



607

COMUNE DI RAGUSA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

N. 325
del 10 MAG. 2004

OGGETTO: Locazione immobile in C.so V.Veneto angolo P.zza San Giovanni di prop. Frasca sede di uffici comunali. Proroga fino al 30/06/2004. Atto di indirizzo

L'anno duemila quattro il giorno 31 alle ore 16,50
del mese di Maggio nel Palazzo di Città e nella consueta sala delle
adunanze, in seguito ad invito di convocazione, si è riunita la Giunta Municipale con l'intervento dei Signori:

Presiede la seduta il Sindaco A. Antonino Salenitano

Sono presenti i signori Assessori:

	Presenti	Assenti
1) On. Giorgio Chessari	si	
2) Sig ra Alessandra Failla	si	
3) Sig.ra Giovanna Di Paola	si	
4) Arch. Giovanni Carfi	si	
5) On. Sen. Giovanni Battaglia		si
6) Dr. Antonio Di Paola	si	
7) Prof. Carmelo La Porta	si	
8) Sig. Marco Dimartino	si	

Assiste il Segretario Generale Dott.

Geoffrey Nicodim

Il Presidente, constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara aperta la seduta e invita i convenuti a deliberare sull'argomento in oggetto specificato

LA GIUNTA MUNICIPALE

-Vista la proposta, di pari oggetto n. 512 /Sett. 5^o del 23/4/2004

Ritenuto di dovere provvedere in merito ad indirizzi da fornire con riferimento all'oggetto;

- Visto l'art.² della L.R. n.44/91 e successive modifiche;

ad unanimità di voti resi nelle forme di legge

DELIBERA

•Approvare la proposta di deliberazione indicata in premessa per farne parte integrante e sostanziale e farla propria.

PROPOSTA PARTE INTEGRANTE

All: uale Sett. Fin

Letto, approvato e sottoscritto.

Alvise
IL SINDACO

L'ASSESSORE ANZIANO

Alvise
IL SEGRETARIO GENERALE

Il sottoscritto messo comunale attesta che copia della presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio
16/05/05 primo giorno festivo successivo alla data di adozione.

La deliberazione rimarrà affissa fino al 30/05/05 per quindici giorni consecutivi.

Ragusa, il

17/05/05

IL MESSO COMUNALE

F.P. Dott. Schiavone

Certificato di immediata esecutività della delibera

() Certifico che la deliberazione è stata dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi del 2° Comma dell'Art.12 della L.R. n.44/91.

() Certifico che la deliberazione è stata dichiarata urgente ed immediatamente esecutiva ai sensi dell'Art.16 della L.R. n.44/91.

Ragusa, il

IL SEGRETARIO GENERALE

IL SEGRETARIO GENERALE

- Dr. Gaspare Nicotri -

() Certifico che, contestualmente all'affissione all'Albo, la deliberazione è stata trasmessa in copia ai capi gruppo consiliari, ai sensi del 4° Comma dell'Art.15 della L.R. n.44/91.

() Certifico che entro dieci giorni dall'affissione all'Albo è/è non stata formulata richiesta di sottoposizione a controllo dell'atto deliberativo, ai sensi dei commi 3° e 5° dell'Art.15 della L.R. 44/91, così come sostituito con l'Art.4 della L.R. 23/97.

Ragusa, il

IL SEGRETARIO GENERALE

Il sottoscritto messo comunale attesta che copia della presente deliberazione è rimasta affissa all'Albo Pretorio di questo Comune per quindici giorni consecutivi dal

16/05/05 al 30/05/05

Ragusa, il

IL MESSO COMUNALE

Certificato di avvenuta pubblicazione della deliberazione

Vista l'attestazione del messo comunale, certifico che la presente deliberazione, è stata affissa all'Albo Pretorio di questo Comune il giorno 16/05/05 ed è rimasta affissa per quindici giorni consecutivi decorrenti dal

16/05/05 senza opposizione.

Ragusa, il

IL SEGRETARIO GENERALE

- Dr. Gaspare Nicotri -

Certificato di avvenuta esecutività della deliberazione

() Certifico che la deliberazione è divenuta esecutiva dopo il decimo giorno della pubblicazione.

() Certifico che la deliberazione è divenuta esecutiva, avendo riportato il visto di legittimità del CO.RE.CO. - Sezione Provinciale di Ragusa, con decisione n. del

() Certifico che la deliberazione è divenuta esecutiva non avendo il CO.RE.CO adottato e comunicato provvedimento di annullamento nel termine di venti giorni dalla relativa ricezione.

Ragusa, il

21 MAG. 2005

IL SEGRETARIO GENERALE

- Dr. Gaspare Nicotri -

CITTA' DI RAGUSA IN FORMA ESECUTIVA

Per Copia conforme da servire per uso amministrativo.

Ragusa, il 21 MAG. 2005

IL FUNZIONARIO O OSSERVATORE

(Pietro Giacalone)



COMUNE DI RAGUSA

SETTORE 5

Prot. n. 512 /Sett. 5 del 23/04/2004

Proposta di Deliberazione per la Giunta Municipale

OGGETTO: Locazione immobile in C.so V.Veneto angolo P.zza San Giovanni di prop.Frasca sede di uffici comunali. Proroga fino al 30.06.2004. Atto di indirizzo

La sottoscritta Cascone Maria, Istruttore Direttivo Responsabile del Procedimento propone alla G.M. il seguente schema di deliberazione.

Premesso che con deliberazione della G.M. n.1549 dell'08.01.'93, esecutiva, è stato disposto di mantenere per la durata di sei anni con inizio dal 07.02.'93 e fino al 07.02.1999 la locazione dell'immobile di proprietà della ditta Frasca Attanasio Giuseppa, Criscione Marianna, Criscione Concetta, Criscione Maria, Frasca Paolo e Frasca Giorgio sito in Ragusa C.V. Veneto n.93 adibito a sede di uffici comunali alle stesse condizioni di cui al contratto n.26646 di rep. del 05.05.87 registrato il 12.05.'87 al n.832 serie 3.

Che con raccomandata A.R. del 19.01.1998 n.2887 di prot, la ditta proprietaria dell'immobile in parola ha formalizzato la disdetta del contratto di locazione.

Che per effetto di tale disdetta si doveva procedere alla riconsegna alla scadenza del 07.02.1999.

Che sulla base di preventivi accordi con la ditta proprietaria il contratto di locazione è stato prorogato di anno in anno, con apposito provvedimento al riguardo, da ultimo con deliberazione di G.M. n.1022 del 29.12.2003, esecutiva, è stato disposto di prorogare il contratto in parola limitatamente fino al 31.03.2004, in previsione della ultimazione dei lavori di manutenzione straordinaria nell'immobile di proprietà ove trasferire gli uffici;

Che con nota n.503 del 10.03.2004 il Settore VIII° ha fatto presente che i locali non possono essere riconsegnati alla scadenza del 31.3.2004, in quanto non sono ancora disponibili le sedi alternative degli uffici interessati, da ciò la necessità per questo Ente di disporre di un ulteriore proroga del contratto di locazione.

LA GIUNTA MUNICIPALE

Ritenuto di dovere provvedere in merito ad indirizzi da fornire con riferimento all'oggetto;

Visto l'art.15 della L.R. n.44/91 così come modificato dall'art.4 della L.R. n.23/97;

ad unanimità di voti, resi nelle forme di legge;

DELIBERA

1. Autorizzare il Dirigente del 5° Settore, Affari Patrimoniali Consulenza Appalti, Gare e Contratti a consentire l'utilizzo, oltre il termine del 31.03.2004, dei locali siti nel Corso V. Veneto n.93, di proprietà della ditta Frasca Attanasio ed altri utilizzati quale sede di uffici comunali.
2. Dare atto che la presente ha carattere di indirizzo;
3. Assegnare al predetto dirigente le necessarie risorse da allocare nel cap.1707 del Bilancio, per l'ammontare di ~~€.13.579,47~~ h 526, h 3 per consentire l'utilizzo dei locali fino al 30/6/2004 fum. 03 Sent. 02 Stoh Bil 2004 Lp h 822/04

Ai sensi e per gli effetti della L.R. 11/12/1991, n.48 e art. 12 L.R. 30/2000, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica.

Ragusa II,

23/04/2004

Il Dirigente

Ai sensi e per gli effetti della L.R. 11/12/1991, n.48 e art. 12 L.R. 30/2000, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile.

L'importo della spesa di € 156,18
Va imputata al cap. 1707 1821/04

05

Ragusa II, 10-05-2004

Il Responsabile del Servizio Finanziario

Motivazione dell'eventuale parere contrario:

Si da atto che la retroscritta proposta non comporta, né direttamente né indirettamente, oneri finanziari, né presenta alcuno degli aspetti contabili, finanziari e fiscali previsti dalle vigenti norme, per cui il parere della regolarità contabile non è necessario in quanto si risolverebbe in atto inutile.

Ragusa II,

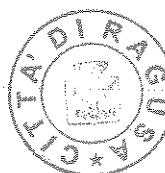
Il Dirigente

Si esprime parere favorevole in ordine legittimità
per quanto atto di: 11-5-04

Ragusa II,

11-5-04

Il Segretario Generale



Da dichiarare di immediata esecuzione

Allegati – Parte integrante:

- 1)
- 2)
- 3)
- 4)

Ragusa II,

Il Responsabile del Procedimento

Il Capo Settore

Visto: L'Assessore al ramo