



ATT-6

COMUNE DI RAGUSA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

N. 588
del 2 AGO. 2004

OGGETTO: Accettazione cessione aree relative alla concessione edilizia n.123/2004, per la costruzione di un locale commerciale da adibire a media struttura di vendita a Ragusa in Via Mongibello angolo via nuova di P.R.G.

L'anno duemila *quattro* Il giorno *due* alle ore *16,20*
del mese di *Agosto* nel Palazzo di Città e nella consueta sala delle
adunanze, in seguito ad invito di convocazione, si è riunita la Giunta Municipale con l'intervento dei Signori:

Presiede la seduta il Sindaco *Dr. Antonino Selenino*

Sono presenti i signori Assessori:

	Presenti	Assenti
1) On. Giorgio Chessari	<i>m'</i>	
2) Sig.ra Alessandra Failla	<i>m'</i>	
3) Sig.ra Giovanna Di Paola		<i>m'</i>
4) Arch. Giovanni Carfi		<i>m'</i>
5) On. Sen. Giovanni Battaglia		<i>m'</i>
6) Dr. Antonio Di Paola	<i>m'</i>	
7) Prof. Carmelo La Porta	<i>m'</i>	
8) Sig. Marco Dimartino	<i>m'</i>	

Assiste il *Via* Segretario Generale Dott. *me Nunzio D'Alfanti*

Il Presidente, constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara aperta la seduta e invita i convenuti a deliberare sull'argomento in oggetto specificato

LA GIUNTA MUNICIPALE

- Vista la proposta, di pari oggetto n. 904 /Sett. 5° del 30/7/2004
- Visti i pareri favorevoli sulla proposta espressi ai sensi della L.R. 11/12/1991 n.48 e successive modifiche:
- per la regolarità tecnica, dal Responsabile del Servizio;
 - per la regolarità contabile dal Responsabile del Servizio di Ragioneria;
 - sotto il profilo della legittimità, dal Segretario Generale del Comune;
- Ritenuto di dovere provvedere in merito;
- Visto l'art.15 della L.R. n.44/91 e successive modifiche;
- ad unanimità di voti resi nelle forme di legge

DELIBERA

- Approvare la proposta di deliberazione indicata in premessa per farne parte integrante e sostanziale e farla propria.

PROPOSTA PARTE INTEGRANTE

All.: Copia ragionamento, planimetria e note Sezione VII

Letto, approvato e sottoscritto.

Pa. G. Chesiari
L'ASSESSORE ANZIANO
F.to G. CHESIARI

IL SINDACO
F.to A. SOLARINO

IL SEGRETARIO GENERALE
[Signature]

Il sottoscritto messo comunale attesta che copia della presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio
08-08-04 primo giorno festivo successivo alla data di adozione.

La deliberazione rimarrà affissa fino al 22-08-04 per quindici giorni consecutivi.
Ragusa, li 09-08-04

IL MESSO COMUNALE
F.to DON. SCHIAVONE

Certificato di immediata esecutività della delibera

- () Certifico che la deliberazione è stata dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi del 2° Comma dell'Art. 12 della L.R. n. 44/91.
() Certifico che la deliberazione è stata dichiarata urgente ed immediatamente esecutiva ai sensi dell'Art. 16 della L.R. n. 44/91.

Ragusa, li

IL SEGRETARIO GENERALE

Dott.ssa NUNZIA OCCHIPINTI

- ☒ Certifico che, contestualmente all'affissione all'Albo, la deliberazione è stata trasmessa in copia ai capi gruppo consiliari, ai sensi del 4° Comma dell'Art. 15 della L.R. n. 44/91.
() Certifico che entro dieci giorni dall'affissione all'Albo è/non è stata formulata richiesta di sottoposizione a controllo dell'atto deliberativo, ai sensi dei commi 3° e 5° dell'Art. 15 della L.R. 44/91, così come sostituito con l'Art. 4 della L.R. 23/97.

Ragusa, li 09-08-04

IL SEGRETARIO GENERALE

Il sottoscritto messo comunale attesta che copia della presente deliberazione è rimasta affissa all'Albo Pretorio di questo Comune per quindici giorni consecutivi dal 08-08-04 al 22-08-04

Ragusa, li

IL MESSO COMUNALE

Certificato di avvenuta pubblicazione della deliberazione

Vista l'attestazione del messo comunale, certifico che la presente deliberazione, è stata affissa all'Albo Pretorio di questo Comune il giorno 08-08-04 ed è rimasta affissa per quindici giorni consecutivi decorrenti dal 08-08-04 senza opposizione.

Ragusa, li

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott. Gaspare Nicolini

Certificato di avvenuta esecutività della deliberazione

- ☒ Certifico che la deliberazione è divenuta esecutiva dopo il decimo giorno della pubblicazione.
() Certifico che la deliberazione è divenuta esecutiva, avendo riportato il visto di legittimità del CO.RE.CO. del
- Sezione Provinciale di Ragusa, con decisione n.
() Certifico che la deliberazione è divenuta esecutiva non avendo il CO.RE.CO. adottato e comunicato provvedimento di annullamento nel termine di venti giorni dalla relativa ricezione.

Ragusa, li 19-08-2004

IL SEGRETARIO GENERALE

CITTA' DI RAGUSA

Per Copia con... da servire per uso amministrativo.

Ragusa, li 19-08-2004

IN FORMA ESECUTIVA
IL SEGRETARIO GENERALE
[Signature]



COMUNE DI RAGUSA

SETTORE 5°

Prot n. 904 /Sett. 5° del 30/07/2004

Proposta di Deliberazione per la Giunta Municipale

OGGETTO: Accettazione cessione aree relative alla concessione edilizia n.123/2004, per la costruzione di un locale commerciale da adibire a media struttura di vendita a Ragusa in Via Mongibello angolo via nuova di P.R.G.

Il sottoscritto Responsabile del Servizio Cascone Maria, propone alla Giunta Municipale il seguente schema di deliberazione.

LA GIUNTA MUNICIPALE

Premesso che nelle condizioni di approvazione della concessione edilizia n.123/2004, per la costruzione di un locale commerciale da adibire a media struttura di vendita a Ragusa in Via Mongibello angolo via nuova di P.R.G., è stata prevista la cessione gratuita di aree di proprietà della ditta Spadola Pasquale con sede in Ragusa Corso V.Veneto n.113;

Che allo scopo di formalizzare la cessione relativa al progetto, la ditta proprietaria ha trasmesso copia del frazionamento assieme alla planimetria;

Che dalla documentazione, si rileva che, le particelle interessate alla cessione risultano in catasto di Ragusa al foglio 83, particella n.1365 di mq.1.784,00 - particella n.1369 di mq. 77,00 - particella n.1371 di mq. 2125,00 - particella n.1.374 di mq. 339,00 - particella n.1378 di mq.547,00 - particella n.1380 di mq. 120,00 - particella n.1381 di mq. 15,00 - particella n.1383 di mq. 356,00 - particella n. 1385 di mq. 17,00 per complessivi mq. 5.380,00 da destinare a sede stradale prevista in progetto, oltre al 10% della superficie fondiaria in catasto al foglio 83 particella n.1366 di mq. 1345,00 per un totale complessivo di mq. 6.725,00;

Che con nota del 13.07.2004 n.41319 di prot. il Settore 7° Servizio Edilizia Privata, dopo un attento esame della suddetta documentazione, ha dato il nullaosta alla cessione di che trattasi;

Vista la proposta di pari oggetto n. 904 /Sett. 5° del 30/07/2004

Ritenuto di dovere provvedere in merito;

Visto l'art.15 della L.R. n.44/91 e successive modifiche;

ad unanimità di voti, resi nelle forme di legge;

DELIBERA

- 1) Accettare la cessione gratuita delle particelle n.1365 di mq. 1784,00 – particella n.1369 di mq. 77,00 – particella n. 1371 di mq. 2125,00 - particella n.1374 di mq. 339,00 - particella n.1378 di mq. 547,00 - particella n.1380 di mq 120,00 particella n.1381 di mq. 15,00 – particella n. 1383 di mq. 356,00 – particella n.1385 di mq. 17,00 per complessivi mq. 5.380,00 del foglio 83 del Comune di Ragusa da destinare a sede stradale prevista in progetto, oltre al 10% della superficie fondiaria in catasto al foglio 83 del Comune di Ragusa particella n. 1366 di mq. 1345,00 per un totale complessivo di mq. 6.725,00 di proprietà della ditta Spadola Pasquale con sede in Ragusa Corso V. Veneto n.113 relativa alla costruzione di un locale commerciale da adibire a media struttura di vendita a Ragusa in Via Mongibello angolo via nuova del P.R.G.;
- 2) Stipulare l'atto di accettazione con le spese contrattuali tutte a carico della ditta proprietaria.

Ai sensi e per gli effetti della L.R. 11/12/1991, n.48 e art. 12 L.R. 30/2000, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica.

Ragusa li,

30/7/2004

Il Dirigente

[Signature]

Si dà atto che la retroscritta proposta non comporta, né direttamente né indirettamente, oneri finanziari, né presenta alcuno degli aspetti contabili, finanziari e fiscali previsti dalle vigenti norme, per cui il parere della regolarità contabile non è necessario in quanto si risolverebbe in atto inutile.

Ragusa li,

Il Dirigente

Ai sensi e per gli effetti della L.R. 11/12/1991, n.48 e art. 12 L.R. 30/2000, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile.

L'importo della spesa di €.
 Va imputata al cap.

Si esprime parere favorevole in ordine legittimità.

Ragusa li,

Il Responsabile del Servizio Finanziario

Ragusa li,

2.08.04

Il Segretario Generale

Motivazione dell'eventuale parere contrario:



Da dichiarare di immediata esecuzione

Allegati – Parte integrante:

- 1)
- 2)
- 3)
- 4)

Ragusa li,

Il Responsabile del Procedimento

[Signature]

Il Capo Settore

[Signature]

Visto: L'Assessore al ramo

[Signature]