



# COMUNE DI RAGUSA

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

N. 207 /CS del 05 GIU. 2006	OGGETTO: Concessione provvisoria del box n. 17 presso il Mercato Ortofrutticolo di Ragusa
--------------------------------	---

L'anno duemila sei il giorno cinque alle ore 12,50

del mese di Giugno nel Palazzo di Città, il Commissario Straordinario,

Dott. Ernesto Bianca, nominato con decreto del Presidente della Regione Siciliana n. 410/

Serv.1-S.G. del 22/12/05, con i poteri della Giunta Municipale, su proposta del Sindaco del Settore XI, Dr. Giuseppe Mirabella

ha adottato la deliberazione in oggetto specificata.

Assiste il Segretario Generale Dott. Giuseppe Mirabella

## **IL COMMISSARIO STRAORDINARIO**

Con i poteri della Giunta Municipale;

Vista la proposta, di pari oggetto n. 285 Sett. XI del 26.05.2006 ;

Visti i pareri favorevoli sulla proposta espressi ai sensi della L.R. 11.12.1991 n. 48 e successive modifiche:

- per la regolarità tecnica, dal responsabile del Servizio;
- per la regolarità contabile dal Responsabile del Servizio di Ragioneria;

Ritenuto di dovere provvedere in merito;

Visto l'art. 1<sup>o</sup> della L.R. n. 44/91 e successive modifiche;

### **DELIBERA**

- Approvare la proposta di deliberazione indicata in premessa per farne parte integrante e sostanziale e farla propria.

### **PROPOSTA PARTE INTEGRANTE**

Allegata richiesta

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SEGRETARIO GENERALE

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Il sottoscritto messo comunale attesta che copia della presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio il  
- 6 GIU. 2006 fino al 20 GIU. 2006 per quindici giorni consecutivi.

Ragusa, li - 6 GIU. 2006

IL MESSO COMUNALE  
IL MESSO NOTIFICATORE  
(Proietto Francesco)

**Certificato di immediata esecutività della delibera**

- Certifico che la deliberazione è stata dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi del 2° Comma dell'Art.12 della L.R. n.44/91.
- Certifico che la deliberazione è stata dichiarata urgente ed immediatamente esecutiva ai sensi dell'Art.16 della L.R. n.44/91.

Ragusa, li \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO GENERALE  
IL SEGRETARIO GENERALE  
- Dr. Giuseppe Nicolini

Certifico che, contestualmente all'affissione all'Albo, la deliberazione è stata trasmessa in copia ai capi gruppo consiliari, ai sensi del 4° Comma dell'Art.15 della L.R. n.44/91.

Certifico che entro dieci giorni dall'affissione all'Albo è/non è stata formulata richiesta di sottoposizione a controllo dell'atto deliberativo, ai sensi dei commi 3° e 5° dell'Art.15 della L.R. 44/1, così come sostituito con l'Art.4 della L.R. 23/97.

Ragusa, li - 6 GIU. 2006

IL SEGRETARIO GENERALE

Il sottoscritto messo comunale attesta che copia della presente deliberazione è rimasta affissa all'Albo Pretorio di questo Comune per quindici giorni consecutivi dal - 6 GIU. 2006 al 20 GIU. 2006

Ragusa, li \_\_\_\_\_

IL MESSO COMUNALE

**Certificato di avvenuta pubblicazione della deliberazione**

Vista l'attestazione del messo comunale, certifico che la presente deliberazione, è stata affissa all'Albo Pretorio di questo Comune il giorno - 6 GIU. 2006 ed è rimasta affissa per quindici giorni consecutivi decorrenti dal - 6 GIU. 2006, senza opposizione.

Ragusa, li \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO GENERALE  
IL SEGRETARIO GENERALE  
- Dr. Giuseppe Nicolini

**Certificato di avvenuta esecutività della deliberazione**

Certifico che la deliberazione è divenuta esecutiva dopo il decimo giorno della pubblicazione.

Ragusa, li 19 GIU. 2006

IL SEGRETARIO GENERALE  
Dott.ssa NUNZIA BOGHIFANTI

CITTA' DI RAGUSA

IN FORMA ESECUTIVA

Per Copia conforme da inviare per via amministrativa.

19 GIU. 2006

IL SEGRETARIO GENERALE  
Dott.ssa NUNZIA BOGHIFANTI



## COMUNE DI RAGUSA

SETTORE	XI
PIANIFICAZIONE E SVILUPPO ECONOMICO DEL TERRITORIO	

Prot n. 285 /Sett. XI del 26.05.2006

### Proposta di Deliberazione per il Commissario Straordinario con i poteri della Giunta Municipale

OGGETTO:

Concessione provvisoria del box n. 17 presso il Mercato Ortofrutticolo di Ragusa

La sottoscritta Dr.ssa A. Rella, Capo Servizio del Settore XI, propone al Commissario Straordinario il seguente schema di deliberazione:

### IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

**Premesso** che il Mercato Ortofrutticolo all'ingrosso di Ragusa è costituito da 20 box, di cui uno è destinato al servizio di bar interno e diciassette sono da tempo provvisoriamente occupati;

**Premesso** che i due rimasti liberi sono stati nel tempo provvisoriamente assegnati per uso magazzino agli stessi operatori presenti nel Mercato, che ne hanno fatto richiesta;

**Considerato** che occorre provvedere alla regolare assegnazione in concessione dei box suddetti in base alle indicazioni emanate con Decreto del Presidente della Regione 25 ottobre 1989;

**Rilevato** che il Settore XI sta provvedendo all'adeguamento del vigente Regolamento del Mercato Ortofrutticolo di Ragusa alle prescrizioni di cui al Decreto anzidetto;

**Considerato** che è pervenuta presso questo Ufficio richiesta della Ditta Iblea Frutta s.n.c. di Terranova V. & Digrandi G., concessionaria del box n. 18, relativa alla concessione del box n. 17 (prot. n. 32166 del 11.05.2006);

**Ritenuto**, nelle more dell'emanazione del nuovo Regolamento e al fine di evitare rallentamento dell'attività della struttura, di consentire l'utilizzo in via provvisoria del box richiesto, a condizione che la Ditta Terranova abbia corrisposto i canoni mensili di locazione del box già loro assegnato;

**Visto** che la Ditta Terranova ha provveduto a regolarizzare la propria posizione per i pregressi pagamenti (giuste ricevute di pagamento del 15.05.06 e 22.05.06);

Ritenuto di poter accedere alla richiesta e procedere alla concessione del box;

**Atteso** che per la determinazione del canone mensile da corrispondere si può fare riferimento ai canoni stabiliti, sia pure provvisoriamente, per box analoghi sulla base dei conteggi effettuati dall'Ufficio Tecnico, con nota n. 97 del 03.02.94 e con delibera n. 102 del 11.03.94 del Commissario Straordinario;

**Dato** atto che il canone mensile di locazione risulta essere per il box n. 17 (mq. 36 – canone superficie coperta € 92,96 + canone superficie scoperta € 24,79 + servizi € 35,12) € 152,87 mensili, fermi restando a carico del concessionario gli oneri per fornitura di energia elettrica, idrica, etc.;

**Ritenuto** di dovere provvedere in merito;

**Visto** l'art. 15 della L.R. n.44/91;


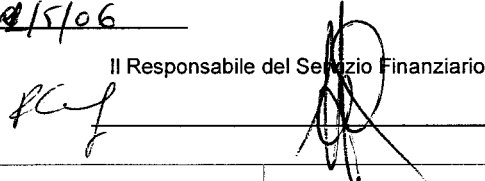
### **DELIBERA**

1. Per le motivazioni espresse in premessa e che qui si intendono richiamate, concedere l'utilizzazione provvisoria presso il Mercato Ortofrutticolo del **box n. 17** alla **Ditta Iblea Frutta s.n.c. di Terranova V. & Digrandi G.**;
2. Stabilire che la presente concessione è riconosciuta nelle more dell'emanazione del nuovo Regolamento del Mercato Ortofrutticolo di Ragusa;
3. Stabilire che la Ditta assegnataria corrisponderà il seguente canone mensile:

<b>DITTA</b>	<b>BOX</b>	<b>CANONE</b>	<b>TOTALE</b>
<b>Nobile Giovanni s.n.c.</b>	N. 19	Mq. 36 – Canone superficie coperta € 92,96 + canone superficie scoperta € 24,79 + Servizi € 35,12	<b>€ 152,87</b>

fermo restando a carico della Ditta gli oneri per la fornitura di energia elettrica, idrica etc.;

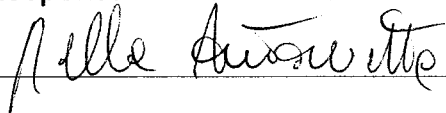
4. Stabilire che le Ditta suddetta dovrà attenersi comunque alle disposizioni di legge e del Regolamento Comunale in vigore;
5. Incamerare la superiore somma alla risorsa n. 4150 – Cap. 300 – Bil.2006 (Acc.1174);
6. Stabilire altresì, ai fini della decorrenza dell'utilizzazione e del pagamento del canone, che il responsabile del mercato ortofrutticolo procederà in contraddittorio alla redazione di apposito verbale di consegna sia all'inizio che alla fine dell'uso, rimettendone copia al dirigente del Settore XI ed all'Ufficio di Ragioneria.

<p>Ai sensi e per gli effetti della L.R. 11/12/1991, n.48 e art. 12 L.R. 30/2000, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica.</p> <p>Ragusa li, <u>26-05-2006</u></p> <p style="text-align: center;">Il Dirigente </p>	<p>Si da' atto che la retroscritta proposta non comporta, ne' direttamente ne' indirettamente, oneri finanziari, ne' presenta alcuno degli aspetti contabili, finanziari e fiscali previsti dalle vigenti norme, per cui il parere della regolarità contabile non è necessario in quanto si risolverebbe in atto inutile.</p> <p>Ragusa li, _____</p> <p style="text-align: right;">Il Dirigente</p>
<p>Ai sensi e per gli effetti della L.R. 11/12/1991, n.48 e art. 12 L.R. 30/2000, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile.</p> <p>L'importo della spesa di € <u>1834,45 ecc. 1174</u></p> <p>Va imputata al cap. <u>300</u></p> <p>Ragusa li, <u>30/5/06</u></p> <p style="text-align: center;">Il Responsabile del Servizio Finanziario </p>	
<p style="text-align: center;"><input type="checkbox"/> Da dichiarare di immediata esecuzione</p>	

**Allegati – Parte integrante:**

- 1) \_\_\_\_\_
- 2) \_\_\_\_\_
- 3) \_\_\_\_\_
- 4) \_\_\_\_\_

Ragusa li, \_\_\_\_\_

Il Responsabile del Procedimento  


Il Capo Settore  
