



Ref- 5° fra

COMUNE DI RAGUSA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

N. 152 ICS del - 4 MAG. 2006	OGGETTO:Lavori di rimodellamento a rotatoria dell'incrocio fra la S.P. Giarratana - Noto e la S.P. S.Giacomo Montesano da parte della Provincia Regionale di Ragusa. Accettazione indennità di espropriazione
---------------------------------	---

L'anno duemila sei il giorno quattro alle ore 19,25
del mese di Maggio nel Palazzo di Città, il Commissario Straordinario,

Dott. Ernesto Bianca, nominato con decreto del Presidente della Regione Siciliana n. 410/

Serv.1-S.G. del 22/12/05, con i poteri della Giunta Municipale, su proposta del Direttore
del Settore V, Dott. Michele Occhipinti
ha adottato la deliberazione in oggetto specificata.

Assiste il

Segretario Generale Dott.

Gespare Uicedi

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Con i poteri della Giunta Municipale;

Vista la proposta, di pari oggetto n. 512 Sett. 5° del 20/4/2006 ;

Visti i pareri favorevoli sulla proposta espressi ai sensi della L.R. 11.12.1991 n. 48 e successive modifiche:

- per la regolarità tecnica, dal responsabile del Servizio;
- per la regolarità contabile dal Responsabile del Servizio di Ragioneria;

Ritenuto di dovere provvedere in merito;

Visto l'art. 15 della L.R. n. 44/91 e successive modifiche;

DELIBERA

- Approvare la proposta di deliberazione indicata in premessa per farne parte integrante e sostanziale e farla propria.

PROPOSTA PARTE INTEGRANTE

SETTORE 1° - SERVIZIO 1°
Segreteria Generale e Procedimenti deliberativi
Pratica pervenuta il **2 MAG. 2006** Prot. n. **176**
IL FUNZIONARIO
Francesco Tumino

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SEGRETARIO GENERALE

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Il sottoscritto messo comunale attesta che copia della presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio il 5 - MAG. 2006 fino al 19 MAG. 2006 per quindici giorni consecutivi.

Ragusa, li 5 - MAG. 2006

IL MESSO COMUNALE
IL MESSO NOTIFICATORE
(Proietto Francesco)

Certificato di immediata esecutività della delibera

- () Certifico che la deliberazione è stata dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi del 2° Comma dell'Art. 12 della L.R. n.44/91.
- () Certifico che la deliberazione è stata dichiarata urgente ed immediatamente esecutiva ai sensi dell'Art. 16 della L.R. n.44/91.

Ragusa, li

IL SEGRETARIO GENERALE
~~IL SEGRETARIO GENERALE~~
- Dr. Gaspare Nicolri -

- Certifico che, contestualmente all'affissione all'Albo, la deliberazione è stata trasmessa in copia ai capi gruppo consiliari, ai sensi del 4° Comma dell'Art. 15 della L.R. n.44/91.
- () Certifico che entro dieci giorni dall'affissione all'Albo è/non è stata formulata richiesta di sottoposizione a controllo dell'atto deliberativo, ai sensi dei commi 3° e 5° dell'Art. 15 della L.R. 44/91, così come sostituito con l'Art. 4 della L.R. 23/97.

Ragusa, li

IL SEGRETARIO GENERALE

Il sottoscritto messo comunale attesta che copia della presente deliberazione è rimasta affissa all'Albo Pretorio di questo Comune per quindici giorni consecutivi dal 5 - MAG. 2006 al 19 MAG. 2006

Ragusa, li

IL MESSO COMUNALE

Certificato di avvenuta pubblicazione della deliberazione

Vista l'attestazione del messo comunale, certifico che la presente deliberazione, è stata affissa all'Albo Pretorio di questo Comune il giorno 5 - MAG. 2006 ed è rimasta affissa per quindici giorni consecutivi decorrenti dal 5 - MAG. 2006 senza opposizione.

Ragusa, li

IL SEGRETARIO GENERALE
~~IL SEGRETARIO GENERALE~~
- Dr. Gaspare Nicolri -

Certificato di avvenuta esecutività della deliberazione

Certifico che la deliberazione è divenuta esecutiva dopo il decimo giorno della pubblicazione.

Ragusa, li

~~IL SEGRETARIO GENERALE~~
~~- Dr. Gaspare Nicolri -~~
IL SEGRETARIO GENERALE

CITTA' DI RAGUSA IN FORMA ESECUTIVA

Per Copia conforme da servire per uso amministrativo.

Ragusa, li 15 MAG. 2006

IL SEGRETARIO GENERALE
IL FUNZIONARIO C/O SERVIZIO
(Dott.ssa G. Addamo)



COMUNE DI RAGUSA

SETTORE

V°

Prot n. 512 /Sett. V°

del 20/04/2006

Proposta di Deliberazione per il Commissario Straordinario con i poteri della Giunta Municipale

OGGETTO: :Lavori di rimodellamento a rotatoria dell'incrocio fra la S.P.Giarratana – Noto e la S.P. S.Giacomo Montesano da parte della Provincia Regionale di Ragusa. Accettazione indennità di espropriazione

La sottoscritta Dott.ssa Maria Cascone Responsabile del 1° Servizio Affari Patrimoniali e Contratti, propone al Commissario Straordinario il seguente schema di deliberazione:

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Premesso che con nota del 10.10.2005 n.57092 di prot., la Provincia Regionale di Ragusa a seguito dell'approvazione del progetto definitivo dei lavori di rimodellamento a rotatoria dell'incrocio fra la S.P. Giarratana – Noto e la S.P. S.Giacomo Montesano, ha comunicato che tra i beni oggetto di esproprio, per l'esecuzione dei lavori di che trattasi, una parte sono di proprietà di questo Ente, in quanto ricadenti all'interno della scuola media S. Giacomo;

Che il terreno da espropriare è censito al catasto di Ragusa Ibla al foglio 46 p.lla 321 (ex 150/b) per mq. 39 la cui proprietà è stata acquisita giusta atto a rogito del notaio Demostene il 21.10.1983 rep. 42486;

Che con nota del 21.3.2006 n.18926 di prot. l'Ufficio Espropriazione della Provincia Regionale di Ragusa, ha comunicato l'indennità provvisoria relativa ai terreni da espropriare per un totale di €. €.1.950,00 (calcolati a €.25,00/ mq. per un ammontare di €. 975,00 oltre ulteriori €. 975,00 per la presenza di manufatti;

Che con nota del 6.4.2006 n.251 di prot. l'Ufficio Espropriazione di questo Comune, ha espresso parere favorevole alla cessione volontaria del terreno di che trattasi, per il prezzo di €. 1950,00;

Vista la proposta di pari oggetto n. 512 / Sett. V° del 20/4/2006

Ritenuto di dovere provvedere in merito;

Visto l'art. 15 della L.R. n.44/91 e successive modifiche ed integrazioni;

ad unanimità di voti, resi nelle forme di legge;

DELIBERA

1) Accettare l'indennità provvisoria di espropriazione, per un totale di €. 1950,00, offerta dalla Provincia Regionale di Ragusa con determinazione dirigenziale n.1723 del 16.3.2006, relativa al terreno di proprietà comunale censito al catasto di Ragusa Ibla al foglio 46 p.lla 321 (ex 150/b) di mq.39 ricadente all'interno della scuola media di S. Giacomo, occorrente per i lavori di rimodellamento a rotatoria dell'incrocio fra la S.P. Giarratana – Noto e la S.P. S.GiacomoMontesano;

2) Autorizzare la stipula del contratto di cessione volontaria del terreno;

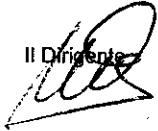
3) Dare atto che sul terreno oggetto di esproprio non gravano diritti reali di terzi;

4) Incamerare la somma al cap. 425 bol. 2006 o.c. 1408/06

Ai sensi e per gli effetti della L.R. 11/12/1991, n.48 e art. 12 L.R. 30/2000, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica.

Ragusa li, 20/04/2006

Il Dirigente



Si da' atto che la retroscritta proposta non comporta, ne' direttamente ne' indirettamente, oneri finanziari, ne' presenta alcuno degli aspetti contabili, finanziari e fiscali previsti dalle vigenti norme, per cui il parere della regolarità contabile non è necessario in quanto si risolverebbe in atto inutile.

Ragusa li,

Il Dirigente

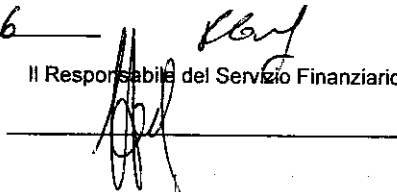


Ai sensi e per gli effetti della L.R. 11/12/1991, n.48 e art. 12 L.R. 30/2000, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile.

L'importo della spesa di €. 1350,00
Va imputata al cap.

Ragusa li, 26/4/06

Il Responsabile del Servizio Finanziario



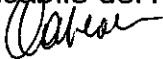
Da dichiarare di immediata esecuzione

Allegati – Parte integrante:

- 1) note n. 251 del 5-4-06 Sedd. VII
- 2)
- 3)
- 4)

Ragusa li,

Il Responsabile del Procedimento



Il Capo Settore





CITTÀ DI RAGUSA

www.comune.ragusa.it

SETTORE VII

ASSETTO ED USO DEL TERRITORIO – UFFICIO ESPROPRIAZIONI

P.zza San Giovanni - Tel. 0932 676548 – Fax 0932 676504

E-mail espropriazioni.terreni@comune.ragusa.it

Prot. n. 251

Ragusa, 26 APR. 2006

OGGETTO: Lavori di rimodellamento dell'incrocio fra la S.P. Giarratana – Noto e la S. P. S. Giacomo –Montesano da parte della Provincia Regionale di Ragusa.

AL DIRIGENTE DEL
SETTORE CONTRATTI
SEDE

Con nota prot. 57092 del 10.10.2005 la Provincia Regionale di Ragusa ha inviato a questo Ufficio la comunicazione dell'acquisita efficacia del provvedimento di approvazione del progetto definitivo per i lavori di cui all'oggetto.

I beni oggetto di esproprio, per l'esecuzione delle opere, sono di proprietà privata e tra questi viene interessata una parte di proprietà del Comune di Ragusa in quanto ricadente all'interno della scuola media di San Giacomo. Il terreno da espropriare è censito al catasto di Ragusa Ibla al foglio 46 p.lla 321 (ex 150/b) per mq. 39, ed è di proprietà del Comune di Ragusa giusta atto del notaio Demostene rep. 42486 del 21.10.1983.

Successivamente con nota n. 18926 del 21.03.2006 l'Ufficio Espropriazioni della Provincia Regionale di Ragusa ha comunicato a questo Ente l'indennità provvisoria relativa ai terreni da espropriare per un totale di € 1.950,00, calcolati a € 25.00/mq. per un ammontare di € 975,00 oltre ulteriori € 975,00 per la presenza di manufatti.

Se si intende accettare l'indennità offerta, occorre che al più presto un rappresentante del Comune sottoscriva l'accettazione e produca la documentazione attestante la proprietà.

Se invece il Comune decidesse di non accettare l'indennità offerta in quanto minore del suo valore, non dovrà fare nulla subito e appellarsi in Corte d'Appello al momento opportuno.

Data l'esiguità della superficie espropriata e anche la congruità del prezzo proposto, questo ufficio ritiene conveniente sottoscrivere l'accettazione, ma per potere procedere in questo senso occorre una delibera commissariale in cui si dia mandato in tal senso.

Si allega:

- copia di quanto in possesso di questo Ufficio riguardante i lavori di cui all'oggetto
- modello per la firma dell'accettazione.

L'Ufficio resta a disposizione per ulteriori informazioni e piena collaborazione.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

(*Dr.ssa Rita Lo Presti*)



LR