	Assenti
1) dott.ssa Maria Teresa Tumino	m'	
2) ing. Salvatore Brinch		m'
3) dr. Giovanni Cosentini	m'	
4) dr. Rocco Bitetti	m'	
5) sig. Venerando Suizzo	m'	
6) dr. Giancarlo Migliorisi	m'	
7) geom. Francesco Barone	m'	
8) sig. Giovanni Occhipinti	m'	

Assiste il Vic. Segretario Generale dott. me Nunzio Occhipinti

Il Presidente, constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara aperta la seduta e invita i convenuti a deliberare sull'argomento in oggetto specificato

LA GIUNTA MUNICIPALE

-Vista la proposta, di pari oggetto n. 29 /Sett. VII del 05-01-2007

-Visti i pareri favorevoli sulla proposta espressi ai sensi della L.R. 11/12/1991 n.48 e successive modifiche:

- per la regolarità tecnica, dal Responsabile del Servizio;
- per la regolarità contabile dal Responsabile del Servizio di Ragioneria;
- sotto il profilo della legittimità, dal Segretario Generale del Comune;

-Ritenuto di dovere provvedere in merito;

- Visto l'art.18 della L.R. n.44/91 e successive modifiche;

Viste le LL.RR. 61/81 e 31/90

ad unanimità di voti resi nelle forme di legge

DELIBERA

•Approvare la proposta di deliberazione indicata in premessa per farne parte integrante e sostanziale e farla propria.

PROPOSTA PARTE INTEGRANTE

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO

L'ASSESSORE ANZIANO.

IL SEGRETARIO GENERALE

Il sottoscritto messo comunale attesta che copia della presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio il
16/01/2007 fino al 30/01/2007 per quindici giorni consecutivi.

Ragusa, li

16/01/2007

IL MESSO COMUNALE

IL MESSO NOTIFICATORE
(Tagliamini Sergio)

Certificato di immediata esecutività della delibera

- () Certifico che la deliberazione è stata dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi del 2° Comma dell'Art.12 della L.R. n.44/91.
() Certifico che la deliberazione è stata dichiarata urgente ed immediatamente esecutiva ai sensi dell'Art.16 della L.R. n.44/91.

Ragusa, li

✓ IL SEGRETARIO GENERALE

- () Certifico che, contestualmente all'affissione all'Albo, la deliberazione è stata trasmessa in copia ai capi gruppo consiliari, ai sensi del 4° Comma dell'Art.15 della L.R. n.44/91.
() Certifico che entro dieci giorni dall'affissione all'Albo è/non è stata formulata richiesta di sottoposizione a controllo dell'atto deliberativo, ai sensi dei commi 3° e 5° dell'Art.15 della L.R. 44/1, così come sostituito con l'Art.4 della L.R. 23/97.

Ragusa, li

IL SEGRETARIO GENERALE

Il sottoscritto messo comunale attesta che copia della presente deliberazione è rimasta affissa all'Albo Pretorio di questo Comune per quindici giorni consecutivi dal

16/01/2007 al 30/01/2007

Ragusa, li

01 FEB. 2007

IL MESSO COMUNALE

IL MESSO NOTIFICATORE
(Tagliamini Sergio)

Certificato di avvenuta pubblicazione della deliberazione

Vista l'attestazione del messo comunale, certifico che la presente deliberazione, è stata affissa all'Albo Pretorio di questo Comune il giorno 16/01/2007 ed è rimasta affissa per quindici giorni consecutivi decorrenti dal

16/01/2007 senza opposizione.

Ragusa, li

01 FEB. 2007

IL SEGRETARIO GENERALE
IL SEGRETARIO GENERALE
- Dr. Gaspare Nicotri -

Certificato di avvenuta esecutività della deliberazione

- ✗ Certifico che la deliberazione è divenuta esecutiva dopo il decimo giorno della pubblicazione.

Ragusa, li

26 GEN. 2007

IL SEGRETARIO GENERALE
IL SEGRETARIO GENERALE
- Dr. Gaspare Nicotri -



COMUNE DI RAGUSA

SETTORE VIII

Prot n. 29 /Sett. VIII del 05.01.2007

Proposta di Deliberazione per la Giunta Municipale

**OGGETTO: LL.RR. 61/81 E 31/90 – APPROVAZIONE PIANO DI SPESA PER L'ANNO
2007 – Proposta per il consiglio**

Il sottoscritto arch. Colosi Giorgio Dirigente del Settore VIII, propone alla Giunta Municipale il seguente schema di deliberazione.

LA GIUNTA MUNICIPALE

Premesso che l'attuazione della L.R. 61/81 sul risanamento ed il recupero edilizio del centro storico di Ibla e di alcuni quartieri di Ragusa, rifinanziata con L. R. 31 del 07/08/1990 avviene mediante programmi stralcio annuali, formulati dall'apposita Commissione per il Risanamento prevista dall'art. 4 della legge medesima;

che la Regione Siciliana, con riferimento alla l.r. n. 1 del 30.01.2006 (legge finanziaria 2006), art. 8 comma 2, ha assegnato al Comune di Ragusa, relativamente al triennio 2006-2007, per le finalità dell'art. 18 della l.r. 61/81 la somma annua di Euro 4.253.787,00 (vengono riconfermati per l'anno 2004 gli stessi fondi dell'anno 1997 fissati dall'art. 45 comma 15 della l.r. 07 Marzo 1997 n. 6, pari a £. 8.236.480.000);

che la Commissione Risanamento, con verbale n. 835 del 28.12.2006 ha formulato ed approvato un piano stralcio di spesa relativo all'anno 2007, allegato alla presente, che prevede la realizzazione di opere finanziate con i sopracitati fondi;

Per quanto sopra si propone all'On.le G.M. di sottoporre all'approvazione del Consiglio Comunale il Piano di Spesa 2007 delle ll.rr. 61/81 e 31/90 per l'importo complessivo di Euro 4.253.787,00 di cui:

Ritenuto di dovere provvedere in merito;

Visto l'art.15 della L.R. n.44/91 e successive modifiche;

ad unanimità di voti, resi nelle forme di legge;

DELIBERA

Proporre al Consiglio

1 – Approvazione del Piano di Spesa 2007 relativo alla l.r. 61/81 rifinanziata con l.r. 31/90, per l'importo complessivo di Euro 4.253.787,00 assegnati al Comune di Ragusa ai sensi dell'art. 8 comma 2 della l.r 30/01/2006 n. 1 che allegato al presente atto ne costituisce parte integrante (allegato "A").

2 – Dare atto che il programma di cui al superiore punto 1) viene attuato con i finanziamenti concessi dalla regione ai sensi della citata dell'art. 18 della l.r. 61/81 pari a complessivi € 4.253.787,00 così distinti:

€ 3.920.541,00 al cap. 2504 “Interventi art. 18 l.r. 61/81” spese in conto capitale

€ 333.246,00 per spese correnti così distinte:

- € 120.000,00 per manifestazioni che contribuiscono alla rivitalizzazione del centro storico
- € 138.206,85 per il personale dell’ufficio centri storici
- € 75.039,15 per altri servizi (Oneri Commissione Risanamento, minute spese per il funzionamento dell’ufficio, oneri bimestrale “Ragusa sottosopra”, incarichi a liberi professionisti, redazione strumenti urbanistici)

3 – Dare mandato all’ufficio di ragioneria di inserire gli interventi di cui al punto 2) nel bilancio di previsione 2007.

Ai sensi e per gli effetti della L.R. 11/12/1991, n.48 e art. 12 L.R. 30/2000, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica.

Ragusa II,

I Il Dirigente

Si da atto che la retroscritta proposta non comporta, ne' direttamente ne' indirettamente, oneri finanziari, ne' presenta alcuno degli aspetti contabili, finanziari e fiscali previsti dalle vigenti norme, per cui il parere della regolarità contabile non è necessario in quanto si risolverebbe in atto inutile.

Ragusa II,

Il Dirigente

Ai sensi e per gli effetti della L.R. 11/12/1991, n.48 e art. 12 L.R. 30/2000, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile.

L'importo dell' spesa di
Va imposta al capo

Si esprime parere favorevole in ordine legittimità.

Ragusa II,

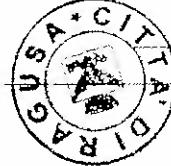
10/01/07
Il Responsabile del Servizio Finanziario

[Signature]

Ragusa II,

12-01-2007

Il Segretario Generale



Motivazione dell'eventuale parere contrario:

Da dichiarare di immediata esecuzione

Allegati – Parte integrante:

1) PIANO DI SPESA 2007

- 2)
- 3)
- 4)

Ragusa II,

Il Responsabile del Procedimento

[Signature]

Il Capo Settore

[Signature]

Visto: L'Assessore al ramo

COMUNE DI RAGUSA
Commissione per il risanamento e l'occupazione dei
Centri Storici di Ragusa (Legge n. 61 del 11 aprile 1981)

REDDITI 335 - 28-12-2006
SI ESORI AL PARTECIPANTE ALLA CONVOLO

Prog. II
IL SECRETARIO

IL PRESIDENTE



COMUNE DI RAGUSA

Commissione per il risanamento dei centri storici

(Legge Regionale n. 61 dell'11 Aprile 1981
e Legge Regionale n. 31 del 7 Agosto 1990)

PIANO DI SPESA ANNO 2007



Immagini di Via Etnea oggi via Roma



Premessa

I fondi assegnati al Comune di Ragusa per l'anno 2007 ai sensi della L.R. 61/81 rifinanziata con L.R. 31/90 sono i seguenti:

Fondi Assessorato Territorio e Ambiente		€ -
Fondi Art. 18 L.R. n. 1 del 30.01.2006 art. 8 comma 2 (finanziaria 2006)		€ 4.253.787,00
di cui		
per spese generali 8,50%	€ 333.246,00	
per investimenti ed incentivazione attività economiche	€ 3.920.541,00	
TOTALE FINANZIAMENTI		€ 4.253.787,00

La programmazione delle opere del presente Piano di Spesa 2007 si è basata principalmente sulle indicazioni contenute nel Programma Amministrativo del Sindaco Nello Dipasquale eletto nelle recenti consultazioni del giugno 2006.

Tra gli obiettivi prioritari di questa Amministrazione, ferma restando l'attenzione primaria sul centro storico del quartiere di Ibla cui per legge vanno destinati almeno l'80% dei finanziamenti (2° comma art. 3 l.r. 61/81), vanno citati gli interventi specifici sulla viabilità e l'arredo urbano nel centro storico di Ragusa Superiore, una migliore vivibilità sociale dei residenti del quartiere barocco mediante un monitoraggio e la repressione dei fenomeni di microcriminalità e vandalismo, la salvaguardia del patrimonio monumentale UNESCO sia come beni da tutelare sia per l'immagine turistica da fruire ed esportare.

Si è inoltre tenuto conto delle problematiche e delle priorità che l'ufficio riscontra quotidianamente nonché delle indicazioni pervenute da parte di consiglieri comunali e circoscrizionali, di rappresentanti delle istituzioni religiose e più in generale dei cittadini che sono i principali fruitori del centro storico di Ibla (zona A) e di Ragusa superiore (zona B1).

In sintesi il piano di spesa 2007 prevede:

1 – Spese Generali 8,50% (art. 13 l.r. 61/’81):

Sono previsti oltre agli oneri per il funzionamento della Commissione Risanamento e dell’ufficio tecnico centri storici, fondi per il bimestrale “Ragusa sottosopra” per la promozione e divulgazione dell’attività della Commissione inherente l’attuazione della l.r. 61/’81, fondi per incarichi a liberi professionisti riguardanti la redazione di opere pubbliche, indagini geologiche e geognostiche, collaudi e fondi per la redazione di strumenti urbanistici. Infine è previsto il finanziamento di Manifestazioni a carattere nazionale ed internazionale consolidate negli anni come Festival Organistico, Ibla Gran Prize, Rassegne Cinema-Teatro, Ibla Buskers, Stagione Concertistica Melodica, Convegni, che contribuiscono alla rivitalizzazione del Centro Storico.

2 - Completamento di interventi già realizzati:

E’ prevista una somma di € 300.000,00 per i “Lavori di riuso ex macello largo San Paolo per centro sociale e parcheggi” dovuta all’aggiornamento del progetto esecutivo da riappaltare in quanto i lavori iniziali sono stati oggetto di rescissione del contratto d’appalto per inadempienza della precedente impresa.

3 - Opere di Manutenzione del patrimonio pubblico e delle infrastrutture:

E’ previsto un miglioramento della stazione Carabinieri di Ragusa Ibla mediante lavori di manutenzione dell’attuale sede in Corso Don Minzioni 2 – 4 ed il recupero di un immobile comunale in via XI febbraio per alloggio del comandante.

Inoltre ritenendo di fondamentale importanza la manutenzione ordinaria del patrimonio comunale al fine di mantenerne l’efficienza e garantirne la pubblica fruibilità sono previsti fondi per :

- a. Immobili di proprietà comunale;
- b. Recupero igienico-sanitario di immobili fatiscenti e contesti degradati compreso eventuale acquisizione e/o esproprio
- c. Sedi viarie e relative opere annesse

- d. Reti tecnologiche: fognatura, rete idrica, pubblica illuminazione
- e. Verde pubblico (giardini ed aree urbane)
- f. Arredo urbano
- g. Vallate Santa Domenica e San Leonardo

4 – Riqualificazione urbana e manutenzione patrimonio UNESCO:

Sono previsti i seguenti interventi:

- a – Riqualificazione di via Roma: tali fondi, cumulati a quelli stanziati nel 2005 verranno utilizzati per il centro storico di Ragusa Superiore ed in particolare per interventi specifici sulla viabilità, pubblica illuminazione e l’arredo urbano della via Roma.
- b – Riqualificazione accesso lato Sud di Ibla nel tratto Chiesa SS. Trovato, Piazza G.B. Odierna, Piazza Pola. Tale intervento è strettamente correlato alla demolizione dell’ex I.P.S.I.A in corso di esecuzione. La finalità è quella di riqualificare il contesto urbano limitrofo al Giardino Ibleo, la Chiesa San Vincenzo Ferreri, la Piazza G.B.Odierna ed il percorso di via XXV aprile fino a Piazza Pola.
- c – Impianto di videosorveglianza in siti strategici del centro storico di Ibla quali Piazza Repubblica, Parcheggio Don Minzoni, Piazza Pola, Piazza San Giorgio, Piazza G.B. Odierna, Corso XXV Aprile, Giardino Ibleo e a Ragusa superiore in Piazza San Giovanni, via Roma, Villa Margherita. La realizzazione di tale intervento permetterà il costante monitoraggio di alcune zone del quartiere barocco volto ad una maggiore sicurezza dei cittadini e di quanti fruiscono del centro storico.
- d – Interventi di manutenzione e restauro per la conservazione e valorizzazione del patrimonio monumentale pubblici e privati e del contesto urbano dell’intero centro storico comprese le opere d’arte mobili di particolare pregio artistico.

e - Fondi per contributi a privati per il recupero del patrimonio edilizio abitativo sia estetico sia da un punto di vista antisismico in esecuzione del Regolamento Comunale approvato dal C.C. con delibera n. 31 del 14.06.2000 e della graduatoria approvata dalla G.M. con delibera n. 388 del 14.05.2002.

5 - Incentivazione attività economiche.

Considerato che in bilancio sono presenti residui relativi ai piani di spesa degli anni precedenti che possono far fronte alle richieste di incentivazioni in itinere, si è ritenuto di non destinare ulteriori fondi.

Programma d'Interventi

Fondi Art. 18

Con l.r. n. 1 del 30/01/2006, art. 8, comma 2 sono stati assegnati al Comune di Ragusa fondi pari a € 4.253.787,00 (vengono riconfermati per il triennio 2006-2007-2008 gli stessi fondi dell'anno 1997 fissati dall'art. 45 comma 15 della l.r. 07 Marzo 1997 n. 6, pari a £. 8.236.480.000).

PROGRAMMA D'INTERVENTI

1	SPESE GENERALI 8,50%	importi
1.01	<ul style="list-style-type: none"> § - Oneri di funzionamento della Commissione Risanamento § - Promozione e divulgazione nel bimestrale "Ragusa sottosopra dell'attività della Commissione inerente l'attuazione della legge regionale 61/81 e pubblicazione collana documenti. § - Oneri di funzionamento dell'U.T.O. § - Oneri per incarichi a Liberi Professionisti riguardanti tutte le prestazioni previste nella vigente legislazione LL.PP § - Collaborazioni per redazione strumenti urbanistici § - Indagini Geologiche e Geognostiche, § - Collaudi 	213.246,00
1.02	<ul style="list-style-type: none"> § - Manifestazioni a carattere nazionale ed internazionale consolidate negli anni come Festival Organistico, Ibla Gran Prize, Rassegne Cinema-Teatro, Ibla Buskers, Stagione Concertistica Melodica, Convegni che contribuiscono alla rivitalizzazione del centro storico, 	120.000,00
subtotale spese generali 8,50%		333.246,00
2	POTENZIAMENTO INFRASTRUTTURE - 2° comma	
	A - COMPLETAMENTI E MANUTENZIONI	
2.01	Lavori di riuso ex macello Largo San Paolo per centro sociale e parcheggi. Aggiornamento progetto per nuovo appalto.	300.000,00

2.02	Progetto di recupero degli immobili comunali di Corso Don Minzoni 2-4 e via XI febbraio al servizio della stazione dei Carabinieri di Ragusa Ibla	350.000,00
2.03	Lavori di pronto intervento per manutenzione immobili comunali del centro storico	120.541,00
2.04	Lavori di pronto intervento e manutenzione sedi viarie, spazi pubblici, reti tecnologiche del centro storico	120.000,00
2.05	Lavori di pronto intervento e manutenzione vallate, arredo urbano e gestione del verde pubblico nel centro storico.	150.000,00
B – RIQUALIFICAZIONE URBANA E MONUMENTI UNESCO		
2.06	Lavori di riqualificazione di via Roma.	750.000,00
2.07	Lavori di riqualificazione accesso lato Sud di Ibla nel tratto Chiesa SS. Trovato, Piazza G.B. Odierna, Piazza Pola.	1.330.000,00
2.08	Progetto di videosorveglianza urbana ambiti Giardino Ibleo, Piazza G.B. Odierna, Piazza Duomo, Piazza Repubblica, parcheggio di via Don Minzoni, Piazza San Giovanni, via Roma, Villa Margherita.	150.000,00
2.09	Interventi di manutenzione e restauro finalizzati alla salvaguardia del patrimonio monumentale e delle opere d'arte mobili di particolare pregio artistico.	150.000,00
2.10	Concessione di contributi per il recupero dell'edilizia abitativa dei centri storici e per il restauro delle facciate esterne	500.000,00
subtotale investimenti e incentivazione attività economiche		3.920.541,00
	TOTALE FONDI art. 18	4.253.787,00