



COMUNE DI RAGUSA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

N. 495
del 15 DIC. 2011

OGGETTO: Scomputo oneri di urbanizzazione ai sensi dell'art. 11 della legge n° 10/77 relativi alla concessione edilizia n° 120/2003, in variante alla delibera di G.M. n° 410 del 22/11/06. Ditta: Licitra Francesco

L'anno duemila quattromila Il giorno quindici alle ore 9,45
del mese di Dicembre nel Palazzo di Città e nella consueta sala delle
adunanze, in seguito ad invito di convocazione, si è riunita la Giunta Municipale con l'intervento dei Signori:

Presiede la seduta il Vice Sindaco dott. Giosemini Cosentino
Sono presenti i signori Assessori:

	Presenti	Assenti
1. dott.ssa Maria Teresa Tumino	<u>m'</u>	
2. dr. Giovanni Cosentini		
3. ing. Mario Addario	<u>m'</u>	
4. sig. Venerando Suizzo	<u>m'</u>	
5. sig.ra Vita Migliore		<u>m'</u>
6. geom. Francesco Barone	<u>m'</u>	

Assiste il

Segretario Generale dott. Benedetto Bruscia

Il Presidente, constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara aperta la seduta e invita i convenuti a deliberare sull'argomento in oggetto specificato

LA GIUNTA MUNICIPALE

-Vista la proposta, di pari oggetto n. 108754 /Sett. 5° del 15-12-2011

-Visti i pareri favorevoli sulla proposta espressi ai sensi della L.R. 11/12/1991 n.48 e successive modifiche:

- per la regolarità tecnica, dal Dirigente del Settore;
- per la regolarità contabile dal Responsabile del Servizio di Ragioneria;
- sotto il profilo della legittimità, dal Segretario Generale del Comune;

-Ritenuto di dovere provvedere in merito;

- Visto l'art.18 della L.R. n.44/91 e successive modifiche;

ad unanimità di voti resi nelle forme di legge

DELIBERA

- Approvare la proposta di deliberazione indicata in premessa per farne parte integrante e sostanziale e farla propria.

PROPOSTA, farsi integrante

All.: elaborati grafici

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO

L'ASSESSORE ANZIANO

IL SEGRETARIO GENERALE

Il sottoscritto messo comunale attesta che copia della presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio il 16 DIC. 2011 fino al 31 DIC. 2011 per quindici giorni consecutivi.

Ragusa, li

16 DIC. 2011

IL MESSO COMUNALE
(Salonia Francesco)

Certificato di immediata esecutività della delibera

- () Certifico che la deliberazione è stata dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi del 2° Comma dell'Art.12 della L.R. n.44/91.
() Certifico che la deliberazione è stata dichiarata urgente ed immediatamente esecutiva ai sensi dell'Art.16 della L.R. n.44/91.

Ragusa, li

IL SEGRETARIO GENERALE

- () Certifico che, contestualmente all'affissione all'Albo, la deliberazione è stata trasmessa in copia ai capi gruppo consiliari, ai sensi del 4° Comma dell'Art.15 della L.R. n.44/91.

- () Certifico che entro dieci giorni dall'affissione all'Albo è/non è stata formulata richiesta di sottoposizione a controllo dell'atto deliberativo, ai sensi dei commi 3° e 5° dell'Art.15 della L.R. 44/91, così come sostituito con l'Art.4 della L.R. 23/97.

Ragusa, li

IL SEGRETARIO GENERALE

Il sottoscritto messo comunale attesta che copia della presente deliberazione è rimasta affissa all'Albo Pretorio di questo Comune per quindici giorni consecutivi dal 16 DIC. 2011 al 31 DIC. 2011

Ragusa, li

IL MESSO COMUNALE

Certificato di avvenuta pubblicazione della deliberazione

Vista l'attestazione del messo comunale, certifico che la presente deliberazione, è stata affissa all'Albo Pretorio di questo Comune il giorno 16 DIC. 2011 e rimasta affissa per quindici giorni consecutivi decorrenti dal 16 DIC. 2011 senza opposizione.

Ragusa, li

IL SEGRETARIO GENERALE

Certificato di avvenuta esecutività della deliberazione

X Certifico che la deliberazione è divenuta esecutiva dopo il decimo giorno della pubblicazione.

Ragusa, li

IL SEGRETARIO GENERALE

Per Copia conforme: lo scrivente

16 DIC. 2011

Ragusa, li

CITTA' DI RAGUSA



F.to

IL SEGRETARIO GENERALE

IL V. SEGRETARIO GENERALE

Dott. Francesco Salonia



CITTA' DI RAGUSA

SETTORE	5°
TERRITORIO ED URBANISTICA	
- Servizio Edilizia Privata -	

Prot n. 108759/Sett. ✓ del 15-12-2011

Proposta di Deliberazione per la Giunta Municipale

OGGETTO: Scomputo oneri di urbanizzazione ai sensi dell'art. 11 della legge n° 10/77 relativi alla concessione edilizia n° 120/2003, in variante alla delibera di G.M. n° 410 del 22/11/06. Ditta: Licitra Francesco

Il sottoscritto Arch. Ennio Torrieri propone alla Giunta Municipale il seguente schema di deliberazione

LA GIUNTA MUNICIPALE

Premesso che:

- In data 14/11/06, con Deliberazione di Giunta Municipale n° 410, è stato autorizzato lo scomputo degli oneri di urbanizzazione afferenti la concessione edilizia n° 120/2003 intestata alla ditta Licitra Francesco per la realizzazione di un insediamento direzionale, al netto del ribasso d'asta del 10%, per un importo complessivo di € 77377,20, a fronte di un importo di € 118174,60 previsto nella superiore concessione edilizia;
- In data 06/03/09, con il n° 58, la ditta Licitra Francesco ha avanzato ulteriore richiesta di scomputo su cui l'Ufficio, in data 12/12/2011, ha espresso parere favorevole. I lavori consistono nell'ampliamento della sede stradale esistente, compreso reti tecnologiche, e di un parcheggio pubblico, dove viene prevista una aiuola centrale con due pali di pubblica illuminazione completi di pozzetti di ispezione e collegamento alla rete elettrica esistente;

L'importo dei lavori previsti in variante ammonta, al netto del ribasso d'asta del 10%, ad € 36408,19; l'importo complessivo dei lavori ammonta quindi ad € 113785,39, a fronte di una somma pari ad € 150243,40 (€ 118174,60 + € 32068,80) prevista nelle due concessioni edilizie (originaria e di variante);

Considerato

Visto la proposta di pari oggetto n° 108759/Sett.5° del 15-12-2011

Ritenuto di dovere provvedere in merito;

Visto l'art. 12 della L.R. n.44/91;

DELIBERA

Autorizzare, per i motivi di cui in premessa, la ditta Licitra Francesco ad eseguire direttamente, ai sensi dell'art. 11 della Legge n° 10/77, le opere di urbanizzazione per un importo complessivo di € 113785,39, di cui alla proposta, alle seguenti condizioni:

- che prima dell'inizio dei lavori venga comunicato a questa Amministrazione l'inizio degli stessi lavori;
- che i lavori siano eseguiti sotto l'alta sorveglianza dell'U.T.C. – Settore 7°,
- che alla fine di tutti i lavori venga redatto verbale di regolare esecuzione in contraddittorio tra il Comune e la ditta concessionaria, e venga consegnata la contabilità finale degli stessi lavori;
- che verrà consentito lo scomputo del contributo delle opere di urbanizzazione fino alla somma di € 113785,39, previsto sommando l'importo della concessione edilizia originaria e quello di variante.

Ai sensi e per gli effetti della L.R. 11/12/1991, n.48 e art. 12 L.R. 30/2000, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica.		Si dà atto che la retroscritta proposta non comporta, né direttamente né indirettamente, oneri finanziari, né presenta alcuno degli aspetti contabili, finanziari e fiscali previsti dalle vigenti norme, per cui il parere della regolarità contabile non è necessario in quanto si risolverebbe in atto inutile.	
Ragusa lì, <u>14-12-2011</u> Il Dirigente 		Ragusa lì, <u>14-12-2011</u> Il Dirigente 	
Ai sensi e per gli effetti della L.R. 11/12/1991, n.48 e art. 12 L.R. 30/2000, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile.			
L'importo della spesa di €. _____ Va imputata al cap. _____		Si esprime parere favorevole in ordine legittimità.	
Ragusa lì, _____ Il Responsabile del Servizio Finanziario		Ragusa lì, <u>15-12-2011</u>  Il Segretario Generale 	
Motivazione dell'eventuale parere contrario:			
<div style="border: 1px solid black; padding: 5px; display: inline-block;"> <input type="checkbox"/> Da dichiarare di immediata esecuzione </div>			


Allegati – Parte integrante:

- 1) _____
- 2) _____
- 3) _____
- 4) _____

Ragusa lì, _____

Il Responsabile del Procedimento

Il Capo Settore



Visto: L'Assessore al ramo
