



COMUNE DI RAGUSA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

N. 490
del 28 DIC. 2006

OGGETTO: Scomputo oneri di urbanizzazione ai sensi dell'art.11 della legge n° 10/77 relativi alla concessione edilizia n° 151/03. Ditta: IL PORTICO COSTRUZIONI di Infantino Paolo

L'anno duemila sei Il giorno Venerdì alle ore 17,30
del mese di Dicembre nel Palazzo di Città e nella consueta sala delle
adunanze, in seguito ad invito di convocazione, si è riunita la Giunta Municipale con l'intervento dei Signori:

Presiede la seduta il Sindaco Melito Di Pasquale
Sono presenti i signori Assessori:

	Presenti	Assenti
1) dott.ssa Maria Teresa Tumino	si	
2) ing. Salvatore Brinch	si	
3) dr. Giovanni Cosentini	si	
4) dr. Rocco Bitetti	si	
5) sig. Venerando Suizzo	si	
6) dr. Giancarlo Migliorisi	si	
7) geom. Francesco Barone		si
8) sig. Giovanni Occhipinti	si	

Assiste il Vice Segretario Generale dott. Mauro Occhipinti

Il Presidente, constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara aperta la seduta e invita i convenuti a deliberare sull'argomento in oggetto specificato

LA GIUNTA MUNICIPALE

-Vista la proposta, di pari oggetto n. 834 /Sett. 7° del 20-12-06

-Visti i pareri favorevoli sulla proposta espressi ai sensi della L.R. 11/12/1991 n.48 e successive modifiche:

- per la regolarità tecnica, dal Responsabile del Servizio;
- per la regolarità contabile dal Responsabile del Servizio di Ragioneria;
- sotto il profilo della legittimità, dal Segretario Generale del Comune;

-Ritenuto di dovere provvedere in merito;

- Visto l'art.15 della L.R. n.44/91 e successive modifiche;

ad unanimità di voti resi nelle forme di legge

DELIBERA

- Approvare la proposta di deliberazione indicata in premessa per farne parte integrante e sostanziale e farla propria.

PROPOSTA PARTE INTEGRANTE

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO

L'ASSESSORE ANZIANO

IL SEGRETARIO GENERALE

Il sottoscritto messo comunale attesta che copia della presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio il
02/01/07 fino al 16/01/07 per quindici giorni consecutivi.

Ragusa, li

02/01/07

IL MESSO COMUNALE
IL MESSO NOTIFICATORE
(Tagliarini Sergio)

Certificato di immediata esecutività della delibera

() Certifico che la deliberazione è stata dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi del 2° Comma dell'Art.12 della L.R. n.44/91.

() Certifico che la deliberazione è stata dichiarata urgente ed immediatamente esecutiva ai sensi dell'Art.16 della L.R. n.44/91.

Ragusa, li

✓ IL SEGRETARIO GENERALE

Dott.ssa NUNZIA OCCHIPINTI

X Certifico che, contestualmente all'affissione all'Albo, la deliberazione è stata trasmessa in copia ai capi gruppo consiliari, ai sensi del 4° Comma dell'Art.15 della L.R. n.44/91.

() Certifico che entro dieci giorni dall'affissione all'Albo è/non è stata formulata richiesta di sottoposizione a controllo dell'atto deliberativo, ai sensi dei commi 3° e 5° dell'Art.15 della L.R. 44/1, così come sostituito con l'Art.4 della L.R. 23/97.

Ragusa, li

02/01/07

IL SEGRETARIO GENERALE

Il sottoscritto messo comunale attesta che copia della presente deliberazione è rimasta affissa all'Albo Pretorio di questo Comune per quindici giorni consecutivi dal

02/01/07 al 16/01/07

IL MESSO COMUNALE

Ragusa, li

Certificato di avvenuta pubblicazione della deliberazione

Vista l'attestazione del messo comunale, certifico che la presente deliberazione, è stata affissa all'Albo Pretorio di questo Comune il giorno 02/01/07 ed è rimasta affissa per quindici giorni consecutivi decorrenti dal

02/01/07 senza opposizione.

Ragusa, li

IL SEGRETARIO GENERALE

IL SEGRETARIO GENERALE
- Dr. Gaspare Nicotri -

Certificato di avvenuta esecutività della deliberazione

X Certifico che la deliberazione è divenuta esecutiva dopo il decimo giorno della pubblicazione.

Ragusa, li

✓ IL SEGRETARIO GENERALE
Dott.ssa NUNZIA OCCHIPINTI

CITTÀ DI RAGUSA

IN FORMA ESECUTIVA

Per Copia conforme da servire per uso amministrativo.

IL SEGRETARIO GENERALE

IL FUNZIONARIO C.S.

(Giuseppe Nicotri)

Ragusa, li



CITTA' DI RAGUSA

SETTORE	7°
TERRITORIO ED URBANISTICA	
- Servizio Edilizia Privata -	

Prot n. 834	/Sett. VII	del 20-12-06
-------------	------------	--------------

Proposta di Deliberazione per la Giunta Municipale

OGGETTO: Scomputo oneri di urbanizzazione ai sensi dell'art.11 della legge n° 10/77 relativi alla concessione edilizia n° 151/03. Ditta: IL PORTICO COSTRUZIONI di Infantino Paolo

Il sottoscritto Ing. Michele Scarpulla propone alla Giunta Municipale il seguente schema di deliberazione

LA GIUNTA MUNICIPALE

Premesso che

- In data 21/05/03, con il n° 151/03, è stata rilasciata, alla ditta IL PORTICO COSTRUZIONI di Infantino Paolo, la concessione edilizia per la realizzazione di un insediamento direzionale, in Ragusa Via G. La Pira;
- In data 20/04/04, con il n° 152, la ditta IL PORTICO COSTRUZIONI di Infantino Paolo ha avanzato richiesta di scomputo degli oneri di urbanizzazione previsti nella suddetta concessione edilizia, su cui la C.E.C., in data 01/06/04, ha espresso *"parere favorevole ad una sistemazione dell'area nella logica dell'intervento minimo atto ad assicurare il decoro e la salvaguardia igienico-sanitaria e di sicurezza"*;

L'importo complessivo dei lavori desunto dal computo metrico allegato alla richiesta di scomputo, rivisto e corretto alla luce delle condizioni dettate dalla C.E.C., al netto del ribasso d'asta del 12%, ammonta ad € 11328,68, pari a circa il 49% dell'importo di € 23656,87 previsto in concessione;

Considerato

Visto la proposta di pari oggetto n° _____ /Sett.7° del _____

Ritenuto di dovere provvedere in merito;

Visto l'art. _____ della L.R. n.44/91;

DELIBERA

- Autorizzare, per i motivi di cui in premessa, la ditta IL PORTICO COSTRUZIONI di Infantino Paolo ad eseguire direttamente, ai sensi dell'art. 11 della Legge n° 10/77, le opere di urbanizzazione di cui alla proposta, il cui importo, indicato nel computo metrico, al netto del ribasso d'asta del 12%, ammonta ad € 11328,68, pari a circa il 49% dell'importo complessivo di € 23656,87 previsto in concessione, alle seguenti condizioni:
 1. che prima dell'inizio dei lavori venga comunicato a questa Amministrazione l'inizio degli stessi lavori;
 2. che i lavori siano eseguiti sotto l'alta sorveglianza dell'U.T.C. – Settore 9°;
 3. che alla fine dei lavori venga redatto verbale di regolare esecuzione in contraddittorio tra il Comune e la ditta concessionaria, e venga consegnata la contabilità finale degli stessi lavori.
 4. Impegnare le somme di € 11.328,68 alla finzione di Cew. 1. int. 2 cap 2872 lug. 6608/06 - limitatamente ai fini delle riacquifffische entabili.

Ai sensi e per gli effetti della L.R. 11/12/1991, n.48 e art. 12 L.R. 30/2000, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica.

Ragusa II,

21-12-06

I Il Dirigente

Ragusa II,

Il Dirigente

Ai sensi e per gli effetti della L.R. 11/12/1991, n.48 e art. 12 L.R. 30/2000, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile.

L'importo della spesa di €. 11.328,68

Va imputata al cap. 2812 imp. 6608106

Ragusa II,

28-12-06

Il Responsabile del Servizio Finanziario

Si esprime parere favorevole in ordine legittimità.

Ragusa II,

28-12-06

Il Segretario Generale

Motivazione dell'eventuale parere contrario:



Da dichiarare di immediata esecuzione

Allegati – Parte integrante:

- 1)
- 2)
- 3)
- 4)

Ragusa II,

Il Responsabile del Procedimento

Il Capo Settore

Visto: L'Assessore al ramo