



1007  
Pg- 7°

# COMUNE DI RAGUSA

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

N. <u>49</u> /CS del <u>31</u> GEN. 2006	OGGETTO: Lavori di riuso ex macello di largo San Paolo e dell'area adiacente per centro sociale e parcheggi. Nomina notaio per cessione volontaria.
---	---

L'anno duemila sei il giorno tredecimo alle ore 17,40  
del mese di gennaio nel Palazzo di Città, il Commissario Straordinario,  
Dott. Ernesto Bianca, nominato con decreto del Presidente della Regione Siciliana n. 410/  
Serv.1-S.G. del 22/12/05, con i poteri della Giunta Municipale, su proposta del Dirigente del  
Settore VII, Ing. Francesco Poidomani, ha adottato la deliberazione in oggetto specificata.

Assiste il

Segretario Generale Dott.

*fr*

Giuseppe Nicodini

## IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Con i poteri della Giunta Municipale;

Vista la proposta, di pari oggetto n. 28 Sett. VII del 12.01.06 ;

Visti i parerei favorevoli sulla proposta espressi ai sensi della L.R. 11.12.1991 n. 48 e successive modifiche:

- per la regolarità tecnica, dal responsabile del Servizio;
- per la regolarità contabile dal Responsabile del Servizio di Ragioneria;

Ritenuto di dovere provvedere in merito;

Visto l'art. 15 della L.R. n. 44/91 e successive modifiche;

### DELIBERA

- Approvare la proposta di deliberazione indicata in premessa per farne parte integrante e sostanziale e farla propria.

**PROPOSTA PARTE INTEGRANTE**

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SEGRETARIO GENERALE

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Il sottoscritto messo comunale attesta che copia della presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio il 02/02/06 fino al 16/02/06 per quindici giorni consecutivi.

Ragusa, li

03/02/06

~~IL MESSO COMUNALE  
IL MESSO NOTIFICATORE  
(Proietto Francesco)~~

**Certificato di immediata esecutività della delibera**

~~( ) Certifico che la deliberazione è stata dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi del 2° Comma dell'Art.12 della L.R. n.44/91.~~

~~( ) Certifico che la deliberazione è stata dichiarata urgente ed immediatamente esecutiva ai sensi dell'Art.16 della L.R. n.44/91.~~

~~Ragusa, li~~

~~IL SEGRETARIO GENERALE  
IL SEGRETARIO GENERALE  
- Dr. Gaspare Nicotri -~~

~~X) Certifico che, contestualmente all'affissione all'Albo, la deliberazione è stata trasmessa in copia ai capi gruppo consiliari, ai sensi del 4° Comma dell'Art.15 della L.R. n.44/91.~~

~~( ) Certifico che entro dieci giorni dall'affissione all'Albo è/non è stata formulata richiesta di sottoposizione a controllo dell'atto deliberativo, ai sensi dei commi 3° e 5° dell'Art.15 della L.R. 44/1, così come sostituito con l'Art.4 della L.R. 23/97.~~

~~Ragusa, li~~

~~03/02/06~~

~~IL SEGRETARIO GENERALE~~

~~Il sottoscritto messo comunale attesta che copia della presente deliberazione è rimasta affissa all'Albo Pretorio di questo Comune per quindici giorni consecutivi dal 02/02/06 al 16/02/06~~

~~Ragusa, li~~

~~IL MESSO COMUNALE~~

**Certificato di avvenuta pubblicazione della deliberazione**

~~Vista l'attestazione del messo comunale, certifico che la presente deliberazione, è stata affissa all'Albo Pretorio di questo Comune il giorno 02/02/06 ed è rimasta affissa per quindici giorni consecutivi decorrenti dal~~

~~02/02/06~~

~~senza opposizione.~~

~~Ragusa, li~~

~~IL SEGRETARIO GENERALE  
IL SEGRETARIO GENERALE  
- Dr. Gaspare Nicotri -~~

**Certificato di avvenuta esecutività della deliberazione**

~~Certifico che la deliberazione è divenuta esecutiva dopo il decimo giorno della pubblicazione.~~

~~Ragusa, li~~

~~13 FEB. 2006~~

~~F.to  
IL SEGRETARIO GENERALE  
IL SEGRETARIO GENERALE  
- Dr. Gaspare Nicotri -~~

**CITTA' DI RAGUSA**

**IN FORMA ESECUTIVA**

Per Copia conforme da servire per uso amministrativo.

Ragusa, li 13 FEB. 2006

IL SEGRETARIO GENERALE  
IL DIRIGENTE 1° SETTORE  
- Dr. Francesco Lumera -



## COMUNE DI RAGUSA

SETTORE
VII

Prot n. 28 /Sett. VII del 12.01.06

### **Proposta di Deliberazione per il Commissario Straordinario con i poteri della Giunta Municipale**

**OGGETTO:** Lavori di riuso ex macello di largo San Paolo e dell'area adiacente per centro sociale e parcheggi. Nomina notaio per cessione volontaria.

La sottoscritta Dott.ssa Rita Lo Presti, Responsabile del Servizio Espropriazioni, propone al Commissario Straordinario il seguente schema di deliberazione:

### **IL COMMISSARIO STRAORDINARIO**

Premesso che con determina dirigenziale n. 2237 del 02.12.03 è stato approvato il progetto relativo ai lavori di riuso ex macello di largo San Paolo e dell'area adiacente per centro sociale e parcheggi che prevedeva l'esproprio di alcune particelle di terreno di proprietà privata.

Considerato che la procedura espropriativa è iniziata e si è conclusa con decreto definitivo n. 29586 del 06.02.04.

Rilevato che nel corso dei lavori, per una maggiore sicurezza sui luoghi, si è evidenziata la necessità di acquisire anche la porzione di terreno censita in catasto al fg. 68, p.la 24 di proprietà Cascone.

Vista la disponibilità della ditta proprietaria, sottoscritta in data 27.10.05, a cedere il terreno al prezzo previsto in progetto pari a € 3.900,00.

Vista la proposta di pari oggetto n. 28 /Sett. VII del 12.01.2006 ;

Ritenuto di dovere provvedere in merito;

Visto l'art.15 della L.R. n.44/91 e successive modifiche;

ad unanimità di voti, resi nelle forme di legge;

## **DELIBERA**

- Acquisire il terreno di proprietà di Cascone Giorgia censito in catasto al fg. 68, p.la 24 occorrente per i lavori di riuso ex macello di largo San Paolo e dell'area adiacente per centro sociale e parcheggi per la somma di € 3.900,00
- Dare incarico al notaio Dot. me. Marino Unzueta per la stipula dell'atto di acquisizione per una spesa presunta di € 5.000,00.
- Imputare la spesa totale di € 8.900,00 in quanto con i fondi di cui alla delibera di G.M. n. 2237 del 02.12.03. e 1876 del 10/10/2003 impegnati nel capitolo 2504 "INTERVENTI ARI - 18 L.R. 61/81" Bilancio 2006  
Residui 2002 (Imp. 1765/06 - liq. 468/06), e cap. 2351.1  
Bilancio 2006 Residui CAP. 2352 Residui (Imp. 53/06  
liq. 449/06)

<p>Ai sensi e per gli effetti della L.R. 11/12/1991, n.48 e art. 12 L.R. 30/2000, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica.</p> <p>Ragusa li, _____</p> <p style="text-align: center;">Il Dirigente</p> <p style="text-align: center;"></p>	<p>Si da' atto che la retroscritta proposta non comporta, ne' direttamente ne' indirettamente, oneri finanziari, ne' presenta alcuno degli aspetti contabili, finanziari e fiscali previsti dalle vigenti norme, per cui il parere della regolarità contabile non è necessario in quanto si risolverebbe in atto inutile.</p> <p>Ragusa li, _____</p> <p style="text-align: right;">Il Dirigente</p>
<p>Ai sensi e per gli effetti della L.R. 11/12/1991, n.48 e art. 12 L.R. 30/2000, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile.</p> <p>L'importo della spesa di € 89000,00 Bil. 2006 Rendic. Va imputata al cap. 2351.8 - 2352 - 2506 FONDI ART. 18 L.R. 61/81</p> <p>Ragusa li, <u>23-01-06</u></p> <p style="text-align: center;">Il Responsabile del Servizio Finanziario</p> <p style="text-align: center;"></p>	
<p style="text-align: center;"><input type="checkbox"/> Da dichiarare di immediata esecuzione</p>	

**Allegati – Parte integrante:**

- 1) \_\_\_\_\_
- 2) \_\_\_\_\_
- 3) \_\_\_\_\_
- 4) \_\_\_\_\_

Ragusa li, \_\_\_\_\_

Il Responsabile del Procedimento





Il Capo Settore

