



COMUNE DI RAGUSA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

N. 137/CS del 13 APR. 2006	OGGETTO: Ricorso al TAR impresa Salvatore Cilia ed altri avverso diniego approvazione programma costruttivo.
-------------------------------	--

L'anno duemila sei il giorno vestici alle ore 11,00
del mese di Aprile nel Palazzo di Città, il Commissario Straordinario,
Dott. Ernesto Bianca, nominato con decreto del Presidente della Regione Siciliana n. 410/
Serv.1-S.G. del 22/12/05, con i poteri della Giunta Municipale, su proposta del Dirigente del
Settore VI, avv. Angelo Frediani, ha adottato la deliberazione in oggetto specificata.

Assiste il Segretario Generale Dott. Gerfano Nicodini

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Con i poteri della Giunta Municipale;

Vista la proposta, di pari oggetto n. 65 Sett. VI del 12.6.2006 ;

Visti i pareri favorevoli sulla proposta espressi ai sensi della L.R. 11.12.1991 n. 48 e successive modifiche:

- per la regolarità tecnica, dal responsabile del Servizio;
- per la regolarità contabile dal Responsabile del Servizio di Ragioneria;

Ritenuto di dovere provvedere in merito;

Visto l'art. 12 1° e 2° comma della L.R. n. 44/91 e successive modifiche;

DELIBERA

- Approvare la proposta di deliberazione indicata in premessa per farne parte integrante e sostanziale e farla propria.
- *Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva, ai sensi dell'art. 12, 2° comma, della L.R. n. 44/91.*

PROPOSTA PARTE INTEGRANTE

Allegato: ricorso.

SETTORE 1° - SERVIZIO 1°
Segreteria Generale e Procedimenti deliberativi
Pratica pervenuta **13 APR. 2006** prot. n. **154**
IL FUNZIONARIO
Francesca Tumino

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SEGRETARIO GENERALE

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Il sottoscritto messo comunale attesta che copia della presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio il 14 APR. 2006 fino al 28 APR. 2006 per quindici giorni consecutivi.

Ragusa, li

14 APR. 2006

IL MESSO COMUNALE
IL MESSO NOTIFICATORE
(Proietto Francesco)

Certificato di immediata esecutività della delibera

Certifico che la deliberazione è stata dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi del 2° Comma dell'Art.12 della L.R. n.44/91.

Certifico che la deliberazione è stata dichiarata urgente ed immediatamente esecutiva ai sensi dell'Art.16 della L.R. n.44/91.

Ragusa, li

13-4-2006

IL SEGRETARIO GENERALE
~~IL SEGRETARIO GENERALE~~
- Dr. Gaspare Nicotri -

Certifico che, contestualmente all'affissione all'Albo, la deliberazione è stata trasmessa in copia ai capi gruppo consiliari, ai sensi del 4° Comma dell'Art.15 della L.R. n.44/91.

Certifico che entro dieci giorni dall'affissione all'Albo è/non è stata formulata richiesta di sottoposizione a controllo dell'atto deliberativo, ai sensi dei commi 3° e 5° dell'Art.15 della L.R. 44/91, così come sostituito con l'Art.4 della L.R. 23/97.

Ragusa, li

IL SEGRETARIO GENERALE

Il sottoscritto messo comunale attesta che copia della presente deliberazione è rimasta affissa all'Albo Pretorio di questo Comune per quindici giorni consecutivi dal 14 APR. 2006 al 28 APR. 2006

Ragusa, li

IL MESSO COMUNALE

Certificato di avvenuta pubblicazione della deliberazione

Vista l'attestazione del messo comunale, certifico che la presente deliberazione, è stata affissa all'Albo Pretorio di questo Comune il giorno 14 APR. 2006 ed è rimasta affissa per quindici giorni consecutivi decorrenti dal

14 APR. 2006

senza opposizione.

Ragusa, li

IL SEGRETARIO GENERALE
~~IL SEGRETARIO GENERALE~~

Certificato di avvenuta esecutività della deliberazione

Certifico che la deliberazione è divenuta esecutiva dopo il decimo giorno della pubblicazione.

Ragusa, li

IL SEGRETARIO GENERALE

CITTA' DI RAGUSA

IL MESSO COMUNALE

19 APR. 2006

IL SEGRETARIO GENERALE

[Signature]



COMUNE DI RAGUSA

SETTORE VI - AVVOCATURA

Prot n. 65 /Sett. VI del 12-4-06

Proposta di Deliberazione per il Commissario Straordinario con i poteri della Giunta Municipale

OGGETTO: Ricorso al TAR impresa Salvatore Cilia ed altri avverso diniego approvazione programma costruttivo.

Il sottoscritto Avv. Angelo Frediani, Dirigente del Settore VI Avvocatura, propone al Commissario Straordinario il seguente schema di deliberazione:

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

- Con ricorso notificato il 7.4.2006 il sig. Salvatore Cilia, titolare della omonima impresa, la soc. Casa Futura s.r.l. E la coop. edil. Diogene 90 s.r.l. Hanno impugnato avanti il TAR Catania, chiedendone la sospensione, la deliberazione di Consiglio Comunale n. 15 del 24 febbraio 2006 con la quale è stato deciso di non approvare il programma costruttivo per l'insediamento di n.172 alloggi di edilizia agevolata e convenzionata in c.da Monachella, zona omogenea agricola di PRG;
- I ricorrenti sostengono che il provvedimento di "non approvazione" è sprovvisto di motivazione e che in ogni caso l'orientamento emerso dalla discussione consiliare di non approvare i programmi al fine di consentire l'approvazione di un completo piano di edilizia economica popolare imposto come obbligo dall'Assessorato Regionale in sede di approvazione del PRG costituirebbe una giustificazione generica di natura politica e, pertanto, giuridicamente irrilevante.
- I ricorrenti sostengono, invece, che nell'assenza attuale di un piano di edilizia economica e popolare ovvero di altre aree di espansione era necessario il reperimento di aree in terreno agricolo in zone contigue a quelle urbanizzate.

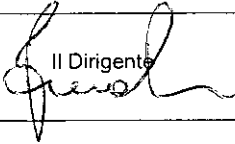
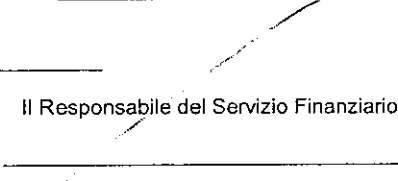
- Poiché i ritardi nell'assegnazione delle aree potrebbero condurre alla revoca dei finanziamenti chiedono la nomina di un commissario ad acta per l'esame nel merito del programma costruttivo ed il risarcimento del danno “nella sola ipotesi di perdita dei finanziamenti”.
- Si propone di resistere nel giudizio per difendere l'atto adottato dal Consiglio Comunale con l'adozione di atto di autorizzazione immediatamente esecutivo poiché la camera di consiglio per l'esame della richiesta di sospensione avrà luogo avanti il TAR alla prima udienza utile, decorsi dieci giorni dal deposito del ricorso.

Ritenuto di dovere provvedere in merito;

Visto l'art 12 1° e 2° c. della L.R. n.44/91;

DELIBERA

1. Resistere nel giudizio avanti il TAR Catania proposto con ricorso notif. il 7.4.2006 dall'impresa Salvatore Cilia, dalla soc. Casa Futura s.r.l. E dalla coop. edil. Diogene 90 avverso la delibera C.C. n. 15 del 24.2.2006 di non approvazione di un programma costruttivo.
2. Affidare la difesa degli interessi dell'ente all'avv. Angelo Frediani
3. Dichiarare il presente atto immediatamente esecutivo ai sensi dall'art. 12 1 e 2 comma della legge regionale 44/91.

<p>Ai sensi e per gli effetti della L.R. 11/12/1991, n.48 e art. 12 L.R. 30/2000, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica.</p> <p>Ragusa li, _____</p> <p style="text-align: center;">Il Dirigente </p>	<p>Si da' atto che la retroscritta proposta non comporta, ne' direttamente ne' indirettamente, oneri finanziari, ne' presenta alcuno degli aspetti contabili, finanziari e fiscali previsti dalle vigenti norme, per cui il parere della regolarità contabile non è necessario in quanto si risolverebbe in atto inutile.</p> <p>Ragusa li, _____</p> <p style="text-align: right;">Il Dirigente</p>
<p>Ai sensi e per gli effetti della L.R. 11/12/1991, n.48 e art. 12 L.R. 30/2000, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile.</p> <p>L'importo della spesa di €. _____</p> <p>Va imputata al cap. _____</p> <p>Ragusa li, _____</p> <p style="text-align: center;">Il Responsabile del Servizio Finanziario </p>	
<input checked="" type="checkbox"/> Da dichiarare di immediata esecuzione	

Allegati – Parte integrante:

- 1) _____
- 2) _____
- 3) _____
- 4) _____

Ragusa li, _____

Il Responsabile del Procedimento

Il Capo Settore

