



COMUNE DI RAGUSA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

N. 121
del 8 APR. 2011

OGGETTO: ASSEGNAZIONE PER LA SPONSORIZZAZIONE DELLA MANUTENZIONE DELL'AREA A VERDE PUBBLICO DELLA ROTATORIA BIVIO CHIARAMONTE – VIALE DELLE AMERICHE

L'anno duemila *un ottantotto* il giorno *otto* alle ore *12,45*
del mese di *Aprile* nel Palazzo di Città e nella consueta sala delle adunanze, in seguito ad invito di convocazione, si è riunita la Giunta Municipale con l'intervento dei Signori:

Presiede la seduta il Sindaco *Nello Sifognale*
Sono presenti i signori Assessori:

	Presenti	Assenti
1) Dr. Rocco Biagiotti	<i>z'</i>	
2) Geom. Francesco Barone	<i>z'</i>	
3) Sig.ra Maria Malfa	<i>z'</i>	
4) Rag. Michele Tasca		<i>z'</i>
5) Dr. Salvatore Roccaro	<i>z'</i>	
6) Sig. Biagio Calvo	<i>z'</i>	
7) Dott. Giovanni Cosentini		<i>z'</i>
8) Sig.ra Elisabetta Marino	<i>z'</i>	
9) Ing. Salvatore Giaquinta	<i>z'</i>	
10) Sig. Salvatore Occhipinti		<i>z'</i>

Assiste il Segretario Generale Dott. *Benedetto Bonacme*

Il Presidente, constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara aperta la seduta e invita i convenuti a deliberare sull'argomento in oggetto specificato

LA GIUNTA MUNICIPALE

-Vista la proposta, di pari oggetto n. 30927 /Sett. VIII del 06-04-2011

-Visti i pareri favorevoli sulla proposta espressi ai sensi della L.R. 11/12/1991 n.48 e successive modifiche:

- per la regolarità tecnica, dal Responsabile del Servizio;
 - per la regolarità contabile, dal Responsabile del Servizio di Ragioneria;
 - sotto il profilo della legittimità, dal Segretario Generale del Comune;
- Ritenuto di dovere provvedere in merito;
- Visto l'art.15 della L.R. n.44/91 e successive modifiche;

ad unanimità di voti resi nelle forme di legge

DELIBERA

- Approvare la proposta di deliberazione indicata in premessa per farne parte integrante e sostanziale e farla propria.

PROPOSTA PARTE INTEGRANTE

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO

L'ASSESSORE ANZIANO

IL SEGRETARIO GENERALE

Il sottoscritto messo comunale attesta che copia della presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio il

11 APR 2011 fino al 26 APR 2011 per quindici giorni consecutivi.

Ragusa, II

11 APR 2011

IL MESSO COMUNALE

IL MESSO NOTIFICATORE
(Licita Giovanni)

Certificato di immediata esecutività della delibera

- Certifico che la deliberazione è stata dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi del 2° Comma dell'Art.12 della L.R. n.44/91.
 Certifico che la deliberazione è stata dichiarata urgente ed immediatamente esecutiva ai sensi dell'Art.16 della L.R. n.44/91.

Ragusa, II

IL SEGRETARIO GENERALE

Certifico che, contestualmente all'affissione all'Albo, la deliberazione è stata trasmessa in copia ai capi gruppo consiliari, ai sensi del 4° Comma dell'Art.15 della L.R. n.44/91.

Certifico che entro dieci giorni dall'affissione all'Albo è/è non stata formulata richiesta di sottoposizione a controllo dell'atto deliberativo, ai sensi dei commi 3° e 5° dell'Art.15 della L.R. 44/1), così come sostituito con l'Art.4 della L.R. 23/97.

Ragusa, II 11 APR 2011

IL SEGRETARIO GENERALE
IL FUNZIONARIO C.S.
(Giuseppe Iurato)

Il sottoscritto messo comunale attesta che copia della presente deliberazione è rimasta affissa all'Albo Pretorio di questo Comune per quindici giorni consecutivi dal 11 APR 2011 al 26 APR 2011 senza opposizione/con opposizione

Ragusa, II

IL MESSO COMUNALE

Certificato di avvenuta pubblicazione della delibera

Vista l'attestazione del messo comunale, certifico che la presente deliberazione, è stata affissa all'Albo Pretorio di questo Comune il giorno 11 APR 2011 ed è rimasta affissa per quindici giorni consecutivi decorrenti dal

11 APR 2011 senza opposizione/con opposizione.

Ragusa, II

IL SEGRETARIO GENERALE

Certificato di avvenuta esecutività della delibera

Certifico che la deliberazione è divenuta esecutiva dopo il decimo giorno della pubblicazione.

Ragusa, II

IL SEGRETARIO GENERALE



Per Copia conforme da servire con il bollino

Ragusa, II 11 APR 2011

IL SEGRETARIO GENERALE

IL FUNZIONARIO C.S.
(Giuseppe Iurato)

Parte integrante e sostanziale alla
Delibera d. 121 Municipale
N° 121 del 8 APR. 2011



CITTÀ DI RAGUSA

www.comune.ragusa.it

SETTORE VIII

Centri Storici e Verde Pubblico – Servizio III

P.zza San Giovanni - Tel. 0932 676540 – Fax 0932-676541

E-mail: verde.pubblico@comune.ragusa.it



Prot.n.30927 /Sett. VIII del 06-04-2011

Proposta di Deliberazione per la Giunta Municipale

OGGETTO: Approvazione accordo di collaborazione con la ditta: Ergon Soc. Cons. Arl per la sponsorizzazione e manutenzione della rotatoria Bivio Chiaramonte – Viale delle Americhe e aiuole ilimitrofe.

Il sottoscritto Arch. Giorgio Colosi Dirigente Responsabile del Settore VIII Centri Storici e Verde Pubblico, propone alla Giunta Municipale il seguente schema di deliberazione.

LA GIUNTA MUNICIPALE

Vista la delibera di Giunta n. 374 del 09/05/2000 con la quale veniva approvata la convenzione per la sponsorizzazione e manutenzione della rotatoria in oggetto con la ditta Cisa srl.

Vista la comunicazione via email del responsabile Marketing Ergon con la quale informa che la denominazione della ditta Cisa srl viene cambiata con: **Ergon Soc. Cons. Arl**, confermata con fax del 05/04/2011.

Vista la richiesta dalla Dott. Lo Magno Maria, in qualità di Responsabile Marketing della ditta Ergon Soc. Cons. Arl, rivolta a conseguire il cambio di denominazione della ditta: da Cisa srl a **Ergon Soc. Cons Arl** per l'autorizzazione alla assegnazione dell'area a verde pubblico della rotatoria sita in Ragusa Bivio Chiaramonte – viale delle Americhe per la sponsorizzazione e manutenzione dell'area a verde pubblico e della modifica del logo di n° 4 cartelli pubblicitari già esistenti:

Si è dell'avviso che la richiesta della Dott. Lo Magno Maria sia meritevole di accoglimento, in quanto, se da un lato mira al conseguimento di un vantaggio diretto e/o indiretto, dall'altro contribuisce comunque ad elevare lo standard conservativo e l'entità patrimoniale del verde pubblico, arricchendone altresì il livello estetico.

Il tutto costituisce inoltre un vantaggio per l'Amministrazione Comunale in quanto viene sgravata da costi di manutenzione che incidono in atto sul bilancio comunale in perfetta aderenza agli obiettivi dell'Amministrazione.

In considerazione di quanto sopra esposto e per consentire tale attività si ritiene opportuna l'approvazione dell'iniziativa di collaborazione per la manutenzione dell'area a verde pubblico della rotatoria sita in via Virgilio con i seguenti obblighi a carico dei proponenti o facoltà per il Comune e precisazioni;

- a) la durata resta fissata in anni cinque prorogabili;
- b) l'area a verde mantiene le funzioni ad uso pubblico, in base alle destinazione impressevi dagli strumenti urbanistici vigenti;
- c) l'Amministrazione si riserva in qualsiasi momento, di recedere dalla presente autorizzazione senza che sia dovuto alcun indennizzo.

Pertanto si invia schema di collaborazione che tenderà a regolare il rapporto tra il Comune e la ditta privata e si propone all'On.le G. M. di deliberare in merito e qualora si aderisse alla sopracitata proposta e si decidesse di adottare la deliberazione, il parere tecnico di cui all'art. 53 della legge 142/90 deve intendersi reso con la illustrazione sopra fatta e con la sottoscrizione della relazione medesima.

Visto l'art.15 della L.R. n.44/91 e successive modifiche;

ad unanimità di voti, resi nelle forme di legge;

DELIBERA

- di autorizzare la ditta "Ergon Soc. Cons. Arl " nella persona della dott. Lo Magno Maria Responsabile Marketing Ergon ad assumere l'onere della sponsorizzazione e manutenzione dell'area a verde pubblico della rotatoria Bivio Chiaramonte – Viale delle Americhe come da allegato schema di accordo di collaborazione per anni cinque;
- Dare mandato all'ufficio di predisporre gli atti consequenziali;



Parte integrante e sostanziale alla
Delibera di Città Municipale

N° 121 del 8 APR. 2011

N. _____ di racc.

**ACCORDO DI COLLABORAZIONE PER LA SPONSORIZZAZIONE DELLA
SISTEMAZIONE E MANUTENZIONE ROTATORIA INCROCIO BIVIO
CHIARAMONTE – VIALE DELLE AMERICHE. DITTA ERGON SOC. CONS.
ARL.**

Il giorno del mese di Aprile dell'anno Due mila undici, tra il Comune di Ragusa rappresentato dall'Arch. Colosi Giorgio, Dirigente del Settore Centri Storici e Verde Pubblico, che agisce in esecuzione della deliberazione di Giunta Municipale n. del e la signora Dott. Lo Magno Maria in qualità di Responsabile dell'Ufficio Marketing Ergon P. IVA 01220100885 (da qui innanzi denominata la Parte), si conviene e si stipula quanto segue:

- Preso atto che alla data odierna la ditta sopra indicata è l'unica richiedente interessata all'esecuzione dell'intervento dell'area dea verde pubblico della rotatoria incrocio bivio Chiaramonte – Viale delle Americhe.
- Preso atto della documentazione presentata a corredo del presente atto: planimetria della zona interessata, in triplice copia, con evidenziata l'area richiesta e la situazione di fatto.
- La parte viene autorizzata ad eseguire la seguente tipologia di intervento: manutenzione del verde della rotatoria e delle aiuole spartitraffico limitrofe: taglio, concimazione e aerazione del prato, concimazione e potatura dei cespugli e degli alberi, formazione di zone fiorite con piante stagionali, controllo impianto di irrigazione e manutenzione ordinaria dello stesso.

- 1) Prima dell'esecuzione dei lavori la Parte dovrà raccordarsi con l'Ufficio Centri Storici e Verde Pubblico, all'attenzione del quale resta sottoposta la fase di realizzazione degli interventi.
- 2) La Parte è tenuta a rispettare e far rispettare agli esecutori dei lavori le norme relative alla sicurezza sul lavoro previste dal D.L. 81/08.
- 3) La Parte si impegna ad eseguire, anche tramite ditta specializzata, i lavori di cui sopra e a tal fine essa provvederà a fornire tutti i mezzi, i materiali e la manodopera necessari alla corretta esecuzione delle opere restando inteso che sono a suo totale carico tutti gli oneri relativi alla manutenzione degli impianti esistenti ad esclusione di quelli da eseguirsi sulla sede viaria.
(ACQUEDOTTO – ENEL ecc.);
- 4) I lavori di manutenzione delle aree verdi dovranno essere eseguiti in conformità al progetto assentito dal Settore Centri Storici e Verde Pubblico.
- 5) Le aree verdi dovranno essere conservate nelle migliori condizioni di manutenzione e con la massima diligenza. Ogni variazione, innovazione, eliminazione o addizione dovrà essere preliminarmente autorizzata dal Settore Centri Storici e Verde Pubblico. Gli interventi straordinari di potatura degli alberi, la rimozione dei rami secchi e l'abbattimento di alberi morti ed eventuale loro sostituzione verranno eseguiti, previo accordi con il Comune, a cura e spese della Parte.

- 6) Il Comune, a mezzo di propri incaricati, eseguirà sopralluoghi per verificare lo stato dell'area verde e si riserva la facoltà di richiedere, se del caso, l'esecuzione dei lavori ritenuti necessari.
- 7) La Parte potrà avvalersi della facoltà di pubblicizzare la collaborazione tramite i mezzi di comunicazione e di n° 4 cartelli informativi collocati in loco, riportanti la dicitura Comune di Ragusa, e la denominazione dell'azienda e quella dell'eventuale manutentore terzo. Tali cartelli avranno le caratteristiche e le dimensioni definite dal Comune (non superiore a: cm : cm b80x h60);
- 8) La parte è ritenuta responsabile di eventuali danni arrecati a cose o persone nell'eventualità che questi si verifichino a causa del non corretto funzionamento dell'impianto di irrigazione di cui è pienamente responsabile come già stabilito al sopracitato punto 3.
- 9) La Parte dovrà consentire l'effettuazione di interventi di sistemazione o manutenzione di impianti o servizi a cura del Comune, di aziende comunali o di altri Enti interessati a lavori a carattere o di interesse pubblico. Dopo l'esecuzione di tali lavori il comune provvederà, a sue cure e spese, all'immediato ripristino dell'area a verde provvedendo pure alla riparazione dei danni tutti eventualmente causati dall'ente che ha eseguito i lavori.
- 10) L'area a verde mantiene le funzioni ad uso pubblico, in base alle destinazioni impressevi dagli strumenti urbanistici vigenti.
- 11) Il Comune si riserva la facoltà di sciogliere l'accordo in qualsiasi momento, in particolare qualora l'area non venga conservata nelle migliori condizioni manutentive senza che alla Parte sia dovuto alcun indennizzo. Qualora venga abusivamente alterato o danneggiato lo stato di luoghi l'accordo decade ed il Comune provvederà ad eseguire le opere necessarie al ripristino addebitandone il costo alla Parte.
- 12) Il presente accordo ha la durata di cinque anni dalla sottoscrizione della convenzione con facoltà di proroga.
- 13) Per quanto non precisato dal presente accordo si applicano le disposizioni di legge e regolamentali.

IL COMUNE

LA PARTE



Parte integrante e sostanziale alla
Delibera di Consiglio Municipale

N° 121 del 8 APR. 2011

Spettabile
Comune di Ragusa
Ufficio Centri storici e verde pubblico
Piazza San Giovanni
97100 Ragusa

Ragusa il 5 aprile 2011

Oggetto: Rotatoria viale delle Americhe incrocio per Chiaramonte Gulfi

La presente per richiedere che per la rotatoria in oggetto, nella quale sono apposti dei cartelli con marchio Alis ed il cui verde è stato curato fino ad oggi dalla Ditta Lorefice di concerto con la società Cisa srl, la convenzione con il Comune di Ragusa per la cura del Verde Pubblico della medesima rotatoria sia effettuata tra Ergon soc. cons. a/c da Bettafilava 97100 Ragusa p.iva 01220100885 e codesta Amministrazione.
Nell'area suddetta, inoltre, Vi chiediamo la possibilità di apporre n° 4 cartelli che sponsorizzeranno, non più il marchio Alis ma il marchio Iper Le Dune delle stesse dimensioni dei preesistenti ed i cui bozzetti Vi invieremo non appena verranno realizzati per Vs approvazione.

Vi comunichiamo, inoltre, che per la convenzione in oggetto potrete far riferimento alla Responsabile Marketing Ergon, Dott.ssa Lo Magno Maria.
Per qualsiasi chiarimento in merito, Vi preghiamo di contattarci telefonicamente allo 0932 607203 oppure tramite mail al seguente indirizzo cqurrieri@ergonconsortile.it.

Certi di un Vs riscontro in merito, cogliamo l'occasione per porgere cordiali saluti

Area Marketing Ergon s.c.a.r.l
Dott.ssa Lo Magno Maria

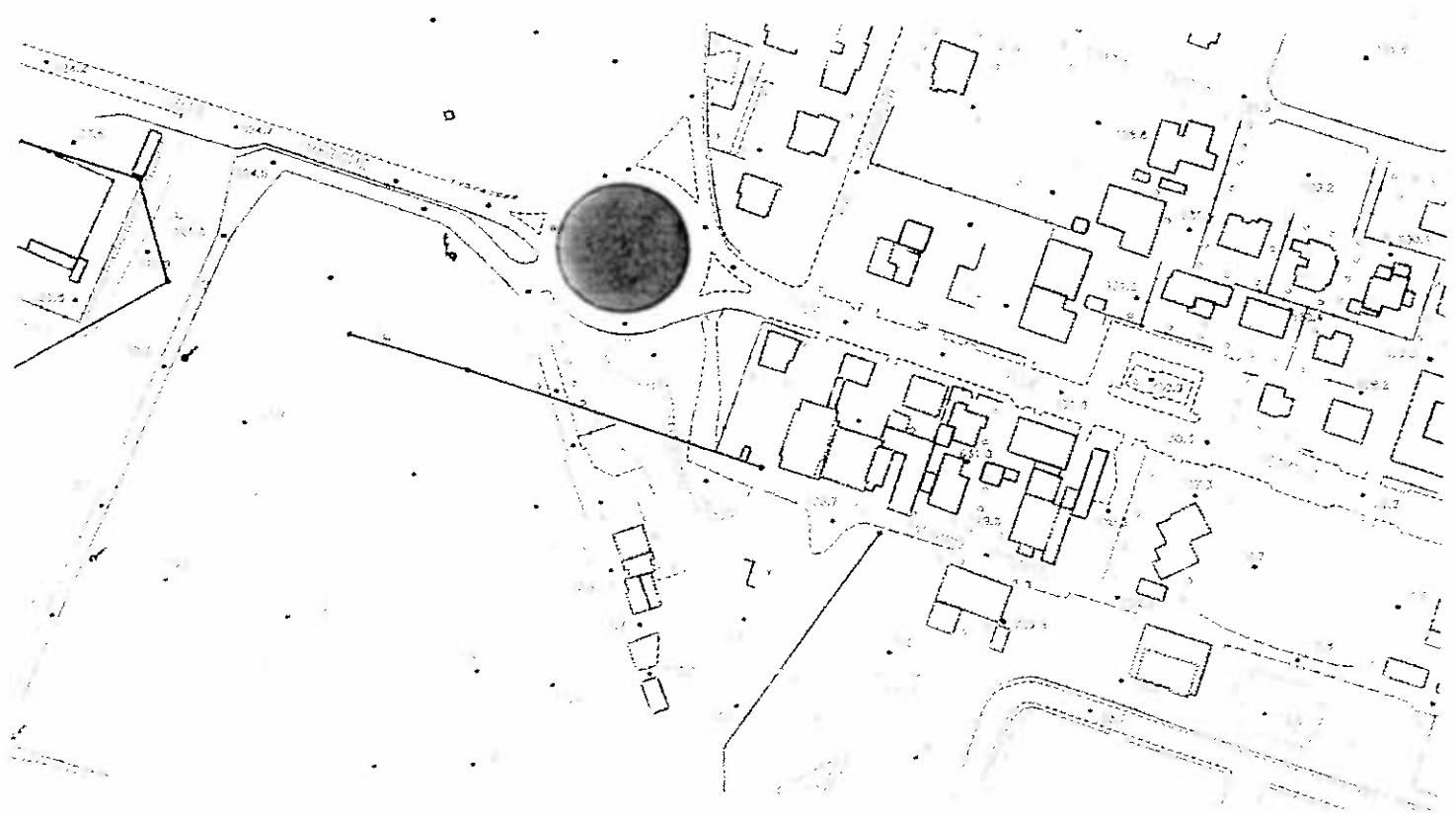
Sede Legale: 97100 Ragusa
Contrada Bettafilava
Capitale Sociale € 1.200.000,00 I.v.
Numero Iscrizione R.I. - c. E e
piazza TVA 01220100885

Uffici Amministrativi
Tel. 0932-644002
Fax 0932-644001
e-mail: amministrazione@ergonconsortile.it

Uffici Commerciali
97100 Ragusa - S.P. 52 Annunziata Castiglione
Tel. 0932-607.711
Fax 0932-607.491
E-mail: commerciale@ergonconsortile.it

Parte integrante e sostanziale alla
Delibera di Giunta Municipale

n° 121 del 8 APR. 2011



Al sensi e per gli effetti della L.R. 11/12/1991, n.48 e art. 12 L.R. 30/2000, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica.

Ragusa II,

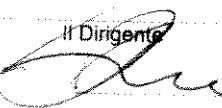

Il Dirigente

Al sensi e per gli effetti della L.R. 11/12/1991, n.48 e art. 12 L.R. 30/2000, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile.

L'importo della spesa di €.
Va imputata al cap.

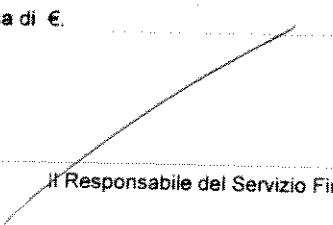
Si da atto che la retroscritta proposta non comporta, ne' direttamente ne' indirettamente, oneri finanziari, ne' presenta alcuno degli aspetti contabili, finanziari e fiscali previsti dalle vigenti norme, per cui il parere della regolarità contabile non è necessario in quanto si risolverebbe in atto inutile.

Ragusa II,


Il Dirigente

Si esprime parere favorevole in ordine legittimità.

Ragusa II,


Il Responsabile del Servizio Finanziario

Ragusa II,


Il Segretario Generale


dott. Benedetto Buscetta

Motivazione dell'eventuale parere contrario:

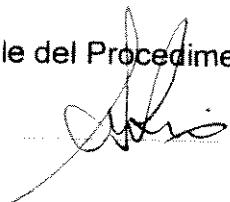
Da dichiarare di immediata esecuzione

Allegati – Parte integrante:

- 1) Schema accordo di collaborazione
- 2) Richiesta fax
- 3) Planimetria

Ragusa II,

Il Responsabile del Procedimento



Il Capo Settore



Visto: L'Assessore al ramo

