



Ry. 7°

COMUNE DI RAGUSA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

N. 375
del 10 OTT. 2005

OGGETTO: : Strumenti urbanistici di Ragusa – Richiesta di provvedimento Regionale.

L'anno duemila Cinque Il giorno due alle ore 16,30
del mese di Ottobre nel Palazzo di Città e nella consueta sala delle
adunanze, in seguito ad invito di convocazione, si è riunita la Giunta Municipale con l'intervento dei Signori:

Presiede la seduta il Sindaco Dr. Andonino Solerino

Sono presenti i signori Assessori:

	Presenti	Assenti
1) Prof. Carmelo La Porta	n'	
2) Rag. Gaetano Tirella	n'	
3) Ing. Rosario Digiacomio	n'	
4) Prof. Gaetano Lo Monaco	n'	
5) Prof. Elio Accardi		n'
6) Ing. Salvatore Giaquinta		n'
7) Dr. Roberto Sica		n'
8 Arch. Rosario Pitrolo	n'	

Assiste il Segretario Generale Dott. Gerardo Nicoletti

Il Presidente, constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara aperta la seduta e invita i convenuti a deliberare sull'argomento in oggetto specificato

LA GIUNTA MUNICIPALE

Vista la proposta, di pari oggetto n. 636 /Sett. VII del 07/10/2005

Visti i pareri favorevoli sulla proposta espressi ai sensi della L.R. 11/12/1991 n.48 e successive modifiche:

- per la regolarità tecnica, dal Responsabile del Servizio;
- sotto il profilo della legittimità, dal Segretario Generale del Comune;

- Ritenuto di dovere provvedere in merito;

- Visto l'art.12 della L.R. n.44/91 e successive modifiche;

ad unanimità di voti resi nelle forme di legge

DELIBERA

- Approvare la proposta di deliberazione indicata in premessa per farne parte integrante e sostanziale e farla propria.

PROPOSTA PARTE INTEGRANTE

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO

L'ASSESSORE ANZIANO

IL SEGRETARIO GENERALE

Il sottoscritto messo comunale attesta che copia della presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio il

12/10/05 fino al 26/10/05 per quindici giorni consecutivi.

Ragusa, li

13/10/05

IL MESSO COMUNALE
IL MESSO NOTIFICATORE
(Proietto Francesco)

Certificato di immediata esecutività della delibera

() Certifico che la deliberazione è stata dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi del 2° Comma dell'Art.12 della L.R. n.44/91.

() Certifico che la deliberazione è stata dichiarata urgente ed immediatamente esecutiva ai sensi dell'Art.16 della L.R. n.44/91.

Ragusa, li

IL SEGRETARIO GENERALE
IL SEGRETARIO GENERALE
"Dr. Gaspare Nicotri"

() Certifico che, contestualmente all'affissione all'Albo, la deliberazione è stata trasmessa in copia ai capi gruppo consiliari, ai sensi del 4° Comma dell'Art.15 della L.R. n.44/91.

() Certifico che entro dieci giorni dall'affissione all'Albo è/ non è stata formulata richiesta di sottoposizione a controllo dell'atto deliberativo, ai sensi dei commi 3° e 5° dell'Art.15 della L.R. 44/91, così come sostituito con l'Art.4 della L.R. 23/97.

Ragusa, li

IL SEGRETARIO GENERALE

Il sottoscritto messo comunale attesta che copia della presente deliberazione è rimasta affissa all'Albo Pretorio di questo Comune per quindici giorni consecutivi dal

Ragusa, li

12/10/05 al 26/10/05
IL MESSO COMUNALE

Certificato di avvenuta pubblicazione della deliberazione

Vista l'attestazione del messo comunale, certifico che la presente deliberazione, è stata affissa all'Albo Pretorio di questo Comune il giorno 12/10/05 ed è rimasta affissa per quindici giorni consecutivi decorrenti dal

Ragusa, li

IL SEGRETARIO GENERALE
IL SEGRETARIO GENERALE
"Dr. Gaspare Nicotri"

Certificato di avvenuta esecutività della deliberazione

Certifico che la deliberazione è divenuta esecutiva dopo il decimo giorno della pubblicazione.

Ragusa, li

24 OTT. 2005

IL SEGRETARIO GENERALE
IL SEGRETARIO GENERALE
"Dr. Gaspare Nicotri"

CITTA' DI RAGUSA

IN FORMA ESECUTIVA

Per Copia conforme da servire per uso amministrativo.

IL SEGRETARIO GENERALE
IL FUNZIONARIO CAPO UFFICIO

Ragusa, li 24 OTT. 2005



COMUNE DI RAGUSA

SETTORE

VII

Assetto ed uso del territorio

Prot n. 636 /Sett. VII del 07/10/2005

Proposta di Deliberazione per la Giunta Municipale

OGGETTO: **Strumenti urbanistici di Ragusa – Richiesta di provvedimento Regionale.**

Il sottoscritto Dirigente del VII settore, ing. Francesco Poidomani, propone alla Giunta Municipale il seguente schema di deliberazione.

LA GIUNTA MUNICIPALE

Appreso dalla stampa che il CRU avrebbe espresso il parere di restituire il PRG per la totale rielaborazione;

Considerato che ciò vanificherebbe il lavoro svolto dal Comune di Ragusa in quasi 15 anni, nell'avvicinarsi di Sindaci, Giunte e Consigli Comunali, e dalla stessa Regione attraverso Commissari Provveditori e Commissari ad Acta per dotare la città di strumenti urbanistici essenziali per lo sviluppo del territorio;

Considerato altresì che ciò renderebbe inapplicabili le norme di salvaguardia ridando piena efficacia al PRG del 1974, ormai superato e con vincoli decaduti, e le cui conseguenze riguarderebbero, in primo luogo, direttamente l'esecuzione delle opere pubbliche e più precisamente:

- si renderebbe necessario attivare la procedura di variante al PRG, di volta in volta, al fine di acquisire le aree da espropriare;
- il Comune non potrebbe partecipare a parecchi bandi regionali, nazionali ed europei che richiedono la conformità urbanistica in sede di presentazione delle domande;
- la mancanza del Piano Generale del Traffico Urbano bloccherebbe le iniziative poste in essere dall'Amministrazione per la razionalizzazione del movimento veicolare.

Inoltre conseguenze deleterie vi sarebbero per l'intera attività edilizia sul territorio ed in particolare:

- il centro storico ritornerebbe quello del vecchio piano e cioè solo Ragusa Ibla, con la Ragusa San Giovanni, Fonti, Cappuccini etc. classificate zone "B". Ciò darebbe la possibilità di distruggere la città post terremoto, settecentesca, ottocentesca e novecentesca, realizzando edifici fino a 24 m. di altezza, cancellando testimonianze di valore universale, aventi le caratteristiche che hanno portato l'Unesco a riconoscere Ragusa "patrimonio dell'Umanità";
- le aree destinate a pubbliche attrezzature, continuerebbero ad essere oggetto di richiesta di edificazione privata in forza della avvenuta decadenza dei vincoli;
- verrebbe cancellato il centro storico di marina che nel piano del 1974 è classificato zona "B".

Per quanto sopra, la Giunta Municipale

DELIBERA

di adottare il seguente deliberato:
nell'interesse della città di Ragusa, si fa voti affinché i competenti Organi della Regione approvino il Piano regolatore Generale di Ragusa con tutte le condizioni necessarie che, sempre per quanto appreso dalla stampa, (vedi tra gli altri l'articolo a tutta pagina del quotidiano "La Sicilia", cronaca di Ragusa del 6. 10. 05), ricalcherebbe il parere formulato dai competenti Uffici Regionali nella trasmissione al CRU degli strumenti urbanistici in questione.

Ai sensi e per gli effetti della L.R. 11/12/1991, n.48 e art. 12 L.R. 30/2000, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica.

Si da' atto che la retroscritta proposta non comporta, ne' direttamente ne' indirettamente, oneri finanziari, ne' presenta alcuno degli aspetti contabili, finanziari e fiscali previsti dalle vigenti norme, per cui il parere della regolarità contabile non è necessario in quanto si risolverebbe in atto inutile.

Ragusa li,

Il Dirigente



Ragusa li,

Il Dirigente



Ai sensi e per gli effetti della L.R. 11/12/1991, n.48 e art. 12 L.R. 30/2000, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile.

L'importo della spesa di €.
Va imputata al cap.

Si esprime parere favorevole in ordine legittimità.

Ragusa li,

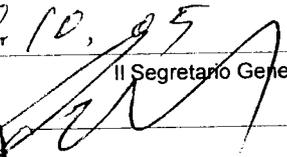
Il Responsabile del Servizio Finanziario



Ragusa li,

18.10.05

Il Segretario Generale



Motivazione dell'eventuale parere contrario:

Da dichiarare di immediata esecuzione

Allegati – Parte integrante:

- 1) _____
- 2) _____
- 3) _____
- 4) _____

Ragusa li,

Il Responsabile del Procedimento

Il Capo Settore



Visto: L'Assessore al ramo

