



# COMUNE DI RAGUSA

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

N. 226  
del 31 MAR. 2004

OGGETTO: "Recupero della zona abbandonata di Carmine Putie (isolato di fronte al Tribunale), parte già acquisita e parte in fase di acquisizione dal Comune, per la realizzazione di uno spazio di aggregazione e di un centro polifunzionale a prevalenza artigianale-commerciale e parcheggi" - integrazione dell'importo finanziato di € 2.100.000,00 con i fondi impegnati con la deliberazione G.M. n° 1345 del 01/08/1988 per maggiori spese per acquisizioni immobili e per maggiori costi opere strutturali.

L'anno duemila quattro Il giorno tridicesimo alle ore 19,54  
del mese di Maggio nel Palazzo di Città e nella consueta sala delle  
adunanze, in seguito ad invito di convocazione, si è riunita la Giunta Municipale con l'intervento dei Signori:

Presiede la seduta il Sindaco Dr. Antonino Salomone

Sono presenti i signori Assessori:

	Presenti	Assenti
1) On. Giorgio Chessari	<u>n'</u>	
2) Sig.ra Alessandra Failla	<u>n'</u>	
3) Sig.ra Giovanna Di Paola	<u>n'</u>	
4) Arch. Giovanni Carfi	<u>n'</u>	
5) On. Sen. Giovanni Battaglia		<u>n'</u>
6) Dr. Antonio Di Paola		<u>n'</u>
7) Prof. Carmelo La Porta		<u>n'</u>
8) Sig. Marco Dimartino		<u>n'</u>

Assiste il

Segretario Generale Dott.

Giuseppe Miccì

Il Presidente, constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara aperta la seduta e invita i convenuti a deliberare sull'argomento in oggetto specificato

## LA GIUNTA MUNICIPALE

-Vista la proposta, di pari oggetto n. 44 /Sett. VII P.T. del 31-03-2004

-Visti i pareri favorevoli sulla proposta espressi ai sensi della L.R. 11/12/1991 n.48 e successive modifiche:

- per la regolarità tecnica, dal Responsabile del Servizio;
- per la regolarità contabile dal Responsabile del Servizio di Ragioneria;
- sotto il profilo della legittimità, dal Segretario Generale del Comune;

-Ritenuto di dovere provvedere in merito;

- Visto l'art.15 della L.R. n.44/91 e successive modifiche;

ad unanimità di voti resi nelle forme di legge

### DELIBERA

- Approvare la proposta di deliberazione indicata in premessa per farne parte integrante e sostanziale e farla propria.

• Dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva e vincente dell'art. 12-2° comma della L.R. n. 44/91, con voti unanimi e favorevoli.

### PROPOSTA PARTE INTEGRANTE

All.: Delib. G.M. n. 1345/1988 e deliber. sind. n. 17/2003

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO

L'ASSESSORE ANZIANO

IL SEGRETARIO GENERALE

Il sottoscritto messo comunale attesta che copia della presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio  
04/04/04 primo giorno festivo successivo alla data di adozione.

La deliberazione rimarrà affissa fino al 18/04/04 per quindici giorni consecutivi.

Ragusa, li

05/04/04

IL MESSO COMUNALE  
IL MESSO NOTIFICATORE  
(Proietto Francesco)

**Certificato di immediata esecutività della delibera**

☒ Certifico che la deliberazione è stata dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi del 2° Comma dell'Art.12 della L.R. n.44/91.

( ) Certifico che la deliberazione è stata dichiarata urgente ed immediatamente esecutiva ai sensi dell'Art.16 della L.R. n.44/91.

Ragusa, li

31/03/04

IL SEGRETARIO GENERALE  
IL SEGRETARIO GENERALE  
- Dr. Gaspare Nicotri -

☒ Certifico che, contestualmente all'affissione all'Albo, la deliberazione è stata trasmessa in copia ai capi gruppo consiliari, ai sensi del 4° Comma dell'Art.15 della L.R. n.44/91.

( ) Certifico che entro dieci giorni dall'affissione all'Albo è/non è stata formulata richiesta di sottoposizione a controllo dell'atto deliberativo, ai sensi dei commi 3° e 5° dell'Art.15 della L.R. 44/91, così come sostituito con l'Art.4 della L.R. 23/97.

Ragusa, li

05/04/04

IL SEGRETARIO GENERALE

Il sottoscritto messo comunale attesta che copia della presente deliberazione è rimasta affissa all'Albo Pretorio di questo Comune per quindici giorni consecutivi dal 04/04/04 al 18/04/04

Ragusa, li

IL MESSO COMUNALE

**Certificato di avvenuta pubblicazione della deliberazione**

Vista l'attestazione del messo comunale, certifico che la presente deliberazione, è stata affissa all'Albo Pretorio di questo Comune il giorno 04/04/04 ed è rimasta affissa per quindici giorni consecutivi decorrenti dal

04/04/04 senza opposizione.

Ragusa, li

IL SEGRETARIO GENERALE  
IL SEGRETARIO GENERALE  
- Dr. Gaspare Nicotri -

**Certificato di avvenuta esecutività della deliberazione**

( ) Certifico che la deliberazione è divenuta esecutiva dopo il decimo giorno della pubblicazione.

( ) Certifico che la deliberazione è divenuta esecutiva, avendo riportato il visto di legittimità del CO.RE.CO. del  
- Sezione Provinciale di Ragusa, con decisione n.

( ) Certifico che la deliberazione è divenuta esecutiva non avendo il CO.RE.CO adottato e comunicato provvedimento di annullamento nel termine di venti giorni dalla relativa ricezione.

Ragusa, li

IL SEGRETARIO GENERALE

**CITTA' DI RAGUSA**

IN FORMA ESECUTIVA

Per Copia conforme da servire per uso amministrativo.

IL SEGRETARIO GENERALE  
IL FUNZIONARIO CAPO SERVIZIO  
(Dott.ssa G. Addamo)

Ragusa, li 05 APR 2004



# COMUNE DI RAGUSA

SETTORE	PIT

Prot n. 44 /Sett. ~~VII~~ PIT del 31/03/04

## Proposta di Deliberazione per la Giunta Municipale

**OGGETTO:** *"Recupero della zona abbandonata di Carmine Putie (Isolato di fronte al Tribunale), parte già acquisita e parte in fase di acquisizione dal Comune, per la realizzazione di uno spazio di aggregazione e di un centro polifunzionale a prevalenza artigianale-commerciale e parcheggi"* – integrazione dell'importo finanziato di € 2.100.000,00 con i fondi impegnati con la deliberazione G.M. n° 1345 del 01/08/1988 per maggiori spese per acquisizioni immobili e per maggiori costi opere strutturali.

Il sottoscritto Dirigente del Settore P.I.T., propone alla Giunta Municipale il seguente schema di deliberazione:

### LA GIUNTA MUNICIPALE

**Vista** la proposta del Dirigente del Settore PIT ing. Francesco Poidomani, e relativa all'oggetto, che fa parte integrante e inscindibile del presente provvedimento;

**Vista** la deliberazione GM 1345 del 01/08/1988;

**Visto** il D.P.R.S. n° 94/Segr. DPR del 18.02.02, con il quale è stato ammesso a finanziamento, per un importo complessivo di € 28.346.202,00, il P.I.T. n° 2 "Quattro città ed un parco per vivere gli Iblei";

**Considerato** che tra gli interventi del suddetto P.I.T. è previsto, al n° 122, *"Recupero della zona abbandonata di Carmine Putie (Isolato di fronte al Tribunale), parte già acquisita e parte in fase di acquisizione dal Comune, per la realizzazione di uno spazio di aggregazione e di un centro polifunzionale a prevalenza artigianale-commerciale e parcheggi"*, dell'importo di € 2.100.000,00;

**Vista** la determinazione sindacale n° 17 del 07/02/2003 con la quale sono stati conferiti gli incarichi professionali di progettazione e direzione lavori e di coordinatore per la sicurezza, per l'intervento di che trattasi, impegnando la

somma di € 162.450,00 per la copertura delle spese tecniche relative alla fase della progettazione, dando atto che tale somma sarà prevista in progetto e che, al finanziamento dell'intervento, riaffluirà al bilancio comunale;

**Considerato** che l'importo finanziato è insufficiente per la realizzazione dell'intervento, in quanto le opere strutturali e le acquisizioni degli immobili ricadenti sul sito sono risultate superiori alle previsioni iniziali;

**Ritenuto** pertanto di autorizzare l'integrazione del finanziamento di € 2.100.000,00 con la somma di € 246.900,00, già impegnata per la stessa finalità, con delibera G.M. 1345 del 1988, al fine far fronte alle maggiori spese per acquisizioni immobili ed ai maggiori costi delle opere strutturali;

**Ritenuto** di dare al presente atto immediata esecutività al fine del rispetto del cronoprogramma dell'intervento che prevede l'approvazione del progetto esecutivo entro il 31/03/2004;

**VISTA** la proposta di pari oggetto n. 44/Settore P.I.T. del 31.03.2004

**RITENUTO** di dovere provvedere in merito;

**VISTO** l'art.15 della L.R. n.44/91 e successive modifiche;

ad unanimità di voti, resi nelle forme di legge;


## **DELIBERA**

- 1) Autorizzare l'utilizzo della somma € 246.900,00, già impegnata con delibera G.M. 1345 del 1988, con la stessa finalità, per integrare il finanziamento di € 2.100.000,00 per la realizzazione dell'intervento n° 122 del PIT n° 2 *"Recupero della zona abbandonata di Carmine Putie (Isolato di fronte al Tribunale), parte già acquisita e parte in fase di acquisizione dal Comune, per la realizzazione di uno spazio di aggregazione e di un centro polifunzionale a prevalenza artigianale-commerciale e parcheggi"*;
- 2) Dare al presente atto immediata esecutività al fine del rispetto del cronoprogramma dell'intervento che prevede l'approvazione del progetto esecutivo entro il 31/03/2004.

Ai sensi e per gli effetti della L.R. 11/12/1991, n.48 e art. 12 L.R. 30/2000, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica.

Ragusa li, \_\_\_\_\_

I Il Dirigente



Si da atto che la retroscritta proposta non comporta, ne' direttamente ne' indirettamente, oneri finanziari, ne' presenta alcuno degli aspetti contabili, finanziari e fiscali previsti dalle vigenti norme, per cui il parere della regolarità contabile non è necessario in quanto si risolverebbe in atto inutile.

Ragusa li, \_\_\_\_\_

Il Dirigente

Ai sensi e per gli effetti della L.R. 11/12/1991, n.48 e art. 12 L.R. 30/2000, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile.

L'importo della spesa di €. \_\_\_\_\_  
Va imputata al cap. \_\_\_\_\_

Si esprime parere favorevole in ordine legittimità.

Ragusa li, \_\_\_\_\_

Il Responsabile del Servizio Finanziario

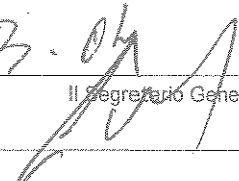
31.03.04



Ragusa li, \_\_\_\_\_

Il Segretario Generale

31.3.04



Motivazione dell'eventuale parere contrario:



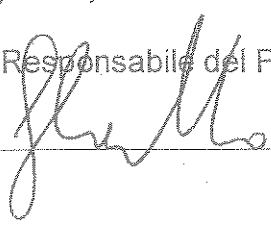
Da dichiarare di immediata esecuzione

**Allegati – Parte integrante:**

- 1) \_\_\_\_\_
- 2) \_\_\_\_\_
- 3) \_\_\_\_\_
- 4) \_\_\_\_\_

Ragusa li, \_\_\_\_\_

Il Responsabile del Procedimento



Il Capo Settore



Visto: L'Assessore al ramo

