



AMF
Rf- 70

COMUNE DI RAGUSA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

N. 424
del 28 011. 2005

OGGETTO: Acquisizione area occorrente per i lavori di completamento della Panoramica dei Ponti. Nomina notaio.

L'anno duemila cinque Il giorno Venerdì alle ore 14,30
del mese di Ottobre nel Palazzo di Città e nella consueta sala delle
adunanze, in seguito ad invito di convocazione, si è riunita la Giunta Municipale con l'intervento dei Signori:

Presiede la seduta il Sindaco Dr. Antonino Solerino

Sono presenti i signori Assessori:

	Presenti	Assenti
1) Prof. Carmelo La Porta	S.	
2) Rag. Gaetano Tirella	S.	
3) Ing. Rosario Digiacomò	S.	
4) Prof. Gaetano Lo Monaco	S.	
5) Prof. Elio Accardi	S.	
6) Ing. Salvatore Giaquinta	S.	
7) Dr. Roberto Sica	S.	
8 Arch. Rosario Pitrolo	S.	

Assiste il

Segretario Generale Dott.

Gaspere Nicotri

Il Presidente, constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara aperta la seduta e invita i convenuti a deliberare sull'argomento in oggetto specificato

LA GIUNTA MUNICIPALE

-Vista la proposta, di pari oggetto n. _____ /Sett. VII del _____

-Visti i pareri favorevoli sulla proposta espressi ai sensi della L.R. 11/12/1991 n.48 e successive modifiche:

- per la regolarità tecnica, dal Responsabile del Servizio;
- per la regolarità contabile dal Responsabile del Servizio di Ragioneria;
- sotto il profilo della legittimità, dal Segretario Generale del Comune;

-Ritenuto di dovere provvedere in merito;

- Visto l'art.15 della L.R. n.44/91 e successive modifiche;

ad unanimità di voti resi nelle forme di legge

DELIBERA

- Approvare la proposta di deliberazione indicata in premessa per farne parte integrante e sostanziale e farla propria.

PROPOSTA PARTE INTEGRANTE

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO

L'ASSESSORE ANZIANO

IL SEGRETARIO GENERALE

Il sottoscritto messo comunale attesta che copia della presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio il 03/11/05 fino al 17/11/05 per quindici giorni consecutivi.

Ragusa, li

04/11/05

IL MESSO COMUNALE
IL SEGRETARIO GENERALE
(Proff. Caporaso)

Certificato di immediata esecutività della delibera

- () Certifico che la deliberazione è stata dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi del 2° Comma dell'Art.12 della L.R. n.44/91.
- () Certifico che la deliberazione è stata dichiarata urgente ed immediatamente esecutiva ai sensi dell'Art.16 della L.R. n.44/91.

Ragusa, li

IL SEGRETARIO GENERALE

- Certifico che, contestualmente all'affissione all'Albo, la deliberazione è stata trasmessa in copia ai capi gruppo consiliari, ai sensi del 4° Comma dell'Art.15 della L.R. n.44/91.
- () Certifico che entro dieci giorni dall'affissione all'Albo è/non è stata formulata richiesta di sottoposizione a controllo dell'atto deliberativo, ai sensi dei commi 3° e 5° dell'Art.15 della L.R. 44/91, così come sostituito con l'Art.4 della L.R. 23/97.

Ragusa, li

04/11/05

IL SEGRETARIO GENERALE

Il sottoscritto messo comunale attesta che copia della presente deliberazione è rimasta affissa all'Albo Pretorio di questo Comune per quindici giorni consecutivi dal 03/11/05 al 17/11/05

Ragusa, li

IL MESSO COMUNALE

Certificato di avvenuta pubblicazione della deliberazione

Vista l'attestazione del messo comunale, certifico che la presente deliberazione, è stata affissa all'Albo Pretorio di questo Comune il giorno 03/11/05 ed è rimasta affissa per quindici giorni consecutivi decorrenti dal 03/11/05 senza opposizione.

Ragusa, li

IL SEGRETARIO GENERALE

Certificato di avvenuta esecutività della deliberazione

Certifico che la deliberazione è divenuta esecutiva dopo il decimo giorno della pubblicazione.

Ragusa, li

14 NOV. 2005

IL SEGRETARIO GENERALE
IL SEGRETARIO GENERALE
• Dr. Gaspare Nicotri •

CITTA' DI RAGUSA

IL SEGRETARIO GENERALE

Per Certificazione di avvenuta pubblicazione della deliberazione

Ragusa, li 14 NOV. 2005

IL FUNZIONARIO CAPO SERVIZIO
(Dott. ssa Addamo)



COMUNE DI RAGUSA

SETTORE
VII

Prot n. /Sett. VII del

Proposta di Deliberazione per la Giunta Municipale

OGGETTO: Acquisizione area occorrente per i lavori di completamento della Panoramica dei Ponti. Nomina notaio.

La sottoscritta d.ssa Rita Lo Presti, responsabile del Servizio Espropriazioni del Settore VII, propone alla Giunta Municipale il seguente schema di deliberazione.

LA GIUNTA MUNICIPALE

La Commissione Centri Storici di Ragusa ha approvato la realizzazione delle opere di completamento della Panoramica dei Ponti che prevede il prolungamento della Panoramica dei Ponti dietro la Chiesa del Carmine, fino all'imbocco delle scale che scendono a Ragusa Ibla.

L'unica ditta proprietaria di alcuni terreni interessati dall'eventuale esproprio, venuta a conoscenza dei futuri lavori, con nota prot. n. 57709 dell' 11.10.2005, si è dichiarata disponibile a cedere al Comune i suoi terreni, pari ad una superficie di mq. 2.501, al prezzo di € 8,00/mq. per un valore complessivo di € 20.000,00.

La proposta sembra conveniente sia per una maggiore rapidità nell'acquisizione della proprietà, sia per la sicurezza di non essere coinvolti in un eventuale contenzioso che potrebbe portare a costi maggiori.

Occorre quindi deliberare in merito e dare incarico ad un notaio per la stipula dell'atto di acquisizione.

La spesa per l'acquisizione e per il notaio è già prevista nel quadro economico del progetto.


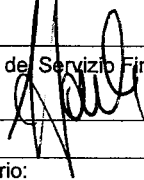
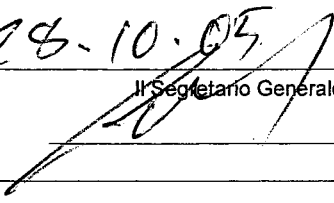
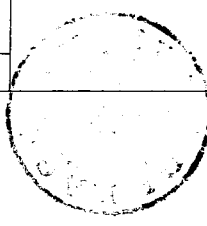
Ritenuto di dovere provvedere in merito;

Visto l'art.15 della L.R. n.44/91 e successive modifiche;

ad unanimità di voti, resi nelle forme di legge;

DELIBERA

1. Acquisire il terreno di proprietà Di Fredi Francesco, Salvatore, Giovanni e Massimo, censito al Catasto al fg. 68, p.la 79 di mq 1590 e p.la 200 di mq 911.
2. Dare incarico al notaio dott. ~~PARRINO~~ ~~NUZZATA~~ per la stipula del relativo atto di acquisizione.
3. Imputare la spesa complessiva di € 26.000,00 di cui € 20.000,00 per acquisizione e € 6.000,00 per presunta parcella del notaio, con i fondi previsti dall'art. 18 l.r. 61/81, piano di spesa 2002. *bilancio 2005. cap. 2504/05 Residui 2002*
imp. 2147/05 Imp. di Servizio 1466/05

Ai sensi e per gli effetti della L.R. 11/12/1991, n.48 e art. 12 L.R. 30/2000, si esprime parere favorevole In ordine alla regolarità tecnica.		Si da atto che la retroscritta proposta non comporta, ne' direttamente ne' indirettamente, oneri finanziari, ne' presenta alcuno degli aspetti contabili, finanziari e fiscali previsti dalle vigenti norme, per cui il parere della regolarità contabile non è necessario in quanto si risolverebbe in atto inutile.	
Ragusa li, _____ I Il Dirigente 		Ragusa li, _____ Il Dirigente	
Ai sensi e per gli effetti della L.R. 11/12/1991, n.48 e art. 12 L.R. 30/2000, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile.		Si esprime parere favorevole In ordine legittimità.	
L'importo della spesa di €. 26.000,00 Va imputata al cap. 250h per. 2002 imp. 2147/05 lig. 1466/05 bil. 2005			
Ragusa li, 25-10-05 Il Responsabile del Servizio Finanziario 		Ragusa li, 28-10-05 Il Segretario Generale 	
Motivazione dell'eventuale parere contrario:			
			
<input type="checkbox"/>		Da dichiarare di immediata esecuzione	

Allegati – Parte integrante:


- 1) _____
- 2) _____
- 3) _____
- 4) _____

Ragusa li, _____

Il Responsabile del Procedimento



Il Capo Settore



Visto: L'Assessore al ramo
 L'ASSESSORE AL R.A.M. PP.
 (Ing. Rosario Di Giacomo)