



COMUNE DI RAGUSA

Handwritten initials

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

N. 277
del 22 APR. 2004

OGGETTO: Servizio di manutenzione delle aree a verde pubblico comunale. Importo spesa €.30.800,00
IVA compreso. **Atto di indirizzo.**

L'anno duemila quattro Il giorno Venerdì alle ore 18,30
del mese di Aprile nel Palazzo di Città e nella consueta sala delle
adunanze, in seguito ad invito di convocazione, si è riunita la Giunta Municipale con l'intervento dei Signori:

Presiede la seduta il Sindaco Dr. Antonino Salerino

Sono presenti i signori Assessori:

	Presenti	Assenti
1) On. le Giorgio Chessari		<i>m'</i>
2) Sig.ra Alessandra Failla	<i>m'</i>	
3) Sig.ra Giovanna Di Paola	<i>m'</i>	
4) Arch. Giovanni Carfi	<i>m'</i>	
5) On. le Sen. Giovanni Battaglia		<i>m'</i>
6) Dr. Antonio Di Paola		<i>m'</i>
7) Prof. Carmelo La Porta		<i>m'</i>
8) Sig. Marco Dimartino	<i>m'</i>	

Assiste il Segretario Generale Dott. Gerardo Micotini

Il Presidente, constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara aperta la seduta e invita i convenuti a deliberare sull'argomento in oggetto specificato

LA GIUNTA MUNICIPALE

-Vista la proposta, di pari oggetto n. 645 /Sett. VM del 01-04-2004

-Ritenuto di dovere provvedere in merito ad indirizzi da fornire con riferimento all'oggetto;

-Visto l'art. 12 della L.R. n.44/91 e successive modifiche;

ad unanimità di voti resi nelle forme di legge

DELIBERA

1. Approvare la proposta di deliberazione indicata in premessa per farne parte integrante e sostanziale e farla propria.

PROPOSTA PARTE INTEGRANTE

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO

L'ASSESSORE ANZIANO

IL SEGRETARIO GENERALE

Il sottoscritto messo comunale attesta che copia della presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio
25/04/04 Primo giorno festivo successivo alla data di adozione.

La deliberazione rimarrà affissa fino al 09/05/04 per quindici giorni consecutivi.

Ragusa, li

26/04/04

IL MESSO COMUNALE
IL MESSO NOTIFICATORE
(Profetto Francesco)

Certificato di immediata esecutività della delibera

- () Certifico che la deliberazione è stata dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi del 2° Comma dell'Art.12 della L.R. n.44/91.
- () Certifico che la deliberazione è stata dichiarata urgente ed immediatamente esecutiva ai sensi dell'Art.16 della L.R. n.44/91.

Ragusa, li

IL SEGRETARIO GENERALE
IL SEGRETARIO GENERALE
"Dr. Gaspare Nicotri"

- () Certifico che, contestualmente all'affissione all'Albo, la deliberazione è stata trasmessa in copia ai capi gruppo consiliari, ai sensi del 4° Comma dell'Art.15 della L.R. n.44/91.
- () Certifico che entro dieci giorni dall'affissione all'Albo è/non è stata formulata richiesta di sottoposizione a controllo dell'atto deliberativo, ai sensi dei commi 3° e 5° dell'Art.15 della L.R. 44/91, così come sostituito con l'Art.4 della L.R. 23/97.

Ragusa, li

IL SEGRETARIO GENERALE

Il sottoscritto messo comunale attesta che copia della presente deliberazione è rimasta affissa all'Albo Pretorio di questo Comune per quindici giorni consecutivi dal

Ragusa, li

25/04/04 al 09/05/04
IL MESSO COMUNALE

Certificato di avvenuta pubblicazione della deliberazione

Vista l'attestazione del messo comunale, certifico che la presente deliberazione, è stata affissa all'Albo Pretorio di questo Comune il giorno 25/04/04 Ed è rimasta affissa per quindici giorni consecutivi decorrenti dal

Ragusa, li

25/04/04 senza opposizione.

IL SEGRETARIO GENERALE
IL SEGRETARIO GENERALE
"Dr. Gaspare Nicotri"

Certificato di avvenuta esecutività della deliberazione

- (X) Certifico che la deliberazione è divenuta esecutiva dopo il decimo giorno della pubblicazione.
- () Certifico che la deliberazione è divenuta esecutiva avendo riportato il visto di legittimità del CO.RE.CO. del - Sezione Provinciale di Ragusa, con decisione a. -
- () Certifico che la deliberazione è divenuta esecutiva non avendo il CO.RE.CO adottato e comunicato provvedimento di annullamento nel termine di venti giorni dalla relativa ricezione.

Ragusa, li

IL SEGRETARIO GENERALE
IL SEGRETARIO GENERALE
"Dr. Gaspare Nicotri"

CITTA' DI RAGUSA

IN FORMA ESECUTIVA

Per Copia conforme da servire per uso amministrativo.

Ragusa, li

IL SEGRETARIO GENERALE
IL FUNZIONARIO CAPO SERVIZIO
(Dott.ssa G. Adamo)



COMUNE DI RAGUSA

SETTORE	VIII°

Prot n. 645 /Sett. VIII° del 01-04-01

Proposta di Deliberazione per la Giunta Municipale

OGGETTO: Servizio di manutenzione delle aree a verde pubblico comunale.
Importo spesa €.30.800,00 IVA compreso. **ATTO DI INDIRIZZO**

Il sottoscritto dr. Francesco Galfo, Funzionario responsabile del verde pubblico del Servizio V del Settore VIII propone l'adozione della presente deliberazione come di seguito formulata:

E' noto che le piante si sviluppano rigogliose, quando la sequenza degli interventi colturali viene effettuata a tempo debito, e quando le condizioni di abitabilità, intese soprattutto come clima e terreno, sono ottimali.

Infatti, la vegetazione di una determinata zona è notevolmente influenzata dalle condizioni climatiche, ed in particolare dall'andamento delle temperature nel corso delle stagioni e dal regime delle piogge.

Per il clima, le piante crescono rigogliose e vegetano rapidamente quando si trovano in zone a clima favorevole, diversamente da condizioni climatiche non ottimali, nelle quali crescono stentatamente e possono anche soccombere. Per il terreno, deve essere di buona fertilità, la quale dipende da parecchi fattori, come profondità, composizione, struttura, permeabilità, freschezza, nonché dalla presenza di humus e sostanze minerali.

Tutto ciò premesso, il Comune di Ragusa dispone di innumerevoli aree di verde, con il compito di mantenerle e manuzionarle.

Ciò si rende necessario, in quanto esistono in organico pochissimi addetti a tali lavori, con grosse difficoltà per la loro esecuzione.

Considerata la necessità di operare interventi manutentori sul verde pubblico distribuito sull'intero territorio comunale quale principalmente, P.zza Gramsci, Villa Margherita, scarpata Via Cagini e Viale Europa, Villa S. Domenica e quelle comprendenti anche le aree di M. di Ragusa, che sommariamente possano riassumersi:

Villaggio Gesuiti, Lungomare Mediterraneo, area Via Gomez, Via Caboto, Lungomare A. Doria, Lungomare Mediterraneo, P.zza Malta, Via Plebiscito, come anche le aree dei Cimiteri comunali, delle scuole di competenza del Comune e degli stabili c.li, e tutte le alberature di arredo stradale;

Considerato, che la crescita incontrollata delle fronde arboree comporterebbe la limitazione della regolare percorribilità delle vie pubbliche sia per i pedoni che per le autovetture oltre alla copertura della segnaletica stradale con grave pregiudizio per la circolazione.

Data la presenza sul territorio di innumerevoli specie con cicli biologici diversi, il cui sviluppo si verifica con celerità nel corso delle intere stagioni, (piante arbusti e fioriti), al fine di evitare gli inconvenienti sopra menzionati (viabilità) e regolarne l'aspetto morfologico della vegetazione ed il portamento delle piante, necessita intervenire **con urgenza e continuità**; diversamente la vegetazione, all'interno dei centri abitati, e delle scuole subirebbe inevitabilmente una profonda modificazione dell'aspetto morfologico e di contenimento obbligatorio con grave danno e pregiudizio per lo sviluppo incontrollato della vegetazione e delle piante.

Considerata la **impossibilità di programmare** e prevedere con regolare ciclicità gli interventi sopraddetti perché legati alle variabili condizioni climatiche che si verificano nel corso delle stagioni condizionandone l'anticipazione o il ritardo dei cicli vegetativi;

Ritenuto che l'insufficiente o mancata manutenzione delle aree a verde e delle ville, soprattutto nel periodo primaverile - estivo, porterebbe ad una folte vegetazione di sterpaglie ed infestanti, che oltre a deturpare pesantemente i luoghi, costituirebbe un grave pericolo per l'incolumità fisica delle persone a seguito la possibile e non esclusa combustione anche dolosa della vegetazione secca, con grave ed irreversibile pregiudizio e danno per la vegetazione ornamentale esistente, come anche la non immediata esecuzione di detti lavori, comporterebbe l'essiccamento del verde e notevoli disagi per la fruibilità dello stesso oltre ad ulteriori aggravii si spese per l'Amm.ne.

Tenuto conto, che il bilancio 2003 prevedeva una disponibilità finanziaria alquanto limitata, che i fondi di copertura della presente perizia derivano dall'esercizio provvisorio 2004 in quanto il bilancio ancora non è stato approvato, che la mancata esecuzione degli interventi manutentivi di routine comporterebbe abnorme ed incontrollato sviluppo delle sterpaglie e della vegetazione spontanea con il rischio d'incendi della stessa, **che il ricorso all'asta pubblica** comporterebbe tempi piuttosto lunghi, e che pertanto per accorciare i tempi e colmare il vuoto manutentivo tra un appalto e l'altro, si propone di redigere apposita perizia, per procedere all'affidamento della manutenzione del verde a ditte specializzate, da espletare mediante **trattativa privata**.

E' stato predisposto uno specifico Capitolato Speciale di appalto, che disciplina la fornitura di mano d'opera e le prestazioni di noli e trasporti occorrenti.

Per quanto attiene i prezzi unitari riportati nell'apposito elenco prezzi, gli stessi sono stati determinati da indagini di mercato, con particolare riferimento per i noli e le prestazioni di manodopera rilevati dal settore dell'agricoltura, ritenuto simile ed afferente al caso in esame. Per eventuali ed ulteriori prezzi non previsti nell'elenco prezzi, si farà riferimento al Prezziario Generale per i Lavori Pubblici nella Regione Siciliana dell'anno 2002.

Il servizio oggetto della presente perizia, riguarda la prestazione di manodopera ed i noli di macchine ed attrezzi e possono così schematizzarsi:

- a) operazioni per conservare e migliorare la fertilità del terreno (lavorazioni, concimazioni, irrigazioni ecc.);
- b) operazioni per accrescerne e regolarne la vegetazione (potature, spollonature, cimature, trattamenti antiparassitari ecc.).

Tutte le superiori operazioni, debbono praticarsi secondo le buone tecniche stabilite dalle discipline che trattano la materia, e trovano valenza tecnica allorquando vengano eseguite con cura, tempestività e a tempo appropriato. Saranno a carico dell'Amm.ne perchè esclusi dal presente appalto la fornitura di piante e di materiale vivaistico.

Infine, dato che in atto non esiste alcuna impresa per i lavori di manutenzione, è **necessario ed urgente** che al più presto, per le motivazioni sopraesposte e per non vanificare gli sforzi degli interventi già effettuati, della presenza di un'impresa per una continuità della manutenzione; che gli interventi manutentivi sono **improcrastinabili** per la sopravvivenza delle essenze vegetali presenti nei giardini e nelle innumerevoli aree a verde sparse nel centro cittadino; si **rende necessario l'approvazione in tempi rapidi della presente perizia**, per una spesa complessiva di €. 30.800,00 così distinta:

1) per lavori a b. a	EURO	25.280,00
2) per IVA 20%	EURO	5.056,00
3) per spese tecniche 1,84%	EURO	<u>464,00</u>
Sommano	EURO	30.800,00

Si propongono di invitare le dieci ditte di fiducia dell'Amm.ne sotto riportate:

- 1) "ECOGARDEN" di Licitra R. Via Ercolano n° 48 – 97100 – Ragusa;
- 2) "L'OPEROSA" di Rovetto V.za Via Madrid n° 11 – 97100 – Ragusa;
- 3) LA TERRA SANTO Via G. Cadorna n° 299 – 97100 – Ragusa;
- 4) LOREFICE G. & C. S. N.C. Via Capaci n° 12 – 97100 – Ragusa;
- 5) RUTA GIORGIO Via Carducci n° 97 – 97100 – Ragusa;
- 6) SAVASTA VITO Via E. Cavacchioli n° 2 – 97100 – Ragusa;
- 7) "VERDE MEDITERRANEO" s.a.s. Via E. Fieramosca sn – 97100 – Ragusa;
- 8) LEGGIO GIOVANNI Via C. Terranova n. 12 - 97100 – Ragusa;
- 9) MARTORANA VINCENZO Via Dell'Olivo n.122 - 97100 – Ragusa;
- 10) METROFLORA di Puglisi Pietro Via Risorgimento n.125 – 97100 – Ragusa.

Visto la nomina del R.U.P. e collaboratori ai sensi della L.R. n.7/2002 n. del con la quale il Dirigente al verde pubblico dava incarico di redigere apposita perizia per il servizio di manutenzione delle aree a verde pubblico di Ragusa;

propone alla Giunta Municipale il seguente schema di deliberazione;

LA GIUNTA MUNICIPALE

Ritenuto di dovere provvedere in merito ad indirizzi da fornire con riferimento all'oggetto;

Visto l'art.15 della L.R. n.44/91 e successive modifiche;

ad unanimità di voti, resi nelle forme di legge;

DELIBERA

- 1) Autorizzare il Dirigente del Settore VIII° a provvedere alla predisposizione della perizia tecnica inerente il servizio di manutenzione delle aree a verde pubblico comunale e di esperimento pubblico incanto ai sensi dell'art.6 comma 1 lett. a) del D. Legislativo n.157/95;
- 2) Autorizzare il Dirigente del Settore V ° ad esperimento apposita trattativa privata ai sensi dell'art. 32 comma 2 della L.R. n.7 del 2002 e successive modifiche ed integrazioni;
- 3) Approvare l'elenco ditte sopra riportato;
- 4) Dare atto che la presente ha carattere di indirizzo;
- 5) Dare atto che la dotazione finanziaria di €. 30.800,00 è allocata al cap.1793 bil. 2004 Funz.

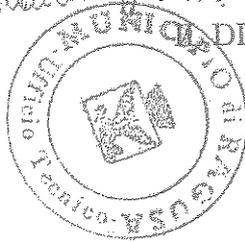
09 Serv.06

Int.02 Imp.

4624/04 dando atto che non vengono superati i limiti dello stanziamento onestato relativo all'ultimo bilancio approvato

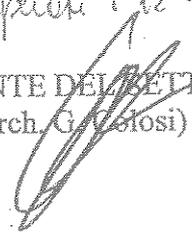
IL FUNZIONARIO RESPONS.

(Dr. F. Galfo)



DIRIGENTE DEL SETTORE VIII

(Arch. G. Celosi)



Ai sensi e per gli effetti della L.R. 11/12/1991, n.48 e art. 12 L.R. 30/2000, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica.

Si da atto che la retroscritta proposta non comporta, ne' direttamente ne' indirettamente, oneri finanziari, ne' presenta alcuno degli aspetti contabili, finanziari e fiscali previsti dalle vigenti norme, per cui il parere della regolarità contabile non è necessario in quanto si risolverebbe in atto inutile.

Ragusa li, _____

Il Dirigente

Ragusa li, _____

Il Dirigente

Ai sensi e per gli effetti della L.R. 11/12/1991, n.48 e art. 12 L.R. 30/2000, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile.

L'importo della spesa di e. 30.800,00
Va imputata al cap. 1293

Ragusa li, _____

Il Responsabile del Servizio Finanziario

Ragusa li, _____

Il Segretario Generale

Motivazione dell'eventuale parere contrario:



Da dichiarare di immediata esecuzione

Allegati - Parte integrante:

- 1) Progetto
- 2) _____
- 3) _____
- 4) _____

Ragusa li, _____

Il Responsabile del Procedimento

Il Capo Settore

Visto: L'Assessore al ramo