



# COMUNE DI RAGUSA

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

N.  
del

649

2 SET. 2004

OGGETTO: Piscina Comunale di contrada Selvaggio -

Proposta per il Consiglio per la proroga alla convenzione con il CONI dal 01.10.04 al 30.06.05

L'anno duemila quattro Il giorno due alle ore 16,30  
del mese di Settembre nel Palazzo di Città e nella consueta sala delle  
adunanze, in seguito ad invito di convocazione, si è riunita la Giunta Municipale con l'intervento dei Signori:

Presiede la seduta il

Sindaco

Dr. Antonino Solerino

Sono presenti i signori Assessori:

	Presenti	Assenti
1) On. Giorgio Chessari	n'	
2) Sig.ra Alessandra Failla	n'	
3) Sig.ra Giovanna Di Paola		n'
4) Arch. Giovanni Carfi	n'	
5) On.le Sen. Giovanni Battaglia	n'	
6) Dr. Antonio Di Paola		n'
7) Prof. Carmelo La Porta	n'	
8) Sig. Marco Dimartino		n'

Assiste il

Segretario Generale Dott.

Georgio Micodini

Il Presidente, constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara aperta la seduta e invita i convenuti a deliberare sull'argomento in oggetto specificato

## LA GIUNTA MUNICIPALE

- Vista la proposta, di pari oggetto n. 1686 /Sett. XIII del 26.08.04
- Visti i pareri favorevoli sulla proposta espressi ai sensi della L.R. 11/12/1991 n.48 e successive modifiche:
- per la regolarità tecnica, dal Responsabile del Servizio;
  - per la regolarità contabile dal Responsabile del Servizio di Ragioneria;
  - sotto il profilo della legittimità, dal Segretario Generale del Comune;
- Ritenuto di dovere provvedere in merito;
- Visto l'art. 18 della L.R. n.44/91 e successive modifiche;
- ad unanimità di voti resi nelle forme di legge

### DELIBERA

- 1.Approvare la proposta di deliberazione indicata in premessa per farne parte integrante e sostanziale e farla propria.

2

### PROPOSTA PARTE INTEGRANTE

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO

L'ASSESSORE ANZIANO

IL SEGRETARIO GENERALE

Il sottoscritto messo comunale attesta che copia della presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio  
05/09/04 primo giorno festivo successivo alla data di adozione.

La deliberazione rimarrà affissa fino al 19/09/04 per quindici giorni consecutivi.

Ragusa, li

06/09/04

IL MESSO COMUNALE

F.to. Dott. Schiavone

**Certificato di immediata esecutività della delibera**

( ) Certifico che la deliberazione è stata dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi del 2° Comma dell'Art.12 della L.R. n.44/91.

( ) Certifico che la deliberazione è stata dichiarata urgente ed immediatamente esecutiva ai sensi dell'Art.16 della L.R. n.44/91.

Ragusa, li

IL SEGRETARIO GENERALE

Dr. Gaspare Nicolini

( ) Certifico che, contestualmente all'affissione all'Albo, la deliberazione è stata trasmessa in copia ai capi gruppo consiliari, ai sensi del 4° Comma dell'Art.15 della L.R. n.44/91.

( ) Certifico che entro dieci giorni dall'affissione all'Albo è/non è stata formulata richiesta di sottoposizione a controllo dell'atto deliberativo, ai sensi dei commi 3° e 5° dell'Art.15 della L.R. 44/91, così come sostituito con l'Art.4 della L.R. 23/97.

Ragusa, li

IL SEGRETARIO GENERALE

Il sottoscritto messo comunale attesta che copia della presente deliberazione è rimasta affissa all'Albo Pretorio di questo Comune per quindici giorni consecutivi dal 05/09/04 al 19/09/04

Ragusa, li

IL MESSO COMUNALE

**Certificato di avvenuta pubblicazione della deliberazione**

Vista l'attestazione del messo comunale, certifico che la presente deliberazione, è stata affissa all'Albo Pretorio di questo Comune il giorno 05/09/04 ed è rimasta affissa per quindici giorni consecutivi decorrenti dal

05/09/04 senza opposizione.

Ragusa, li

IL SEGRETARIO GENERALE

Dr. Gaspare Nicolini

**Certificato di avvenuta esecutività della deliberazione**

(X) Certifico che la deliberazione è divenuta esecutiva dopo il decimo giorno della pubblicazione.

( ) Certifico che la deliberazione è divenuta esecutiva, avendo riportato il visto di legittimità del CO.RE.CO. - Sezione Provinciale di Ragusa, con decisione n. del

( ) Certifico che la deliberazione è divenuta esecutiva non avendo il CO.RE.CO. adottato e comunicato provvedimento di annullamento nel termine di venti giorni dalla relativa ricezione.

Ragusa, li

16 SET. 2004

IL SEGRETARIO GENERALE

Dr. Gaspare Nicolini

CITTA' DI RAGUSA

IN FORMA ESECUTIVA

Per il

IL SEGRETARIO GENERALE

Rel

16 SET. 2004



# COMUNE DI RAGUSA

SETTORE	XIII
Servizio Gestione Iniziative Sportive e del Tempo Libero, Gestione Impianti Sportivi	

Prot n. *1686* /Sett. XIII del 26.08.04

## Proposta di Deliberazione per la Giunta Municipale

**OGGETTO:** Piscina Comunale di contrada Selvaggio –  
Proposta per il Consiglio per la proroga alla convenzione con il CONI dal 01.10.04 al  
30.06.05

Il sottoscritto geom. Salvatore Giuffrida Responsabile del Servizio Gestione Iniziative Sportive e del Tempo Libero, Gestione Impianti Sportivi, propone alla Giunta Municipale il seguente schema di deliberazione.

## LA GIUNTA MUNICIPALE

Premesso che:

Con delibera del Consiglio Comunale n. 43 del 19.09.01 è stato determinato di affidare al CONI Comitato Provinciale di Ragusa la gestione dell'impianto sportivo "Piscina Comunale", ubicato in contrada Selvaggio per mesi quattro decorrenti dal 18.10.2001 con le condizioni di cui alla convenzione stipulata in data 29.01.2001 ed in esecuzione della delibera di cui sopra si è proceduto ad affidare al CONI comitato Provinciale di Ragusa la gestione della Piscina Comunale Coperta di contrada Selvaggio per una durata di mesi quattro decorrenti dal 18.10.2001 per cui la scadenza era prevista per il 18.02.2002.

Lo stesso atto (vedi punto 2 del dispositivo) ha disciplinato il conferimento alla G.M. di una apposita delega per la concessione di ulteriore due proroghe di pari durata con la espressa condizione che l'Amministrazione Comunale si fosse dotata di un apposito studio di fattibilità finalizzato alla gestione degli impianti sportivi mediante la costituzione di società miste, che è stato consegnato all'Amministrazione con nota n. 20 del 18.01.2002-

Con deliberazione di G.M. n. 100 del 12.02.2002 l'affidamento della gestione della piscina al CONI è stata prorogata solamente per due mesi in quanto non era possibile impegnare la spesa necessaria alla copertura dell'intero quadrimestre perché non era stato ancora approvato lo strumento finanziario da parte del Consiglio.

Con delibera n. 262 del 26.03.2002 per le stesse motivazioni è stata prorogata la gestione per ulteriori mesi uno e fino al 18.05.02, ed in ultimo con delibera n. 379 del 09.05.2002 è stata disposta la proroga della gestione fino al 31.07.02-

Durante il Mese di Agosto l'impianto è rimasto chiuso e quindi con delibera 852 del 13.08.02 è stata prorogata la gestione per il periodo dal 02.09.02 al 20.11.02-

Prima della scadenza dell'ultima proroga e cioè prima del 20.11.02 il Consiglio ha esaminato lo studio di fattibilità, predisposto dal Servizio Sport e decidere sulla forma gestionale da dare alla Piscina Comunale giusta deliberazione del Consiglio Comunale n. 58 del 20.11.02 la cui proposta era stata deliberata con atto di Giunta n. 1031 del 10.10.02-

Dallo studio di fattibilità si sono desunte tre soluzioni per la gestione degli impianti in genere e della piscina comunale in particolare:

La prima è la società mista che come si evince dallo studio potrebbe trovare applicazione solamente innalzando le tariffe in quanto altrimenti viene meno la "rilevanza imprenditoriale" cioè la società mista deve essere messa in condizione di produrre reddito o quantomeno pareggiare il conto economico, nella convinzione che le spese si possono ridurre ma di poco.

La seconda ipotesi è quella della Gestione in convenzione che contempla la verifica della qualità del progetto gestionale, le modalità d'uso, le garanzie da fornire, i limiti di spesa, la compatibilità con le attività e gli obiettivi del Comune. In questo caso l'impianto potrebbe essere affidato al CONI, alle Federazioni sportive, alle Società o Associazioni Sportive o cooperative specializzate operanti nel settore e nel territorio comunale. Questa è la soluzione adottata in gran parte d'Italia e prevede sempre un atto di indirizzo da parte del Consiglio Comunale mentre gli affidamenti sono, normalmente, effettuate dall'organo di amministrazione attiva. Come ampiamente specificato nello studio di fattibilità tale soluzione presuppone una "Assimilazione degli obiettivi delle associazioni con quelli dell'Amministrazione comunale ..... ottenere una conduzione economica degli impianti che miri a ridurre gli oneri a carico del Comune o con oneri ridotti all'essenziale". La scelta del concessionario potrà essere effettuata successivamente dopo la verifica della bontà delle proposte, l'acquisizione di idonee garanzie e la possibilità che l'Amministrazione sovrintenda, coordini e verifichi costantemente le attività svolte nell'impianto.

La terza ipotesi suggerita nello studio di fattibilità è quella della creazione di "Aziende Speciali" per la gestione degli impianti sportivi. Sostanzialmente è una gestione diretta fatta da una Azienda municipalizzata che, come si evince dallo studio porterebbe solamente ad un aumento di spese amministrative e burocratiche anche se il servizio nel suo insieme potrebbe essere reso in maniera migliore.

Nell'ambito delle superiori ipotesi il Consiglio Comunale ha scelto con la delibera n. 58 del 20.11.02, il sistema che prevede la costituzione della società mista quale sistema di fuoriuscita dei lavoratori ex LSU dal precariato nel contesto di un più generale progetto che unitariamente coinvolga la gestione degli altri impianti sportivi, dovrebbe tenersi conto anche dell'esigenza di mantenere ai lavoratori attualmente occupati nella gestione la posizione di lavoro.

Nello stesso atto il Consiglio ha deliberato nelle more della attuazione di quanto sopra, l'affidamento della Piscina Comunale in gestione al CONI per il periodo dal 20.11.02 al 20.11.03 secondo lo schema della convenzione allegata all'atto sopra citato. Il periodo di gestione è stato prorogato dalla G.M. fino al 31.12.03 con atto n. 803 dell'11.11.03. Come risulta dalla Convenzione approvata dal Consiglio all'art. 11 comma j è stato inserito un emendamento che comporta l'utilizzo gratuito da parte delle società che fanno nuoto a livello agonistico della vasca delle ore 21.30 alle ore 22.15 e pertanto occorre integrare il corrispettivo pagato al CONI per l'incidenza che tale ora comporta durante l'intero anno sportivo. Dai conteggi effettuati l'importo da integrare è di euro 4.000,00 nella voce pareggio di bilancio.

*Con delibera della G.M. n. 1019 è stata concessa una ulteriore proroga tecnica per il mese di Gennaio 2004 ed è stata proposta al Consiglio una proroga dal 01.02.04 al 31.08.04 che è stata approvata con deliberazione del Consiglio Comunale n. 6 del*

30.01.04.

Alla luce di quanto esposto l'attuale convenzione scade il 31.08.04 che è stata prorogata per motivi tecnici fino al 30.09.04.

Alle superiori questioni va aggiunto il fatto che la piscina è oggetto di due progetti per la ristrutturazione di tutto il complesso che come previsto nella scorsa proroga dovevano iniziare con il mese di Settembre 2004 tuttavia alla data odierna la procedura per la definizione dei mutui non è ancora stata definita e pertanto nelle more che detti progetti vengano avviati e i lavori eseguiti si propone di prorogare al CONI, Comitato Provinciale di Ragusa il servizio in convenzione, e ciò non solo tenuto conto della qualità del servizio, pur nella carenza strutturale dell'impianto, ma anche dell'affidabilità del soggetto, con il quale da anni il Comune mantiene rapporti di collaborazione a tutti i livelli.

Dal 01.09.04 al 30.06.05, viene proposta al Consiglio Comunale una proroga nelle more della definizione delle pratiche di mutuo già avviate e ciò per la continuità, tenendo conto del fatto che il CONI gestisce l'impianto sin dal 1993, anno della sua apertura (vedasi delibera del Consiglio Comunale n. 73 del 29.10.93), inoltre il CONI è un Ente di Diritto Pubblico istituzionalmente senza fini di lucro ed annovera, tra le federazioni sportive aderenti, la FIN e la FIPS a cui è demandata tutta l'attività sportiva natatoria con la massima qualificazione del personale istruttore.

Vista la proposta di pari oggetto n. 1686 /Sett.XIII del 26.08.04;

Ritenuto di dovere provvedere in merito;

Visto l'art. 15 della L.R. n.44/91 e successive modifiche;

ad unanimità di voti, resi nelle forme di legge;

## DELIBERA

1. **Proporre** al Consiglio Comunale l'adozione di una delibera che preveda nelle more dell'attuazione di quanto previsto nella delibera del Consiglio Comunale n. 58 del 20.11.02 nonché nelle more della definizione delle pratiche relative ai due mutui già in corso di definizione l'affidamento al CONI Comitato Provinciale di Ragusa della Piscina comunale mediante convenzione per il periodo dal 01.10.04 al 30.06.05;

2. **approvare** la spesa relativa a detto periodo pari a euro 113.392,44 che rappresentano i 9/12 di euro 151.190,00 (spesa annua) comprendenti le somme per assicurare il pareggio di bilancio e le somme per l'utilizzo antimeridiano da parte del Comune; euro 42.607,44 per l'utilizzo antimeridiano dell'impianto da parte del Comune per il periodo Ottobre 2004-Aprile 05 ed euro 70.785,00 per assicurare il pareggio di bilancio di gestione da corrispondere al soggetto gestore in rate quadrimestrali con le modalità previste dall'art. 13 della convenzione per lo stesso periodo, di tale somma una quota pari a 8.853,53 è destinata alle manutenzioni obbligatorie previste dalla convenzione.

3. **Imputare** la somma complessiva di euro 113.392,44 quanto a euro 13.400,00 al cap. 1880.1 bil. 2004 funz. 06 serv. 01 interv. 03 imp. 5521 /04, quanto a euro 80.000,00 al cap. 1880 bil. 2005 funz. 06 serv. 01 interv. 03 imp. 1990 /05 bil. 2005 e quanto a euro 19.992,44 al cap. 1880.1 funz. 06 serv. 01 interv. 03 imp. 1021 /05 bil. 2005 ;

Proposta e schema di convenzione parte integrante

Al sensi e per gli effetti della L.R. 11/12/1991, n.48 e art. 12 L.R. 30/2000, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica.

Ragusa li, 26/08/04

Il Dirigente

Si da atto che la retroscritta proposta non comporta, ne' direttamente ne' indirettamente, oneri finanziari, ne' presenta alcuno degli aspetti contabili, finanziari e fiscali previsti dalle vigenti norme, per cui il parere della regolarità contabile non è necessario in quanto si risolverebbe in atto inutile.

Ragusa li,

Il Dirigente

Al sensi e per gli effetti della L.R. 11/12/1991, n.48 e art. 12 L.R. 30/2000, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile.

L'importo della spesa di €. 113.392,44 ~~35.194,44~~  
Va imputata al cap. 1880

1880-1 Bil. 2004  
1880 Bil. 2005  
26-08-2004

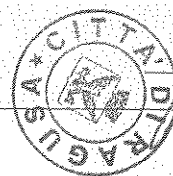
Si esprime parere favorevole in ordine legittimità.

Ragusa li,

Il Responsabile del Servizio Finanziario

Ragusa li,

Il Segretario Generale



Motivazione dell'eventuale parere contrario:

Da dichiarare di immediata esecuzione

### Allegati - Parte integrante:

- 1) schema di convenzione
- 2) \_\_\_\_\_
- 3) \_\_\_\_\_
- 4) \_\_\_\_\_

Ragusa li, 26.08.04

Il Responsabile del Procedimento  
**Salvatore Giuffrida**

Il Capo Settore

Visto: Il Sindaco