



Atti G. (Rag. Settore I)

COMUNE DI RAGUSA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

N. 369
del 3 OTT. 2005

OGGETTO: Transazione Opera Pia Collegio Maria SS. Addolorata Felicia Schininà.

L'anno duemila Cinque il giorno tre alle ore 16,15
del mese di Ottobre nel Palazzo di Città e nella consueta sala delle
adunanze, in seguito ad invito di convocazione, si è riunita la Giunta Municipale con l'intervento dei Signori:

Presiede la seduta il Sindaco D. Antonino Solerino

Sono presenti i signori Assessori:

	Presenti	Assenti
1) Prof. Carmelo La Porta		n'
2) Rag. Gaetano Tirella	n'	
3) Ing. Rosario Digiacomò	n'	
4) Prof. Gaetano Lo Monaco	n'	
5) Prof. Elio Accardi		n'
6) Ing. Salvatore Giaquinta	n'	
7) Dr. Roberto Sica	n'	
8 Arch. Rosario Pitrolo	n'	

Assiste il

Segretario Generale Dott.

Gespele Miceli

Il Presidente, constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara aperta la seduta e invita i convenuti a deliberare sull'argomento in oggetto specificato

LA GIUNTA MUNICIPALE

-Vista la proposta, di pari oggetto n. _____/Sett. I del 03/10/2005

-Visti i pareri favorevoli sulla proposta espressi ai sensi della L.R. 11/12/1991 n.48 e successive modifiche:

- per la regolarità tecnica, dal Responsabile del Servizio;
- per la regolarità contabile, dal Responsabile del Servizio di Ragioneria;
- sotto il profilo della legittimità, dal Segretario Generale del Comune;

- Ritenuto di dovere provvedere in merito;

- Visto l'art.15 della L.R. n.44/91 e successive modifiche;

ad unanimità di voti resi nelle forme di legge

DELIBERA

- Approvare la proposta di deliberazione indicata in premessa per farne parte integrante e sostanziale e farla propria.
- Dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 12-2° comma - della L.R. n.44/91, con voti unanimi e segreti.

PROPOSTA PARTE INTEGRANTE

Letto, approvato e sottoscritto.

L'ASSESSORE ANZIANO

IL SINDACO

IL SEGRETARIO GENERALE

Il sottoscritto messo comunale attesta che copia della presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio il 04/10/05 fino al 18/10/05 per quindici giorni consecutivi.

Ragusa, li

05/10/05

IL MESSO COMUNALE
IL MESSO NOTIFICATORE
(Proietto Francesco)

Certificato di immediata esecutività della delibera

Certifico che la deliberazione è stata dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi del 2° Comma dell'Art. 12 della L.R. n.44/91.

Certifico che la deliberazione è stata dichiarata urgente ed immediatamente esecutiva ai sensi dell'Art. 16 della L.R. n.44/91.

Ragusa, li

03/10/05

IL SEGRETARIO GENERALE
IL SEGRETARIO GENERALE
- Dr. Gaspare Nicotri -

Certifico che, contestualmente all'affissione all'Albo, la deliberazione è stata trasmessa in copia ai capi gruppo consiliari, ai sensi del 4° Comma dell'Art. 15 della L.R. n.44/91.

Certifico che entro dieci giorni dall'affissione all'Albo è/non è stata formulata richiesta di sottoposizione a controllo dell'atto deliberativo, ai sensi dei commi 3° e 5° dell'Art. 15 della L.R. 44/1, così come sostituito con l'Art. 4 della L.R. 23/97.

Ragusa, li

05/10/05

IL SEGRETARIO GENERALE

Il sottoscritto messo comunale attesta che copia della presente deliberazione è rimasta affissa all'Albo Pretorio di questo Comune per quindici giorni consecutivi dal 04/10/05 al 18/10/05

Ragusa, li

IL MESSO COMUNALE

Certificato di avvenuta pubblicazione della deliberazione

Vista l'attestazione del messo comunale, certifico che la presente deliberazione, è stata affissa all'Albo Pretorio di questo Comune il giorno 04/10/05 ed è rimasta affissa per quindici giorni consecutivi decorrenti dal

04/10/05 senza opposizione.

Ragusa, li

IL SEGRETARIO GENERALE
IL SEGRETARIO GENERALE
- Dr. Gaspare Nicotri -

Certificato di avvenuta esecutività della deliberazione

Certifico che la deliberazione è divenuta esecutiva dopo il decimo giorno della pubblicazione.

Ragusa, li

IL SEGRETARIO GENERALE

CITTA' DI RAGUSA

IN FORMA ESECUTIVA

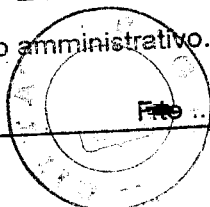
Per Copia conforme da servire per uso amministrativo.

05 OTT. 2005

IL SEGRETARIO GENERALE

Ragusa, li

IL FUNZIONARIO CARICO
(Dott.ssa G. Addamo)





COMUNE DI RAGUSA

SETTORE 1°
ASSISTENZA ORGANI
ISTITUZIONALI-AFFARI GENERALI

Prot n.

/Sett. 1°

del 03.10.2005

Proposta di Deliberazione per la Giunta Municipale

OGGETTO: Transazione Opera Pia Collegio Maria SS. Addolorata Felicia Schininà.

Il sottoscritto dott. Francesco Lumiera, Dirigente del Settore I, Assistenza organi istituzionali, affari generali, propone quanto segue.

PREMESSO che con contratto sottoscritto il 6 febbraio 1998 l'Opera Pia Collegio Maria SS. Addolorata Felicia Schininà ha concesso in comodato d'uso al Comune di Ragusa per anni dieci decorrenti dalla data del 18.11.1997 i locali di sua proprietà siti in parte a piano terra ed in parte al piano primo dell'immobile di via Matteotti n. 61 angolo Via Ecce Homo n. 178, come meglio individuati nella planimetria allegata al citato contratto;

CONSIDERATO che con atto di recesso del 09.06.2004 l'Opera Pia Collegio Maria SS. Addolorata Felicia Schininà ha contestato l'inadempimento del Comune di Ragusa per violazione degli articoli 3 e 7 del contratto di comodato, avendo l'Amministrazione Comunale parzialmente destinato i locali concessi ad uso diverso da quello pattuito e per averne concesso l'uso al Consorzio Universitario della Provincia di Ragusa e alla Università degli Studi di Catania;

che il Commissario Straordinario della citata Opera Pia ha conferito incarico per promuovere azione legale avverso il Comune di Ragusa;

Considerato che è volontà specifica dell'Amministrazione Comunale di definire l'insorgenda lite in via transattiva, onde definire i rapporti giuridico-patrimoniali in via definitiva ed evitare l'insorgenza di controversie inutili e dannose;

che il Presidente dell'Opera Pia si è dichiarato disposto a transigere l'instauranda controversia conformemente al mandato ricevuto dal Consiglio di Amministrazione e nei limiti ed ambiti dell'allegato schema di transazione, che fa parte integrante e sostanziale del presente atto;

che all'uopo occorre dare mandato al Sindaco di transigere secondo lo schema di transazione sopra citato;

Considerato che il Comune di Ragusa, nell'ambito di tale accordo transattivo, si impegna a rimborsare in parte le spese legali sostenute dall'Opera Pia fino al momento della transazione, e che tale importo è pari ad € 500,00;

Ritenuto necessario impegnare la predetta somma di € 500,00;
Considerato, inoltre, che dopo l'atto transattivo, il Comune di Ragusa dovrà formalizzare un atto integrativo della vigente Convenzione n. 1464 del 27/05/2003, con riferimento ai locali concessi al Consorzio Universitario della Provincia di Ragusa e all'Università di Catania;
che, altresì, nell'ambito di tale atto, occorre porre a carico del Consorzio Universitario della Provincia di Ragusa ed all'Università di Catania alcune spese per compiere delle opere autorizzate dall'Opera Pia, scaturenti dallo schema di transazione allegato, ed in particolare quelle di cui ai punti 2 e 3,

LA GIUNTA MUNICIPALE

Ritenuto di dovere provvedere in merito ad indirizzi da fornire con riferimento all'oggetto;

Visto l'art.15 della L.R. n.44/91 e successive modifiche;

ad unanimità di voti, resi nelle forme di legge;

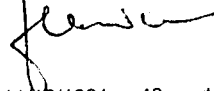
DELIBERA

1. Transigere l'instauranda controversia tra l'Opera Pia Collegio Maria SS. Addolorata Felicia Schininà e il Comune di Ragusa, secondo lo schema di transazione allegato alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale;
2. Autorizzare il Sindaco alla sottoscrizione della transazione, secondo lo schema sopra citato;
3. Impegnare la somma di € 500,00, come rimborso parziale delle spese legali sostenute dall'Opera Pia fino al momento della transazione;
4. Imputare il relativo importo di € 500,00 al cap. *1235*, funz. *01*, Serv. *08*
Int. *03* (imp. *6171/05*)
5. Autorizzare, altresì, il Sindaco, dopo la sottoscrizione della transazione, a formalizzare un atto integrativo della vigente Convenzione n. 1464 del 27/05/2005 relativo ai locali destinati al Consorzio Universitario della Provincia di Ragusa ed all'Università di Catania, ponendo a carico del Consorzio Universitario della Provincia di Ragusa e dell'Università di Catania la realizzazione delle opere e le relative spese stabilite nei punti 2 e 3 del sopra citato schema di transazione.
6. Dichiarare il presente atto immediatamente esecutivo per l'urgenza di definire transazione.

Ai sensi e per gli effetti della L.R. 11/12/1991, n.48 e art. 12 L.R. 30/2000, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica

Ragusa li. 03.10.2005

Il Dirigente



Ai sensi e per gli effetti della L.R. 11/12/1991, n.48 e art. 12 L.R. 30/2000, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile.

L'importo della spesa di € 500,00
Va imputata al cap. 1235

Ragusa li. 3-10-2005

Il Responsabile del Servizio Finanziario



Motivazione dell'eventuale parere contrario:

Si da atto che la retroscritta proposta non comporta, ne' direttamente ne' indirettamente, oneri finanziari, ne' presenta alcuno degli aspetti contabili, finanziari e fiscali previsti dalle vigenti norme, per cui il parere della regolarità contabile non è necessario in quanto si risolverebbe in atto inutile.

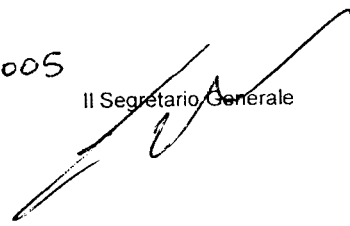
Ragusa li,

Il Dirigente

Si esprime parere favorevole in ordine legittimità.

Ragusa li. 03.10.2005

Il Segretario Generale



Da dichiarare di immediata esecuzione

Allegati – Parte integrante:

1) **Schema di transazione** tra l'Opera Pia Collegio Maria SS. Addolorata Felicia Schininà e il Comune di Ragusa.

- 2)
- 3)
- 4)

Ragusa li,

Il Responsabile del Procedimento

Il Capo Settore



Visto: L'Assessore al ramo