



ANAL

# COMUNE DI RAGUSA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

N. 176  
del 18 MAR. 2004

OGGETTO: Accettazione cessione aree per un insediamento turistico alberghiero in Marina di Ragusa ex camping Nifosi relative alla concessione edilizia n.65/2003. Ditta SI.CE.M. s.r.l.

L'anno duemila quattro il giorno lunedì alle ore 19,30  
del mese di Maggio.

nel Palazzo di Città e nella consueta sala delle

adunanze, in seguito ad invito di convocazione, si è riunita la Giunta Municipale con l'intervento dei Signori:

Presiede la seduta il

Sindaco

D. Antonino Salerno

Sono presenti i signori Assessori:

	Presenti	Assenti
1) On. Giorgio Chessari	m'	
2) Sig.ra Alessandra Failla	m'	
3) Sig.ra Giovanna Di Paola	m'	
4) Arch. Giovanni Carfi	m'	
5) On. Sen. Giovanni Battaglia	m'	
6) Dr. Antonio Di Paola	m'	
7) Prof. Carmelo La Porta		m'
8) Sig. Marco Dimartino	m'	

Assiste il

Segretario Generale Dott.

Gespero Nicodim

Il Presidente, constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara aperta la seduta e invita i convenuti a deliberare sull'argomento in oggetto specificato

## LA GIUNTA MUNICIPALE

-Vista la proposta, di pari oggetto n. 317 /Sett. 5° del 16/03/2004

-Visti i pareri favorevoli sulla proposta espressi ai sensi della L.R. 11/12/1991 n.48 e successive modifiche:

- per la regolarità tecnica, dal Responsabile del Servizio;
- per la regolarità contabile dal Responsabile del Servizio di Ragioneria;
- sotto il profilo della legittimità, dal Segretario Generale del Comune;

-Ritenuto di dovere provvedere in merito;

- Visto l'art.15 della L.R. n.44/91 e successive modifiche;

ad unanimità di voti resi nelle forme di legge

### DELIBERA

•Approvare la proposta di deliberazione indicata in premessa per farne parte integrante e sostanziale e farla propria.

#### PROPOSTA PARTE INTEGRANTE

All: s'chiede, sede Sedi, VII, sede Arch. Mengenello e Trunca





# COMUNE DI RAGUSA

SETTORE 5°

Prot n. 317 /Sett. 5° del 16/03/2004,

## Proposta di Deliberazione per la Giunta Municipale

OGGETTO: Accettazione cessione aree per un insediamento turistico alberghiero a Marina di Ragusa ex camping Nifosi relative alla concessione edilizia n.65/2003. Ditta SI.CE.M. s.r.l.

Il sottoscritto Responsabile del Servizio Cascone Maria, propone alla Giunta Municipale il seguente schema di deliberazione.

## LA GIUNTA MUNICIPALE

Premesso che nelle condizioni di approvazione della concessione edilizia n.65/2003, per la realizzazione di un insediamento turistico alberghiero in Marina di Ragusa ex camping Nifosi è stata prevista la cessione gratuita di aree di proprietà della ditta SI.CE.M. s.r.l. con sede in Ragusa, Zona industriale 3<sup>a</sup> fase;

Che allo scopo di formalizzare la cessione relativa al progetto, la ditta proprietaria ha trasmesso copia del frazionamento.

Che con nota del 4.2.2004, i tecnici arch. Manganello e Tumino, hanno dichiarato sotto la propria personale responsabilità professionale, che le particelle interessate alla cessione risultano in catasto di Ragusa al foglio 275, particella n.789 di mq. 470,00 particella 788 di mq. 6015,00 particella n.692 di mq. 95,00 per complessivi mq. 6580;

Che con nota dell'8.3.2004 n.164 di prot. il Settore 7° Servizio Edilizia Privata, dopo un attento esame della documentazione, ha dato il nullaosta alla cessione di che trattasi;

Vista la proposta di pari oggetto n. 317 /Sett. 5° del 16/03/2004

Ritenuto di dovere provvedere in merito;

Visto l'art.15 della L.R. n.44/91 e successive modifiche;

ad unanimità di voi, resi nelle forme di legge:

## **DELIBERA**

- 1) Accettare la cessione gratuita delle particelle n.789 di mq. 470,00 – n.788 di mq. 6015,00 - n. 692 di mq. 95,00 per complessivi mq. 6.580,00 del foglio 275 del Comune di Ragusa di proprietà della ditta SI.CE.M. s.r.l. con sede in Ragusa Zona industriale 3<sup>a</sup> fase, relativa alla realizzazione di un insediamento turistico alberghiero in Marina di Ragusa ex camping Nifosi.
- 2) Stipulare l'atto di accettazione con le spese contrattuali tutte a carico della ditta proprietaria.

AI sensi e per gli effetti della L.R. 11/12/1991, n.48 e art. 12 L.R. 30/2000, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica.

Ragusa II, 16/03/2004

  
Il Dirigente

Il Dirigente

AI sensi e per gli effetti della L.R. 11/12/1991, n.48 e art. 12 L.R. 30/2000, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile.

L'importo della spesa di €.  
Va imputata al cap.

Si esprime parere favorevole in ordine legittimità.

Ragusa II,

Il Responsabile del Servizio Finanziario

Ragusa II,

  
16.3.04  
Il Segretario Generale

Motivazione dell'eventuale parere contrario:



Da dichiarare di immediata esecuzione

#### Allegati – Parte integrante:

- 1)
- 2)
- 3)
- 4)

Ragusa II,

Il Responsabile del Procedimento

  
Il Capo Settore

Visto: L'Assessore al ramo

