



# COMUNE DI RAGUSA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

N. 482  
del 15 DIC, 2011

**OGGETTO:** Accettazione cessione di aree relative alla concessione edilizia n. 313/2002 per la realizzazione di un insediamento produttivo artigianale-direzionale sito a Ragusa in via G. Falcone

L'anno duemila quindici Il giorno quindici alle ore 9,45  
del mese di Dicembre nel Palazzo di Città e nella consueta sala delle  
adunanze, in seguito ad invito di convocazione, si è riunita la Giunta Municipale con l'intervento dei Signori:

Presiede la seduta il Vice Sindaco dott. Giovanni Cosentini  
Sono presenti i signori Assessori:

	Presenti	Assenti
1) dott.ssa Maria Teresa Tumino	n'	
2) dott. Giovanni Cosentini		
3) ing. Mario Addario	n'	
4) sig. Venerando Suizzo	n'	
5) sig.ra Vita Migliore		n'
6) geom. Francesco Barone		n'

Assiste il Segretario Generale dott. Benedetto Barone

Il Presidente, constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara aperta la seduta e invita i convenuti a deliberare sull'argomento in oggetto specificato.

## **LA GIUNTA MUNICIPALE**

-Vista la proposta, di pari oggetto n. 106220 /Sett. IV del 02.12.2011

-Visti i pareri favorevoli sulla proposta espressi ai sensi della L.R. 11/12/1991 n.48 e successive modifiche:

- per la regolarità tecnica, dal Responsabile del Servizio;
- per la regolarità contabile dal Responsabile del Servizio di Ragioneria;
- sotto il profilo della legittimità, dal Segretario Generale del Comune;

-Ritenuto di dovere provvedere in merito;

- Visto l'art.15 della L.R. n.44/91 e successive modifiche;  
ad unanimità di voti resi nelle forme di legge

### **DELIBERA**

1. Accettare la cessione gratuita delle aree di mq. 4.138,00 indicate nel catasto Terreni del Comune di Ragusa al Fg. 63 con le particelle 1590, 1591, 1593 e 1589 sub 1, di proprietà della Ditta Guerrieri Patrizia, Guerrieri Giovanni e Guerrieri Aldo, relativa alla concessione edilizia n. 313/2002 per la realizzazione di un insediamento produttivo artigianale - direzionale in via G. Falcone a Ragusa;
2. Stipulare l'atto di accettazione con le spese contrattuali tutte a carico della Ditta proprietaria.

### **PROPOSTA PARTE INTEGRANTE**

All: Nulla Osta Settore Tecnico- Assetto ed uso del Territorio

Visure catastali

Estratto di mappa

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO

L'ASSESSORE ANZIANO

IL SEGRETARIO GENERALE

Il sottoscritto messo comunale attesta che copia della presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio il 16 DIC. 2011 fino al 31 DIC. 2011 per quindici giorni consecutivi.

Ragusa, li

16 DIC. 2011

IL MESSO COMUNALE  
(Salonia Francesco)

**Certificato di immediata esecutività della delibera**

- ( ) Certifico che la deliberazione è stata dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi del 2° Comma dell'Art. 12 della L.R. n. 44/91.  
( ) Certifico che la deliberazione è stata dichiarata urgente ed immediatamente esecutiva ai sensi dell'Art. 16 della L.R. n. 44/91.

Ragusa, li

IL SEGRETARIO GENERALE

- ☒ Certifico che, contestualmente all'affissione all'Albo, la deliberazione è stata trasmessa in copia ai capi gruppo consiliari, ai sensi del 4° Comma dell'Art. 15 della L.R. n. 44/91.  
( ) Certifico che entro dieci giorni dall'affissione all'Albo è/non è stata formulata richiesta di sottoposizione a controllo dell'atto deliberativo, ai sensi dei commi 3° e 5° dell'Art. 15 della L.R. 44/91, così come sostituito con l'Art. 4 della L.R. 23/97.

Ragusa, li

16 DIC. 2011

IL SEGRETARIO GENERALE  
IL V. SEGRETARIO GENERALE  
Dott. Francesco Lumiera

Il sottoscritto messo comunale attesta che copia della presente deliberazione è rimasta affissa all'Albo Pretorio di questo Comune per quindici giorni consecutivi dal 16 DIC. 2011 al 31 DIC. 2011 senza opposizione/con opposizione

Ragusa, li

IL MESSO COMUNALE

**Certificato di avvenuta pubblicazione della deliberazione**

Vista l'attestazione del messo comunale, certifico che la presente deliberazione, è stata affissa all'Albo Pretorio di questo Comune il giorno 16 DIC. 2011 ed è rimasta affissa per quindici giorni consecutivi decorrenti dal 16 DIC. 2011 senza opposizione/con opposizione.

Ragusa, li

IL SEGRETARIO GENERALE

**Certificato di avvenuta esecutività della deliberazione**

☒ Certifico che la deliberazione è divenuta esecutiva dopo il decimo giorno della pubblicazione.

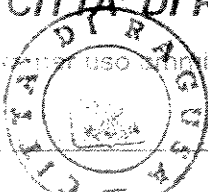
Ragusa, li

IL SEGRETARIO GENERALE

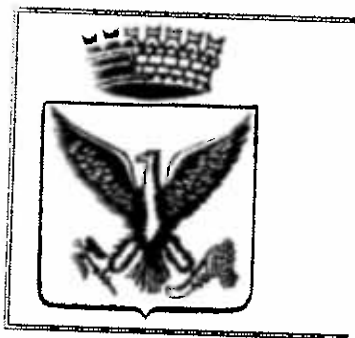
**CITTA' DI RAGUSA**

Per Copia conforme da servire per uso amministrativo.

Ragusa, li 16 DIC. 2011



IL SEGRETARIO GENERALE  
IL V. SEGRETARIO GENERALE  
Dott. Francesco Lumiera



**CITTA' DI RAGUSA**

Gestione affari patrimoniali, consulenze,  
appalti, gare e aste, contratti  
[www.comune.ragusa.gov.it](http://www.comune.ragusa.gov.it)

Prot. n. 106220  
Ragusa, li 02.12.2011

*Settore IV*

OGGETTO: Proposta di deliberazione recante l'oggetto: Accettazione cessione di aree relative alla concessione edilizia n. 313/2002, per la realizzazione di un insediamento produttivo artigianale-direzionale sito a Ragusa in via G. Falcone

**Alla Giunta Municipale  
SEDE**

Il Comune di Ragusa ha rilasciato a favore della Ditta Gurrieri Patrizia, Guerrieri Giovanni e Guerrieri Aldo, la concessione edilizia n. 313/2002 per la realizzazione di un insediamento produttivo sito a Ragusa in via G. Falcone.

Per il rilascio della convenzione suddetta la Ditta su citata si è impegnata a cedere gratuitamente al Comune di Ragusa l'area complessiva di mq. 4138, indicata nel catasto Terreni del Comune di Ragusa al Fg. 63 - particelle 1590, 1591, 1593 e 1589 sub I.

Dal momento che occorre procedere alla stipula dell'atto e che l'Ufficio Tecnico - Assetto ed Uso del Territorio - ha trasmesso il proprio nulla-osta alla cessione, è necessario che codesta G.M. acconsenta all'accettazione delle aree suddette.

Qualora codesta On.le G.M. ritenesse di accogliere la proposta ed adottare l'atto deliberativo, il parere di cui all'art. 49 della legge 267/2000 deve intendersi reso con la presente esposizione e la sottoscrizione in calce.

A/R a/r

IL DIRIGENTE DEL SETTORE IV

(Dott. G. Mirabelli)

Ai sensi e per gli effetti della L.R. 11/12/1991, n.48 e art. 12 L.R. 30/2000, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica.

Ragusa li, 02.12.2011

Il Dirigente

Si da atto che la retroscritta proposta non comporta, ne' direttamente ne' indirettamente, oneri finanziari, ne' presenta alcuno degli aspetti contabili, finanziari e fiscali previsti dalle vigenti norme, per cui il parere della regolarità contabile non è necessario in quanto si risolverebbe in atto inutile.

Ragusa li, 02.12.2011

Il Dirigente

Ai sensi e per gli effetti della L.R. 11/12/1991, n.48 e art. 12 L.R. 30/2000, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile.

L'importo della spesa di €. \_\_\_\_\_  
Va imputata al cap. \_\_\_\_\_

Si esprime parere favorevole in ordine legittimità.

Ragusa li, \_\_\_\_\_

Il Responsabile del Servizio Finanziario

Ragusa li, 12.12.2011

Il Segretario Generale

dott. Benedetto Buscema

Motivazione dell'eventuale parere contrario:



Da dichiarare di immediata esecuzione

### Allegati – Parte integrante:

- 1) \_\_\_\_\_
- 2) \_\_\_\_\_
- 3) \_\_\_\_\_
- 4) \_\_\_\_\_

Ragusa li, \_\_\_\_\_

Il Responsabile del Procedimento

Il Capo Settore

Visto: L'Assessore al ramo

\_\_\_\_\_