



ATT. 6

COMUNE DI RAGUSA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

N. 642
del 26 AGO. 2004

OGGETTO: Locazione immobile in C.so V.Veneto angolo P.zza San Giovanni di prop. Frasca sede di uffici comunali. Proroga fino al 30.09.2004. Atto di indirizzo

L'anno duemila Quattro il giorno Venerdì alle ore 15,35

del mese di Agosto nel Palazzo di Città e nella consueta sala delle

adunanze, in seguito ad invito di convocazione, si è riunita la Giunta Municipale con l'intervento dei Signori:

Presiede la seduta il

Sindaco

oh. Antonino Solerino

Sono presenti i signori Assessori:

1) On. Giorgio Chessari

Si

2) Siga Alessandra Failla

Si

3) Siga Giovanna Di Paola

Si

4) Arch. Giovanni Carfi

Si

5) On. Sen. Giovanni Battaglia

Si

6) Dr. Antonio Di Paola

Si

7) Prof. Carmelo La Porta

Si

8) Sig. Marco Dimartino

Si

Assiste il Segretario Generale Dott.

Gaspere Nicoletti

Il Presidente, constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara aperta la seduta e invita i convenuti a deliberare sull'argomento in oggetto specificato

LA GIUNTA MUNICIPALE

-Vista la proposta, di pari oggetto n. 926 /Sett. 5^o del 05/08/2004

Ritenuto di dovere provvedere in merito ad indirizzi da fornire con riferimento all'oggetto;

- Visto l'art.12 della L.R. n.44/91 e successive modifiche;

ad unanimità di voti resi nelle forme di legge

DELIBERA

•Approvare la proposta di deliberazione indicata in premessa per farne parte integrante e sostanziale e farla propria.

PROPOSTA PARTE INTEGRANTE

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO

L'ASSESSORE ANZIANO

IL SEGRETARIO GENERALE

Il sottoscritto messo comunale attesta che copia della presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio
7 p. o 8 . 04 primo giorno festivo successivo alla data di adozione.

La deliberazione rimarrà affissa fino al 12-09-04 per quindici giorni consecutivi.

Ragusa, II

30-28-25

IL MESSO COMUNALE

IL MESSO: *VICATO*
(Presto Francesco)

Certificato di immediata esecutività della delibera

- Certifico che la deliberazione è stata dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi del 2° Comma dell'Art.12 della L.R. n.44/91.
 Certifico che la deliberazione è stata dichiarata urgente ed immediatamente esecutiva ai sensi dell'Art. 16 della L.R. n.44/91.

Ragusa, 1

IL SEGRETARIO GENERALE E

IL SEGRETARIO GENERALE
DE' CASSAZIONI ITALIANE

- () Certifico che, contestualmente all'affissione all'Albo, la deliberazione è stata trasmessa in copia ai capi gruppo consiliari, ai sensi del 4° Comma dell'Art.15 della L.R. n.44/91.
() Certifico che entro dieci giorni dall'affissione all'Albo è/non è stata formulata richiesta di sottoposizione a controllo dell'atto deliberativo, ai sensi dei commi 3° e 5° dell'Art.15 della L.R. 44/1), così come sostituito con l'Art. 4 della L.R. 23/97.

Ragusa. II

IL SEGRETARIO GENERALE

Il sottoscritto messo comunale attesta che copia della presente deliberazione è rimasta affissa all'Albo Pretorio di questo Comune per quindici giorni consecutivi dal 28-08-03 al 12-09-

Banusa 11

IL MESSO COMUNALE

Certificato di avvenuta pubblicazione della deliberazione

Vista l'attestazione del messo comunale, certifico che la presente deliberazione, è stata affissa all'Albo Pretorio di questo Comune il giorno 21-8-94 ed è rimasta affissa per quindici giorni consecutivi decorrenti dal 21-8-94 senza opposizione.

Página 1

IL SEGRETARIO GENERALE

Certificato di avvenuta esecutività della deliberazione

- Certifico che la deliberazione è divenuta esecutiva dopo il decimo giorno della pubblicazione.

Certifico che la deliberazione è divenuta esecutiva, avendo riportato il visto di legittimità del CO.RE.CO.
- Sezione Provinciale di Ragusa, con decisione n. _____ del _____

Certifico che la deliberazione è divenuta esecutiva non avendo il CO.RE.CO adottato e comunicato
provvedimento di annullamento nel termine di venti giorni dalla relativa nascita.

Radusa II

S. CFT 1001

IL SEGRETARIO GENERALE - Dr. Gaspare Nicotri -

CITTÀ DI PAGLIA

Corso di formazione per i nuovi amministratori

- 3 -

16 FEBRUARY 1968
(Doc. 602 G) Addams



COMUNE DI RAGUSA

SETTORE 5°

Prot n. 926 /Sett. 5° del 05/08/2004

Proposta di Deliberazione per la Giunta Municipale

OGGETTO: Locazione immobile in C.so V.Veneto angolo P.zza San Giovanni di prop.Frasca sede di uffici comunali. Proroga fino al 30.09.2004. Atto di indirizzo

La sottoscritta Cascone Maria, Istruttore Direttivo Responsabile del Procedimento propone alla G.M. il seguente schema di deliberazione.

Premesso che con deliberazione della G.M. n.1549 dell'08.01.'93, esecutiva, è stato disposto di mantenere per la durata di sei anni con inizio dal 07.02.'93 e fino al 07.02.1999 la locazione dell'immobile di proprietà della ditta Frasca Attanasio Giuseppa, Criscione Marianna, Criscione Concetta, Criscione Maria, Frasca Paolo e Frasca Giorgio sito in Ragusa C.V. Veneto n.93 adibito a sede di uffici comunali alle stesse condizioni di cui al contratto n.26646 di rep. del 05.05.87 registrato il 12.05.'87 al n.832 serie 3.

Che con raccomandata A.R. del 19.01.1998 n.2887 di prot, la ditta proprietaria dell'immobile in parola ha formalizzato la disdetta del contratto di locazione.

Che per effetto di tale disdetta si doveva procedere alla riconsegna alla scadenza del 07.02.1999.

Che sulla base di preventivi accordi con la ditta proprietaria il contratto di locazione è stato prorogato di anno in anno, con apposito provvedimento al riguardo, da ultimo con deliberazione di G.M. n.325 del 10.05.2004, esecutiva, è stato disposto di prorogare il contratto in parola limitatamente fino al 30.06.2004, in previsione della ultimazione dei lavori di manutenzione straordinaria nell'immobile di proprietà ove trasferire gli uffici;

Che con nota n.1244 del 30.06.2004 il Settore VIII° ha fatto presente che i locali non possono essere riconsegnati alla scadenza del 30.6.2004, in quanto non sono ancora disponibili le sedi alternative degli uffici interessati, da ciò la necessità per questo Ente di disporre di un ulteriore proroga del contratto di locazione.

LA GIUNTA MUNICIPALE

Ritenuto di dovere provvedere in merito ad indirizzi da fornire con riferimento all'oggetto;

Visto l'art.15 della L.R. n.44/91 così come modificato dall'art.4 della L.R. n.23/97;

ad unanimità di voti, resi nelle forme di legge;

DELIBERA

- 1.Autorizzare il Dirigente del 5° Settore, Affari Patrimoniali Consulenza Appalti, Gare e Contratti a consentire l'utilizzo, oltre il termine del 30.06.2004, dei locali siti nel Corso V.Veneto n.93, di proprietà della ditta Frasca Attanasio ed altri utilizzati quale sede di uffici comunali.
- 2.Dare atto che la presente ha carattere di indirizzo;
- 3.Assegnare al predetto dirigente le necessarie risorse da allocare nel cap.1707 del Bilancio per l'ammontare di €.4.526,49.

Bp. 5506 /06 BIL. 2006

AI sensi e per gli effetti della L.R. 11/12/1991, n.48 e art. 12 L.R. 30/2000, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica.

Ragusa II, 05/08/2004

I Il Dirigente

Ottavio

AI sensi e per gli effetti della L.R. 11/12/1991, n.48 e art. 12 L.R. 30/2000, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile.

L'importo della spesa di €. 4926,48
Va imputata al cap. 1707

Cfr

Ragusa II,

25-08-2004

Il Responsabile del Servizio Finanziario

freib

Motivazione dell'eventuale parere contrario:

Si da atto che la retroscritta proposta non comporta, ne' direttamente ne' indirettamente, oneri finanziari, ne' presenta alcuno degli aspetti contabili, finanziari e fiscali previsti dalle vigenti norme, per cui il parere della regolarità contabile non è necessario in quanto si risolverebbe in atto inutile.

Ragusa II,

Il Dirigente

Nessun parere in quanto offerto di indicare

Si esprime parere favorevole in ordine legittimità.

Ragusa II,

26-8-04

Il Segretario Generale



Da dichiarare di immediata esecuzione

Allegati – Parte integrante:

- 1)
- 2)
- 3)
- 4)

Ragusa II,

Il Responsabile del Procedimento

Ottavio

Il Capo Settore

Mes

Visto: L'Assessore al ramo

Mes