



# COMUNE DI RAGUSA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

N. 385  
del 24 OTT. 2006

OGGETTO: Accettazione cessione di aree relative alla concessione edilizia n.374/2000, per la realizzazione di un insediamento produttivo da destinare a locali commerciali e uffici in c/da Pendente. Ditta Europrogetti s.r.l.

L'anno duemila 2006 Il giorno Venerdì 24 alle ore 17,00  
del mese di Ottobre nel Palazzo di Città e nella consueta sala delle

adunanze, in seguito ad invito di convocazione, si è riunita la Giunta Municipale con l'intervento dei Signori:

Presiede la seduta il Sindaco Nello D'Esposito  
Sono presenti i signori Assessori:

	Presenti	Assenti
1) dott.ssa Maria Teresa Tumino	m'	
2) ing. Salvatore Brinch		m'
3) dr. Giovanni Cosentini		m'
4) dr. Rocco Bitetti	m'	
5) sig. Venerando Suizzo	m'	
6) dr. Giancarlo Migliorisi	m'	
7) geom. Francesco Barone	m'	
8) sig. Giovanni Occhipinti	m'	

Assiste il - Segretario Generale dott. Gaspare Nicoletti

Il Presidente, constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara aperta la seduta e invita i convenuti a deliberare sull'argomento in oggetto specificato

## LA GIUNTA MUNICIPALE

-Vista la proposta, di pari oggetto n. 1113 /Sett. I 5 del 16/10/2006

-Visti i pareri favorevoli sulla proposta espressi ai sensi della L.R. 11/12/1991 n.48 e successive modifiche:

- per la regolarità tecnica, dal Responsabile del Servizio;
- per la regolarità contabile, dal Responsabile del Servizio di Ragioneria;
- sotto il profilo della legittimità, dal Segretario Generale del Comune;

- Ritenuto di dovere provvedere in merito;

- Visto l'art.15 della L.R. n.44/91 e successive modifiche;

ad unanimità di voti resi nelle forme di legge

## DELIBERA

- Approvare la proposta di deliberazione indicata in premessa per farne parte integrante e sostanziale e farla propria.

## PROPOSTA PARTE INTEGRANTE

All. : note n. 50694/06 Sett. VII

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO

L'ASSESSORE ANZIANO

IL SEGRETARIO GENERALE

Il sottoscritto messo comunale attesta che copia della presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio il 26/10/06 fino al 09/11/06 per quindici giorni consecutivi.

Ragusa, li

26/10/06

IL MESSO COMUNALE  
IL MESSO NOTIFICATORE  
(*Tagliarini Sergio*)

**Certificato di immediata esecutività della delibera**

- ( ) Certifico che la deliberazione è stata dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi del 2° Comma dell'Art. 12 della L.R. n.44/91.  
( ) Certifico che la deliberazione è stata dichiarata urgente ed immediatamente esecutiva ai sensi dell'Art. 16 della L.R. n.44/91.

Ragusa, li

IL SEGRETARIO GENERALE

~~IL SEGRETARIO GENERALE  
(*Dr. Gaspare Nicotri*)~~

- ☒ Certifico che, contestualmente all'affissione all'Albo, la deliberazione è stata trasmessa in copia ai capi gruppo consiliari, ai sensi del 4° Comma dell'Art. 15 della L.R. n.44/91.  
( ) Certifico che entro dieci giorni dall'affissione all'Albo è/non è stata formulata richiesta di sottoposizione a controllo dell'atto deliberativo, ai sensi dei commi 3° e 5° dell'Art. 15 della L.R. 44/91, così come sostituito con l'Art. 4 della L.R. 23/97.

Ragusa, li

26/10/06

IL SEGRETARIO GENERALE  
IL FUNZIONARIO CAPO SERVIZIO  
(*Dott.ssa G. Addamo*)

Il sottoscritto messo comunale attesta che copia della presente deliberazione è rimasta affissa all'Albo Pretorio di questo Comune per quindici giorni consecutivi dal 26/10/06 al 09/11/06

Ragusa, li

IL MESSO COMUNALE

**Certificato di avvenuta pubblicazione della deliberazione**

Vista l'attestazione del messo comunale, certifico che la presente deliberazione, è stata affissa all'Albo Pretorio di questo Comune il giorno 26/10/06 ed è rimasta affissa per quindici giorni consecutivi decorrenti dal 26/10/06 senza opposizione.

Ragusa, li

IL SEGRETARIO GENERALE  
IL SEGRETARIO GENERALE  
(*Dr. Gaspare Nicotri*)

**Certificato di avvenuta esecutività della deliberazione**

Certifico che la deliberazione è divenuta esecutiva dopo il decimo giorno della pubblicazione.

Ragusa, li

IL SEGRETARIO GENERALE  
IL SEGRETARIO GENERALE  
(*Dr. Gaspare Nicotri*)

**CITTA' DI RAGUSA**

IN FORMA ESECUTIVA

Per Copia conforme da servire per uso amministrativo

Ragusa, li

IL FUNZIONARIO CAPO SERVIZIO  
(*Dott.ssa G. Addamo*)



# COMUNE DI RAGUSA

SETTORE 5°

Prot n. 1113 /Sett. 5° del 16/10/2006

## Proposta di Deliberazione per la Giunta Municipale

OGGETTO: Accettazione cessione di aree relative alla concessione edilizia n.374/2000, per la realizzazione di un insediamento produttivo da destinare a locali commerciali e uffici in c/da Pendente. Ditta Europrogetti s.r.l.

Il sottoscritto Responsabile del Servizio Cascone Maria, propone alla Giunta Municipale il seguente schema di deliberazione.

### LA GIUNTA MUNICIPALE

Premesso che nelle condizioni di approvazione della concessione edilizia n.374/2000, per la realizzazione di un insediamento produttivo da destinare a locali commerciali e uffici in c/da Pendente, è stata prevista la cessione gratuita di aree di proprietà della ditta Europrogetti s.r.l. con sede in Ragusa, C.so Italia n.314;

Che allo scopo di formalizzare la cessione relativa al progetto, la ditta proprietaria ha trasmesso con nota n.249 del 07.07.2006, l'originale del frazionamento;

Che dalla documentazione, si rileva che, le particelle interessate alla cessione risultano in catasto di Ragusa al foglio 97, particella n.951 di mq. 975 - particella 952 di mq. 20 - (frazionate) particella n.25 di mq. 1700 (intera) per complessivi mq. 2695;

Che con nota del 18.07.2006 n.50694 di prot. il Settore 7° Servizio Edilizia Privata, dopo un attento esame della suddetta documentazione, ha dato il nullaosta alla cessione di che trattasi;

Vista la proposta di pari oggetto n.1113 /Sett. 5° del 16/10/2006

Ritenuto di dovere provvedere in merito;

Visto l'art.15 della L.R. n.44/91 e successive modifiche;

ad unanimità di voti, resi nelle forme di legge;

## **DELIBERA**

- 1) Accettare la cessione gratuita delle particelle n.951 di mq. 975 – particella n.952 di mq. 20 (frazionate) – particella n. 25 di mq. 1700 (intera) per complessivi mq. 2695 del foglio 97 del Comune di Ragusa di proprietà della ditta Europrogetti s.r.l. con sede in Ragusa Corso Italia n.314, relativa alla realizzazione di un insediamento produttivo da destinare a locali commerciali e uffici in c/da Pendente a Ragusa.
- 2) Stipulare l'atto di accettazione con le spese contrattuali tutte a carico della ditta proprietaria.

ALL. COPIA FRAZIONAMENTO

Si dà atto che la retroscritta proposta non comporta, ne' direttamente ne' indirettamente, oneri finanziari, ne' presenta alcuno degli aspetti contabili, finanziari e fiscali previsti dalle vigenti norme, per cui il parere della regolarità contabile non è necessario in quanto si risolverebbe in atto inutile.

Ragusa li.

Il Dilemma.

## Il Dirigente

Si esprime parere favorevole in ordine legittimità.

~~non c'è bisogno di  
fare~~

Ragusa li,

~~24-10-2006~~

Il Responsabile del Servizio Finanziario

Ragusa li,

24.10.06

Il Segretario Generale



Motivazione dell'eventuale parere contrario:

3

Da dichiarare di immediata esecuzione

- 1)
- 2)
- 3)
- 4)

**Ragusa li,**

## Il Responsabile del Procedimento

Il Capo Settore

Visto: L'Assessore al ramo

Jan 1st 1st