



# COMUNE DI RAGUSA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

N. 35  
del 28 GEN. 2005

OGGETTO: Presentazione di istanza di finanziamento per la progettazione di un intervento di pianificazione e progettazione urbana di tipo innovativo relativo al centro storico di Ragusa Superiore - Impegno di cofinanziamento

L'anno duemila Cinque Il giorno Venerdì alle ore 12,20  
del mese di gennaio nel Palazzo di Città e nella consueta sala delle adunanze, in seguito ad invito di convocazione, si è riunita la Giunta Municipale con l'intervento dei Signori:

Presiede la seduta il Sindaco Dr. Antonino Solarino

Sono presenti i signori Assessori:

1) On. Giorgio Chessari

2) Sig.ra Alessandra Failla

3) Sig.ra Giovanna Di Paola

4) Arch. Giovanni Carfi

5) On. Le Sen. Giovanni Battaglia

6) Dr. Antonio Di Paola

7) Prof. Carmelo La Porta

8) Sig. Marco Di Martino

PRESENTI ASSENTI

3'

3'

3'

3'

3'

3'

3'

3'

3'

Assiste il Vice Segretario Generale Dott. Anna Maria Pedin'fina

Il Presidente, constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara aperta la seduta e invita i convenuti a deliberare sull'argomento in oggetto specificato

## LA GIUNTA MUNICIPALE

-Vista la proposta, di pari oggetto n. 50 /Sett. XI del 28/01/2005

-Visti i pareri favorevoli sulla proposta espressi ai sensi della L.R. 11/12/1991 n.48 e successive modifiche:

- per la regolarità tecnica, dal Responsabile del Servizio;
- per la regolarità contabile dal Responsabile del Servizio di Ragioneria;
- sotto il profilo della legittimità, dal Segretario Generale del Comune;

-Ritenuto di dovere provvedere in merito;

- Visto l'art.12, comma 2, della L.R. n.44/91 e successive modifiche;

ad unanimità di voti resi nelle forme di legge

### DELIBERA

•Approvare la proposta di deliberazione indicata in premessa per farne parte integrante e sostanziale e farla propria.

• Dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva, ai sensi dell'art. 12, 2° comma - della L.R. n. 44/91, con voti unanimesi e felici

**PROPOSTA PARTE INTEGRANTE**

Letto, approvato e sottoscritto.

L'ASSESSORE ANZIANO  
Angelo Alessi

IL SINDACO  
[Signature]

IL SEGRETARIO GENERALE  
[Signature]

Il sottoscritto messo comunale attesta che copia della presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio  
06/02/05 primo giorno festivo successivo alla data di adozione.

La deliberazione rimarrà affissa fino al 20/02/05 per quindici giorni consecutivi.  
Ragusa, li 07/02/05

IL MESSO COMUNALE  
(Licitra Giovanni)

**Certificato di immediata esecutività della delibera**

Certifico che la deliberazione è stata dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi del 2° Comma dell'Art.12 della L.R. n.44/91.

Certifico che la deliberazione è stata dichiarata urgente ed immediatamente esecutiva ai sensi dell'Art.16 della L.R. n.44/91.

Ragusa, li 28/01/05

IL SEGRETARIO GENERALE  
Dott.ssa NUNZIA OCCHIPINTI

Certifico che, contestualmente all'affissione all'Albo, la deliberazione è stata trasmessa in copia ai capi gruppo consiliari, ai sensi del 4° Comma dell'Art.15 della L.R. n.44/91.

Certifico che entro dieci giorni dall'affissione all'Albo è/non è stata formulata richiesta di sottoposizione a controllo dell'atto deliberativo, ai sensi dei commi 3° e 5° dell'Art.15 della L.R. 44/91, così come sostituito con l'Art. 4 della L.R. 23/97.

Ragusa, li \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO GENERALE

Il sottoscritto messo comunale attesta che copia della presente deliberazione è rimasta affissa all'Albo Pretorio di questo Comune per quindici giorni consecutivi dal 06/02/05 al 20/02/05  
Ragusa, li \_\_\_\_\_  
IL MESSO COMUNALE

**Certificato di avvenuta pubblicazione della deliberazione**

Vista l'attestazione del messo comunale, certifico che la presente deliberazione, è stata affissa all'Albo Pretorio di questo Comune il giorno 06/02/05 ed è rimasta affissa per quindici giorni consecutivi decorrenti dal 06/02/05 senza opposizione.

Ragusa, li \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO GENERALE  
- Dr. Gaspare Nicotri -

**Certificato di avvenuta esecutività della deliberazione**

- Certifico che la deliberazione è divenuta esecutiva dopo il decimo giorno della pubblicazione.
- Certifico che la deliberazione è divenuta esecutiva, avendo riportato il visto di legittimità del CO.RE.CO. - Sezione Provinciale di Ragusa, con decisione n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_
- Certifico che la deliberazione è divenuta esecutiva non avendo il CO.RE.CO adottato e comunicato provvedimento di annullamento nel termine di venti giorni dalla relativa ricezione.

Ragusa, li \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO GENERALE

**CITTA' DI RAGUSA**

IN FORMA ESECUTIVA

Per Copia conforme da servire per uso amministrativo.

Ragusa, li 07 FEB 2005

IL FUNZIONARIO CAPO SERVIZIO  
(Dott.ssa G. [Signature])



# COMUNE DI RAGUSA

SETTORE XI

Pianificazione e Sviluppo  
Economico del Territorio

Prot n. 50 /XI 28 11 2005

## Proposta di Deliberazione per la Giunta Municipale

**OGGETTO: Presentazione di istanza di finanziamento per la progettazione di un intervento di pianificazione e progettazione urbana di tipo innovativo relativo al centro storico di Ragusa Superiore – Impegno di cofinanziamento**

Il sottoscritto Dirigente del Settore XI Sviluppo Economico, propone alla Giunta Municipale il seguente schema di deliberazione.

### LA GIUNTA MUNICIPALE

Premesso che:

- in data 24 dicembre 2004 è stato pubblicato sulla GURS n. 55 l'avviso relativo al bando di selezione per l'attuazione di programmi di riqualificazione urbana e miglioramento della qualità della vita;
- per la realizzazione di detti programmi sono previsti interventi finanziari regionali tanto per azioni di infrastrutturazione, quanto per la progettazione di interventi di pianificazione e progettazione di tipo innovativo;

Considerato che:

- nel Comune di Ragusa è particolarmente sentito il problema della rivitalizzazione del centro storico di Ragusa Superiore, tanto come misura di contrasto all'abbandono del patrimonio edilizio da parte dei residenti, quanto in termini di attrattività delle attività commerciali che ivi si svolgono e che, ormai da qualche anno, assistono ad declino dei volumi di vendita complessivi;
- che ciò ha dato luogo, nel corso di innumerevoli dibattiti e incontri fra l'Amministrazione i portatori d'interesse qualificati, all'individuazione di una serie

di interventi che, coordinati fra loro, possono dare una risposta efficace al problema sinteticamente prima evidenziato;

- che l'avviso in questione rappresenta un'occasione importantissima per avere la possibilità di compiere un primo e indispensabile passo verso la realizzazione di questo obiettivo

Preso atto che, secondo l'avviso citato, l'intervento finanziario che la Regione può riconoscere nei confronti degli interventi di natura progettuale ammonta ad un massimo di € 500.000,00 (con un minimo di € 200,00) e che condizione primaria di ammissibilità è che il Comune preveda un cofinanziamento a proprio carico pari almeno al 5% del costo dell'intervento progettuale;

Dato atto che – come da scheda progettuale predisposta su apposito formulario – l'ammontare degli interventi di progettazione complessivamente proposti ammonta a € 300.000,00;

Constatato, altresì, che, secondo l'art. 10 dell'avviso in oggetto, tra i criteri di valutazione adottati per selezionare le istanze da finanziare figura la percentuale di cofinanziamento comunale, che può dar luogo ad un punteggio massimo di 20 punti (2 punti per ogni punto percentuale di finanziamento aggiuntivo al 5% che costituisce il requisito minimo);

Considerato, perciò, che per massimizzare il punteggio ottenibile secondo questo criterio, occorre che il finanziamento comunale ammonti almeno al 15% del costo complessivo dell'intervento di progettazione ipotizzato e, pertanto, a € 45.000,00;

Vista la proposta di pari oggetto n. 50/XI del 28/01/2005;

Ritenuto di dovere provvedere in merito;

Considerato che, poiché il termine per la presentazione dell'istanza scade il 1 febbraio 2005, occorre dotare la presente deliberazione della clausola della immediata esecutività;

**Visto** l'art.12, comma 2, della L.R. n.44/91 e successive modifiche;

ad unanimità di voti, resi nelle forme di legge;

## DELIBERA

1. Approvare la presentazione dell'istanza di finanziamento per la progettazione dell'intervento di pianificazione e progettazione urbana di tipo innovativo relativo al centro storico di Ragusa Superiore;
2. Cofinanziare la progettazione dell'intervento di pianificazione di cui al precedente punto nella misura di € 45.000,00, corrispondente ad una percentuale del 15 % sul totale dei costi, previsto in € 300.000,00.
3. Dare mandato all'Ufficio di Ragioneria di prevedere la spesa di € 45.000,00 nel relativo capitolo nel bilancio di previsione 2005 in corso di stesura.
4. Dichiarare la presente deliberazione di immediata esecutività

Ai sensi e per gli effetti della L.R. 11/12/1991, n.48 e art. 12 L.R. 30/2000, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica.

Si da atto che la retroscritta proposta non comporta, ne' direttamente ne' indirettamente, oneri finanziari, ne' presenta alcuno degli aspetti contabili, finanziari e fiscali previsti dalle vigenti norme, per cui il parere della regolarità contabile non è necessario in quanto si risolverebbe in atto inutile.

Ragusa li,

27-01-05

Il Dirigente

Ragusa li,

Il Dirigente

Ai sensi e per gli effetti della L.R. 11/12/1991, n.48 e art. 12 L.R. 30/2000, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile.

L'importo della spesa di €.

NON RIMBORSATA

Va imputata al cap.

SPESA

Si esprime parere favorevole in ordine legittimità.

Ragusa li,

28-01-2005

Il Responsabile del Servizio Finanziario

Ragusa li,

28-01-05

Il Segretario Generale



Motivazione dell'eventuale parere contrario:



Da dichiarare di immediata esecuzione

**Allegati – Parte integrante:**

- 1) \_\_\_\_\_
- 2) \_\_\_\_\_
- 3) \_\_\_\_\_
- 4) \_\_\_\_\_

Ragusa li,

Il Responsabile del Procedimento

Il Capo Settore