



# COMUNE DI RAGUSA

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

N. 121  
del 8 APR. 2011

OGGETTO: ASSEGNAZIONE PER LA SPONSORIZZAZIONE DELLA  
MANUTENZIONE DELL'AREA A VERDE PUBBLICO DELLA ROTATORIA BIVIO  
CHIARAMONTE - VIALE DELLE AMERICHE

L'anno duemila *undici* Il giorno *otto* alle ore *12,45*  
del mese di *Aprile* nel Palazzo di Città e nella consueta sala delle  
adunanze, in seguito ad invito di convocazione, si è riunita la Giunta Municipale con l'intervento dei Signori:

Presiede la seduta il

Sindaco

*Nello Diferquale*

Sono presenti i signori Assessori:

	Presenti	Assenti
1) Dr. Rocco Bideetti	<i>n'</i>	
2) Geom. Francesco Barone	<i>n'</i>	
3) Sig.ra Maria Malfa	<i>n'</i>	
4) Rag. Michele Tasca		<i>n'</i>
5) Dr. Salvatore Roccaro	<i>n'</i>	
6) Sig. Biagio Calvo	<i>n'</i>	
7) Dott. Giovanni Cosentini		<i>n'</i>
8) Sig.ra Elisabetta Marino	<i>n'</i>	
9) Ing. Salvatore Giaquinta	<i>n'</i>	
10) Sig. Salvatore Occhipinti		<i>n'</i>

Assiste il

Segretario Generale Dott.

*Benedetto Busceme*

Il Presidente, constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara aperta la seduta e invita i convenuti a deliberare sull'argomento in oggetto specificato

## LA GIUNTA MUNICIPALE

-Vista la proposta, di pari oggetto n. 30927 /Sett. VIII del 06-04-2011

-Visti i pareri favorevoli sulla proposta espressi ai sensi della L.R. 11/12/1991 n.48 e successive modifiche:

- per la regolarità tecnica, dal Responsabile del Servizio;
- per la regolarità contabile, dal Responsabile del Servizio di Ragioneria;
- sotto il profilo della legittimità, dal Segretario Generale del Comune;

- Ritenuto di dovere provvedere in merito;

- Visto l'art.15 della L.R. n.44/91 e successive modifiche;

ad unanimità di voti resi nelle forme di legge

## DELIBERA

- Approvare la proposta di deliberazione indicata in premessa per farne parte integrante e sostanziale e farla propria.

## PROPOSTA PARTE INTEGRANTE

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO

L'ASSESSORE ANZIANO

IL SEGRETARIO GENERALE

Il sottoscritto messo comunale attesta che copia della presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio il

1.1 APR. 2011 fino al 26 APR. 2011 per quindici giorni consecutivi.

Ragusa, li

1.1 APR. 2011

IL MESSO COMUNALE  
IL MESSO NOTIFICATORE  
(Licitra Giovanni)

**Certificato di immediata esecutività della delibera**

( ) Certifico che la deliberazione è stata dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi del 2° Comma dell'Art.12 della L.R. n.44/91.

( ) Certifico che la deliberazione è stata dichiarata urgente ed immediatamente esecutiva ai sensi dell'Art.16 della L.R. n.44/91.

Ragusa, li

IL SEGRETARIO GENERALE

~~X~~ Certifico che, contestualmente all'affissione all'Albo, la deliberazione è stata trasmessa in copia ai capi gruppo consiliari, ai sensi del 4° Comma dell'Art.15 della L.R. n.44/91.

~~( ) Certifico che entro dieci giorni dall'affissione all'Albo è/non è stata formulata richiesta di sottoposizione a controllo dell'atto deliberativo, ai sensi dei commi 3° e 5° dell'Art.15 della L.R. 44/91, così come sostituito con l'Art.4 della L.R. 23/97.~~

Ragusa, li 1.1 APR. 2011

~~IL SEGRETARIO GENERALE  
IL FUNZIONARIO C.S.  
(Giuseppe Iurato)~~

Il sottoscritto messo comunale attesta che copia della presente deliberazione è rimasta affissa all'Albo Pretorio di questo Comune per quindici giorni consecutivi dal 1.1 APR. 2011 al 26 APR. 2011 senza opposizione/con opposizione

Ragusa, li

IL MESSO COMUNALE

**Certificato di avvenuta pubblicazione della deliberazione**

Vista l'attestazione del messo comunale, certifico che la presente deliberazione, è stata affissa all'Albo Pretorio di questo Comune il giorno 1.1 APR. 2011 ed è rimasta affissa per quindici giorni consecutivi decorrenti dal

1.1 APR. 2011 senza opposizione/con opposizione.

Ragusa, li

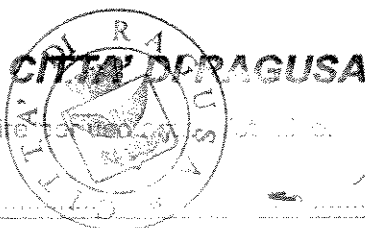
IL SEGRETARIO GENERALE

**Certificato di avvenuta esecutività della deliberazione**

~~X~~ Certifico che la deliberazione è divenuta esecutiva dopo il decimo giorno della pubblicazione.

Ragusa, li

IL SEGRETARIO GENERALE



Per Copia conforme da servire

Ragusa, li

1.1 APR. 2011

~~IL SEGRETARIO GENERALE  
IL FUNZIONARIO C.S.  
(Giuseppe Iurato)~~



# CITTÀ DI RAGUSA

www.comune.ragusa.it

## SETTORE VIII

**Centri Storici e Verde Pubblico – Servizio III**

P.zza San Giovanni - Tel. 0932 676540 – Fax 0932-676541

E.mail: [verde.pubblico@comune.ragusa.it](mailto:verde.pubblico@comune.ragusa.it)

Parte integrante e sostanziale alla  
Delibera di Giunta Municipale  
N° 121 del 8 APR. 2011

Prot n. 30927 /Sett. VIII del 06-04-2011

## Proposta di Deliberazione per la Giunta Municipale

**OGGETTO:** Approvazione accordo di collaborazione con la ditta: **Ergon Soc. Cons. Arl** per la sponsorizzazione e manutenzione della rotatoria Bivio Chiaramente – Viale delle Americhe e aiuole limitrofe.

Il sottoscritto Arch. Giorgio Colosi Dirigente Responsabile del Settore VIII Centri Storici e Verde Pubblico, propone alla Giunta Municipale il seguente schema di deliberazione.

## LA GIUNTA MUNICIPALE

Vista la delibera di Giunta n. 374 del 09/05/2000 con la quale veniva approvata la convenzione per la sponsorizzazione e manutenzione della rotatoria in oggetto con la ditta Cisa srl.

Vista la comunicazione via email del responsabile Marketing Ergon con la quale informa che la denominazione della ditta Cisa srl viene cambiata con: **Ergon Soc. Cons. Arl**, confermata con fax del 05/04/2011.

Vista la richiesta dalla Dott. Lo Magno Maria, in qualità di Responsabile Marketing della ditta Ergon Soc. Cons. Arl, rivolta a conseguire il cambio di denominazione della ditta: da Cisa srl a **Ergon Soc. Cons. Arl** per l'autorizzazione alla assegnazione dell'area a verde pubblico della rotatoria sita in Ragusa Bivio Chiaramente – viale delle Americhe per la sponsorizzazione e manutenzione dell'area a verde pubblico e della modifica del logo di n° 4 cartelli pubblicitari già esistenti:

Si è dell'avviso che la richiesta della Dott. Lo Magno Maria sia meritevole di accoglimento, in quanto, se da un lato mira al conseguimento di un vantaggio diretto e/o indiretto, dall'altro contribuisce comunque ad elevare lo standard conservativo e l'entità patrimoniale del verde pubblico, arricchendone altresì il livello estetico.

Il tutto costituisce inoltre un vantaggio per l'Amministrazione Comunale in quanto viene sgravata da costi di gestione e manutenzione che incidono in conto sul bilancio comunale in perfetta aderenza agli obiettivi dell'Amministrazione.

In considerazione di quanto sopra esposto e per consentire tale attività si ritiene opportuna l'approvazione dell'iniziativa di collaborazione per la manutenzione dell'area a verde pubblico della rotatoria sita in via Virgilio con i seguenti obblighi a carico dei proponenti o facoltà per il Comune e precisazioni;

- a) la durata resta fissata in anni cinque prorogabili;
- b) l'area a verde mantiene le funzioni ad uso pubblico, in base alle destinazioni impresse dagli strumenti urbanistici vigenti;
- c) l'Amministrazione si riserva in qualsiasi momento, di recedere dalla presente autorizzazione senza che sia dovuto alcun indennizzo.

Pertanto si invia schema di collaborazione che tenderà a regolare il rapporto tra il Comune e la ditta privata e si propone all'On.le G. M. di deliberare in merito e qualora si aderisse alla sopracitata proposta e si decidesse di adottare la deliberazione, il parere tecnico di cui all'art. 53 della legge 142/90 deve intendersi reso con la illustrazione sopra fatta e con la sottoscrizione della relazione medesima.

Visto l'art.15 della L.R. n.44/91 e successive modifiche;

ad unanimità di voti, resi nelle forme di legge;

## **DELIBERA**

- di autorizzare la ditta "Ergon Soc. Cons. Arl " nella persona della dott. Lo Magno Maria Responsabile Marketing Ergon ad assumere l'onere della sponsorizzazione e manutenzione dell'area a verde pubblico della rotatoria Bivio Chiaramente – Viale delle Americhe come da allegato schema di accordo di collaborazione per anni cinque;
- Dare mandato all'ufficio di predisporre gli atti consequenziali;



N. \_\_\_\_\_ di racc.

**ACCORDO DI COLLABORAZIONE PER LA SPONSORIZZAZIONE DELLA SISTEMAZIONE E MANUTENZIONE ROTATORIA INCROCIO BIVIO CHIARAMONTE – VIALE DELLE AMERICHE. DITTA ERGON SOC. CONS. ARL.**

Il giorno .... del mese di Aprile dell'anno Duemilaundici, tra il Comune di Ragusa rappresentato dall'Arch. Colosi Giorgio, Dirigente del Settore Centri Storici e Verde Pubblico, che agisce in esecuzione della deliberazione di Giunta Municipale n. .... del ..... e la signora Dott. Lo Magno Maria in qualità di Responsabile dell'Ufficio Marketing Ergon P. IVA 01220100885 (da qui innanzi denominata la Parte), si conviene e si stipula quanto segue:

- Preso atto che alla data odierna la ditta sopra indicata è l'unica richiedente interessata all'esecuzione dell'intervento dell'area verde pubblico della rotatoria incrocio bivio Chiaramonte – Viale delle Americhe.
  - Preso atto della documentazione presentata a corredo del presente atto: planimetria della zona interessata, in triplice copia, con evidenziata l'area richiesta e la situazione di fatto.
  - La parte viene autorizzata ad eseguire la seguente tipologia di intervento: manutenzione del verde della rotatoria e delle aiuole spartitraffico limitrofe: taglio, concimazione e aerazione del prato, concimazione e potatura dei cespugli e degli alberi, formazione di zone fiorite con piante stagionali, controllo impianto di irrigazione e manutenzione ordinaria dello stesso.
- 1) Prima dell'esecuzione dei lavori la Parte dovrà raccordarsi con l'Ufficio Centri Storici e Verde Pubblico, all'attenzione del quale resta sottoposta la fase di realizzazione degli interventi.
  - 2) La Parte è tenuta a rispettare e far rispettare agli esecutori dei lavori le norme relative alla sicurezza sul lavoro previste dal D.L. 81/08.
  - 3) La Parte si impegna ad eseguire, anche tramite ditta specializzata, i lavori di cui sopra e a tal fine essa provvederà a fornire tutti i mezzi, i materiali e la manodopera necessari alla corretta esecuzione delle opere restando inteso che sono a suo totale carico tutti gli oneri relativi alla manutenzione degli impianti esistenti ad esclusione di quelli da eseguirsi sulla sede viaria.  
(ACQUEDOTTO – ENEL ecc.);
  - 4) I lavori di manutenzione delle aree verdi dovranno essere eseguiti in conformità al progetto assentito dal Settore Centri Storici e Verde Pubblico.
  - 5) Le aree verdi dovranno essere conservate nelle migliori condizioni di manutenzione e con la massima diligenza. Ogni variazione, innovazione, eliminazione o addizione dovrà essere preliminarmente autorizzata dal Settore Centri Storici e Verde Pubblico. Gli interventi straordinari di potatura degli alberi, la rimozione dei rami secchi e l'abbattimento di alberi morti ed eventuale loro sostituzione verranno eseguiti, previo accordi con il Comune, a cura e spese della Parte.

- 6) Il Comune, a mezzo di propri incaricati, eseguirà sopralluoghi per verificare lo stato dell'area verde e si riserva la facoltà di richiedere, se del caso, l'esecuzione dei lavori ritenuti necessari.
- 7) La Parte potrà avvalersi della facoltà di pubblicizzare la collaborazione tramite i mezzi di comunicazione e di n° 4 cartelli informativi collocati in loco, riportanti la dicitura Comune di Ragusa, e la denominazione dell'azienda e quella dell'eventuale manutentore terzo. Tali cartelli avranno le caratteristiche e le dimensioni definite dal Comune (non superiore a: cm : cm b80x h60);
- 8) La parte è ritenuta responsabile di eventuali danni arrecati a cose o persone nell'eventualità che questi si verificano a causa del non corretto funzionamento dell'impianto di irrigazione di cui è pienamente responsabile come già stabilito al sopraccitato punto 3.
- 9) La Parte dovrà consentire l'effettuazione di interventi di sistemazione o manutenzione di impianti o servizi a cura del Comune, di aziende comunali o di altri Enti interessati a lavori a carattere o di interesse pubblico. Dopo l'esecuzione di tali lavori il comune provvederà, a sue cure e spese, all'immediato ripristino dell'area a verde provvedendo pure alla riparazione dei danni tutti eventualmente causati dall'ente che ha eseguito i lavori.
- 10) L'area a verde mantiene le funzioni ad uso pubblico, in base alle destinazioni impressevi dagli strumenti urbanistici vigenti.
- 11) Il Comune si riserva la facoltà di sciogliere l'accordo in qualsiasi momento, in particolare qualora l'area non venga conservata nelle migliori condizioni manutentive senza che alla Parte sia dovuto alcun indennizzo. Qualora venga abusivamente alterato o danneggiato lo stato di luoghi l'accordo decade ed il Comune provvederà ad eseguire le opere necessarie al ripristino addebitandone il costo alla Parte.
- 12) Il presente accordo ha la durata di cinque anni dalla sottoscrizione della convenzione con facoltà di proroga.
- 13) Per quanto non precisato dal presente accordo si applicano le disposizioni di legge e regolamentali.

IL COMUNE

LA PARTE



Parte integrante e sostanziale alla  
Delibera di C. Municipale

N° 121 del 8 APR. 2011

Spettabile  
Comune di Ragusa  
Ufficio Centri storici e verde pubblico  
Piazza San Giovanni  
97100 Ragusa

Ragusa lì 5 aprile 2011

Oggetto: Rotatoria viale delle Americhe incrocio per Chiaramonte Gulfi

La presente per richiedere che per la rotatoria in oggetto, nella quale sono apposti dei cartelli con marchio Alis ed il cui verde è stato curato fino ad oggi dalla Ditta Lorefice di concerto con la società Cisa srl, la convenzione con il Comune di Ragusa per la cura del Verde Pubblico della medesima rotatoria sia effettuata tra Ergon soc. cons. arl c/da Bettafilava 97100 Ragusa p.iva 01220100885 e codesta Amministrazione.

Nell'area suddetta, inoltre, Vi chiediamo la possibilità di apporre n° 4 cartelli che sponsorizzeranno, non più il marchio Alis ma il marchio Iper Le Dune delle stesse dimensioni dei preesistenti ed i cui bozzetti Vi invieremo non appena verranno realizzati per Vs approvazione.

Vi comunichiamo, inoltre, che per la convenzione in oggetto potrete far riferimento alla Responsabile Marketing Ergon, Dott.ssa Lo Magno Maria. Per qualsiasi chiarimento in merito, Vi preghiamo di contattarci telefonicamente allo 0932 607203 oppure tramite mail al seguente indirizzo [cqurieri@ergonconsortile.it](mailto:cqurieri@ergonconsortile.it).

Certi di un Vs riscontro in merito, cogliamo l'occasione per porgere cordiali saluti

Area Marketing Ergon s.c.a.rl  
Dott.ssa Lo Magno Maria

Sede Legale: 97100 Ragusa  
Contrada Bettafilava  
Capitale Sociale € 1.200.000,00 I.v.  
Numero Iscrizione R.L. - c.f.e  
partita IVA 01220100885

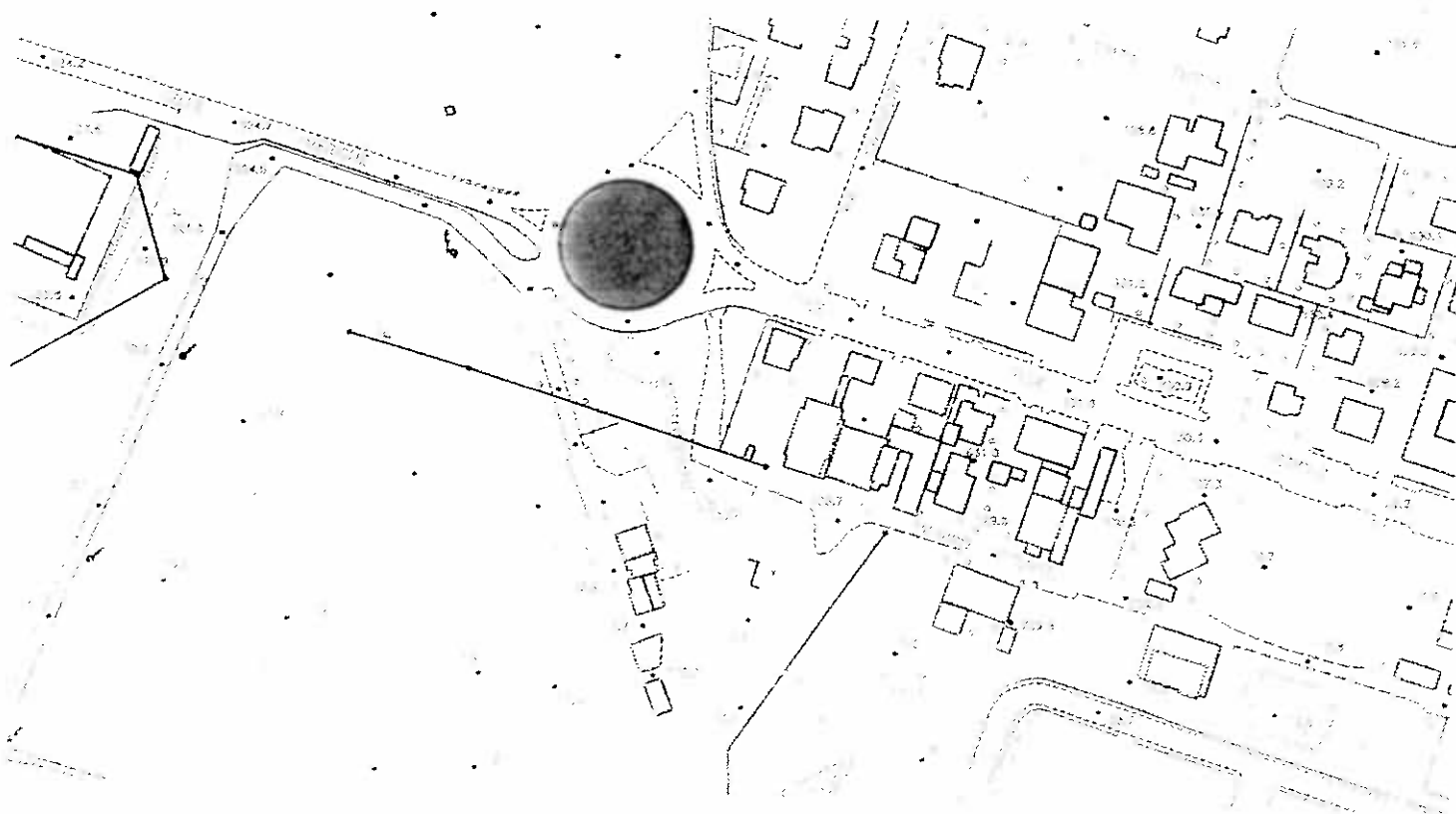
Ufficio Amministrativi  
Tel. 0932-644002  
Fax 0932-644001  
e-mail: [amministrazione@ergonconsortile.it](mailto:amministrazione@ergonconsortile.it)

Ufficio Commerciali  
97100 Ragusa - S.P. 52 Annunziata Castiglione  
Tel. 0932-607.711  
Fax 0932-607.491  
E-mail: [commerciale@ergonconsortile.it](mailto:commerciale@ergonconsortile.it)



Parte integrante e sostanziale alla  
Delibera di Giunta Municipale

N° 121 del 8 APR. 2011



Ai sensi e per gli effetti della L.R. 11/12/1991, n.48 e art. 12 L.R. 30/2000, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica.

Ragusa li,

Il Dirigente

Si dà atto che la retroscritta proposta non comporta, né direttamente né indirettamente, oneri finanziari, né presenta alcuno degli aspetti contabili, finanziari e fiscali previsti dalle vigenti norme, per cui il parere della regolarità contabile non è necessario in quanto si risolverebbe in atto inutile.

Ragusa li,

Il Dirigente

Ai sensi e per gli effetti della L.R. 11/12/1991, n.48 e art. 12 L.R. 30/2000, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile.

L'importo della spesa di €. \_\_\_\_\_  
Va imputata al cap. \_\_\_\_\_

Si esprime parere favorevole in ordine legittimità.

Ragusa li,

Il Responsabile del Servizio Finanziario

Ragusa li,

08.12.2011

Il Segretario Generale

dott. Benedetto Buscema

Motivazione dell'eventuale parere contrario:

☐ Da dichiarare di immediata esecuzione

### Allegati – Parte integrante:

- 1) Schema accordo di collaborazione
- 2) Richiesta fax
- 3) Planimetria

Ragusa li,

Il Responsabile del Procedimento

Il Capo Settore

Visto: L'Assessore al ramo