



AA.L.

Rg- 11. Lepel

## COMUNE DI RAGUSA

### VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

N. 8 /CS del- 3 GEN. 2006	OGGETTO: Ricorso al TAR Lanificio di Ragusa Coniugi F. s.r.l. avverso rilascio autorizzazione per grande struttura di vendita - P. C. ed altri.
------------------------------	---

L'anno duemila sei il giorno due alle ore 13,10  
del mese di Gennaio nel Palazzo di Città, il Commissario Straordinario,  
Dott. Ernesto Bianca, nominato con decreto del Presidente della Regione Siciliana n. 410/  
Serv.1-S.G. del 22/12/05, con i poteri della Giunta Municipale, su proposta del Dirigente del VI  
Settore, Avv. Angelo Frediani, ha adottato la deliberazione in oggetto specificata.

Assiste il

Segretario Generale Dott.

Gerfene Nicodini

## IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Con i poteri della Giunta Municipale;

Vista la proposta, di pari oggetto n. 7 Sett. VI del 3-1-2006 ;

Visti i parerei favorevoli sulla proposta espressi ai sensi della L.R. 11.12.1991 n. 48 e successive modifiche:

- per la regolarità tecnica, dal responsabile del Servizio;
- per la regolarità contabile dal Responsabile del Servizio di Ragioneria;

Ritenuto di dovere provvedere in merito;

Visto l'art. 12 1° e 2° comma della L.R. n. 44/91 e successive modifiche;

### DELIBERA

- Approvare la proposta di deliberazione indicata in premessa per farne parte integrante e sostanziale e farla propria.
- Dichiarare la immediata esecuzione del presente atto ai sensi dell'art. 12 2° comma della L.R. n. 44/91.

**PROPOSTA PARTE INTEGRANTE**

Allegato: *ricorso*

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SEGRETARIO GENERALE

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

il sottoscritto, messo comunale attesta che copia della presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio il 05/01/06 fino al 19/01/06 per quindici giorni consecutivi.

Ragusa, li

09/01/06

IL MESSO COMUNALE  
IL MESSO NOTIFICATORE  
*(Proietto Francesco)*

**Certificato di immediata esecutività della delibera**

Certifico che la deliberazione è stata dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi del 2° Comma dell'Art.12 della L.R. n.44/91.

Certifico che la deliberazione è stata dichiarata urgente ed immediatamente esecutiva ai sensi dell'Art.16 della L.R. n.44/91.

Ragusa, li

03/01/06

IL SEGRETARIO GENERALE  
**IL SEGRETARIO GENERALE**  
*- Dr. Gaspare Nicotri -*

Certifico che, contestualmente all'affissione all'Albo, la deliberazione è stata trasmessa in copia ai capi gruppo consiliari, ai sensi del 4° Comma dell'Art.15 della L.R. n.44/91.

Certifico che entro dieci giorni dall'affissione all'Albo è/non è stata formulata richiesta di sottoposizione a controllo dell'atto deliberativo, ai sensi dei commi 3° e 5° dell'Art.15 della L.R. 44/91, così come sostituito con l'Art.4 della L.R. 23/97.

Ragusa, li

IL SEGRETARIO GENERALE

Il sottoscritto messo comunale attesta che copia della presente deliberazione è rimasta affissa all'Albo Pretorio di questo Comune per quindici giorni consecutivi dal 05/01/06 al 19/01/06

Ragusa, li

IL MESSO COMUNALE

**Certificato di avvenuta pubblicazione della deliberazione**

Vista l'attestazione del messo comunale, certifico che la presente deliberazione, è stata affissa all'Albo Pretorio di questo Comune il giorno 05/01/06 ed è rimasta affissa per quindici giorni consecutivi decorrenti dal

05/01/06 senza opposizione.

Ragusa, li

IL SEGRETARIO GENERALE  
**IL SEGRETARIO GENERALE**  
*- Dr. Gaspare Nicotri -*

**Certificato di avvenuta esecutività della deliberazione**

Certifico che la deliberazione è divenuta esecutiva dopo il decimo giorno della pubblicazione.

Ragusa, li

IL SEGRETARIO GENERALE

**CITTA' DI RAGUSA**

**IN FORMA ESECUTIVA**

Per Copia conforme da servire per uso amministrativo

IL SEGRETARIO GENERALE  
IL FUNZIONARIO CAPO SERVIZIO

Ragusa, li

09 GEN. 2006

*(Dott.ssa G. Adalino)*



## COMUNE DI RAGUSA

SETTORE VI - AVVOCATURA

Prot n. 17 /Sett. VI del 3-1-06

### Proposta di Deliberazione per il Commissario Straordinario con i poteri della Giunta Municipale

OGGETTO:

**Ricorso al TAR Lanificio di Ragusa Coniugi F s.r.l.  
avverso rilascio autorizzazione per grande struttura di vendita  
- P. C. ed altri.**

Il sottoscritto Avv. Angelo Frediani, Dirigente del Settore VI Avvocatura, propone al Commissario Straordinario il seguente schema di deliberazione:

### IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

- Con atto notif. addì 2006 la soc. Lanificio di Ragusa coniugi F s.r.l. ha impugnato avanti il TAR Catania la deliberazione adottata dalla Conferenza di servizi in data 2005 per il rilascio di autorizzazione commerciale per la realizzazione di una grande struttura di vendita in favore della ditta P. C. e C. in c.da Palazzello Ragusa, della relativa concessione edilizia e della conseguente autorizzazione commerciale ex. art. 9 della legge regionale n° 28/1999 sostenendo di averne pregiudizio in quanto il rilascio della detta autorizzazione commerciale determina l'esaurimento della superficie disponibile per esercizi di vendita di grandi strutture nel territorio comunale con la impossibilità per effetto del contingentamento suddetto, di poter ampliare la struttura di vendita della ricorrente sita nel viale Europa.
- Asserisce, infatti, la ricorrente che la concessione edilizia rilasciata ai sigg. Puglisi - Criscione è illegittima perchè non conforme al piano regolatore preesistente che nell'area in questione non prevede una destinazione urbanistica e non poteva essere applicato nella fattispecie l'art. 4 u.c. della legge n° 10/1977 perchè la disciplina regionale non avrebbe recepito "la lettera c" di detta disposizione relativamente alla possibilità di insediare edifici o complessi produttivi in aree sprovviste di disciplina urbanistica.
- L'assunto della società ricorrente non è conforme ai vigenti orientamenti giurisprudenziali e in particolare con le sentenze Cons. Stato V n° 770 del 2.7.1993 che ritiene applicabili i parametri indicati nell'U.C. della legge 10/1977 nella disciplina di complessi industriali in

assenza di prescrizioni di piano riguardo alla legislazione regionale e TAR Catania n° 1939 del 4 ottobre 1999 sez. II relativa ad una fattispecie analoga riguardante il Comune di Ragusa.

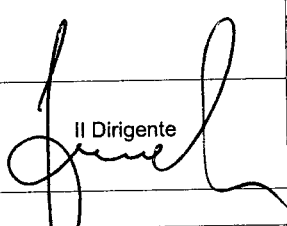
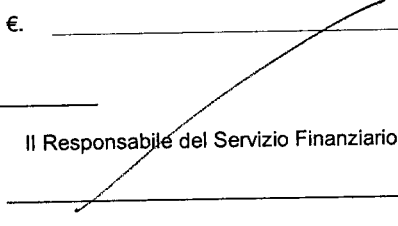
- Inoltre la società ricorrente ha proposto altro diverso precedente ricorso n° 2242/2005 di identico contenuto avverso l'autorizzazione di altra grande struttura di vendita e la relativa richiesta di sospensione è stata rigettata ancorchè per motivi valutativi della insussistenza del danno.
- Per le superiori ragioni si propone di autorizzare il legale rappresentante dell'ente a difendere in giudizio l'atto impugnato riferito ad organi dell'ente con l'adozione di deliberazione immediatamente esecutiva, atteso che è stata proposta domanda di sospensione dei provvedimenti impugnati e la camera di consiglio per l'esame della detta richiesta avrà luogo avanti il TAR alla prima udienza utile della sezione competente, decorsi dieci giorni dal deposito del ricorso.

Ritenuto di dovere provvedere in merito;

Visto l'art 12 1° e 2° comma della L.R. n.44/91;

### **DELIBERA**

1. Autorizzare il Commissario Straordinario legale rappresentante pro tempore del Comune di Ragusa a resistere nel giudizio avanti il TAR Catania proposto per la sospensione e l'annullamento degli atti in premessa indicati dalla soc. Lanificio di Ragusa Coniugi Frasca s.r.l. Con atto notificato il 2.1.2006.
2. Affidare la difesa degli interessi dell'ente all'avv. Angelo Frediani.
3. Dichiarare la immediata esecuzione del presente atto ai sensi dell'art. 12 1° e 2° comma legge regionale n° 44/91.

<p>Ai sensi e per gli effetti della L.R. 11/12/1991, n.48 e art. 12 L.R. 30/2000, si esprime parere favorevole In ordine alla regolarità tecnica.</p> <p>Ragusa li, _____</p> <p style="text-align: center;">         Il Dirigente     </p>	<p>Si da' atto che la retroscritta proposta non comporta, ne' direttamente ne' indirettamente, oneri finanziari, ne' presenta alcuno degli aspetti contabili, finanziari e fiscali previsti dalle vigenti norme, per cui il parere della regolarità contabile non è necessario in quanto si risolverebbe in atto inutile.</p> <p>Ragusa li, _____</p> <p style="text-align: right;">Il Dirigente</p>
<p>Ai sensi e per gli effetti della L.R. 11/12/1991, n.48 e art. 12 L.R. 30/2000, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile.</p> <p>L'importo della spesa di €. _____</p> <p>Va imputata al cap. _____</p> <p>Ragusa li, _____</p> <p style="text-align: center;">         Il Responsabile del Servizio Finanziario     </p>	
<input checked="" type="checkbox"/> Da dichiarare di immediata esecuzione	

**Allegati – Parte integrante:**

- 1) \_\_\_\_\_
- 2) \_\_\_\_\_
- 3) \_\_\_\_\_
- 4) \_\_\_\_\_

Ragusa li, \_\_\_\_\_

Il Responsabile del Procedimento
Il Capo Settore

\_\_\_\_\_
\_\_\_\_\_