



AME

Rf 7°

COMUNE DI RAGUSA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

N. 353
del 23 SET. 2005

OGGETTO: Scomputo oneri di urbanizzazione ai sensi dell'art. 11 della legge n. 10/77 relativi alla concessione edilizia n. 16/03. Ditta Leggio Salvatore e C. s.n.c.

L'anno duemila *Cinque* Il giorno *Venerdì* alle ore *17,00*
del mese di *Settembre* nel Palazzo di Città e nella consueta sala delle
adunanze, in seguito ad invito di convocazione, si è riunita la Giunta Municipale con l'intervento dei Signori:

Presiede la seduta il Sindaco *D. Antonino Solerino*

Sono presenti i signori Assessori:

	Presenti	Assenti
1) Prof. Carmelo La Porta	<i>m'</i>	
2) Rag. Gaetano Tirella	<i>m'</i>	
3) Ing. Rosario Digiacomio	<i>m'</i>	
4) Prof. Gaetano Lo Monaco	<i>m'</i>	
5) Prof. Elio Accardi	<i>m'</i>	
6) Ing. Salvatore Giaquinta	<i>m'</i>	

Assiste il Segretario Generale Dott. *Gaspare Licodari*

Il Presidente, constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara aperta la seduta e invita i convenuti a deliberare sull'argomento in oggetto specificato

LA GIUNTA MUNICIPALE

Vista la proposta, di pari oggetto n. 478 /Sett. 7° del 15 LUG. 2005

Visti i pareri favorevoli sulla proposta espressi ai sensi della L.R. 11/12/1991 n.48 e successive modifiche:

- per la regolarità tecnica, dal Responsabile del Servizio;
- per la regolarità contabile dal Responsabile del Servizio di Ragioneria;
- sotto il profilo della legittimità, dal Segretario Generale del Comune;

Ritenuto di dovere provvedere in merito;

Visto l'art.15 della L.R. n.44/91 e successive modifiche;

d'unanimità di voti resi nelle forme di legge

DELIBERA

Approvare la proposta di deliberazione indicata in premessa per farne parte integrante e sostanziale e farla propria.

PROPOSTA PARTE INTEGRANTE

l. : Confido medico

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO

L'ASSESSORE ANZIANO

IL SEGRETARIO GENERALE

Il sottoscritto messo comunale attesta che copia della presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio il 22/09/05 fino al 11/10/05 per quindici giorni consecutivi.

Ragusa, li

23/09/05

IL MESSO COMUNALE
IL MESSO COMUNALE
(Prof. Francesco)

Certificato di immediata esecutività della delibera

- () Certifico che la deliberazione è stata dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi del 2° Comma dell'Art.12 della L.R. n.44/91.
- () Certifico che la deliberazione è stata dichiarata urgente ed immediatamente esecutiva ai sensi dell'Art.16 della L.R. n.44/91.

Ragusa, li

IL SEGRETARIO GENERALE

- Certifico che, contestualmente all'affissione all'Albo, la deliberazione è stata trasmessa in copia ai capi gruppo consiliari, ai sensi del 4° Comma dell'Art.15 della L.R. n.44/91.
- () Certifico che entro dieci giorni dall'affissione all'Albo è/non è stata formulata richiesta di sottoposizione a controllo dell'atto deliberativo, ai sensi dei commi 3° e 5° dell'Art.15 della L.R. 44/1, così come sostituito con l'Art.4 della L.R. 23/97.

Ragusa, li

28/09/05

IL SEGRETARIO GENERALE

Il sottoscritto messo comunale attesta che copia della presente deliberazione è rimasta affissa all'Albo Pretorio di questo Comune per quindici giorni consecutivi dal 22/09/05 al 11/10/05

Ragusa, li

IL MESSO COMUNALE

Certificato di avvenuta pubblicazione della deliberazione

Vista l'attestazione del messo comunale, certifico che la presente deliberazione, è stata affissa all'Albo Pretorio di questo Comune il giorno 22/09/05 ed è rimasta affissa per quindici giorni consecutivi decorrenti dal 22/09/05 senza opposizione.

Ragusa, li

IL SEGRETARIO GENERALE

Certificato di avvenuta esecutività della deliberazione

Certifico che la deliberazione è divenuta esecutiva dopo il decimo giorno della pubblicazione.

Ragusa, li

10 OTT. 2005

IL SEGRETARIO GENERALE
IL SEGRETARIO GENERALE
Dr. Gaspare Nicotri

CITTA' DI RAGUSA

IN FORMA ESECUTIVA

Per Copia esecutiva da inviare presso l'ufficio di riferimento

Ragusa, li

10 OTT. 2005

IL FUNZIONARIO CAPO SERVIZIO
(Dott.ssa G. Addamo)



CITTA' DI RAGUSA

SETTORE	7°
TERRITORIO ED URBANISTICA	
- Servizio Edilizia Privata -	

Prot n. 478 /Sett. VII del 15 LUG. 2005

Proposta di Deliberazione per la Giunta Municipale

OGGETTO: Scomputo oneri di urbanizzazione ai sensi dell'art. 11 della legge n°10/77 relativi alla concessione edilizia n° 16/03. Ditta Leggio Salvatore e C. s.n.c.

Il sottoscritto Ing. Francesco Poidomani propone alla Giunta Municipale il seguente schema di deliberazione

LA GIUNTA MUNICIPALE

Premesso che:

- In data 15/05/03, con il n° 16/03, è stata rilasciata alla ditta Leggio Salvatore e C. s.n.c. la concessione edilizia per la realizzazione di un insediamento produttivo a carattere commerciale, ai sensi dell'art. 4 della Legge n° 10/77, in Ragusa Via Mongibello angolo via Monte Amiata;
- In data 24/07/03, con il n° 264, la ditta Leggio Salvatore e C. s.n.c. ha avanzato richiesta di scomputo degli oneri di urbanizzazione previsti nella suddetta concessione edilizia, prevedendo la realizzazione di opere di urbanizzazione primarie adiacenti all'area su cui insiste il fabbricato in progetto;
- In data 11/05/04 è la C.E.C. ha espresso parere favorevole a condizione che l'intervento venga limitato alla sistemazione della sede stradale con misto granulometrico e binder, e la realizzazione dei marciapiedi sino all'angolo con la via Monte Amiata
- In data 04/11/04 stato acquisito il parere favorevole del Settore 9° - Impianti Tecnologici e Viabilità sulla fattibilità delle opere;

L'importo complessivo dei lavori desunto dal computo metrico allegato alla richiesta di

scomputo, al netto del ribasso d'asta del 12%, ammonta ad € 28799,53, inferiore allo importo degli oneri di urbanizzazione previsto in concessione pari ad € 66744,87;

Vista la proposta di pari oggetto n° 478 /Sett.7° del 15-07-2005;

Ritenuto di dovere provvedere in merito;

Visto l'art.15 della L.R. n.44/91 e successive modifiche;

ad unanimità di voti, resi nelle forme di legge;

DELIBERA

- Autorizzare, per i motivi di cui in premessa, la ditta Leggio Salvatore e C. s.n.c. ad eseguire direttamente, ai sensi dell'art. 11 della Legge n° 10/77, le opere di urbanizzazione di cui alla proposta, il cui importo, indicato nel computo metrico, al netto del ribasso d'asta, ammonta ad € 28799,53, alle seguenti condizioni:

che prima dell'inizio dei lavori venga comunicato a questa Amministrazione l'inizio degli stessi lavori;

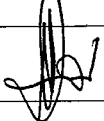
che i lavori siano eseguiti sotto l'alta sorveglianza dell'U.T.C. – Settore 9°;

che alla fine dei lavori venga redatto verbale di regolare esecuzione in contraddittorio tra il Comune e la ditta concessionaria, e venga consegnata la contabilità finale degli stessi lavori;

qualora nel corso dei lavori sia necessario eseguire delle varianti alle opere previste, le stesse dovranno essere preventivamente concordate ed autorizzate da parte del Dirigente del Settore 7°. In ogni caso, l'ammontare delle opere ammesse allo scomputo non potrà essere superiore all'importo degli oneri di urbanizzazione previsto in concessione pari ad € 66744,87.

Ai sensi e per gli effetti della L.R. 11/12/1991, n.48 e art. 12 L.R. 30/2000, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica.

Si da atto che la retroscritta proposta non comporta, ne' direttamente ne' indirettamente, oneri finanziari, ne' presenta alcuno degli aspetti contabili, finanziari e fiscali previsti dalle vigenti norme, per cui il parere della regolarità contabile non è necessario in quanto si risolverebbe in atto inutile.

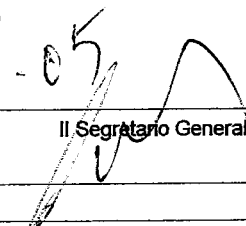
Ragusa li, _____
I Il Dirigente 

Ragusa li, _____
II Dirigente

Ai sensi e per gli effetti della L.R. 11/12/1991, n.48 e art. 12 L.R. 30/2000, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile.

Si esprime parere favorevole in ordine legittimità.

L'importo della spesa di €. _____
Va imputata al cap. _____

Ragusa li, _____
II Segretario Generale 
26.7.05



Ragusa li, _____
II Responsabile del Servizio Finanziario

Motivazione dell'eventuale parere contrario:

Da dichiarare di immediata esecuzione

Allegati – Parte integrante:

- 1) _____
- 2) _____
- 3) _____
- 4) _____

Ragusa li, _____
II Responsabile del Procedimento  _____
II Capo Settore 

Visto: L'Assessore al ramo

