



COMUNE DI RAGUSA

N. 58
del 18 FEB. 2011

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

OGGETTO: DETERMINAZIONE DEL COSTO DI CESSIONE DEI LOCULI E CELLETTE OSSARI NEI CIMITERI DI RAGUSACENTRO, RAGUSA IBLA E MARINA DI RAGUSA.

L'anno duemila nuotico' il giorno 14 febbraio alle ore 13,40
del mese di Febbraio nel Palazzo di Città e nella consueta sala delle
adunanze, in seguito ad invito di convocazione, si è riunita la Giunta Municipale con l'intervento dei Signori:

Presiede la seduta il Sindaco

Nello Difesa

Sono presenti i signori Assessori:

	Presenti	Assenti
1) dr. Rocco Bitetti	z'	
2) geom. Francesco Barone		z'
3) sig.ra Maria Malfa	z'	
4) rag. Michele Tasca	z'	
5) dr. Salvatore Roccato		z'
5) sig. Biagio Calvo	z'	z'
6) dr. Giovanni Cosentini		z'
8) sig.ra Elisabetta Marino	z'	
9) ing. Salvatore Giaquinta		z'
10) sig. Salvatore Occhipinti	z'	z'

Assiste il Segretario Generale dott.

Benedetta Bonceme

Il Presidente, constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara aperta la seduta e invita i convenuti a deliberare sull'argomento in oggetto specificato

LA GIUNTA MUNICIPALE

-Vista la proposta, di pari oggetto n: 11552 /Sett. X del 8/02/2011

-Visti i pareri favorevoli sulla proposta espressi ai sensi della L.R. 11/12/1991 n.48 e successive modifiche:

- per la regolarità tecnica, dal Responsabile del Servizio;
- per la regolarità contabile dal Responsabile del Servizio di Ragioneria;
- sotto il profilo della legittimità, dal Segretario Generale del Comune;

-Ritenuto di dovere provvedere in merito;

- Visto l'art.15 della L.R. n.44/91 e successive modifiche;

ad unanimità di voti resi nelle forme di legge

DELIBERA

- Approvare la proposta di deliberazione indicata in premessa per farne parte integrante e sostanziale e farla propria.
- Dichiare la presente Deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi dell'art.12 -2° comma della L.R. n.44/91 con voti unanimi e palesi

PROPOSTA E MODULISTICA PARTE INTEGRANTE

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO

L'ASSESSORE ANZIANO

IL SEGRETARIO GENERALE

Il sottoscritto messo comunale attesta che copia della presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio il 23 FEB. 2011 Fino al 10 MAR. 2011 per quindici giorni consecutivi.

Ragusa, il

23 FEB. 2011

IL MESSO COMUNALE

IL MESSO NOTIFICATORE

(Lietta Giovanni)

Certificato di immediata esecutività della delibera

Certifico che la delibera è stata dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi del 2° Comma dell'Art.12 della L.R. n.44/91.

Certifico che la delibera è stata dichiarata urgente ed immediatamente esecutiva ai sensi dell'Art.16 della L.R. n.44/91.

Ragusa, il

11 FEB. 2011

IL SEGRETARIO GENERALE

IL SEGRETARIO GENERALE

(Dott. Beniamino Saccoccia)

Certifico che, contestualmente all'affissione all'Albo, la delibera è stata trasmessa in copia ai capi gruppo consiliari, ai sensi del 4° Comma dell'Art.15 della L.R. n.44/91.

Certifico che entro dieci giorni dall'affissione all'Albo è stata formulata richiesta di sottoposizione a controllo dell'atto deliberativo, ai sensi dei commi 3° e 5° dell'Art.15 della L.R. 44/91, così come sostituito con l'Art.4 della L.R. 23/97.

Ragusa, il

12 FEB. 2011

IL SEGRETARIO GENERALE

IL FUNZIONARIO C.S.

(Giuseppe Iurato)

Il sottoscritto messo comunale attesta che copia della presente delibera è rimasta affissa all'Albo Pretorio di questo Comune per quindici giorni consecutivi dal 12 FEB. 2011 al 10 MAR. 2011
SENZA OPPOSIZIONE / CON OPPOSIZIONE

IL MESSO COMUNALE

Certificato di avvenuta pubblicazione della delibera

Vista l'attestazione del messo comunale, certifico che la presente delibera è stata affissa all'Albo Pretorio di questo Comune il giorno 12 FEB. 2011 ed è rimasta affissa per quindici giorni consecutivi decorrenti dal

12 FEB. 2011

senza opposizione / con opposizione

Ragusa, il

IL SEGRETARIO GENERALE

Certificato di avvenuta esecutività della delibera

Certifico che la delibera è divenuta esecutiva dopo il decimo giorno della pubblicazione.

Ragusa, il

IL SEGRETARIO GENERALE



Per Copia conforme da servire per

23 FEB. 2011

Ragusa, il

SEGRETARIO GENERALE

IL FUNZIONARIO C.S.

(Giuseppe Iurato)



Parte integrante e sostanziale alla
Delibera di Giunta Municipale
N° 58 del 18 FEB. 2011

COMUNE DI RAGUSA

SETTORE X

Prot 11552 /Sett. X del 8/02/2011

Proposta di Deliberazione per la Giunta Municipale

OGGETTO: DETERMINAZIONE DEL COSTO DI CESSIONE DEI LOCULI E CELLETTE OSSARI
NEI CIMITERI DI RAGUSA CENTRO, RAGUSA IBLA E MARINA DI RAGUSA.

Il sottoscritto Ing. Lettice Giulio Dirigente del Settore X, propone
alla Giunta Municipale il seguente schema di deliberazione.

LA GIUNTA MUNICIPALE

-PREMESSO CHE

-Attualmente a causa della mancanza di aree disponibili nei cimiteri per la costruzione di tombe e mausolei, l'Amministrazione non riesce a soddisfare le molteplici richieste avanzate dall'utenza in tal senso.

-Altrettanto dicasì per strutture quali: loculi e cellette ossari, in quanto la costruzione di circa mille cellette ossari nei cimiteri centrale ed ibleo di qualche tempo fa, non ha soddisfatto tutte le richieste.

-A tal uopo, è doveroso precisare che le richieste presentate dall'utenza interessata fin dal 1987 al 2011 tendenti all'assegnazione di loculi e cellette nei cimiteri, sono pari a 4198 di cui, 4068 per loculi [Rg. Ibla (2769), Rg. Centro (1200) e M. di Ragusa (93)], e 130 cellette a [Ibla (38) e Centro (92)].

-Tale stato di cose, ha determinato sollecitazioni da parte di chi ha la necessità e urgenza di collocare definitivamente e stabilmente i resti dei propri defunti in strutture che possano consentire di onorare degnamente chi non c'è più.

-Al fine di dare una risposta immediata alle richieste della cittadinanza, si è provveduto in questa prima fase alla progettazione esecutiva di un primo blocco di n. 1160 loculi su un totale di 4200 da realizzare + n. 411 cellette ossario da ripartire rispettivamente nei Cimiteri di Rg. Ibla (n. 730) Rg. Centro (n. 360) e M. di Ragusa (n. 70). Le cellette ossario saranno realizzate a Ragusa Ibla (n. 283) e M. di Ragusa (n. 76) e Ragusa Centro (52).

-CONSIDERATO CHE

-I progetti sono corredati dai visti di approvazione della locale Soprintendenza ai BB.CC.AA, dal parere dell'Ufficiale Sanitario e della Conformità Urbanistica

-Quanto prima si dovrà procedere all'indizione della gara d'Appalto almeno per quelli da realizzare a Ragusa Ibla.

-Si tratta d'una opera pubblica che finanziandosi da sé non grava, né graverà sul Bilancio dell'Amministrazione a causa di eventuali invenduti di loculi e cellette

-I costi calcolati e determinati omnicomprensivi chiavi "in mano" ammontano a € 2.170,00 per i loculi ed € 515,00 per le cellette ossario

-Necessariamente avanti di procedere all'appalto l'Amministrazione deve essere garantita nei confronti dell'Impresa aggiudicataria dell'esistenza dei relativi fondi

-Che a seguito delle verifiche svolte dall'ufficio presso gli altri comuni li mitrofi sono stati registrati prezzi di cessione di loculi fra € 1800 (Scicli) ed € 2700 (Noto)

-Stante i tempi attuali di crisi, si ritiene di poter venire incontro alle esigenze della cittadinanza rateizzando in 4 rate l'importo dei loculi e in 2 quello relativo alle cellette ossario, secondo le seguenti modalità:

a-LOCULI. 1^rata di € 516,00 all'atto della presentazione della richiesta+ polizza fideiussoria bancaria o assicurativa dell'importo di € 1.654,00, 2^rata di € 516,00 all'inizio dei lavori, 3^rata di € 516,00 a fine lavori. La differenza di € 622,00 dovrà essere corrisposta alla consegna del collaudo statico delle strutture. In alternativa sia alla polizza fideiussoria bancaria o assicurativa che al pagamento rateale, è consentito il pagamento in un'unica soluzione con assegno circolare intestato al Comune di Ragusa. Gli acconti rateali da corrispondere, saranno comunicati all'utenza interessata dall'Ufficio Servizi Cimiteriali del Sett.V, e dovranno essere versati con bollettini di c/c postali, la cui ricevuta dovrà essere consegnata agli Uffici del Sett.V.

b-CELLETTE. 1^rata di € 200,00 all'atto della presentazione della richiesta+ polizza fideiussoria bancaria o assicurativa dell'importo di € 315,00, 2^rata di € 315,00 all'inizio dei lavori. In alternativa sia alla polizza fideiussoria bancaria, o assicurativa che al pagamento rateale, è consentito il pagamento in un'unica soluzione con assegno circolare intestato al Comune di Ragusa. La rata di saldo sarà comunicata all'utenza interessata dall'Ufficio Servizi Cimiteriali del Sett.V, e dovrà essere versata con bollettino di c/c postale, la cui ricevuta dovrà essere consegnata agli Uffici del Sett.V.

Si specifica ulteriormente che sono carico dell'utente le spese contrattuali, ivi incluse quelle di bollo.

TUTTO CIO' PREMESSO E CONSIDERATO

Vista la proposta di pari oggetto n.11552 dell'8/02/2011

- Ritenuto di dovere provvedere in merito
- Visto l'art.15 della L.R. n.44/91 e successive modifiche;
- Ad unanimità di voti, resi nelle forme di legge;

DELIBERA

- 1-Fissare in € 2170,00 il prezzo di concessione temporanea per anni 60 di un loculo da realizzare nel Cimitero Centrale, Ibleo e M.di Ragusa con le modalità di pagamento dianzi citate
- 2-Fissare in € 515,00 il prezzo di concessione temporanea per anni 30 di una celletta ossario da realizzare nel Cimitero Centrale, Ibleo e M.di Ragusa, con le modalità di pagamento prima descritte.
- 3-Approvare i modelli di acquisizione loculo e celletta
- 4-Introitare le somme nelle casse comunali al Cap. ^{146.4} Bunz. Imp.-Liq. e stante l'urgenza dichiarare la presente immediatamente esecutiva ai sensi del l'art.12 2^ac. della L.R. 44/91
- 5-Con ulteriori provvedimenti saranno adottati gli atti necessari per l'esecuzione dei lavori

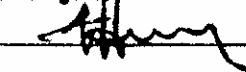
All.

- Modelli acquisizione loculi e cellette
- Modelli determinazione costo loculi e cellette

Al sensi e per gli effetti della L.R. 11/12/1991, n.48 e art. 12 L.R. 30/2000, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica.

Ragusa II,

Il Dirigente



Si da atto che la retroscritta proposta non comporta, né direttamente né' indirettamente, oneri finanziari, né' presenta alcuno degli aspetti contabili, finanziari e fiscali previsti dalle vigenti norme, per cui il parere della regolarità contabile non è necessario in quanto si risolverebbe in atto inutile.

Ragusa II,

Il Dirigente



Al sensi e per gli effetti della L.R. 11/12/1991, n.48 e art. 12 L.R. 30/2000, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile.

L'importo della spesa di €.
Vi è imputata al cap.

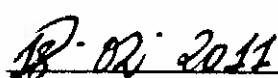
Si esprime parere favorevole in ordine legittimità.

Ragusa II,

Il Responsabile del Servizio Finanziario

Ragusa II,

Il Segretario Generale
dott. Benedetto Buscema



Motivazione dell'eventuale parere contrario:



Da dichiarare di immediata esecuzione

Allegati – Parte Integrante:

- 1) Stima dei costi di cessione dei locali
- 2) Stima dei costi di cessione delle celle oneri
- 3) Modello di acquisizione locali
- 4) Modello di acquisizione celle

Ragusa II,

Il Responsabile del Procedimento

Il Capo Settore



Visto: L'Assessore al ramo

STIMA DEI COSTI DI CESSIONE TEMPORANEA DEI LOCULI DA REALIZZARE NEI CIMITERI DI RAGUSA
CENTRO,IBLA E MARINA DI RAGUSA.

COSTI DI REALIZZAZIONE

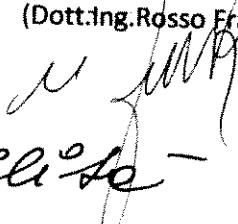
COSTO LOCULO:	€/cad 955,00
COSTO STRUTTURE:	€/mq 680,00
COSTO FINITURE	€/mq 428,00
SOMME DISPOSIZIONE	€ /mq 530,00

INCIDENZE PERCENTUALI

Costo loculo	€ 955,00
Inc.strutturale (69%)	€ 472,50
Inc.finiture al mq (79)	€ 342,50
Inc.somme a disposizione (75%)	€ <u>400,00</u>
TOTALE:	€ 2.170,00

IL PROGETTISTA

(Dott.Ing.Rosso Francesco)



Sotto le M.s. responsabilità

BICHIERIA

che i calcoli appena riportati
non accolleranno all'Ente ul-
teriori spese di qualunque na-
ture

Il Progettista
si fa carico

Il dirigente
che si fa carico

RG 18/02/2011

N° 58 del 18 FEB. 2011

STIMA DEI COSTI DI CESSIONE TEMPORANEA DELLE CELLETTE OSSARIO DA REALIZZARE NEI CIMITERI DI
RAGUSA CENTRO,IBLA E MARINA DI RAGUSA.

COSTI DI REALIZZAZIONE

COSTO LOCULO:	€/cad 198,00
COSTO STRUTTURE:	€/mq 680,00
COSTO FINITURE	€/mq 428,00
SOMME DISPOSIZIONE	€ /mq 530,00

INCIDENZE PERCENTUALI

Costo loculo	€ 198,00
Inc.strutturale (16%)	€ 112,50
Inc.finiture (22%)	€ 94,50
Inc.somme a disposizione (20%)	€ <u>110,00</u>
TOTALE:	€ 515,00

IL PROGETTISTA

(Dott.Ing.Rosso Francesco)

Sotto le ns. responsabilità

DICHIARAZIONE

che i calcoli appena riportati
non accolleranno all'Ente ul-
teriori spese di qualunque na-
tura

Il progettista
F. Rosso

Il dirigente
A. Izzo

RE 18/02/2011



CITTÀ DI RAGUSA

www.comune.ragusa.it

Parte integrante e sostanziale alla
Delibera di Consiglio Municipale

N° 58 del 18 FEB. 2011

BOLLO n. 14,62

SETTORE V

Contratti, Concessioni Cimiteriali

P.zza San Giovanni ex Palazzo INA 3° Piano scala "B" – Tel. 0932/676644 – 0932/676556
Fax: 0932/676556

E-mail ambiente@comune.ragusa.it



AL SINDACO
COMUNE DI RAGUSA

Il/La sottoscritto/a, _____ nato/a a _____
Il _____ / _____ / _____ residente a _____ in Via _____
Recapito telefonico/cellulare: _____ ;

CHIEDE

Alla S.V. la concessione di n.: LOCULI nel Colombario del Cimitero di:

RAGUSA CENTRO RAGUSA IBLA MARINA DI RAGUSA

Per i Defunti:

-, NATO IL: _____ / _____ / _____ DECEDUTO: _____ / _____ / _____ ;
-, NATO IL: _____ / _____ / _____ DECEDUTO: _____ / _____ / _____ ;
-, NATO IL: _____ / _____ / _____ DECEDUTO: _____ / _____ / _____ ;
-, NATO IL: _____ / _____ / _____ DECEDUTO: _____ / _____ / _____ ;

ALLEGATI:

- MODALITÀ PAGAMENTO RATEALE;
- ASSEGNO CIRC. INTEST. AL COMUNE DI RAGUSA DI € 516,00 O VERSAMENTO SU C/C.P.: 11395977 (ACCONTO) + FIDEIJUSSIONE BANCARIA O ASSICURATIVA A FAVORE DEL COMUNE DI RAGUSA DI € 1654,00
- ASSEGNO CIRC. INTEST. AL COMUNE DI RAGUSA DI € 2170,00 (COSTO UNITARIO A SALDO);
- II° RATA CON VERSAMENTO SU C/C.P: 11395977 intestato Comune di Ragusa ASSEGNO CIRC. INTESTATO AL COMUNE DI RAGUSA
- III° RATA CON VERSAMENTO SU C/C.P: 11395977 intestato Comune di Ragusa ASSEGNO CIRC. INTESTATO AL COMUNE DI RAGUSA
- IV° RATA CON VERSAMENTO SU C/C.P: 11395977 intestato Comune di Ragusa ASSEGNO CIRC. INTESTATO AL COMUNE DI RAGUSA

Ragusa li, _____

FIRMA RICHIEDENTE



CITTÀ DI RAGUSA

www.comune.ragusa.it

Parte integrante e sostanziale alla
Delibera di Consiglio Municipale

N° 58 del 18 FEB. 2011

BOLLO € 14,62

SETTORE V



Contratti, Concessioni Cimiteriali

Piazza San Giovanni ex Palazzo INA 3° Piano scala "B" – Tel. 0932/676644 – 0932/676556
Fax: 0932/676556

E-mail ambiente@comune.ragusa.it

AL SINDACO
COMUNE DI RAGUSA

Il/La sottoscritto/a, _____ nato/a a _____

Il _____/_____/_____ residente a _____ in Via _____

Recapito telefonico/cellulare: _____

CHIEDE

Alla S.V. la concessione di n.: **CELLETTE** nel Colombario del Cimitero di:

RAGUSA CENTRO RAGUSA IBLA MARINA DI RAGUSA

Per i Defunti:

– _____, NATO IL: _____ / _____ / _____ DECEDUTO: _____ / _____ / _____;
 – _____, NATO IL: _____ / _____ / _____ DECEDUTO: _____ / _____ / _____;
 – _____, NATO IL: _____ / _____ / _____ DECEDUTO: _____ / _____ / _____;
 – _____, NATO IL: _____ / _____ / _____ DECEDUTO: _____ / _____ / _____;

ALLEGATI:

- MODALITÀ PAGAMENTO RATEALE;
 ASSEGNO CIRC. INTEST. AL COMUNE DI RAGUSA DI € 200,00 + FIDEIUSSSIONE BANCARIA O ASSICURATIVA DI € 315,00 (ACCONTO)
 ASSEGNO CIRC. INTEST. AL COMUNE DI RAGUSA DI € 515,00 (COSTO UNITARIO A SALDO);
 II' RATA di € 315,00 CON VERSAMENTO SU C/C.P. 11395977 intestato Comune di Ragusa ASSEGNO CIRC. INTESTATO AL COMUNE DI RAGUSA

Ragusa li, _____

FIRMA RICHIEDENTE