



# COMUNE DI RAGUSA

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

N. 176 /CS del 5 APR. 2013	OGGETTO: Assegnazione per la sponsorizzazione e accordo di collaborazione della rotatoria di via A, Moro incrocio v.le delle Americhe.
-------------------------------	--

L'anno duemila Tredici il giorno cinque alle ore 14,15  
del mese di Aprile nel Palazzo di Città, il Commissario Straordinario,  
Dott.ssa Margherita Rizza, nominato con decreto del Presidente della Regione Siciliana  
n.446/Serv. 1°/S.G.del 20.09.2012, con i poteri della Giunta Municipale, su proposta del dirigente  
del Sett. VI ha adottato la deliberazione in oggetto specificata.

Assiste il

Segretario Generale Dott. Benedetto Busceme

## IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Con i poteri della Giunta Municipale;

Vista la proposta, di pari oggetto n. 22225 Sett. VI del 15-03-2013 ;

Visti i pareri favorevoli sulla proposta espressi ai sensi della L.R. 11.12.1991 n. 48 e successive modifiche:

- per la regolarità tecnica, dal responsabile del Servizio;
- per la regolarità contabile dal Responsabile del Servizio di Ragioneria;

Ritenuto di dovere provvedere in merito;

Visto l'art. 15 della L.R. n. 44/91:

### DELIBERA

- Approvare la proposta di deliberazione indicata in premessa per farne parte integrante e sostanziale e farla propria.

**PROPOSTA PARTE INTEGRANTE**

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SEGRETARIO GENERALE

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Il sottoscritto messo comunale attesta che copia della presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio il 10 APR. 2013 fino al 26 APR. 2013 per quindici giorni consecutivi.

Ragusa, il

10 APR. 2013

IL MESSO COMUNALE

IL MESSO NOTIFICATORE

*(Salonia Francesca)*

**Certificato di immediata esecutività della delibera**

- Certifico che la deliberazione è stata dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi del 2° Comma dell'Art. 12 della L.R. n.44/91.
- Certifico che la deliberazione è stata dichiarata urgente ed immediatamente esecutiva ai sensi dell'Art. 18 della L.R. n.44/91.

Ragusa, il

IL SEGRETARIO GENERALE

Certifico che, contestualmente all'affissione all'Albo, la deliberazione è stata trasmessa in copia ai capi gruppo consiliari, ai sensi del 4° Comma dell'Art. 15 della L.R. n.44/91.

Certifico che entro dieci giorni dall'affissione all'Albo è/non è stata formulata richiesta di sottoposizione a controllo dell'atto deliberativo, ai sensi dei commi 3° e 5° dell'Art. 15 della L.R. 44/91, così come sostituito con l'Art. 4 della L.R. 23/97.

Ragusa, il

10 APR. 2013

IL SEGRETARIO GENERALE

IL FUNZIONARIO AMMIN. VO C.S.

*(Dott.ssa Maria Rosaria Scalone)*

Il sottoscritto messo comunale attesta che copia della presente deliberazione è rimasta affissa all'Albo Pretorio di questo Comune per quindici giorni consecutivi dal 10 APR. 2013 al 26 APR. 2013

senza opposizione/con opposizione

Ragusa, il

IL MESSO COMUNALE

**Certificato di avvenuta pubblicazione della deliberazione**

Vista l'attestazione del messo comunale, certifico che la presente deliberazione, è stata affissa all'Albo Pretorio di questo Comune il giorno 10 APR. 2013 ed è rimasta affissa per quindici giorni consecutivi decorrenti dal

10 APR. 2013

senza opposizione / con opposizione

Ragusa, il

IL SEGRETARIO GENERALE

**Certificato di avvenuta esecutività della deliberazione**

Certifico che la deliberazione è divenuta esecutiva dopo il decimo giorno della pubblicazione.

Ragusa, il

IL SEGRETARIO GENERALE

**CITTÀ DI RAGUSA**

Per Copia conforme da servizi

10 APR. 2013

Ragusa, il



IL SEGRETARIO GENERALE

IL FUNZIONARIO AMMIN. VO C.S.

*(Dott.ssa Maria Rosaria Scalone)*



**CITTÀ DI RAGUSA**

[www.comune.ragusa.it](http://www.comune.ragusa.it)

Parte integrante e sostanziale alla  
Delibera del Comm. Straord.  
N° 176/c.s. del 5 APR. 2013

**SETTORE VI**

**Ambiente Energia – Protezione Civile - Verde Pubblico**  
**Servizio VI – Verde Pubblico**

P.zza San Giovanni - Tel. 0932 676540 – Fax 0932-676541

E.mail: [verde.pubblico@comune.ragusa.it](mailto:verde.pubblico@comune.ragusa.it)

Prot n. 22225 /Sett. VI del 15-03-2013

**Proposta di Deliberazione per il Commissario straordinario  
con i poteri della Giunta Municipale**

**OGGETTO: Approvazione sponsorizzazione e accordo di collaborazione della  
rotatoria di via A. Moro incrocio v.le delle Americhe**

Il sottoscritto Ing. Giulio Lettica, Dirigente Responsabile del Settore VI Ambiente – Energia - Protezione Civile e Verde Pubblico, propone al Commissario Straordinario la seguente deliberazione.

**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO**

Premesso che con Determinazione Dirigenziale n. 75 del 05/02/2013 l'ufficio verde pubblico ha predisposto un avviso di procedura per la sponsorizzazione e accordo di collaborazione della rotatoria di via A. Moro incrocio V.le delle Americhe:

Che i soggetti interessati dovevano far pervenire all'ufficio protocollo del Comune di Ragusa C.so Italia, 72 – 97100 Ragusa domanda in busta chiusa e sigillata con l'indicazione " Domanda per la sponsorizzazione e accordo di collaborazione della rotatoria di via A. Moro incrocio v.le delle Americhe entro le ore 12 del 06/03/2013.

Tenuto conto che con nota n. 87135 dell'11/10/2012 l'ufficio previa richiesta delle ditte "Borrometi Giovanni e C. costruzioni edili s.a.s", "G.R.Auto di Randazzo Giuseppe", "Ti sposo di Caruso Vanessa" aveva invitato i suddetti richiedenti a presentare apposito progetto correlato da tutti gli elaborati previsti dall'art. 5 del Regolamento Comunale delle aree a verde.

Che entro il termine fissato del 23/11/2012 erano pervenute n. 2 offerte complete di documentazione delle ditte "Borrometi Giovanni costruzioni edili s.a.s", "G.R.Auto di Randazzo Giuseppe".

Che in data 14/02/2013 l'ufficio con prot. n. 13998 pubblicava l'avviso di procedura di cui alla D.D. n. 75 del 05/02/2013 e rappresentava la validità degli elaborati a suo tempo pervenute con note n. 71798 e n. 99185 del 28/08/2012 e del 23/11/2012 delle ditte anzi citate e che pertanto visto che il presente bando con nota n. 20200 del 08/03/2013 è andato deserto, restano accettabili le due offerte di cui alle note sopracitate.

Pertanto il Dirigente, visto il Regolamento comunale che prevede all'art. 7 la costituzione di una commissione per la scelta del richiedente a cui assegnare la sponsorizzazione, nomina quali componenti il Dott. F.sco Galfo responsabile del servizio VI - Verde Pubblico e l'Agrotecnico Rizza Maria.

In data 12/03/2013 alle ore 11,00 alla presenza continua del Dirigente Dott. Ing. Giulio Lettica, si procede ad esaminare la documentazione delle due ditte richiedenti già in possesso dell'ufficio verde pubblico.

La Commissione esaminate gli atti prodotti completi di piano di manutenzione e di elaborati grafici, ha ritenuto di assegnare la rotatoria sita in via Aldo Moro incrocio viale delle Americhe, alla ditta "Borrometi Giovanni e C. costruzioni edili s.a.s" in quanto ritiene che le specie da impiantare risultano più compatibili, sia dal punto di vista morfologico, paesaggistico e ambientale, sia per la resistenza delle essenze ai patogeni, all'inquinamento urbano e al gelo.

La Commissione, pertanto ritiene di affidare la predetta rotatoria alla ditta "Borrometi Giovanni e C." costruzioni edili s.a.s di via D. Cimarosa, 67 Ragusa, previa deliberazione di G.M. del Commissario Straordinario.

La natura della presente collaborazione si attesta ai principi di corretta amministrazione e contenimento della spesa pubblica in quanto, se da un lato mira al conseguimento di un ridotto vantaggio diretto e/o indiretto legato alla informazione della cittadinanza dell'iniziativa di collaborazione, dall'altro farà registrare un risparmio della spesa annua che l'Amministrazione Comunale deve sostenere per il verde pubblico comunale, inoltre l'apporto che verrà dato contribuirà ad elevare lo standard conservativo e l'entità patrimoniale del verde pubblico arricchendone altresì il livello estetico.

Il tutto costituisce pertanto un vantaggio per l'Amministrazione comunale in quanto viene sgravata da costi di realizzazione e manutenzione che incidono in atto sul bilancio comunale in perfetta aderenza agli obiettivi dell'Ente.

Allo Sponsor aggiudicatario sarà consentito su l'area a verde della rotatoria, di sistemare con oneri a suo esclusivo carico n. 8 indicatori informativi la cui intestazione dovrà riportare il logo del comune di Ragusa, a cui seguirà il logo e nome dello sponsor, con l'osservanza di una serie di condizioni riportate nel Regolamento approvato con Deliberazione di C.C. n. 7 del 27/01/2012.

Si propone al Sig. Commissario straordinario di deliberare in merito e qualora si aderisse alla sopracitata proposta e si decidesse di adottare la deliberazione, il parere tecnico di cui all'art. 53 della legge 142/90 deve intendersi reso con la illustrazione sopra fatta e con la sottoscrizione della relazione medesima.

Visto l'art.15 della L.R. n.44/91;

#### **DELIBERA**

- di autorizzare la ditta "Borrometi Giovanni e C. costruzioni edili s.a.s." di via D. Cimarosa n. 67 di Ragusa, ad assumere l'onere della realizzazione, manutenzione e sponsorizzazione dell' area a verde della rotatoria di via A. Moro incrocio v.le delle Americhe con le modalità previste nell'accordo di collaborazione per anni cinque.
- Dare mandato all'ufficio di predisporre gli atti consequenziali.

42

<p>Ai sensi e per gli effetti della L.R. 11/12/1991, n.48 e art. 12 L.R. 30/2000, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica.</p> <p>Ragusa li, _____</p>	<p>Si da' atto che la retroscritta proposta non comporta, ne' direttamente ne' indirettamente, oneri finanziari, ne' presenta alcuno degli aspetti contabili, finanziari e fiscali previsti dalle vigenti norme, per cui il parere della regolarità contabile non è necessario in quanto si risolverebbe in atto inutile.</p> <p>Ragusa li, _____</p>
<p>Il Dirigente</p> <p><i>[Signature]</i></p>	<p>Il Dirigente</p> <p><i>[Signature]</i></p>
<p>Ai sensi e per gli effetti della L.R. 11/12/1991, n.48 e art. 12 L.R. 30/2000, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile.</p> <p>L'importo della spesa di € _____</p> <p>Va imputata al cap. _____</p>	<p>Si esprime parere favorevole in ordine legittimità.</p>
<p>Ragusa li, _____</p> <p>Il Responsabile del Servizio Finanziario</p> <p>_____</p>	<p>Ragusa li, <u>05/04/2013</u></p> <p>Il Segretario Generale</p> <p>dott. <i>[Signature]</i> <u>Medetto Buscema</u></p> 
<p>Motivazione dell'eventuale parere contrario:</p> <p>_____</p>	<p>_____</p>
<p><input type="checkbox"/> Da dichiarare di immediata esecuzione</p>	

**Allegati – Parte integrante:**

- 1) Nota n. 20200 dell'08/03/2013
- 2) Verbale apertura buste
- 3) Progetto
- 4) Avviso di procedure

Ragusa li, \_\_\_\_\_

Il Responsabile del Procedimento

*[Signature]*

Il Capo Settore

*[Signature]*



# CITTÀ DI RAGUSA

www.comune.ragusa.it

Parte integrante e sostanziale alla  
Delibera di Giunta Municipale  
N° 176/es del 5 APR 2013

## SETTORE VI

**Ambiente – Energia – Protezione Civile e Verde Pubblico**  
**Servizio VI – Verde Pubblico**

Piazza S. Giovanni - Tel. 0932 676539 – Fax 0932 676541

E-mail [verde.pubblico@comune.ragusa.gov.it](mailto:verde.pubblico@comune.ragusa.gov.it)

Prot. N°

Ragusa, 14/04/2013

**OGGETTO: Avviso di procedura per la sponsorizzazione e accordi di collaborazione della rotatoria di via A. Moro incrocio con v. le delle Americhe.**

**Delibera Consiliare n. 7 del 27/01/2012**

### Premesso:

Che con Delibera della G.M. n. 240 del 28/06/2011, la rotatoria di via Aldo Moro incrocio viale delle Americhe era stata assegnata alla ditta Alimilk s.a.s/Bubalus s.r.l. di Ragusa, ed era stato sottoscritto il successivo accordo di collaborazione n. 06 del 20/07/2011.

Che con comunicazione prot. n. 27248 del 28/03/2012 l'ufficio sollecitava la ditta assegnataria a dare inizio urgentemente ai lavori di sistemazione dell'area a verde della predetta rotatoria.

Che con successiva comunicazione prot. n. 74993 dell'11/09/2012 si diffidava la ditta ad eseguire entro e non oltre 10 (dieci) giorni ad eseguire i lavori previsti nell'accordo di collaborazione n. 06 del 20/07/2011 e di darne urgentemente comunicazione all'ufficio.

~~Seaduto il termine previsto senza produrre alcun effetto il Comune con Delibera del Commissario Straordinario n. 343 del 12/10/2012 procedeva alla revoca della Delibera della G.M. n. 240 del 28/06/2011, e la rotatoria rientrava nella piena disponibilità del Comune.~~

Tenuto conto che con prot. n. 46685 del 28/05/2012 della ditta "Borrometi Giovanni costruzioni edili s.a.s", prot. n. 49772 del 05/05/2012 della ditta "Ti Sposo" di Caruso Vanessa, e fax del 12/06/2012 della ditta Randazzo Giuseppe "G. R. Auto" sono pervenute tre richieste di assegnazione della predetta rotatoria.

Che con prot. n. 87135 dell'11/10/2012 le tre ditte sopracitate sono state invitate a voler far pervenire entro e non oltre il 23/11/2012 presso il protocollo del comune, apposito progetto correlato di tutti gli elaborati previsti dall'art. 5 del Regolamento comunale delle aree a verde.

Che entro il termine fissato sono pervenute n. 2 offerte complete di documentazione e specificatamente della ditta Borromenti Giovanni costruzioni edili s.a.s e della G.R.Auto di Randazzo Giuseppe.

Che la documentazione in possesso dell'ufficio delle ditte Borromenti Giovanni costruzioni edili s.a.s e della G.R.Auto di Randazzo Giuseppe, presentate con note prot. n. 71728 del 28/08/2012 e prot. n. 99185 del 23/11/2012 **restano valide ai fini del presente bando** a meno che le due ditte intendono nei nuovi termini previsti dal presente bando, integrare ulteriormente la documentazione a suo tempo presentata.

Considerato che in data 02/01/2013 il servizio Verde pubblico è stato aggregato con il settore VI e che il Dirigente del settore ha ritenuto per una maggiore trasparenza e pubblicità come previsto dall'art. 6 del Regolamento comunale di redigere un avviso di procedura per la sponsorizzazione da pubblicare all'albo pretorio e da inserire sul sito internet del Comune di Ragusa.

Per quanto sopra esposto viene redatto il presente bando per la realizzazione manutenzione e sponsorizzazione dell'area a verde della rotatoria ricadente in via Aldo Moro incrocio viale delle Americhe.

1. Il comune di Ragusa intende affidare a soggetti privati o enti pubblici, l'area a verde della rotatoria di via Aldo Moro incrocio viale delle Americhe, per un periodo di anni di anni 5 (cinque) rinnovabili. Il negozio giuridico fra le parti prevede l'instaurazione di un rapporto regolato da un contratto di sponsor o di collaborazione, con le modalità previste dall'art. 10 del Regolamento approvato con Deliberazione del C.C. n. 7 del 27/01/2012.
2. L'area a verde disponibile per l'assegnazione è di mq. 181,00.
3. A corredo della richiesta di **REALIZZAZIONE MANUTENZIONE E SPONSORIZZAZIONE** occorre presentare:
  - Progetto;
  - Piano quinquennale di manutenzione delle opere a verde;
  - Computo metrico estimativo presunto del costo del servizio annuo;

Restano a carico del Comune di Ragusa i costi di gestione della fornitura idrica.

4. Lo sponsor aggiudicatario provvederà con oneri a suo esclusivo carico a sistemare gli indicatori informativi collocati in loco, su supporto trasparente (Plex Glass) montati su struttura in tubolare in acciaio satinato del diametro di cm 6, ed in linea con i disposti previsti dal codice della strada ( Decreto lgs 30/04/1992 n. 285 e del relativo regolamento di attuazione D. P. R.. 495/1992 e s. m. i.) riportanti la dicitura Comune di Ragusa, il relativo Logo e la denominazione dell'azienda. Tali indicatori informativi avranno le caratteristiche e le dimensioni definite in progetto (saranno comunque non superiore a cm 60b x cm 40 h), si specifica che le colorazioni non devono essere in contrasto con quelli della segnaletica stradale, che sull' area a verde assegnate per i disposti del regolamento comunale, a termine dell'art. 10 è vietata la reclamizzazione di loghi di altre aziende.

5. A corredo della richiesta di **ACCORDO DI COLLABORAZIONE** sarà allegato un programma di manutenzione al fine di garantire il mantenimento in perfetta condizione dell'area e l'attecchimento delle specie, il soggetto titolare dell'iniziativa dovrà provvedere all'esecuzione delle opere di manutenzione di seguito elencate.

**Cura dei tappeti erbosi.** La cura dei tappeti erbosi si compone di un insieme di organico di interventi comprendente, in rigoroso ordine di esecuzione:

- pulizia anche della presenza di eventuali rifiuti urbani di piccola entità;
- tosatura;
- Fertilizzazione;
- Rifilatura dei cordoni;
- Raccolta ed evacuazione della vegetazione recisa ivi compresa quella accidentalmente finita sul sito per l'azione degli agenti atmosferici.

La pulizia dei tappeti erbosi da ogni oggetto estraneo (es. carta, residui plastici, oggetti vari, materiali di discarica) dovrà essere completa e accurata. La tosatura dei tappeti erbosi verrà eseguita mediante macchina semovente a lama rotante, radente o elicoidale. Le operazioni di tosatura dovranno essere completate con il taglio a mano attorno ai soggetti arborei e arbustivi e con il taglio mediante decespugliatore attorno ai manufatti o, più in generale, nei punti dove non è possibile accedere con mezzi operativi su ruote. La tosatura dovrà comprendere l'immediata eliminazione di tutte le piante (arboree, arbustive ed erbacee) cresciute spontaneamente sui tappeti erbosi, lungo i cordoni delle aiuole o sottochioma di alberi e arbusti. La raccolta della vegetazione recisa dovrà essere eseguita contestualmente al taglio. Il materiale di risulta dovrà venire evacuato totalmente dall'area entro la giornata lavorativa.

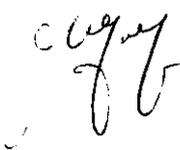
**Cura delle piante e degli arbusti.** La cura degli arbusti comprende:

- la potatura di allevamento dei soggetti giovani, differenziata per periodo e tecnica di esecuzione in base al genere e/o alla specie;
  - l'eliminazione della vegetazione infestante arborea, arbustiva ed erbacea;
  - la fertilizzazione;
  - la sostituzione di eventuali unità morte;
  - l'immediata eliminazione di tutte le piante (arboree, arbustive ed erbacee) cresciute spontaneamente all'interno dei gruppi di arbusti, cioè dove il loro sviluppo reca danno fisiologico od estetico.
- a) **Raccolta delle foglie e pulizia dell'area.** L'intervento comprende la raccolta delle foglie e la pulitura dell'area sui tappeti erbosi e sui marciapiedi perimetrali sino alla cunetta stradale.
- b) **Manutenzione piante di nuova posa.** L'intervento consiste nella verifica dell'ancoraggio della pianta e nelle potature di accrescimento necessarie.
- c) **Impianti di irrigazione.** Il monitoraggio dell'impianto, verifica del perfetto funzionamento, eventuale sostituzione delle parti mancanti e/o danneggiate da atti vandalici.

6. Gli interessati dovranno far pervenire all'ufficio protocollo del Comune di Ragusa Corso Italia, 72 - 97100 Ragusa – domanda e progetto in busta chiusa e sigillata con l'indicazione “ Domanda per la sponsorizzazione e accordo di collaborazione della aree a verde della rotatoria Via Aldo Moro incrocio V.le delle Americhe del comune di Ragusa “ entro le ore 12,00 del giorno 06.02.2013

7. Le richieste verranno valutate dall'Amministrazione Comunale, la scelta del soggetto dovrà essere effettuata tenendo conto dei sotto elencati criteri di precedenza:
- Competenze in campo agronomico e di giardinaggio (max 30 punti)
  - Miglioramento della gestione del servizio o miglioramento delle qualità tecnico prestazionali dei lavori e dei materiali in termini di qualità. (max 30 punti)
  - Disponibilità ad attuare iniziative collegate a beneficio di enti scolastici o singole classi al fine di esaltare l'aspetto didattico e formativo per il rispetto del verde. (max 10 punti)
  - Nel caso in cui ci fosse coincidenza nel punteggio attribuito si procederà ad assegnazione tramite sorteggio
9. Gli interessati possono ottenere ulteriori informazioni sulla procedura presso il Comune di Ragusa Settore VI servizio Verde Pubblico piazza S. Giovanni Ragusa.

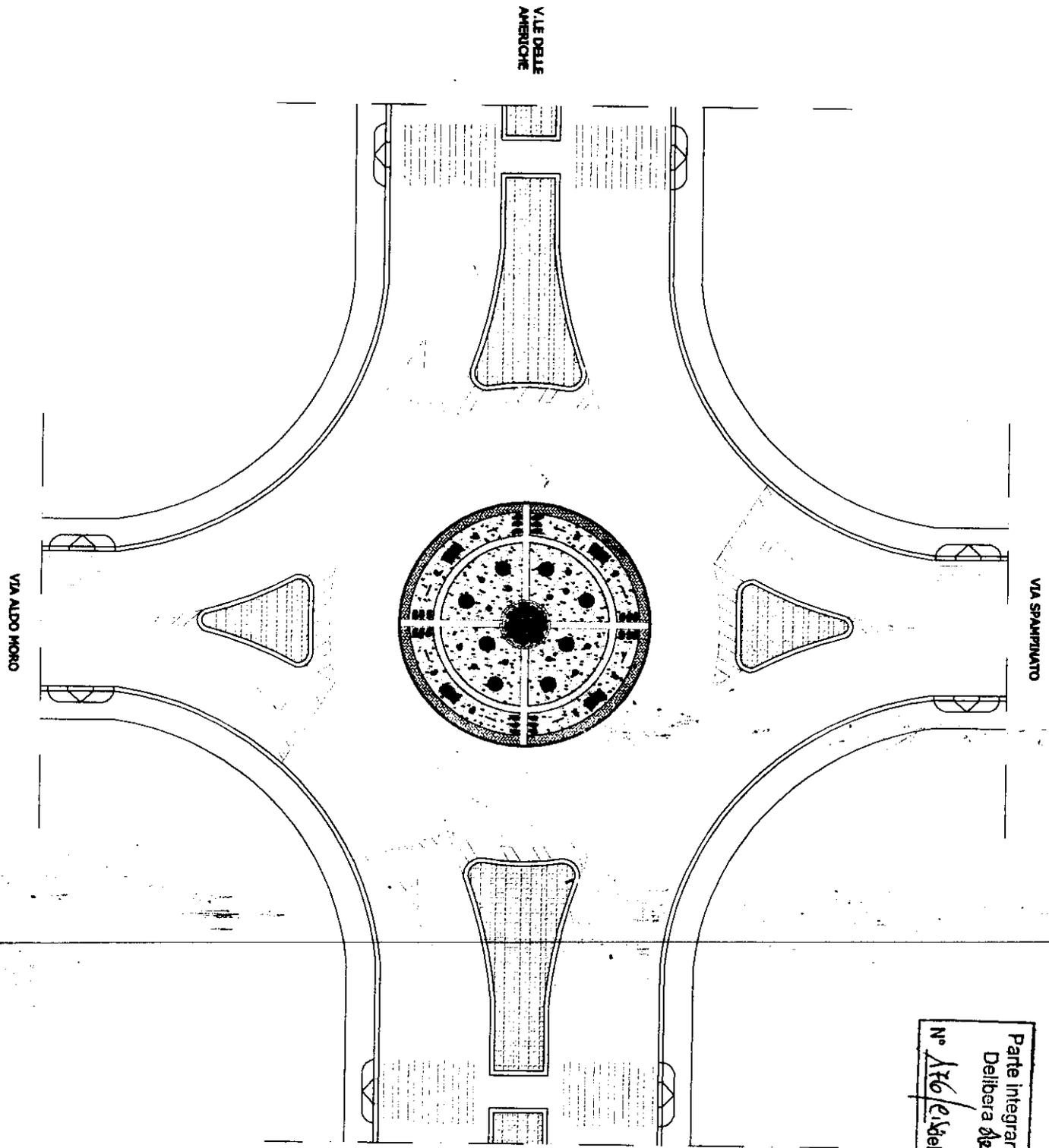
Ragusa,



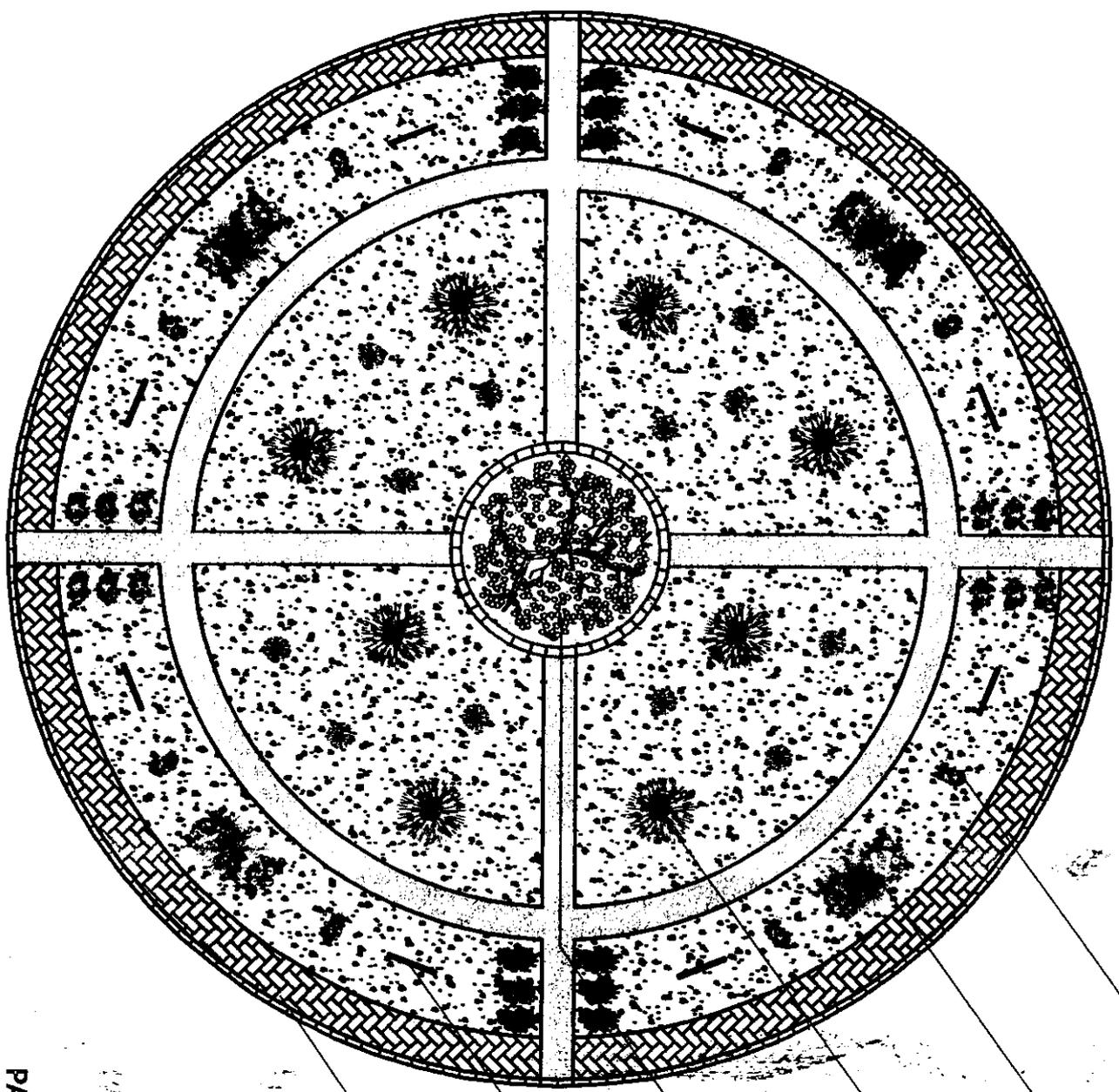
**IL DIRIGENTE DEL SETTORE VI**



PROVA DI PROGETTO PER LA REALIZZAZIONE DI UN'AREA PUBBLICA IN VIA ALDO MORO



Parte integrante e sostanziale alla  
Delibera del Comune di S. Trinità  
N° 176 del 5 APR. 2013



SIEPI FIORITE

SIEPI ROSACEAE

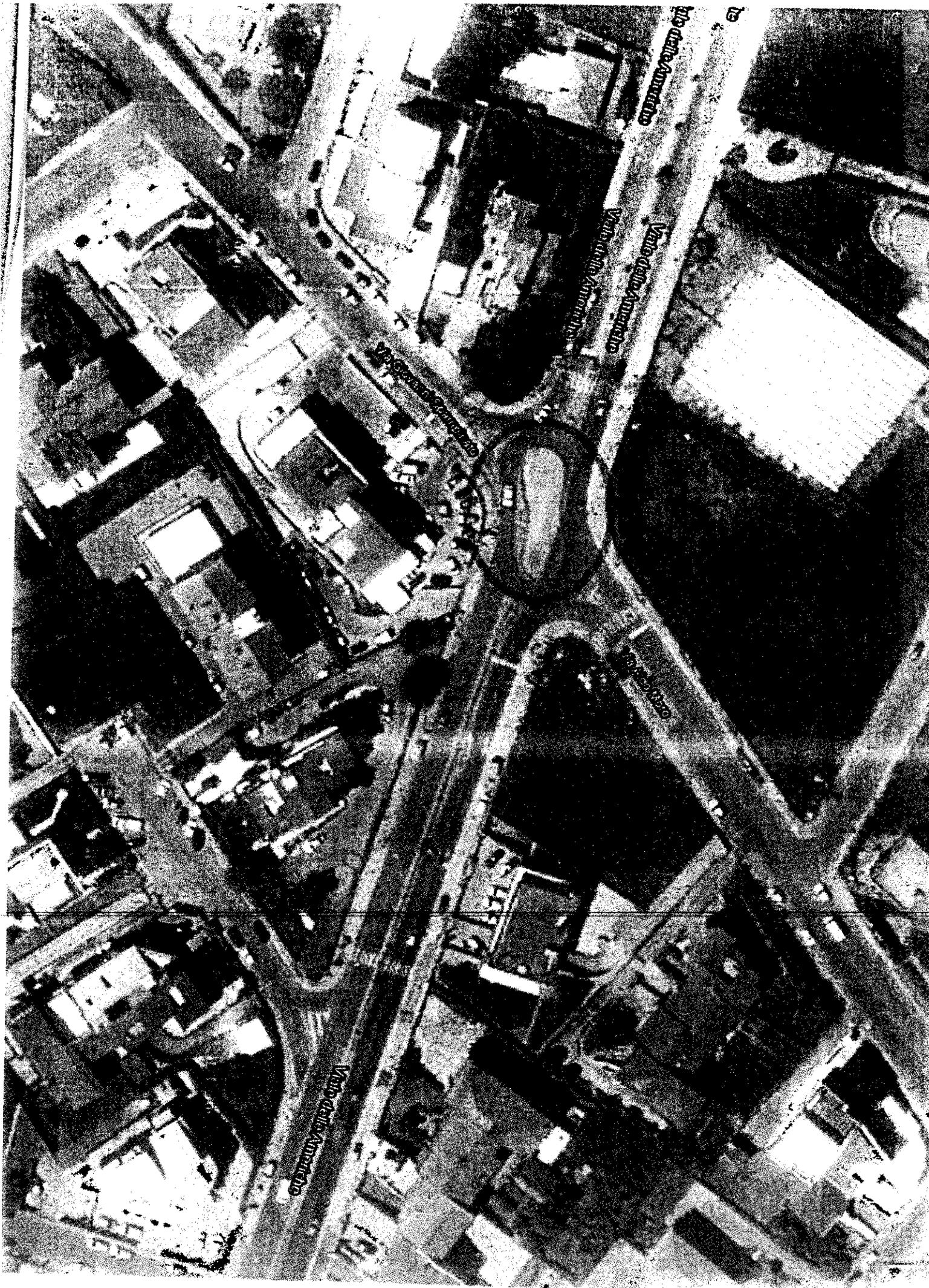
PALME CHAMAEROPS

PIANTA D'ULIVO

CARTELLONI  
PUBBLICITARI

CORDOLO ESTERNO

PARTICOLARE SCALA 1:100





# CITTÀ DI RAGUSA

www.comune.ragusa.it

Parte integrante e sostanziale alla  
Delibera del Comm. Straord.  
N° 176/CS del 5 APR. 2013

## SETTORE VI

**Ambiente Energia- Protezione Civile - Verde Pubblico**  
**Servizio VI - Verde Pubblico**

Piazza S. Giovanni - Tel. 0932 676539 - Fax 0932 676541

E-mail [verde.pubblico@comune.ragusa.it](mailto:verde.pubblico@comune.ragusa.it)

## VERBALE APERTURA BUSTE

**OGGETTO: Sponsorizzazione e accordo di collaborazione della rotatoria di via A. Moro incrocio v.le delle Americhe.**

- Premesso che con Determinazione Dirigenziale n.75 del 05/02/2013 l'ufficio verde pubblico ha predisposto un avviso di procedura per la sponsorizzazione e accordo di collaborazione della rotatoria di via A. Moro incrocio con V.le delle Americhe.
  - Che i soggetti interessati entro le ore 12 del 06/03/2013 dovevano far pervenire all'ufficio protocollo del Comune di Ragusa Corso Italia, 72 - 97100 Ragusa domanda in busta chiusa e sigillata con l'indicazione " Domanda per la sponsorizzazione e accordo di collaborazione della rotatoria di via A. Moro incrocio v.le delle Americhe.
  - Tenuto conto che con nota n. 87135 dell'11/10/2012 l'ufficio previa richiesta delle ditte "Borrometi Giovanni costruzioni edili s.a.s", "G.R.Auto di Randazzo Giuseppe", "Ti sposo di Caruso Vanessa" aveva invitato i suddetti richiedenti a presentare apposito progetto correlato da tutti gli elaborati previsti dall'art. 5 del Regolamento Comunale delle aree a verde.
  - Che entro il termine fissato del 23/11/2012 erano pervenute n. 2 offerte complete di documentazione delle ditte "Borrometi Giovanni costruzioni edili s.a.s", "G.R.Auto di Randazzo Giuseppe".
  - Che in data 14/02/2013 l'ufficio con prot. 13998 pubblicava l'avviso di procedura di cui alla D.D. n. 75 del 05/02/2013 e rappresentava la validità degli elaborati a suo tempo pervenute con note n. 71798 e n. 99185 del 28/08/2012 e del 23/11/2012 delle ditte anzi citate e che pertanto visto che il presente bando con nota n. 20200 del 08/03/2013 è andato deserto, restano accettabili le due offerte di cui alle note sopracitate.
  - Pertanto il Dirigente, visto il Regolamento comunale che prevede all'art. 7 la costituzione di una commissione per la scelta del richiedente a cui assegnare la sponsorizzazione, nomina quali componenti il Dott. F.sco Galfo responsabile del servizio VI - Verde Pubblico e l'Agrotecnico Rizza Maria.
- In data 12/03/2013 alle ore 11,00 alla presenza continua del Dirigente Dott. Ing. Giulio Lettica, si procede ad esaminare la documentazione già in possesso dell'ufficio verde pubblico.
- La Commissione esaminate le richieste complete di piano di manutenzione e di elaborati grafici, ha ritenuto di assegnare la rotatoria sita in via Aldo Moro incrocio viale delle Americhe, alla ditta "Borrometi Giovanni e C. costruzioni edili s.a.s" in quanto ritiene che le essenze da impiantare risultano più compatibili, sia dal punto di vista morfologico che paesaggistico e ambientale, soprattutto per la resistenza delle specie ai patogeni, all'inquinamento urbano e al gelo.
  - La Commissione, pertanto ritiene di affidare la predetta rotatoria alla ditta "Borrometi Giovanni e C." costruzioni edili s.a.s di via Cimarosa, 67 Ragusa, previa deliberazione di G.M. del Commissario Straordinario.

LA COMMISSIONE

IL DIRIGENTE

(Dott. Ing. Giulio Lettica)

Parte integrante o sostanziale alla  
Delibera del Com. Strad.  
N° 176/es del 5 APR. 2013



## CITTA' DI RAGUSA

[www.comune.ragusa.it](http://www.comune.ragusa.it)

### SETTORE I

3° Servizio Protocollo

C.so Italia, 72 - Tel. -- 676225 - 676227 - Fax 0932 676226 - E-mail [a.mazzola@comune.ragusa.it](mailto:a.mazzola@comune.ragusa.it)



Ragusa 08/03/2013

PROT. N. 20200 DEL 08/03/2013

OGGETTO: AVVISO DI PROCEDURA PER LA SPONSORIZZAZIONE E ACCORDI  
DI COLLABORAZIONE DELLA ROTATORIA DI VIA A. MORO INCROCIO CON VIALE  
DELLE AMERICHE DELIB. CONSILIARE N 7 DEL 27/01/02012

SETTORE VI

SEDE

Si comunica che per la gara in oggetto non e' pervenuto alcun plico.

IL RESPONSABILE

*Mazzola Aglio*

N. \_\_\_\_\_ di racc.

Parte integr. ..... stanziata alla  
Delibera del Com. Straord.  
N° 176/e.s. del 5 APR. 2013

## **ACCORDO DI COLLABORAZIONE PER SPONSORIZZAZIONE E MANUTENZIONE DELLA ROTATORIA VIA A. MORO INCROCIO V.LE DELLE AMERICHE**

Il giorno ..... del mese di ..... dell'anno 2013, tra il Comune di Ragusa rappresentato dal Dirigente del Settore VI Ing. Giulio Lettica, che agisce in esecuzione della deliberazione del Commissario Straordinario n. .... del ..... e il signor Borrometi Giovanni in qualità di legale rappresentante della ditta "Borrometi Giovanni e C. costruzioni edili s.a.s" da qui innanzi denominata ( la Parte), si conviene e si stipula quanto segue:

Preso atto che alla data odierna giusto Verbale di Apertura Buste del 12/03/2013, la Parte interessata ha i requisiti necessari all'esecuzione della sponsorizzazione e manutenzione dell' area a verde pubblico della rotatoria di via A. Moro incrocio v.le delle Americhe, la Parte con la sottoscrizione del presente accordo di collaborazione viene autorizzata ad eseguire la seguente tipologia di intervento appresso indicata: realizzazione, sponsorizzazione e manutenzione dell' area a verde pubblico della rotatoria di via A. Moro incrocio v.le delle Americhe,

- 1) La Parte provvederà a fornire tutti i mezzi, i materiali e la manodopera necessari alla corretta esecuzione delle opere restando inteso che sono a suo totale carico tutti gli oneri relativi alla manutenzione degli impianti ad esclusione di quelli da eseguirsi sulla sede viaria .  
(ACQUEDOTTO – ENEL ecc.);
- 2) La parte si impegna ad effettuare il servizio/lavori mediante soggetti aventi capacità tecniche adeguate, avendo cura che durante lo svolgimento delle attività, l'area assegnata non sia frequentata da persone estranee dalle attività di detto servizio/lavori.
- 3) La parte garantisce che i soggetti inseriti nelle attività sono coperti da idonea assicurazione contro il rischio di infortuni e per la responsabilità civile verso terzi, stipulata con apposita compagnia di assicurazione.
- 4) La parte deve comunicare per tempo l'inizio e fine , dei lavori all' Ufficio Verde Pubblico del Comune.
- 5) Le aree verdi dovranno essere conservate nelle migliori condizioni di manutenzione e con la massima diligenza. Ogni variazione, innovazione, eliminazione o addizione dovrà essere preliminarmente autorizzata dal Settore VI Ambiente – Energia – Protezione Civile e Verde Pubblico. Gli interventi straordinari di potatura degli alberi, la rimozione dei rami secchi e l'abbattimento di alberi morti ed eventuale loro sostituzione verranno eseguiti, previo accordi con il Comune, a cura e spese della Parte.

6) La parte si impegna a segnalare tempestivamente al Settore Verde Pubblico eventuali esigenze di intervento straordinario, guasti e necessità di riparazione ad impianti, attrezzature, recinzioni, essenze arboree arbustive, ecc., presenti nell' area affidata.

7) Al fine di garantire il mantenimento in perfetta condizione dell'area e l'attecchimento delle specie messe a dimora, il soggetto titolare dell'iniziativa dovrà provvedere all'esecuzione delle opere di manutenzione di seguito elencate.

**Cura dei tappeti erbosi.** La cura dei tappeti erbosi si compone di un insieme di organico di interventi comprendente, in rigoroso ordine di esecuzione:

- pulizia anche della presenza di eventuali rifiuti urbani di piccola entità;
- tosatura;
- Fertilizzazione;
- Rifilatura dei cordoni;
- Raccolta ed evacuazione della vegetazione recisa ivi compresa quella accidentalmente finita sul sito per l'azione degli agenti atmosferici.

La pulizia dei tappeti erbosi da ogni oggetto estraneo (es. carta, residui plastici, oggetti vari, materiali di discarica) dovrà essere completa e accurata. La tosatura dei tappeti erbosi verrà eseguita mediante macchina semovente a lama rotante, radente o elicoidale. Le operazioni di tosatura dovranno essere completate con il taglio a mano attorno ai soggetti arborei e arbustivi e con il taglio mediante decespugliatore attorno ai manufatti o, più in generale, nei punti dove non è possibile accedere con mezzi operativi su ruote. La tosatura dovrà comprendere l'immediata eliminazione di tutte le piante (arboree, arbustive ed erbacee) cresciute spontaneamente sui tappeti erbosi, lungo i cordoni delle aiuole o sottochioma di alberi e arbusti. La raccolta della vegetazione recisa dovrà essere eseguita contestualmente al taglio. Il materiale di risulta dovrà venire evacuato totalmente dall'area entro la giornata lavorativa.

**Cura della pianta e degli arbusti.** La cura degli arbusti comprende:

- la potatura di allevamento dei soggetti giovani, differenziata per periodo e tecnica di esecuzione in base al genere e/o alla specie;
- l'eliminazione della vegetazione infestante arborea, arbustiva ed erbacea;
- la fertilizzazione;
- la sostituzione di eventuali unità morte;
- ~~l'immediata eliminazione di tutte le piante (arboree, arbustive ed erbacee) cresciute~~ spontaneamente all'interno dei gruppi di arbusti, cioè dove il loro sviluppo reca danno fisiologico od estetico.

- a) **Raccolta delle foglie e pulizia dell'area.** L'intervento comprende la raccolta delle foglie e la pulitura dell'area sui tappeti erbosi e sui marciapiedi perimetrali sino alla cunetta stradale.
- b) **Manutenzione pianta di nuova posa.** L'intervento consiste nella verifica dell'ancoraggio della pianta e nelle potature di accrescimento necessarie.
- c) **Impianti di irrigazione.** Il monitoraggio dell'impianto, verifica del perfetto funzionamento, eventuale sostituzione delle parti mancanti e/o danneggiate da atti vandalici.

- 8) L'area oggetto di accordo è soggetta a periodiche verifiche da parte del personale del servizio Verde Pubblico del Comune per accertare la congruità degli interventi tecnico-agronomici pattuiti.
- 9) Le eventuali difformità emerse in sede di verifica saranno tempestivamente notificati al responsabile dell'iniziativa per provvedere alla loro eliminazione.
- 10) La Parte potrà avvalersi della facoltà di esercitare il diritto di informare la cittadinanza dell'iniziativa di collaborazione tramite i mezzi di comunicazione e di n° 8 indicatori informativi su supporto trasparente collocati in loco, riportanti la dicitura Comune di Ragusa, il relativo logo, e la denominazione dell'azienda. Tali indicatori informativi avranno le caratteristiche e le dimensioni indicati dall'ufficio (saranno comunque non superiore a: cm 60b. x 40h.); e collocati di massima nell' area a verde. Per la realizzazione dei suddetti indicatori non è ammissibile l'uso dei colori rosso e blu. Detti indicatori non sono oggetto della disciplina del regolamento del Piano Generale degli Impianti Pubblicitari ed Affissionistici del Comune di Ragusa approvato con delibera del Consiglio Comunale n.32 del 24/04/2006 e ss.mm.ii. stante la esiguità del numero degli spazi pubblici da interessare e la diversa finalità per cui sono destinati. Gli indicatori sono predisposti ed installati a cura e spese del soggetto attuatore dell'iniziativa. L'iniziativa sarà pubblicata sia nel sito WEB del Comune di Ragusa, nella pagina dedicata all'informazione, alle attività organizzate dal Comune a beneficio della cittadinanza, potrà inoltre essere pubblicata nella rivista comunale "Ragusa Orizzonti". Detto diritto è esercitato in esclusiva dal privato assegnatario dell'area interessata.
- 11) Sono in ogni caso esclusi accordi che riguardano soggetti tendenti ad esporre :
- propaganda di natura politica, sindacale o religiosa;
  - pubblicità diretta o collegata alla produzione o distribuzione dei tabacchi, prodotti alcolici e, materiale pornografico;
  - messaggi offensivi incluse le espressioni di fanatismo, razzismo, odio o minaccia
  - pubblicizzazione di marchi o loghi non appartenenti al titolare del presente accordo di collaborazione.
- 
- 12) La Parte assume la responsabilità per eventuali danni a cose o persone imputabili a difetti di gestione o manutenzione e comunque derivanti dall'esecuzione del presente accordo, sollevandone contemporaneamente il Comune.
- 13) La Parte dovrà consentire l'effettuazione di interventi di sistemazione o manutenzione di impianti o servizi a cura del Comune, di aziende comunali o di altri Enti interessati a lavori a carattere o di interesse pubblico.
- 14) L'area a verde mantiene le funzioni ad uso pubblico, in base alle destinazioni impressevi dagli strumenti urbanistici vigenti.

- 15) Il Comune si riserva la facoltà di sciogliere l'accordo in qualsiasi momento, in particolare qualora l'area non venga conservata nelle migliori condizioni manutentive senza che alla Parte sia dovuto alcun indennizzo. Qualora venga alterato o danneggiato lo stato di luoghi l'accordo decade ed il Comune provvederà ad eseguire le opere necessarie al ripristino addebitandone il costo alla Parte.
- 16) La Parte può risolvere, per motivate ragioni, il contratto, con preavviso di 120 giorni, comunicato con lettera raccomandata.
- 17) Il presente accordo di collaborazione si intende sciolto:
- a) qualora la Parte risulti inadempiente in modo grave e/o continuato in relazione agli obblighi assunti con il presente accordo;
  - b) qualora la Parte violi prescrizioni di leggi o di regolamenti o modifichi la finalità legata al perseguimento di interessi pubblici;
  - c) qualora si verificano forme di conflitto di interessi tra l'attività pubblica e quella privata.
- 18) Il presente accordo di collaborazione ha la durata di cinque (cinque) anni a partire dalla sottoscrizione dello stesso con facoltà di proroga.
- 19) E' vietata la cessione, anche parziale a soggetti estranei al contratto di sponsorizzazione o accordo di collaborazione .
- 20) Per quanto non precisato dal presente accordo si applicano le disposizioni di legge e regolamentali.

IL COMUNE

LA PARTE