



# COMUNE DI RAGUSA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

N. 460  
del 12 DIC. 2006

**OGGETTO:** Proroga concessione provvisoria del box n. 1 ad uso magazzino per il periodo Gennaio – Giugno 2007 presso il Mercato Ortofrutticolo di Ragusa

L'anno duemila sen' Il giorno quindici alle ore 16,15  
del mese di Dicembre nel Palazzo di Città e nella consueta sala delle  
adunanze, in seguito ad invito di convocazione, si è riunita la Giunta Municipale con l'intervento dei Signori:

Presiede la seduta il

Sindaco

Nello D'Esquemele

Sono presenti i signori Assessori:

	Presenti	Assenti
1) dott.ssa Maria Teresa Tumino	n'	
2) ing. Salvatore Brinch		n'
3) dr. Giovanni Cosentini	n'	
4) dr. Rocco Bitetti	n'	
5) sig. Venerando Suizzo		n'
6) dr. Giancarlo Migliorisi		n'
7) <del>giam</del> Francesco Barone	n'	
8) sig. Giovanni Occhipinti	n'	

Assiste il Vice Segretario Generale Dott. me Nunzio Occhipinti

Il Presidente, constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara aperta la seduta e invita i convenuti a deliberare sull'argomento in oggetto specificato

## LA GIUNTA MUNICIPALE

-Vista la proposta, di pari oggetto n. 724 /Sett. XI del 11.12.2006

-Visti i pareri favorevoli sulla proposta espressi ai sensi della L.R. 11/12/1991 n.48 e successive modifiche:

- per la regolarità tecnica, dal Responsabile del Servizio;
- per la regolarità contabile dal Responsabile del Servizio di Ragioneria;
- sotto il profilo della legittimità, dal Segretario Generale del Comune;

-Ritenuto di dovere provvedere in merito;

- Visto l'art.15 della L.R. n.44/91 e successive modifiche;

ad unanimità di voti resi nelle forme di legge

### DELIBERA

1. Per le motivazioni espresse in premessa e che qui si intendono richiamate, concedere l'utilizzazione per uso magazzino del **Box n. 1** alla **Ditta " Sicilfrutta " di Firrincieli G. & C. S.a.S** per il periodo **Gennaio – Giugno 2007**;
2. Stabilire che la presente concessione è riconosciuta nelle more dell'emanazione del nuovo Regolamento del Mercato Ortofrutticolo di Ragusa;
3. Stabilire che la Ditta assegnataria corrisponderà il seguente canone mensile:

DITTA	BOX	CANONE	TOTALE
"SICILFRUTTA" di Firrincieli G. & C. S.a.S	N. 1	Mq. 36 – Canone superficie coperta € 92,96 + canone superficie scoperta € 24,79 + Servizi € 35,12	<b>€ 152,87</b>

fermo restando a carico della Ditta gli oneri per la fornitura di energia elettrica, idrica etc.;

4. Stabilire che le Ditta suddetta dovrà attenersi comunque alle disposizioni di legge e del Regolamento Comunale in vigore;
5. Incamerare la superiore somma alla risorsa n. 4150 – Cap. 300 – Bil. (Acc. Flu. 20);

6. Stabilire altresì, ai fini della decorrenza dell'utilizzazione e del pagamento del canone, che il responsabile del mercato ortofrutticolo procederà in contraddittorio alla redazione di apposito verbale di consegna sia all'inizio che alla fine dell'uso, rimettendone copia al dirigente del Settore XI ed all'Ufficio di Ragioneria.

**PROPOSTA PARTE INTEGRANTE**

**All. Istanza**

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO

L'ASSESSORE ANZIANO

IL SEGRETARIO GENERALE

Il sottoscritto messo comunale attesta che copia della presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio il 15/12/06 fino al 29/12/06 per quindici giorni consecutivi.

Ragusa, li

15/12/06

IL MESSO COMUNALE

**IL MESSO NOTIFICATORE**  
(Tagliarini Sergio)

**Certificato di immediata esecutività della delibera**

- ( ) Certifico che la deliberazione è stata dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi del 2° Comma dell'Art.12 della L.R. n.44/91.  
( ) Certifico che la deliberazione è stata dichiarata urgente ed immediatamente esecutiva ai sensi dell'Art.16 della L.R. n.44/91.

Ragusa, li

IL SEGRETARIO GENERALE

**Dott.ssa NUNZIA OCCHIPINTI**

☒ Certifico che, contestualmente all'affissione all'Albo, la deliberazione è stata trasmessa in copia ai capi gruppo consiliari, ai sensi del 4° Comma dell'Art.15 della L.R. n.44/91.

( ) Certifico che entro dieci giorni dall'affissione all'Albo è/non è stata formulata richiesta di sottoposizione a controllo dell'atto deliberativo, ai sensi dei commi 3° e 5° dell'Art.15 della L.R. 44/91, così come sostituito con l'Art.4 della L.R. 23/97.

Ragusa, li

15/12/06

IL SEGRETARIO GENERALE

Il sottoscritto messo comunale attesta che copia della presente deliberazione è rimasta affissa all'Albo Pretorio di questo Comune per quindici giorni consecutivi dal 15/12/06 al 29/12/06

Ragusa, li

IL MESSO COMUNALE

**Certificato di avvenuta pubblicazione della deliberazione**

Vista l'attestazione del messo comunale, certifico che la presente deliberazione, è stata affissa all'Albo Pretorio di questo Comune il giorno 15/12/06 ed è rimasta affissa per quindici giorni consecutivi decorrenti dal

15/12/06

senza opposizione.

Ragusa, li

IL SEGRETARIO GENERALE

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
- Dr. Gaspare Nicotri -

**Certificato di avvenuta esecutività della deliberazione**

☒ Certifico che la deliberazione è divenuta esecutiva dopo il decimo giorno della pubblicazione.

Ragusa, li

IL SEGRETARIO GENERALE  
**IL SEGRETARIO GENERALE**  
- Dr. Gaspare Nicotri -

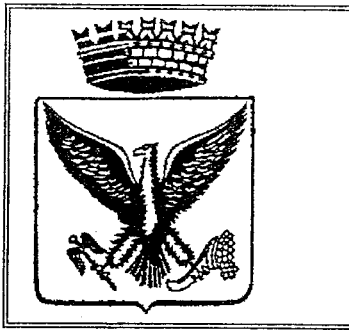
**CITTA' DI RAGUSA**

IN FORMA ESECUTIVA

Per Copia conforme da servire per uso amministrativo.

Ragusa, li

IL SEGRETARIO GENERALE  
IL DIRIGENTE 1° SETTORE  
Dott. Francesco Lumiera



**CITTA' DI RAGUSA**  
*Pianificazione e Sviluppo Economico*

*Prot. n. 724 /XI  
Ragusa, li 11.12.2006*

*Settore XI*

**OGGETTO:** Proposta di deliberazione recante l'oggetto: "Proroga concessione provvisoria del box n. 1 ad uso magazzino per il periodo Gennaio – Giugno 2007 presso il Mercato Ortofrutticolo di Ragusa"

**Alla Giunta Municipale**  
**SEDE**

Il Mercato Ortofrutticolo all'ingrosso di Ragusa è costituito da 20 box, di cui uno è destinato al servizio di bar interno e diciassette sono da tempo provvisoriamente occupati, mentre i due rimasti liberi sono stati nel tempo provvisoriamente assegnati per uso magazzino agli stessi operatori presenti nel Mercato che ne hanno fatto richiesta.

Queste assegnazioni provvisorie non sono mai state regolarizzate poiché vincolate dal parere della Commissione di Mercato; Commissione di Mercato decaduta ormai da anni e in attesa di nomina da parte del Prefetto (art. 3 del Regolamento per il Mercato all'ingrosso dei prodotti ortofrutticoli).

Con il Decreto del Presidente della Regione 25 ottobre 1989 la competenza del Prefetto alla nomina della Commissione di Mercato è stata demandata al Sindaco, per cui occorre adeguare il vigente Regolamento del Mercato Ortofrutticolo di Ragusa alle prescrizioni del Decreto anzidetto.

Considerato che presso questo Ufficio è pervenuta l'istanza da parte della Ditta "SICILFRUTTA" di Firrincieli G. & C. S.a.S (nota prot. n. 80188 del 07.12.2006) in atto occupante provvisoriamente i box n. 11 e n. 12 del Mercato, relativa alla proroga della concessione,

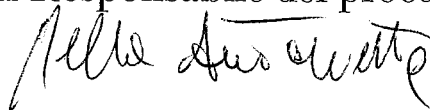
per il periodo Gennaio – Giugno 2007, del box n. 1 già loro assegnato con Delibera G.M. n. 269 del 20.07.2006.

Al riguardo, tenuto conto che allo stato attuale non sono pervenute altre istanze relative alla concessione di box e che la Ditta “Commissionaria Ortofrutticola ” userà il box richiesto come magazzino per un periodo limitato, si ritiene possibile valutare la richiesta e, nelle more dell’emanazione del nuovo Regolamento, al fine di evitare rallentamento dell’attività della struttura, consentire l’utilizzo in via provvisoria del box richiesto.

Per la determinazione del canone mensile da corrispondere si può fare riferimento ai canoni stabiliti, sia pure provvisoriamente, per box analoghi sulla base dei conteggi effettuati dall’Ufficio Tecnico, con nota n. 97 del 03.02.94 e con delibera n. 102 del 11.03.94 del Commissario Straordinario, pertanto il canone mensile di locazione viene indicato per il box n. 4 (mq. 36 – canone superficie coperta € 92,96 + canone superficie scoperta € 24,79 + servizi € 35,12) € 152,87 mensili, fermi restando a carico del concessionario gli oneri per fornitura di energia elettrica, idrica, etc.

Si propone, pertanto di procedere alla proroga della concessione del box n. 1 e, nel caso che codesta On.le Giunta ritenesse di accogliere la proposta ed adottare l’atto deliberativo, il parere di cui all’art.49 della legge 267/2000 deve intendersi reso con la presente esposizione e la sottoscrizione in calce.

Il Responsabile del procedimento



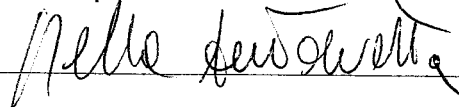
Ai sensi e per gli effetti della L.R. 11/12/1991, n.48 e art. 12 L.R. 30/2000, si esprime parere favorevole In ordine alla regolarità tecnica.		Si da atto che la retroscritta proposta non comporta, ne' direttamente ne' indirettamente, oneri finanziari, ne' presenta alcuno degli aspetti contabili, finanziari e fiscali previsti dalle vigenti norme, per cui il parere della regolarità contabile non è necessario in quanto si risolverebbe in atto inutile.	
Ragusa li, 11-12-06 I Il Dirigente 		Ragusa li, _____ Il Dirigente	
Ai sensi e per gli effetti della L.R. 11/12/1991, n.48 e art. 12 L.R. 30/2000, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile.		Si esprime parere favorevole In ordine legittimità.	
L'importo della spesa di €. <i>chiusa</i> 347,22 Va imputata al cap. 300			
Ragusa li, 12-12-06 Il Responsabile del Servizio Finanziario 		Ragusa li, 12-12-06 Il Segretario Generale 	
Motivazione dell'eventuale parere contrario:			
		<input type="checkbox"/> Da dichiarare di immediata esecuzione	

**Allegati – Parte integrante:**

- 1) \_\_\_\_\_
- 2) \_\_\_\_\_
- 3) \_\_\_\_\_
- 4) \_\_\_\_\_

Ragusa li, \_\_\_\_\_

Il Responsabile del Procedimento



Il Capo Settore



Visto: L'Assessore al ramo

\_\_\_\_\_