



# COMUNE DI RAGUSA

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

N. 228 ICS del 3 MAG. 2013	OGGETTO: Ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale per la Sicilia Mediterraneo Villages s.p.a in Amministrazione Straordinaria per l'annullamento, previa istanza cautelare, provvedimenti adottati dall'amministrazione – rigetto proroga ultimazione lavori complesso turistico alberghiero c/da Kamarina in Ragusa. Autorizzazione a stare in giudizio.
-------------------------------	--

L'anno duemila Tre il giorno Tre alle ore 14,00  
del mese di Maggio nel Palazzo di Città, il Commissario Straordinario,  
Dott.ssa Margherita Rizza, nominato con decreto del Presidente della Regione Siciliana  
n.446/Serv. 1°/S.G.del 20.09.2012, con i poteri della Giunta Municipale, su proposta del  
responsabile dell'avvocatura, avv. Sergio Boncoraglio, approvata dal dirigente del 1°  
settore, dott. Francesco Lumiera, ha adottato la deliberazione in oggetto specificata.

Assiste il Segretario Generale Dott. Benedetto Buscemi

## **IL COMMISSARIO STRAORDINARIO**

Con i poteri della Giunta Municipale;

Vista la proposta, di pari oggetto n.33800 avvocatura. del 28-4-13;

Visti i pareri favorevoli sulla proposta espressi ai sensi della L.R. 11.12.1991 n. 48 e successive modifiche:

- per la regolarità tecnica, dal responsabile del Servizio;
- per la regolarità contabile dal Responsabile del Servizio di Ragioneria;

Ritenuto di dovere provvedere in merito;

Visto l'art. 12, 1° e 2° comma della L.R. n. 44/91 e successive modifiche;

### **DELIBERA**

- Approvare la proposta di deliberazione indicata in premessa per farne parte integrante e sostanziale e farla propria.
- Dichiарare il presente atto immediatamente esecutivo ai sensi dell'art.12, 2° comma della L.R. 44/91

**PROPOSTA PARTE INTEGRANTE**  
All.to Ricorso

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SEGRETARIO GENERALE

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Il sottoscritto messo comunale attesta che copia della presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio il  
07 MAG. 2013 fino al 22 MAG. 2013 per quindici giorni consecutivi.

Ragusa, li 07 MAG. 2013

IL MESSO COMUNALE

IL MESSO NOTIFICATORE

(Salomone Francesco)

Certifico che la deliberazione è stata dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi del 2° Comma dell'Art.12 della L.R. n.44/91.

Certifico che la deliberazione è stata dichiarata urgente ed immediatamente esecutiva ai sensi dell'Art.16 della L.R. n.44/91.

Ragusa, li 03 MAG. 2013

IL SEGRETARIO GENERALE  
IL SEGRETARIO GENERALE  
*Dott. Benito Giacomo*

Certifico che, contestualmente all'affissione all'Albo, la deliberazione è stata trasmessa in copia ai capi gruppo consiliari, ai sensi del 4° Comma dell'Art.15 della L.R. n.44/91.  
 Certifico che entro dieci giorni dall'affissione all'Albo è/non è stata formulata richiesta di sottoposizione a controllo dell'atto deliberativo, ai sensi dei commi 3° e 5° dell'Art.15 della L.R. 44/1), così come sostituito con l'Art.4 della L.R. 23/97.

Ragusa, li

IL SEGRETARIO GENERALE

Il sottoscritto messo comunale attesta che copia della presente deliberazione è rimasta affissa all'Albo Pretorio di questo Comune per quindici giorni consecutivi dal 07 MAG. 2013 al 22 MAG. 2013 senza opposizione/con opposizione

Ragusa,li

IL MESSO COMUNALE

#### Certificato di avvenuta pubblicazione della deliberazione

Vista l'attestazione del messo comunale, certifico che la presente deliberazione, è stata affissa all'Albo Pretorio di questo Comune il giorno 07 MAG. 2013 è rimasta affissa per quindici giorni consecutivi decorrenti dal 07 MAG. 2013 senza opposizione / con opposizione

Ragusa, li

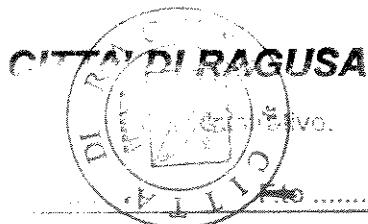
IL SEGRETARIO GENERALE

#### Certificato di avvenuta esecutività della deliberazione

Certifico che la deliberazione è divenuta esecutiva dopo il decimo giorno della pubblicazione.

Ragusa, li

IL SEGRETARIO GENERALE



IL SEGRETARIO GENERALE  
IL SEGRETARIO AMM.VO C.S.  
(Dott.ssa Maria Pia Scalone)

Copy  
Ragusa  
07 MAG. 2013

Parte integrante o sostanziale alla  
Delibera del Comune di Ragusa  
N° 228/e Sdel 3 MAG. 2013



## COMUNE DI RAGUSA

AVVOCATURA COMUNALE

Prof. n. 33800 avvocatura del c.p. 1-13

### Proposta di Deliberazione per il Commissario Straordinario con i poteri della Giunta Municipale

OGGETTO:

Ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale per la Sicilia  
Mediterraneo Villages s.p.a in Amministrazione Straordinaria per  
l'annullamento, previa istanza cautelare, provvedimenti adottati  
dall'amministrazione - rigetto proroga ultimazione lavori complesso  
turistico alberghiero c/da Kamarina in Ragusa. Autorizzazione a stare in  
giudizio.

Il sottoscritto dirigente del 1° sett., dott. Francesco Lumiera, su proposta del responsabile  
dell'avvocatura, avv. Sergio Boncoraglio, sottopone al Commissario Straordinario il seguente schema di  
deliberazione:

### IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Con ricorso notificato a mezzo AR il 24 aprile 2013 prot. 33048, la Mediterraneo  
Villages s.p.a, in Amministrazione Straordinaria, in persona dei Commissari  
Straordinari e legali rappresentanti p.t avv.ti Stefano Coen, Daniele Discepolo e  
prof. Andrea Gemma, ha impugnato avanti il Tribunale Amministrativo Regionale-  
Catania- chiedendone l'annullamento, i provvedimenti del 18 febbraio 2013 prot. nn.  
15081 e 15082 con i quali il Comune di Ragusa ha rigettato la richiesta di proroga  
della concessioni edilizie rilasciate il 16 dicembre 2008 n. 313/05 e 184/99, relative  
alla realizzazione di un complesso turistico alberghiero in contrada Kamarina, nonché  
tutti gli atti e provvedimenti adottati nell'ambito dei procedimenti volti all'adozione  
dei predetti provvedimenti e di ogni altro atto presupposto, connesso o  
consequenziale.

La società ricorrente ritiene i provvedimenti di rigetto dell'istanza di proroga illegittimi per eccesso di potere, travisamento dei fatti, difetto di istruttoria, violazione e falsa applicazione dell'art.36 L.R Sicilia 71/1978, violazione e falsa applicazione dell'art. 11 bis L.R n. 10/91 e dell'art. 10 bis della L 241/90, nonché eccesso di potere per illogicità, per i motivi meglio specificati in ricorso, chiede poi la sospensione degli atti impugnati in quanto la mancata sospensione degli stessi comporterebbe la perdita di finanziamenti e pertanto un pregiudizio grave ed irreparabile dal momento che il progetto non potrebbe essere realizzato..  
Letto il ricorso ;

Visti gli atti d'ufficio;

Atteso che lo stesso contesta violazione e errata applicazione di articoli di leggi, occorre costituirsi in giudizio per sostenere la difesa dell'Ente con atto immediatamente esecutivo atteso che è stata avanzata richiesta di provvedimento cautelare.

Per quanto sopra;

Ritenuto di dover provvedere in merito;

Visto l'art.12 della L.R. n.44/91

## **DELIBERA**

1.di autorizzare la costituzione in giudizio avanti il Tribunale Amministrativo Regionale per la Sicilia sez. staccata di Catania, introdotto con atto notificato il 24.4.13 da Mediterraneo Villages s.p.a in Amministrazione Straordinaria in persona dei Commissari Straordinari e legali rappresentanti pro tempore, avverso i provvedimenti di cui in premessa.

2. di affidare la difesa all'avvocato Sergio Boncoraglio, procuratore dell'Ente.
3. di dichiarare il presente atto immediatamente esecutivo ai sensi dell'art. 12 , 2<sup>a</sup> comma,della L.R 44/91
- 4.Tale atto non comporta oneri finanziari

AI sensi e per gli effetti della L.R. 11/12/1991, n.48 e art. 12 L.R. 30/2000, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica.

Ragusa li, 29 APRILE 2013

  
Il Dirigente

AI sensi e per gli effetti della L.R. 11/12/1991, n.48 e art. 12 L.R. 30/2000, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile.

L'importo della spesa di €.  
Va imputata al cap.

Ragusa li, 30/04/2013

 Il Responsabile del Servizio Finanziario



Il Commissario Generale  
 dott. Benedetto Buscema



Da dichiarare di immediata esecuzione

#### Allegati – Parte integrante:

- 1)
- 2)
- 3)
- 4)

Ragusa li,

Il Responsabile del Procedimento  
Sig.ra E. Zappalà

Il Responsabile Avvocatura  
Avv. S. Boncoraglio



Il Dirigente del 1° Settore  
Dott. F. Lumiera

