



COMUNE DI RAGUSA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

N. 227
del 3 LUG. 2012

OGGETTO: L.R. 61/81 – APPROVAZIONE PIANO DI SPESA PER L'ANNO 2012 –
Proposta per il consiglio

L'anno duemila duodici Il giorno Tre alle ore 12,15
del mese di Luglio nel Palazzo di Città e nella consueta sala delle
adunanze, in seguito ad invito di convocazione, si è riunita la Giunta Municipale con l'intervento dei Signori:

Presiede la seduta il Vice Sindaco Giovanni Cosentini

Sono presenti i signori Assessori:

	Presenti	Assenti
1) dott. Giovanni Cosentini		
2) ing. Mario Addario	si	
3) sig. Venerando Suizzo	si	
4) sig.ra Vita Migliore	si	
5) geom. Francesco Barone	si	
6) rag. Michele Tasca	si	

Assiste il Segretario Generale dott. Benedetto Busceme

Il Presidente, constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara aperta la seduta e invita i convenuti a deliberare sull'argomento in oggetto specificato

LA GIUNTA MUNICIPALE

-Vista la proposta, di pari oggetto n. 56464/Sett. VI del 26.06.2012

-Visti i pareri favorevoli sulla proposta espressi ai sensi della L.R. 11/12/1991 n.48 e successive modifiche:

- per la regolarità tecnica, dal Responsabile del Servizio;
- per la regolarità contabile dal Responsabile del Servizio di Ragioneria;
- sotto il profilo della legittimità, dal Segretario Generale del Comune;

-Ritenuto di dovere provvedere in merito;

- Visto l'art.12 della L.R. n.44/91 e successive modifiche;

Viste le LL.RR. 61/'81 e 31/'90

ad unanimità di voti resi nelle forme di legge

DELIBERA

-Approvare la proposta di deliberazione indicata in premessa per farne parte integrante e sostanziale e farla propria.

PROPOSTA PARTE INTEGRANTE

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO

L'ASSESSORE ANZIANO

IL SEGRETARIO GENERALE

Il sottoscritto messo comunale attesta che copia della presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio il

05 LUG. 2012

fino al

20 LUG. 2012

per quindici giorni consecutivi.

Ragusa, il

05 LUG. 2012

IL MESSO COMUNALE

~~IL MESSO COMUNALE
(Salomina Francesco)~~

Certificato di immediata esecutività della delibera

() Certifico che la deliberazione è stata dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi del 2° Comma dell'Art.12 della L.R. n.44/91.

() Certifico che la deliberazione è stata dichiarata urgente ed immediatamente esecutiva ai sensi dell'Art.16 della L.R. n.44/91.

Ragusa, il

IL SEGRETARIO GENERALE

() Certifico che, contestualmente all'affissione all'Albo, la deliberazione è stata trasmessa in copia ai capi gruppo consiliari, ai sensi del 4° Comma dell'Art.15 della L.R. n.44/91.

() Certifico che entro dieci giorni dall'affissione all'Albo è/non è stata formulata richiesta di sottoposizione a controllo dell'atto deliberativo, ai sensi dei commi 3° e 5° dell'Art.15 della L.R. 44/91, così come sostituito con l'Art.4 della L.R. 23/97.

Ragusa, il

IL SEGRETARIO GENERALE

Il sottoscritto messo comunale attesta che copia della presente deliberazione è rimasta affissa all'Albo Pretorio di questo Comune per quindici giorni consecutivi dal

05 LUG. 2012

al

20 LUG. 2012

senza opposizione/con opposizione

Ragusa, il

IL MESSO COMUNALE

Certificato di avvenuta pubblicazione della deliberazione

Vista l'attestazione del messo comunale, certifico che la presente deliberazione, è stata affissa all'Albo Pretorio di questo Comune il giorno

05 LUG. 2012

05 LUG. 2012
senza opposizione/con opposizione.

Ragusa, il

IL SEGRETARIO GENERALE

Certificato di avvenuta esecutività della deliberazione

☒ Certifico che la deliberazione è divenuta esecutiva dopo il decimo giorno della pubblicazione.

Ragusa, il

IL SEGRETARIO GENERALE

CITTA' DI RAGUSA

Per Copia conforme da servire per uso amministrativo.

05 LUG. 2012

Ragusa, il

IL SEGRETARIO GENERALE
IL V. SEGRETARIO GENERALE
Dot. Francesco Lumiera



Parte integrante e sostanziale alla
Delibera di Giunta Municipale

N° 227 del 3 LUG. 2012

COMUNE DI RAGUSA

SETTORE VI

Prot n. 56464/Sett. VI del 26-06-2012

Proposta di Deliberazione per la Giunta Municipale

**OGGETTO: L.R. 61/81 - APPROVAZIONE PIANO DI SPESA PER L'ANNO 2012 -
Proposta per il consiglio**

Il sottoscritto arch. Colosi Giorgio Dirigente del Settore VI, propone alla Giunta Municipale il seguente schema di deliberazione.

LA GIUNTA MUNICIPALE

Premesso che l'attuazione della L.R. 61/81 sul risanamento ed il recupero edilizio del centro storico di Ibla e di alcuni quartieri di Ragusa, avviene mediante programmi stralcio annuali, formulati dall'apposita Commissione per il Risanamento prevista dall'art. 4 della legge medesima;

che la Regione Siciliana, con L.R. 9 maggio 2012, n. 26 "Disposizioni programmatiche e correttive per l'anno 2012. Legge di stabilità regionale" all'art. 4 comma b) ha disposto un contributo al Comune di Ragusa ai sensi dell'art. 53 della l.r. 14/05/2009 n. 6 (rifinanziamento l.r. 61/81 per il triennio 2009-2011) nella misura di € 4.000.000,00;

che la Commissione Risanamento, con verbale n. 957 del 22.06.2012 ha formulato ed approvato un piano stralcio di spesa relativo all'anno 2012, allegato alla presente, che prevede la realizzazione di opere finanziate con i sopracitati fondi;

che tali fondi sono inseriti nel Bilancio di Previsione anno 2012 approvato dal Consiglio Comunale con delibera n. 38 del 25.06.2012;

Per quanto sopra si propone all'On.le G.M. di sottoporre all'approvazione del Consiglio Comunale il Piano di Spesa 2012 delle ll.rr. 61/81 e 31/90 per l'importo complessivo di Euro 4.000.000,00 e di dichiarare il presente provvedimento immediatamente esecutivo.;

Ritenuto di dovere provvedere in merito;

Visto l'art.12 della L.R. n.44/91 e successive modifiche;

ad unanimità di voti, resi nelle forme di legge;

DELIBERA

Proporre al Consiglio

- 1 – Approvazione del Piano di Spesa 2012 relativo ai fondi della l.r. 61/'81, per l'importo complessivo di Euro 4.000.000,00 assegnati al Comune di Ragusa ai sensi dell'art. 4 comma 4)b della l.r. 09.05.2012 n. 26 che allegato al presente atto ne costituisce parte integrante (allegato "A").**
- 2 – Dare atto che il programma di cui al superiore punto 1) viene attuato con i finanziamenti concessi dalla Regione ai sensi dell'art. 18 della citata l.r. 61/'81 pari a complessivi € 4.000.000,00 così distinti:**
 - € 3.686.636,00 al cap. 2504 "Interventi art. 18 l.r. 61/'81" spese in conto capitale
 - € 313.364,00 per spese correnti così distinte:
 - € 161.364,00 ai cap. 2174, 2174.1, 2174.2 per il personale dell'ufficio centri storici (redazione di parte del piano di settore sulla vulnerabilità sismica);
 - € 152.000,00 al cap. 2109 per Oneri Commissione Risanamento, oneri funzionamento U.T.O., oneri per spedizione e stampa bimestrale "Ragusa sottosopra-Orizzonti", oneri per Manifestazioni a carattere nazionale ed internazionale e spese rappresentanza;
- 3 – Dare atto che gli interventi di cui al punto 2) sono inseriti nel bilancio di previsione 2012 approvato con delibera Consiglio Comunale n. 38 del 25.06.2012.**

Al sensi e per gli effetti della L.R. 11/12/1991, n.48 e art. 12 L.R. 30/2000, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica.		Si dà atto che la retroscritta proposta non comporta, né direttamente né indirettamente, oneri finanziari, né presenta alcuno degli aspetti contabili, finanziari e fiscali previsti dalle vigenti norme, per cui il parere della regolarità contabile non è necessario in quanto si risolverebbe in atto inutile.	
Ragusa Il, <u>26/06/2012</u> _____ Il Dirigente		Ragusa Il, _____ _____ Il Dirigente	
Al sensi e per gli effetti della L.R. 11/12/1991, n.48 e art. 12 L.R. 30/2000, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile.			
L'importo della spesa di €. _____ Va imputata al cap. _____		Si esprime parere favorevole in ordine di legittimità.	
Ragusa Il, <u>3/7/2012</u> _____ Il Responsabile del Servizio Finanziario		Ragusa Il, <u>03.07.2012</u> _____ Il Segretario Generale dott. <u>Benedetto Buscema</u>	
Motivazione dell'eventuale parere contrario:			
<div style="border: 1px solid black; padding: 5px; text-align: center;"> <input type="checkbox"/> Da dichiarare di immediata esecuzione </div>			

Allegati – Parte Integrante:

1) **Parte Integrante: PIANO DI SPESA 2012**

2) _____

3) _____

4) _____

Ragusa Il, 26/06/2012

Il Responsabile del Procedimento

Il Capo Settore

Visto: L'Assessore al ramo

Parte integrante e sostanziale alla
Delibera di Giunta Municipale
N° 227 del 3 LUG. 2012



COMUNE DI RAGUSA
Commissione per il risanamento e il recupero dei
Centri Storici di Ragusa (Legge R. 11-4-81 n. 61)

SEDUTA 957 del 22-06-2012
SI CONSEGNA IL PROGETTO ALLE
Pag. II
IL SEGRETARIO IL PRESIDENTE

COMUNE DI RAGUSA

Commissione per il risanamento dei centri storici

Legge Regionale n. 61 dell'11 Aprile 1981

PIANO DI SPESA ANNO 2012



Premessa

La L.R. 9 maggio 2012, n. 26 "Disposizioni programmatiche e correttive per l'anno 2012. Legge di stabilità regionale" all'art. 4 comma b) dispone un contributo al Comune di Ragusa ai sensi dell'art. 53 della l.r. 14/05/2009 n. 6 (rifinanziamento l.r. 61/'81 per il triennio 2009-2011) nella misura di 4.000 migliaia di euro.

Tali fondi finanziano l'art. 18 della l.r. 61/'81 e vengono così suddivisi fra spese generali e fondi per investimento ed incentivazione attività economiche:

Fondi Art. 18		€ 4.000.000,00
di cui		
per spese generali 8,50%	€ 313.364,00	
per investimenti ed incentivazione attività economiche	€ 3.686.636,00	
TOTALE FINANZIAMENTI		€ 4.000.000,00

Il presente Piano di Spesa 2012 è stato redatto in conformità alle linee programmatiche del Piano Particolareggiato Esecutivo del centro storico che l'Amministrazione Di Pasquale ha trasmesso agli organi competenti della Regione dopo l'adozione da parte del Consiglio Comunale in data 08.07.2010 con delibera n. 66 e si è in attesa della sua definitiva approvazione da parte del Consiglio Regionale dell'Urbanistica.

Come per il passato gli interventi sono stati individuati sulla base delle problematiche e delle priorità riscontrate quotidianamente nonché delle indicazioni e richieste pervenute da parte di consiglieri comunali, di rappresentanti delle istituzioni religiose e più in generale dei fruitori del centro storico.

In sintesi il piano di spesa 2012 è così strutturato:

1 – Spese Generali 8,50% (art. 13 l.r. 61/'81):

Sono previsti oltre agli oneri per il personale dell'Ufficio centri storici (Redazione di parte del piano di settore sulla vulnerabilità sismica) anche gli oneri per il funzionamento della Commissione Risanamento e dell'ufficio tecnico centri storici, per la pubblicazione del bimestrale "Ragusa sottosopra-Orizzonti" e per spese di rappresentanza.

E' inoltre previsto il finanziamento di Manifestazioni a carattere nazionale ed internazionale consolidate negli anni, che contribuiscono alla rivitalizzazione del Centro Storico, quali Festival Organistico, Ibla Gran Prize, Rassegne Cinema-Teatro, Ibla Buskers, Stagione Concertistica Melodica, Convegni, protocollo d'intesa con la Banda Musicale, Ibla Classica Internatioal, Premio Internazionale Ibla.

2 – Potenziamento infrastrutture – 2° comma art. 18

Premesso che almeno l'80% dei finanziamenti (2° comma art. 3 l.r. 61/'81) sono destinati al centro storico di Ragusa Ibla (zona A come definito dalla l.r. 61/'81), gli interventi sono stati suddivisi in due macro capitoli:

A – Infrastrutture ed Interventi manutentivi

B – Riqualificazione Urbana e patrimonio monumentale

A – Infrastrutture ed interventi manutentivi

Per quanto riguarda le infrastrutture è previsto un finanziamento di € 325.000,00 per il recupero funzionale dei piani bassi dell'Ex Palazzo Cancelleria da destinare a sede della istituenda "Accademia della Musica". E' un'iniziativa fortemente voluta dall'Amministrazione che ha individuato in questo immobile comunale inserito nel patrimonio mondiale UNESCO (oggetto di precedenti interventi e finanziamenti) la sede per questa prestigiosa iniziativa che ha come obiettivo lo sviluppo di una formazione musicale rivolta al grande patrimonio di giovani musicisti esistente nella nostra città.

Sono previsti € 400.000,00 per i lavori di restauro ed illuminazione dei percorsi storici del versante sud di Ibla quale naturale prosecuzione e completamento di quelli in fase di realizzazione che riguardano il tratto Chiesa Santa Barbara – Discesa dei Miracoli – via Torrenuova. Tale importo permetterà di prolungare l'opera di riqualificazione e messa in sicurezza dell'intero fronte roccioso fino all'innesto

con Discesa Porta Walter, riportando alla luce percorsi storici con antichi aggrottati che sicuramente attireranno l'attenzione e la curiosità dei turisti, ampliando la possibilità di percorribilità dell'intera vallata Santa Domenica destinata a Parco Urbano.

Un intervento di manutenzione ordinaria e straordinaria di € 200.000,00 riguarda la sede stradale di via dott. Solarino al fine di permetterne una migliore percorribilità sia da parte dei cittadini residenti sia da parte dei fruitori dell'ex distretto oggi sede universitaria.

Ritenendo di fondamentale importanza la manutenzione ordinaria e straordinaria del patrimonio comunale al fine di mantenerne l'efficienza e garantirne la pubblica fruibilità sono stati previsti fondi pari a € 800.000,00 ripartiti per :

- a. Immobili di proprietà comunale;
- b. Reti fognarie e idriche
- c. Vallate e gestione del verde pubblico
- d. Sedi viarie, segnaletica, pubblica illuminazione, arredo urbano ed abbattimento barriere architettoniche

Infine nell'ottica della prevenzione sono previsti € 200.000,00 destinati ad indagini, monitoraggio ed interventi urgenti per la salvaguardia della pubblica incolumità.

B – Riqualificazione Urbana ed Interventi sul patrimonio monumentale:

In tema di riqualificazione urbana sono previsti i seguenti interventi:

- Progetto del Parco Urbano delle vallate Santa Domenica e Cava Gonfalone (già previsto un primo finanziamento nel piano di spesa 2011): Impianto di fitodepurazione ed opere per il percorso di collegamento delle due vallate
- Via Mariannina Coffa tratto Corso V. Veneto – Ponte Cappuccini (€ 200.000,00). L'opera permette il completamento di riqualificazione del percorso Piazza San Giovanni – Ponte Cappuccini.
- Riqualificazione Via Roma tratto Corso Italia – “La Rotonda” (€ 250.000,00)
- Lavori di recupero immobili lungo Corso Mazzini e zone limitrofe da destinare ad attività artigianali tradizionali e laboratori creativi (€ 50.000,00) . Tale iniziativa è connessa alla Realizzazione galleria cittadi-

na a cielo aperto per la rivitalizzazione del quartiere scale già inserita nel piano di spesa 2011.

Inoltre € 230.000,00 sono destinati a lavori di manutenzione periodica delle chiese e delle relative opere d'arte mobili, ed € 151.636,00 a lavori di riqualificazione aree e contesti urbane degradate quale ad es. la zona sottostante via del Mercato (quartiere Penninelli), quartiere San Rocco, versante sud Ibla ecc. laddove l'abbandono delle abitazioni e dei percorsi creano situazioni di non vivibilità e quindi totale degrado dell'ambiente.

Infine sono previsti € 500.000,00 per contributi a privati finalizzati al recupero del patrimonio edilizio abitativo sia estetico sia antisismico in esecuzione del nuovo Regolamento Comunale, approvato dal Consiglio Comunale n. 22 del 06.04.2011 in base al quale è in corso di definizione la graduatoria per l'assegnazione dei contributi.

3 - Incentivazione attività economiche – 3° comma art. 18

Per l'esercizio finanziario in corso sono stati previsti € 300.000,00 (di cui almeno l'80% a Ibla) in grado di soddisfare parte delle richieste avanzate dai cittadini sulla base del "Bando per la erogazione dei contributi Incentivazione Attività Economiche", approvato dal Consiglio Comunale con delibera n. 60/1996 e modificato con successive delibere n. 5/2007 e n. 18/2008 e n. 21 del 06.04.2011.

Programma d'Interventi - Fondi anno 2012

Fondi Art. 18

PROGRAMMA D'INTERVENTI

1	SPESE GENERALI 8,50%	importi
1.01	Oneri per il personale dell'Ufficio Centro Storici: § - Oneri per Redazione di parte del Piano di settore sulla vulnerabilità sismica	161.364,00
1.02	Oneri funzionamento Commissione Risanamento e U.T.O. § - Oneri di funzionamento della Commissione Risanamento § - Promozione e divulgazione nel bimestrale "Ragusa sottopra-Orizzonti" dell'attività della Commissione inerente l'attuazione della legge regionale 61/81 e pubblicazione documenti. § - Oneri di funzionamento dell'U.T.O. § - Spese rappresentanza	32.000,00
1.03	§ - Manifestazioni a carattere nazionale ed internazionale consolidate negli anni che contribuiscono alla rivitalizzazione del centro storico quali Festival Organistico, Ibla Gran Prize, Rassegne Cinema-Teatro, Ibla Buskers, Stagione Concertistica Melodica, Convegni, protocollo d'intesa Banda Musicale, Ibla Classica International, Premio Internazionale Ibla	120.000,00
	subtotale spese generali 8,50%	313.364,00

2	POTENZIAMENTO INFRASTRUTTURE - 2° comma	
	A - INFRASTRUTTURE ED INTERVENTI MANUTENTIVI	
2.01	Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria piani bassi Ex Palazzo Cancelleria da destinare a sede della "Accademia della musica".	325.000,00

2.02	Lavori di restauro ed illuminazione percorsi storici versante sud Ibla	400.000,00
2.03	Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria sede stradale via dott. Solarino.	200.000,00
2.04	Lavori di pronto intervento per manutenzione immobili comunali del centro storico e abbattimento barriere architettoniche.	200.000,00
2.05	Lavori di pronto intervento e manutenzione reti fognarie e idriche del centro storico	200.000,00
2.06	Lavori di pronto intervento e manutenzione vallate e gestione del verde pubblico nel centro storico.	200.000,00
2.07	Lavori di pronto intervento e manutenzione sedi viarie, segnaletica orizzontale e verticale, pubblica illuminazione e arredo urbano del centro storico e abbattimento barriere architettoniche.	200.000,00
2.08	Indagini, monitoraggio ed interventi urgenti per la salvaguardia della pubblica incolumità	200.000,00
	B – RIQUALIFICAZIONE URBANA E PATRIMONIO MONUMENTALE	
2.09	Progetto del Parco Urbano delle vallate Santa Domenica e Cava Gonfalone: Impianto fitodepurazione ed opere per il percorso di collegamento tra le due vallate	80.000,00
2.10	Interventi di manutenzione e restauro finalizzati alla salvaguardia del patrimonio monumentale e delle opere d'arte mobili di particolare pregio artistico	230.000,00
2.11	Riqualificazione della via M. Coffa tratto Corso V. Veneto - Ponte Cappuccini	200.000,00
2.12	Lavori di riqualificazione via Roma tratto Corso Italia - La Rotonda	250.000,00

2.13	Lavori di riqualificazione aree e contesti urbani degradati del centro storico	151.636,00
2.14	Lavori di recupero immobili lungo Corso Mazzini e zone limitrofe da destinare ad attività artigianali tradizionali e laboratori creativi.	50.000,00
2.15	Concessione di contributi per il recupero dell'edilizia abitativa dei centri storici e per il restauro delle facciate esterne compreso gli interventi di miglioramento statico o di adeguamento antisismico.	500.000,00
3	INCENTIVAZIONE ATTIVITA' ECONOMICHE - 3° comma	300.000,00
	subtotale investimenti e incentivazione attività economiche	3.686.636,00
	TOTALE FONDI art. 18	4.000.000,00