



COMUNE DI RAGUSA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

N. 58
del 18 FEB. 2011

OGGETTO: DETERMINAZIONE DEL COSTO DI CESSIONE DEI LOCULI E CELLETTE
OSSARI NEI CIMITERI DI RAGUSACENTRO, RAGUSA IBLA E MARINA DI
RAGUSA.

L'anno duemila quindici Il giorno dieci alle ore 13,40
del mese di Febbraio nel Palazzo di Città e nella consueta sala delle
adunanze, in seguito ad invito di convocazione, si è riunita la Giunta Municipale con l'intervento dei Signori:

Presiede la seduta il

Sindaco

Nello D'Amico

Sono presenti i signori Assessori:

	Presenti	Assenti
1) dr. Rocco Bitetti	<u>m'</u>	
2) geom. Francesco Barone		<u>m'</u>
3) sig.ra Maria Maifa	<u>m'</u>	
4) rag. Michele Tasca	<u>m'</u>	
5) dr. Salvatore Roccaro		<u>m'</u>
5) sig. Biagio Calvo	<u>m'</u>	
6) dr. Giovanni Cosentini		<u>m'</u>
8) sig.ra Elisabetta Marino	<u>m'</u>	
9) ing. Salvatore Giacquinta	<u>m'</u>	
10) sig. Salvatore Occhipinti		<u>m'</u>

Assiste il

Segretario Generale dott.

Benedetta Boncenne

Il Presidente, constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara aperta la seduta e invita i convenuti a deliberare sull'argomento in oggetto specificato

LA GIUNTA MUNICIPALE

-Vista la proposta, di pari oggetto n: 11552 /Sett. X del: 8/02/2011

-Visti i pareri favorevoli sulla proposta espressi ai sensi della L.R. 11/12/1991 n.48 e successive modifiche:

- per la regolarità tecnica, dal Responsabile del Servizio;
- per la regolarità contabile dal Responsabile del Servizio di Ragioneria;
- sotto il profilo della legittimità, dal Segretario Generale del Comune;

-Ritenuto di dovere provvedere in merito;

- Visto l'art.15 della L.R. n.44/91 e successive modifiche;

ad unanimità di voti resi nelle forme di legge

DELIBERA

- Approvare la proposta di deliberazione indicata in premessa per farne parte integrante e sostanziale e farla propria.
- Dichiarare la presente Deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi dell'art.12 -2° comma della L.R. n.44/91 con voti unanimi e palesi

PROPOSTA E MODULISTICA PARTE INTEGRANTE

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO

L'ASSESSORE ANZIANO

IL SEGRETARIO GENERALE

Il sottoscritto messo comunale attesta che copia della presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio il 23 FEB. 2011 Fino al 10 MAR. 2011 per quindici giorni consecutivi.

Ragusa, li

23 FEB. 2011

IL MESSO COMUNALE
IL MESSO NOTIFICATORE
(Lioitra Giovanni)

Certificato di immediata esecutività della delibera

☒ Certifico che la deliberazione è stata dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi del 2° Comma dell'Art.12 della L.R. n.44/91.

() Certifico che la deliberazione è stata dichiarata urgente ed immediatamente esecutiva ai sensi dell'Art.16 della L.R. n.44/91.

Ragusa, li

18 FEB. 2011

IL SEGRETARIO GENERALE
IL SEGRETARIO GENERALE
(Dott. Benedetto Baccina)

☒ Certifico che, contestualmente all'affissione all'Albo, la deliberazione è stata trasmessa in copia ai capi gruppo consiliari, ai sensi del 4° Comma dell'Art.15 della L.R. n.44/91.

() Certifico che entro dieci giorni dall'affissione all'Albo è/non è stata formulata richiesta di sottoposizione a controllo dell'atto deliberativo, ai sensi dei commi 3° e 5° dell'Art.15 della L.R. 44/91, così come sostituito con l'Art.4 della L.R. 23/97.

Ragusa, li

23 FEB. 2011

IL SEGRETARIO GENERALE
IL FUNZIONARIO C.S.
(Giuseppe Iurato)

Il sottoscritto messo comunale attesta che copia della presente deliberazione è rimasta affissa all'Albo Pretorio di questo Comune per quindici giorni consecutivi dal 23 FEB. 2011 al 10 MAR. 2011
SENZA OPPOSIZIONE / CON OPPOSIZIONE

Ragusa, li

IL MESSO COMUNALE

Certificato di avvenuta pubblicazione della deliberazione

Vista l'attestazione del messo comunale, certifico che la presente deliberazione, è stata affissa all'Albo Pretorio di questo Comune il giorno 23 FEB. 2011 ed è rimasta affissa per quindici giorni consecutivi decorrenti dal 23 FEB. 2011

23 FEB. 2011

SENZA OPPOSIZIONE / CON OPPOSIZIONE

Ragusa, li

IL SEGRETARIO GENERALE

Certificato di avvenuta esecutività della deliberazione

Certifico che la deliberazione è divenuta esecutiva dopo il decimo giorno della pubblicazione.

Ragusa, li

IL SEGRETARIO GENERALE

CITTA' DI RAGUSA

Per Copia conforme da servire

23 FEB. 2011

Ragusa, li

IL SEGRETARIO GENERALE
IL FUNZIONARIO C.S.
(Giuseppe Iurato)



Parte integrante e sostanziale alla
Delibera di Giunta Municipale
N° 58 del 18 FEB. 2011

COMUNE DI RAGUSA

SETTORE X

Prot 11552 /Sett. X del 8/02/2011

Proposta di Deliberazione per la Giunta Municipale

**OGGETTO: DETERMINAZIONE DEL COSTO DI CESSIONE DEI LOCULI E CELLETTE OSSARI
NEI CIMITERI DI RAGUSA CENTRO, RAGUSA IBLEA E MARINA DI RAGUSA.**

Il sottoscritto Ing. Lettica Giulio Dirigente del Settore X, propone alla Giunta Municipale il seguente schema di deliberazione.

LA GIUNTA MUNICIPALE

-PREMESSO CHE

-Attualmente a causa della mancanza di aree disponibili nei cimiteri per la costruzione di tombe e mausolei, l'Amministrazione non riesce a soddisfare le molteplici richieste avanzate dall'utenza in tal senso.

-Altrettanto dicasi per strutture quali: loculi e cellette ossari, in quanto la costruzione di circa mille cellette ossari nei cimiteri centrale ed ibileo di qualche tempo fa, non ha soddisfatto tutte le richieste.

-A tal uopo, è doveroso precisare che le richieste presentate dall'utenza interessata fin dal 1987 al 2011 tendenti all'assegnazione di loculi e cellette nei cimiteri, sono pari a 4198 di cui, 4068 per loculi [Rg. Iblea (2769), Rg. Centro (1200) e M. di Ragusa (93)], e 130 cellette a [Iblea (38) e Centro (92)]

-Tale stato di cose, ha determinato sollecitazioni, da parte di chi, ha la necessità e urgenza di collocare definitivamente e stabilmente i resti dei propri defunti in strutture che possano consentire di onorare degnamente chi non c'è più.

-Al fine di dare una risposta immediata alle richieste della cittadinanza, si è provveduto in questa prima fase alla progettazione esecutiva di un primo blocco di n. 1160 loculi su un totale di 4200 da realizzare + n. 411 cellette ossario da ripartire rispettivamente nei Cimiteri di Rg. Iblea (n. 730) Rg. Centro (n. 360) e M. di Ragusa (n. 70). Le cellette ossario saranno realizzate a Ragusa Iblea (n. 283) e M. di Ragusa (n. 76) e Ragusa Centro (52).

-CONSIDERATO CHE

-I progetti sono corredati dai visti di approvazione della locale Soprintendenza ai BB.CC.AA, dal parere dell'Ufficiale Sanitario e della Conformità Urbanistica

-Quanto prima si dovrà procedere all'indizione della gara d'Appalto almeno per quelli da realizzare a Ragusa Ibla.

-Si tratta d'una opera pubblica che finanziandosi da sé non grava, nè graverà sul Bilancio dell'Amministrazione a causa di eventuali invenduti di loculi e cellette

-I costi calcolati e determinati omnicomprensivi chiavi "in mano" ammontano a € 2.170,00 per i loculi ed € 515,00 per le cellette ossario

-Necessariamente avanti di procedere all'appalto l'Amministrazione deve essere garantita nei confronti dell'Impresa aggiudicataria dell'esistenza dei relativi fondi

-Che a seguito delle verifiche svolte dall'ufficio presso gli altri comuni limitrofi sono stati registrati prezzi di cessione di loculi fra € 1800 (Scicli) ed € 2700 (Noto)

-Stante i tempi attuali di crisi, si ritiene di poter venire incontro alle esigenze della cittadinanza rateizzando in 4 rate l'importo dei loculi e in 2 quello relativo alle cellette ossario, secondo le seguenti modalità:

a-LOCULI. 1^rata di € 516,00 all'atto della presentazione della richiesta+ polizza fideiussoria bancaria o assicurativa dell'importo di € 1.654,00, 2^ rata di € 516,00 all'inizio dei lavori, 3^rata di € 516,00 a fine lavori. La differenza di € 622,00 dovrà essere corrisposta alla consegna del collaudo statico delle strutture. In alternativa sia alla polizza fideiussoria bancaria o assicurativa che al pagamento rateale, è consentito il pagamento in un'unica soluzione con assegno circolare intestato al Comune di Ragusa. Gli acconti rateali da corrispondere, saranno comunicati all'utenza interessata dall'Ufficio Servizi Cimiteriali del Sett.V, e dovranno essere versati con bollettini di c/c postali, la cui ricevuta dovrà essere consegnata agli Uffici del Sett.V.

b-CELLETTE. 1^rata di € 200,00 all'atto della presentazione della richiesta+ polizza fideiussoria bancaria o assicurativa dell'importo di € 315,00, 2^rata di € 315,00 all'inizio dei lavori. In alternativa sia alla polizza fideiussoria bancaria, o assicurativa che al pagamento rateale, è consentito il pagamento in un'unica soluzione con assegno circolare intestato al Comune di Ragusa. La rata di saldo sarà comunicata all'utenza interessata dall'Ufficio Servizi Cimiteriali del Sett.V, e dovrà essere versata con bollettino di c/c postale, la cui ricevuta dovrà essere consegnata agli Uffici del Sett.V.

Si specifica ulteriormente che sono a carico dell'utente le spese contrattuali, ivi incluse quelle di bollo.

TUTTO CIO' PREMESSO E CONSIDERATO

Vista la proposta di pari oggetto n.11552 dell'8/02/2011

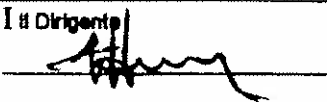
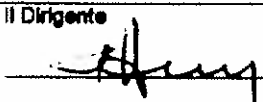
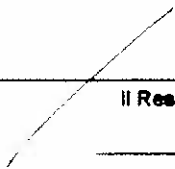

- Ritenuto di dovere provvedere in merito
- Visto l'art.15 della L.R. n.44/91 e successive modifiche;
- Ad unanimità di voti, resi nelle forme di legge;

DELIBERA

- 1-Fissare in € 2170,00 il prezzo di concessione temporanea per anni 60 di un loculo da realizzare nel Cimitero Centrale, Ibleo e M.di Ragusa con le modalità di pagamento dianzi citate
- 2-Fissare in € 515,00 il prezzo di concessione temporanea per anni 30 di una celletta ossario da realizzare nel Cimitero Centrale, Ibleo e M.di Ragusa, con le modalità di pagamento prima descritte.
- 3-Approvare i modelli di acquisizione loculo e celletta
- 4-Introitare le somme nelle casse comunali al Cap. ^{446.6} Funz. ~~Imp.~~ Liq.
e stante l'urgenza dichiarare la presente immediatamente esecutiva ai sensi del l'art.12 2^c. della L.R. 44/91
- 5-Con ulteriori provvedimenti saranno adottati gli atti necessari per l'esecuzione dei lavori

All.

- Modelli acquisizione loculi e cellette
- Modelli determinazione costo loculi e cellette

Al sensi e per gli effetti della L.R. 11/12/1991, n.48 e art. 12 L.R. 30/2000, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica.		Si dà atto che la retroscritta proposta non comporta, né direttamente né indirettamente, oneri finanziari, né presenta alcuno degli aspetti contabili, finanziari e fiscali previsti dalle vigenti norme, per cui il parere della regolarità contabile non è necessario in quanto si risolverebbe in atto inutile.	
Ragusa II, _____ <div style="text-align: center;">I Il Dirigente</div> <div style="text-align: center;"></div>		Ragusa II, _____ <div style="text-align: center;">II Il Dirigente</div> <div style="text-align: center;"></div>	
Al sensi e per gli effetti della L.R. 11/12/1991, n.48 e art. 12 L.R. 30/2000, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile.		Si esprime parere favorevole in ordine di legittimità.	
L'importo della spesa di €. _____ Va imputata al cap. _____		Ragusa II, <u>18.02.2011</u> <div style="text-align: center;">II Il Responsabile del Servizio Finanziario</div> <div style="text-align: center;"></div>	
Ragusa II, _____ <div style="text-align: center;">II Il Responsabile del Servizio Finanziario</div>		Ragusa II, _____ <div style="text-align: center;">II Il Segretario Generale</div> <div style="text-align: center;">dott. <u>Benedetto Buscema</u></div> <div style="text-align: center;"></div>	
Motivazione dell'eventuale parere contrario:			
<input checked="" type="checkbox"/> Da dichiarare di immediata esecuzione			

Allegati – Parte Integrante:

- 1) Stima dei costi di gestione dei locali
- 2) Stima dei costi di gestione delle celle e oneri
- 3) Modello di acquisizione locali
- 4) Modello di acquisizione celle

Ragusa II, _____

Il Responsabile del Procedimento

Il Capo Settore



Visto: L'Assessore al ramo

STIMA DEI COSTI DI CESSIONE TEMPORANEA DEI LOCULI DA REALIZZARE NEI CIMITERI DI RAGUSA
CENTRO, IBLA E MARINA DI RAGUSA.

COSTI DI REALIZZAZIONE

COSTO LOCULO:	€/cad 955,00
COSTO STRUTTURE:	€/mq 680,00
COSTO FINITURE	€/mq 428,00
SOMME DISPOSIZIONE	€/mq 530,00

INCIDENZE PERCENTUALI

Costo loculo	€ 955,00
Inc. strutturale (69%)	€ 472,50
Inc. finiture al mq (79)	€ 342,50
Inc. somme a disposizione (75%)	€ 400,00
TOTALE:	€ 2.170,00

IL PROGETTISTA

(Dott. Ing. Rosso Francesco)

Sotto la M.s. responsabile

DICHIARANDO

*che i calcoli appena riportati
non accolleranno all'Ente ul-
teriori spese di qualunque na-
ture*

IL PROGETTISTA

s. greummi

IL DIRIGENTE

Roberto

RG 18/02/2011

STIMA DEI COSTI DI CESSIONE TEMPORANEA DELLE CELLETTE OSSARIO DA REALIZZARE NEI CIMITERI DI
RAGUSA CENTRO, IBLA E MARINA DI RAGUSA.

COSTI DI REALIZZAZIONE

COSTO LOCULO:	€/cad 198,00
COSTO STRUTTURE:	€/mq 680,00
COSTO FINITURE	€/mq 428,00
SOMME DISPOSIZIONE	€/mq 530,00

INCIDENZE PERCENTUALI

Costo loculo	€ 198,00
Inc.strutturale (16%)	€ 112,50
Inc.finiture (22%)	€ 94,50
Inc.somme a disposizione (20%)	€ <u>110,00</u>
TOTALE:	€ 515,00

IL PROGETTISTA

(Dott. Ing. Rosso Francesco)

Sotto la ns. responsabilità

DICHIARIAMO

*che i calcoli appena riportati
non accolleranno all'Ente ul-
teriori spese di qualunque na-
tura*

IL PROGETTISTA

il firmatario

RG 18/02/2011

IL DIRIGENTE

il firmatario



CITTÀ DI RAGUSA

www.comune.ragusa.it

SETTORE V

Contratti, Concessioni Cimiteriali

P.zza San Giovanni ex Palazzo INA 3° Piano scala "B" - Tel. 0932/676644 - 0932/676556

Fax: 0932/676556

E-mail ambiente@comune.ragusa.it

Parte integrante e sostanziale alla
Delibera di Consiglio Municipale

N° 58 del 18 FEB. 2011

BOLLO € 14,62

AL SINDACO
COMUNE DI RAGUSA

Il/La sottoscritto/a, _____ nato/a a _____
il ____/____/____ residente a _____ in Via _____
Recapito telefonico/cellulare: _____;

CHIEDE

Alla S.V. la concessione di n.: ____ LOCULI nel Colombario del Cimitero di:

☐ RAGUSA CENTRO

☐ RAGUSA IBLA

☐ MARINA DI RAGUSA

Per i Defunti:

- _____, NATO IL: ____/____/____ DECEDUTO: ____/____/____;
- _____, NATO IL: ____/____/____ DECEDUTO: ____/____/____;
- _____, NATO IL: ____/____/____ DECEDUTO: ____/____/____;
- _____, NATO IL: ____/____/____ DECEDUTO: ____/____/____;

ALLEGATI:

- ☐ MODALITA' PAGAMENTO RATEALE;
- ☐ ASSEGNO CIRC. INTEST. AL COMUNE DI RAGUSA DI € 516,00 o VERSAMENTO SU C/C.P.: 11395977 (ACCONTO) + FIDEJUSSIONE BANCARIA O ASSICURATIVA A FAVORE DEL COMUNE DI RAGUSA DI € 1654,00
- ☐ ASSEGNO CIRC. INTEST. AL COMUNE DI RAGUSA DI € 2170,00 (COSTO UNITARIO A BALDO);
- ☐ II° RATA ☐ CON VERSAMENTO SU C/C.P.: 11395977 intestato Comune di Ragusa ☐ ASSEGNO CIRC. INTESTATO AL COMUNE DI RAGUSA
- ☐ III° RATA ☐ CON VERSAMENTO SU C/C.P.: 11395977 intestato Comune di Ragusa ☐ ASSEGNO CIRC. INTESTATO AL COMUNE DI RAGUSA
- ☐ IV° RATA ☐ CON VERSAMENTO SU C/C.P.: 11395977 intestato Comune di Ragusa ☐ ASSEGNO CIRC. INTESTATO AL COMUNE DI RAGUSA

Ragusa li, _____

FIRMA RICHIEDENTE



CITTÀ DI RAGUSA

www.comune.ragusa.it



SETTORE V

Contratti, Concessioni Cimiteriali

P.zza San Giovanni ex Palazzo INA 3° Piano scala "B" - Tel. 0932/676644 - 0932/676556

Fax: 0932/676556

E-mail ambiente@comune.ragusa.it

Parte integrante e sostanziale alla
Delibera di Consiglio Municipale

N° 58 del 18 FEB. 2011

BOLLO € 14,62

AL SINDACO
COMUNE DI RAGUSA

Il/La sottoscritto/a, _____ nato/a a _____

Il ____/____/____ residente a _____ in Via _____

Recapito telefonico/cellulare: _____

CHIEDE

Alla S.V. la concessione di n.: ____ **CELLETTE** nel Colombario del Cimitero di:

☐ RAGUSA CENTRO

☐ RAGUSA IBLA

☐ MARINA DI RAGUSA

Per i Defunti:

- _____, NATO IL: ____/____/____ DECEDUTO: ____/____/____;

- _____, NATO IL: ____/____/____ DECEDUTO: ____/____/____;

- _____, NATO IL: ____/____/____ DECEDUTO: ____/____/____;

- _____, NATO IL: ____/____/____ DECEDUTO: ____/____/____;

ALLEGATI:

☐ MODALITA' PAGAMENTO RATEALE;

☐ ASSEGNO CIRC.INTEST. AL COMUNE DI RAGUSA DI € 200,00 + FIDEJUSSIONE BANCARIA O ASSICURATIVA DI € 315,00 (ACCONTO)

☐ ASSEGNO CIRC.INTEST. AL COMUNE DI RAGUSA DI € 515,00 (COSTO UNITARIO A SALDO);

☐ II° RATA di € 315,00 ☐ CON VERSAMENTO SU C/C.P:11395977 intestato Comune di Ragusa ☐ ASSEGNO CIRC.INTESTATO AL COMUNE DI RAGUSA

Ragusa li, _____

FIRMA RICHIEDENTE