



COMUNE DI RAGUSA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

N. 27
del 26 GEN. 2004

OGGETTO: Proroga concessione provvisoria del box n.1, nel Mercato Ortofrutticolo, ad uso magazzino per il periodo Gennaio – Giugno 2004.

L'anno duemila Quattro il giorno Venerdì alle ore 10,50
del mese di gennaio nel Palazzo di Città e nella consueta sala delle
adunanze, in seguito ad invito di convocazione, si è riunita la Giunta Municipale con l'intervento dei Signori:

Presiede la seduta il Sindaco A. Andenimo Soleri
Sono presenti i signori Assessori:

- 1) On.le Giorgio Chessari
- 2) Sig.ra Alessandra Failla
- 3) Sig.ra Giovanna Di Paola
- 4) Arch. Giovanni Carfi
- 5) Sen. Giovanni Battaglia
- 6) Dr. Antonio Di Paola
- 7) Prof. Carmelo La Porta
- 8) Sig. Marco Di Martino

Presenti	Assenti
z'	
z'	z'
z'	
z'	z'
z'	
z'	z'
z'	
z'	z'

Assiste il Segretario Generale Dott. Giovanni Nicodì

Il Presidente, constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara aperta la seduta e invita i convenuti a deliberare sull'argomento in oggetto specificato

LA GIUNTA MUNICIPALE

-Vista la proposta, di pari oggetto n. 13 /Sett. XI del 13.01.2004

-Visti i pareri favorevoli sulla proposta espressi ai sensi della L.R. 11/12/1991 n.48 e successive modifiche:

- per la regolarità tecnica, dal Responsabile del Servizio;
- per la regolarità contabile dal Responsabile del Servizio di Ragioneria;
- sotto il profilo della legittimità, dal Segretario Generale del Comune;

-Ritenuto di dovere provvedere in merito;

-Visto l'art. 15 della L.R. n. 44/91 e successive modifiche;

ad unanimità di voti resi nelle forme di legge

DELIBERA

- Approvare la proposta di deliberazione indicata in premessa per farne parte integrante e sostanziale e farla propria.

PROPOSTA PARTE INTEGRANTE

All i richieste



COMUNE DI RAGUSA

SETTORE XI
Pianificazione e Sviluppo Economico
del Territorio

Prot n. 13 /Sett. XI del 13.01.2004

Proposta di Deliberazione per la Giunta Municipale

OGGETTO: Proroga concessione provvisoria del box n. 1, nel Mercato Ortofrutticolo, ad uso magazzino per il periodo Gennaio – Giugno 2004.

La sottoscritta Rella Antonietta Capo Servizio del Settore XI, propone alla Giunta Municipale il seguente schema di deliberazione.

LA GIUNTA MUNICIPALE

Premesso che il Mercato Ortofrutticolo all'ingrosso di Ragusa è costituito da 20 box, di cui sedici provvisoriamente occupati (nelle more della regolare concessione che potrà essere rilasciata dietro parere della Commissione di Mercato, che deve essere nominata dal Prefetto di Ragusa) e uno destinato al servizio di bar interno;

Premesso altresì che, in merito a quelli rimasti sfitti, l'Amministrazione ne ha in più occasioni deliberato l'assegnazione esclusivamente ad uso magazzino e per un periodo limitato di tempo;

Vista l'istanza pervenuta presso questo Ufficio da parte della Ditta " SICILFRUTTA " di Firrincieli G. & C. S.a.S (nota prot. n. 88 del 05.01.2004), in atto occupante provvisoriamente il box n. 11 del Mercato, relativa alla proroga di concessione del box n.1, già loro assegnato ad uso magazzino con la Delibera di G.M. n. 748 del 23.10.2003;

Considerato che le Ditta su citata ha chiesto l'uso del box per il periodo Gennaio – Giugno 2004 e poiché tale richiesta riveste carattere temporaneo, si ritiene possibile accedere alla richiesta e prorogare la concessione provvisoria del box precedentemente loro assegnato;

Atteso che per la determinazione del canone mensile da corrispondere si può fare riferimento ai canoni stabiliti, sia pure provvisoriamente, per box analoghi sulla base dei conteggi effettuati dall'Ufficio Tecnico – Settore VII - con nota n.97 del 03.02.94 e con delibera n.102 del 11.03.94 del Commissario Straordinario;

Dato atto che il canone mensile di locazione risulta essere per il box n. 1 (mq. 36 – canone superficie coperta € 92,96 + canone superficie scoperta € 24,79 + servizi € 35,12) di € 152,87 mensili, fermi restando a carico del concessionario gli oneri per fornitura di

energia elettrica, idrica, etc.;

Ritenuto di dovere provvedere in merito;

Visto l'art. 15 della L.R. n.44/91 e successive modifiche;
ad unanimità di voti, resi nelle forme di legge;

DELIBERA

1. Prorogare l'utilizzazione, già concessa con la delibera n. 748 del 23.10.2003, esclusivamente per uso magazzino, per il periodo Gennaio – Giugno 2004 (a partire per il mese di gennaio, dalla data di esecutività della delibera) il **Box n. 1 alla Ditta “ SICILFRUTTA” di Firrincieli G. & C. S.a.S;**
2. Stabilire che le Ditta assegnataria corrisponderà il **canone mensile** che viene determinato in via provvisoria e salvo conguaglio in **€ 152,87** di cui **€ 92,96** canone per superficie coperta, **€ 24,79** canone superficie scoperta ed **€ 35,12** per servizi, fermo restando a carico della Ditta gli oneri per la fornitura elettrica, idrica, etc.;
3. Stabilire che la Ditta suddetta dovrà attenersi comunque alle disposizioni di legge e del Regolamento Comunale in vigore;
4. Incamerare la superiore somma alla risorsa n. 4150 – Cap. 300 – Bil.2004; *Acc. 1059/04*
5. Stabilire altresì, ai fini della decorrenza dell'utilizzazione e del pagamento del canone, che il responsabile del mercato ortofrutticolo procederà in contraddittorio alla redazione di apposito verbale di consegna sia all'inizio che alla fine dell'uso, rimettendone copia al dirigente del Settore XI ed all'Ufficio di Ragioneria.

Allegata richiesta

Ai sensi e per gli effetti della L.R. 11/12/1991, n.48 e art. 12 L.R. 30/2000, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica.

Ragusa II,

Il Dirigente

Ragusa II,

Il Dirigente

Ai sensi e per gli effetti della L.R. 11/12/1991, n.48 e art. 12 L.R. 30/2000, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile.

L'importo della spesa di €. 817,22

Va imputata al cap.

Acc. 1058/04 300

Ragusa II, 16-01-2004

Il Responsabile del Servizio Finanziario

Ragusa II,

Il Segretario Generale



20.1.04

Motivazione dell'eventuale parere contrario:



Da dichiarare di immediata esecuzione

Allegati – Parte integrante:

- 1)
- 2)
- 3)
- 4)

Ragusa II,

Il Responsabile del Procedimento

Il Capo Settore

Visto: L'Assessore al ramo