



Atto
Reg. - Off. leg.

COMUNE DI RAGUSA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

N. <i>174/CS</i> del 18 MAG. 2006	OGGETTO: Ricorso al TAR Catania sig.ra Clelia Catra avverso esclusione da graduatoria aventi titolo al contributo restauro fabbricati nei centri storici
---	--

L'anno duemila *sei* il giorno *diciotto* alle ore *14,00*
del mese di *Maggio* nel Palazzo di Città, il Commissario Straordinario,
Dott. Ernesto Bianca, nominato con decreto del Presidente della Regione Siciliana n. 410/
Serv.1-S.G. del 22/12/05, con i poteri della Giunta Municipale, su proposta del Dirigente del
Settore VI, avv. Angelo Frediani, ha adottato la deliberazione in oggetto specificata.

Assiste il

Segretario Generale Dott.

Gaspare Licata

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Con i poteri della Giunta Municipale;

Vista la proposta, di pari oggetto n. 80 Sett. VI del 17.5.2006 ;

Visti i parerei favorevoli sulla proposta espressi ai sensi della L.R. 11.12.1991 n. 48 e successive modifiche:

- per la regolarità tecnica, dal responsabile del Servizio;
- per la regolarità contabile dal Responsabile del Servizio di Ragioneria;

Ritenuto di dovere provvedere in merito;

Visto l'art. 12 della L.R. n. 44/91 e successive modifiche;

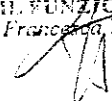
DELIBERA

- Approvare la proposta di deliberazione indicata in premessa per farne parte integrante e sostanziale e farla propria.

PROPOSTA PARTE INTEGRANTE

SETTORE 1° - SERVIZIO 1°
Segreteria Generale e Procedimenti deliberativi
Pratica pervenuta il 18-05-06 prot. n. 208

Il FUNZIONARIO
Francesca Lumino



Letto, approvato e sottoscritto.

IL SEGRETARIO GENERALE

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Il sottoscritto messo comunale attesta che copia della presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio il 14 MAG. 2006 fino al 29 GIU. 2006 per quindici giorni consecutivi.

Ragusa, li

19 MAG. 2006

IL MESSO COMUNALE
IL MESSO NOTIFICATORE
(Proietta - ...)

Certificato di immediata esecutività della delibera

() Certifico che la deliberazione è stata dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi del 2° Comma dell'Art.12 della L.R. n.44/91.

() Certifico che la deliberazione è stata dichiarata urgente ed immediatamente esecutiva ai sensi dell'Art.16 della L.R. n.44/91.

Ragusa, li

IL SEGRETARIO GENERALE
IL SEGRETARIO GENERALE
- Dr. Gaspare Nicotri -

() Certifico che, contestualmente all'affissione all'Albo, la deliberazione è stata trasmessa in copia ai capi gruppo consiliari, ai sensi del 4° Comma dell'Art.15 della L.R. n.44/91.

() Certifico che entro dieci giorni dall'affissione all'Albo è/non è stata formulata richiesta di sottoposizione a controllo dell'atto deliberativo, ai sensi dei commi 3° e 5° dell'Art.15 della L.R. 44/91, così come sostituito con l'Art.4 della L.R. 23/97.

Ragusa, li

IL SEGRETARIO GENERALE

Il sottoscritto messo comunale attesta che copia della presente deliberazione è rimasta affissa all'Albo Pretorio di questo Comune per quindici giorni consecutivi dal 19 MAG. 2006 al 29 GIU. 2006

Ragusa, li

IL MESSO COMUNALE

Certificato di avvenuta pubblicazione della deliberazione

Vista l'attestazione del messo comunale, certifico che la presente deliberazione, è stata affissa all'Albo Pretorio di questo Comune il giorno 19 MAG. 2006 ed è rimasta affissa per quindici giorni consecutivi decorrenti dal

19 MAG. 2006

senza opposizione.

Ragusa, li

IL SEGRETARIO GENERALE
IL SEGRETARIO GENERALE
- Dr. Gaspare Nicotri -

Certificato di avvenuta esecutività della deliberazione

Certifico che la deliberazione è divenuta esecutiva dopo il decimo giorno della pubblicazione.

Ragusa, li

29 MAG. 2006

IL SEGRETARIO GENERALE
IL SEGRETARIO GENERALE
- Dr. Gaspare Nicotri -

CITTA' DI RAGUSA IN FORMA ESECUTIVA

Per Copia in forme da caricare sul sito internet del Comune di Ragusa

Ragusa, li 29 MAG. 2006

IL FUNZIONARIO CAPO SERVIZIO
(Dott.ssa G. Addamo)



COMUNE DI RAGUSA

SETTORE VI - AVVOCATURA

Prot n. 80 /Sett. VI del 17.5.06

Proposta di Deliberazione per il Commissario Straordinario con i poteri della Giunta Municipale

OGGETTO: Ricorso al TAR Catania sig.ra Clelia Catra avverso esclusione da graduatoria aventi titolo al contributo restauro fabbricati nel centro storico

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Con ricorso notificato il cinque maggio 2006 con il quale la sig.ra Clelia Catra ha impugnato avanti il TAR di Catania i seguenti atti:

- nota dirigente settore VIII 475 del 6 marzo 2006 c-on la quale , a seguito di istanza , Le è stato comunicato di non avere titolo a chiedere il contributo per il recupero di immobile sito in via Matteotti da destinare ad uso abitativo utilizzando le norme speciali agevolative vigenti per i centri storici di Ragusa
- art. 5 del regolamento comunale approvato con deliberazione Cc n. 31/2000
- graduatoria degli ammessi per la parte di suo interesse.

La ricorrente riferisce che certa sig.ra Marianna Gurrieri , sua dante causa , le aveva donato la nuda proprietà dell'immobile, Indi successivamente la predetta che era rimasta titolare del diritto reale di usufrutto, aveva presentato al Comune domanda di

ammissione al contributo in data 30 gennaio 2001.

Dal ricorso sembra dedursi che a seguito del decesso della sig. ra Gurrieri si era verificata la concentrazione in capo alla ricorrente , prima solo usufruttuaria , della piena proprietà dell'immobile sicchè essa , non avendo avuto alcuna comunicazione da parte del comune in ordine alla istanza della sua dante causa , sollecitava con nota del febbraio 2006 l'ente acquisendo notizia del rigetto della domanda in quanto la sua dante causa , in qualità di usufruttuaria non aveva titolo , a chiedere il contributo.

La ricorrente impugna gli atti sopra citati sostenendo che il provvedimento è in contrasto con la ratio degli interventi di recupero ritenendo che il contributo abbia " palese ed evidente natura reale , e come tale inerisce ai fabbricati compresi in detti quartieri e non ha alcuna valenza soggettiva" ; che l'usufruttuario ha pieni poteri di procedere alla manutenzione ordinaria e straordinaria degli immobili e " avendo il possesso della cosa è parificato al proprietario " che in virtù di altre e diverse norme al contributo economico agevolativo per la ristrutturazione degli immobili sono ammessi tutti i titolari di diritti reali e non solo il proprietario dell'immobile.

Si fa osservare che il regolamento approvato con deliberazione di consiglio comunale n. 31/2000 fa riferimento alla formazione di una graduatoria da effettuarsi con apposito bando e sul presupposto di specifici requisiti previsti dall'art. 5 tra i quali il titolo di proprietà dell'immobile e la residenza in Ragusa , sono ,poi, richiesti altri requisiti soggettivi quale quello della assenza di precedenti benefici per interventi analoghi su diversi immobili ; tutti elementi che comportano la rilevanza di requisiti soggettivi.

Del resto l'ufficio doveva attenersi alla norma regolamentare ed al bando che costituiva la lex specialis del concorso che vincolava non solo i concorrenti ma anche la stessa amministrazione alla osservanza delle prescrizioni. Non si comprende ,pertanto, perché la ricorrente pur essendo nuda proprietaria dell'immobile alla data del termine di scadenza di presentazione delle istanza , come sembra dedursi dal ricorso, non abbia essa presentato domanda.

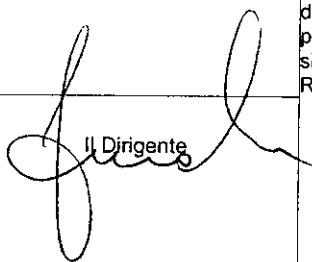
Per tali ragioni si propone di resistere nel giudizio a tutela dell'operato dell'ufficio.

DELIBERA

1. Resistere nel giudizio avanti il TAR di Catania proposto dalla sig.ra Clelia Catra con ricorso notificato il 5 maggio 2006 avverso gli atti indicati in premessa.
2. Affidare la difesa dell'ente all'avv. Angelo Frediani

Ai sensi e per gli effetti della L.R. 11/12/1991, n.48 e art. 12 L.R. 30/2000, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica.

Ragusa li, _____


Il Dirigente

Si da' atto che la retroscritta proposta non comporta, ne' direttamente ne' indirettamente, oneri finanziari, ne' presenta alcuno degli aspetti contabili, finanziari e fiscali previsti dalle vigenti norme, per cui il parere della regolarità contabile non è necessario in quanto si risolverebbe in atto inutile.

Ragusa li, _____

Il Dirigente

Ai sensi e per gli effetti della L.R. 11/12/1991, n.48 e art. 12 L.R. 30/2000, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile.

L'importo della spesa di €. _____

Va imputata al cap. _____

Ragusa li, _____

Il Responsabile del Servizio Finanziario

Da dichiarare di immediata esecuzione

Allegati – Parte integrante:

- 1) _____
- 2) _____
- 3) _____
- 4) _____

Ragusa li, _____

Il Responsabile del Procedimento


Il Capo Settore