



Handwritten signature

COMUNE DI RAGUSA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

N. 241
del 5 APR 2004

OGGETTO: Lavori di restauro della Cona del Gagini nel Duomo di San Giorgio
Importo spesa € 83.666,04 IVA compresa. ATTO DI INDIRIZZO

L'anno duemila quattro Il giorno cinque alle ore 13,00
del mese di Aprile nel Palazzo di Città e nella consueta sala delle
adunanze, in seguito ad invito di convocazione, si è riunita la Giunta Municipale con l'intervento dei Signori:

Presiede la seduta il: Sindaco Dr. Antonino Salerino

Sono presenti i signori Assessori:

	Presenti	Assenti
1) On.le Giorgio Chessari	<i>m'</i>	
2) Sig.ra Alessandra Failla	<i>m'</i>	
3) Sig. Giovanna Di Paola	<i>m'</i>	
4) Arch. Giovanni Carfi		<i>m'</i>
5) On. Sen. Giovanni Battaglia		<i>m'</i>
6) Dott. Antonio Di Paola	<i>m'</i>	
7) Prof. Carmelo La Porta		<i>m'</i>
8) Sig. Marco Dimartino	<i>m'</i>	

Assiste il Vice Segretario Generale Dott. Giuseppe Salerino

Il Presidente, constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara aperta la seduta e invita i convenuti a deliberare sull'argomento in oggetto specificato

LA GIUNTA MUNICIPALE

-Vista la proposta, di pari oggetto n. 176 /Sett. VII del 16-03-04

-Ritenuto di dovere provvedere in merito ad indirizzi da fornire con riferimento all'oggetto;

-Visto l'art.15 della L.R. n.44/91 e successive modifiche;

ad unanimità di voti resi nelle forme di legge

DELIBERA

1.Approvare la proposta di deliberazione indicata in premessa per farne parte integrante e sostanziale e farla propria.

PROPOSTA PARTE INTEGRANTE

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO

L'ASSESSORE ANZIANO

IL SEGRETARIO GENERALE

Il sottoscritto messo comunale attesta che copia della presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio 11/04/04 primo giorno festivo successivo alla data di adozione.

La deliberazione rimarrà affissa fino al 25/04/04 per quindici giorni consecutivi.
Ragusa, li 13/04/04

IL MESSO COMUNALE
IL MESSO NOTIFICATORE
(Proietto Francesco)

~~Certificato di immediata esecutività della delibera~~

- ~~() Certifico che la deliberazione è stata dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi del 2° Comma dell'Art.12 della L.R. n.44/91.~~
- ~~() Certifico che la deliberazione è stata dichiarata urgente ed immediatamente esecutiva ai sensi dell'Art.16 della L.R. n.44/91.~~

~~Ragusa, li~~

~~IL SEGRETARIO GENERALE~~

~~Dot. GIUSEPPE SALERNO~~

Certifico che, contestualmente all'affissione all'Albo, la deliberazione è stata trasmessa in copia ai capi gruppo consiliari, ai sensi del 4° Comma dell'Art.15 della L.R. n.44/91.

() Certifico che entro dieci giorni dall'affissione all'Albo è/non è stata formulata richiesta di sottoposizione a controllo dell'atto deliberativo, ai sensi dei commi 3° e 5° dell'Art.15 della L.R. 44/91, così come sostituito con l'Art.4 della L.R. 23/97.

Ragusa, li

IL SEGRETARIO GENERALE

~~Il sottoscritto messo comunale attesta che copia della presente deliberazione è rimasta affissa all'Albo Pretorio di questo Comune per quindici giorni consecutivi dal~~

~~Ragusa, li~~

~~11/04/04 al 25/04/04
IL MESSO COMUNALE~~

~~Certificato di avvenuta pubblicazione della deliberazione~~

~~Vista l'attestazione del messo comunale, certifico che la presente deliberazione, è stata affissa all'Albo Pretorio di questo Comune il giorno 11/04/04 Ed è rimasta affissa per quindici giorni consecutivi decorrenti dal~~

~~11/04/04 senza opposizione.~~

~~Ragusa, li~~

~~IL SEGRETARIO GENERALE
IL SEGRETARIO GENERALE~~

~~- Dr. Gaspare Nicotri -~~

~~Certificato di avvenuta esecutività della deliberazione~~

Certifico che la deliberazione è divenuta esecutiva dopo il decimo giorno della pubblicazione.
() Certifico che la deliberazione è divenuta esecutiva, avendo riportato il visto di legittimità del CO.RE.CO.

~~- Sezione Provinciale di Ragusa, con decisione n.~~

~~del~~

() Certifico che la deliberazione è divenuta esecutiva non avendo il CO.RE.CO adottato e comunicato provvedimento di annullamento nel termine di venti giorni dalla relativa ricezione.

Ragusa, li

22 APR. 2004

IL SEGRETARIO GENERALE
IL SEGRETARIO GENERALE

- Dr. Gaspare Nicotri -

CITTA' DI RAGUSA

IN FORMA ESECUTIVA

Per Copia conforme da servire per uso amministrativo.

Ragusa, li 22 APR. 2004

IL SEGRETARIO GENERALE
IL SEGRETARIO GENERALE
(Dot. ssa G. Arcidiacono)



COMUNE DI RAGUSA

SETTORE	VII°

Prot n. 176 /Sett. VII° del 15-3-04

Proposta di Deliberazione per la Giunta Municipale

OGGETTO: Lavori di restauro della Cona del Gagini nel Duomo di San Giorgio
Importo spesa €.83.666,04 IVA compresa. **ATTO DI INDIRIZZO**

Il sottoscritto Ing. Francesco Poidomani dirigente del settore VII propone l'adozione della presente deliberazione come di seguito formulata:

Premesso che:

- Con Delibera di G. M. n° 1349 del 17/07/1992 fu affidato all'arch. Adriana Vindigni l'incarico di provvedere alla redazione e direzione dei lavori del progetto esecutivo per l'importo di £ 340.000.000,
- In data 06/08/92 la professionista ha sottoscritto il disciplinare d'incarico.
- Con nota del Sindaco del 27/04/98 è stato comunicato all'arch. Adriana Vindigni che la Regione Siciliana con decreto assessoriale n. 738 del 16/12/97 ha impegnato la somma di £ 400.000.000 per il progetto esecutivo.
- L'opera è prevista nel programma triennale delle opere pubbliche 1998/2000 del Comune di Ragusa approvato con Del. C.C. n. 64 del 11/11/98 ed è finanziata ai sensi della L.R. 61/81
- Con Delibera di G. M. n. 1239 del 03/11/99 è stata approvata la perizia riguardante i lavori di restauro della Cona del Gagini per un importo di £ 400.000.000 avente il seguente quadro economico:

Lavori a base d'asta lavori edili

£ 82.600.000

a) Somme a disposizione dell'Amm.ne:

- | | |
|---|----------------|
| 1) Per restauro scultoreo Artistico e Monumentale (opere scorporate) | £. 135.000.000 |
| 2) Lavori di smontaggio, manutenzione Straordinaria e rimontaggio scaffalature In legno | £. 10.000.000 |
| 3) Ricerche storiche e d'archivio | £. 10.500.000 |
| 4) Documentazione fotografica, Dia, riprese video | £. 6.500.000 |
| 5) Allestimento esposizione e pubbl.ne | |

Restauro	£.	9.000.000	
6) Rimborso spese viaggio e soggiorno Personale O.P.D. Firenze	£.	10.000.000	
7) Spese Tecniche	£.	65.623.500	
8) C.N.P.A.I.A. 2%	£.	1.312.470	
9) Visto parcella 1,5%	£.	984.350	
10) Imprevisti 5% (a+1+2)	£.	11.380.000	
11) I.V.A. 10% (a+2+imp.)	£.	9.673.000	
12) I.V.A. 20% (1+3+4+5+7+8+imp.)	£.	46.937.185	
13) Arrotondamenti	£.	489.495	
Totale somme a Disposizione	£.	317.400.000	<u>£. 317.400.000</u>

IMPORTO COMPLESSIVO

£. 400.000.000

- Con Delibera di G. M. n. 1111 del 31/10/00 è stato approvato il verbale di aggiudicazione redatto in data 10/10/00 confermando l'aggiudicazione dei lavori all'impresa G. M. Costruzioni di Cascone Giuseppe, che con contratto n. 1/2001 di raccolta data 08/01/2001 registrato a Ragusa in data 16/01/2001 al 123 di serie 3 l'impresa G. M. Costruzioni ha assunto l'esecuzione dei lavori per l'importo di £ 65.488.584 al netto del ribasso del 20,716% oltre IVA 10% che con verbale 29/01/2001 i lavori venivano consegnati all'impresa appaltatrice.
- Che con Delibera n. 163 del 26/02/02 veniva approvata la prima perizia di variante e suppletiva avente il seguente quadro economico:

A) lavori a base d'asta lavori edili	£.	115.634.321
Per ribasso d'asta del 20,716%	£.	23.954.805
Restano i lavori al netto	£.	91.679.516

SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMINISTRAZIONE

B) lavori per restauro scultoreo (opere scorporate)	£.	135.000.000
1. Smontaggio, manutenzione straordinaria E rimontaggio scaffalature in legno	£.	10.000.000
2. Ricerche storiche e di archivio	£.	10.500.000
3. Documentazione fotografica, dia, riprese video	£.	6.500.000
4. Allestimento esposizione e pubblicazione Restauro	£.	9.000.000
5. Rimborso spese viaggio e soggiorno Personale OPD Firenze	£.	10.000.000
6. spese tecniche	£.	75.229.008
7. C.N.P.A.I.A.L.P. 2%	£.	1.564.763
8. Visto parcelle 1,5%	£.	1.128.435
9. I.V.A. 10% (A+1)	£.	10.167.952
10. INPS 4%	£.	3.009.160
11. IVA 20% (B+2+3+4+6+7+impr.relat.)	£.	47.558.754
12. Arrotondamenti	£.	60.552
Totale Somme a Disposizione	£.	<u>316.709.464</u>

£. 316.709.464

TOTALE PROGETTO

£. 408.388.980

Rid. Imp. di spesa riguardante il ribasso d'asta comprensivo di IVA 10%

£. 18.822.558

Totale progetto comprensivo del ribasso d'asta

£. 427.211.538

Importo originario del progetto

£. 400.000.000

Importo Maggiore spesa

£. 27.211.538

Considerato:

Che il progetto originario prevedeva tre fasi: e che la prima fase è stata conclusa con il restauro dell'opera architettonica che ospita la parte scultorea e che in questa prima fase sono state eseguite tutte le opere edili atte a risanare il sito circostante la "Cona" con operazioni di svuotamento, bonifica e aereazione dei locali posti lungo il perimetro della sacrestia, al fine di creare le condizioni ottimali per la traspirazione posteriore del monumento, questa operazione favorirà l'indirizzo dei flussi delle soluzioni saline verso il retro dell'opera scultorea. (E' stato trasmesso dalla D. L. lo stato finale dei lavori in data 15/12/2003 prot. n. 71418 a conclusione della prima fase).

Che la seconda e la terza fase, oggetto della presente trattativa privata di cui si chiede l'approvazione dell'atto di indirizzo prevede il restauro dell'opera scultorea aventi le seguenti modalità:

- trattamento biostatico per impedire la crescita di microrganismi ed in particolare di muffe e di alghe;
- limitato preconsolidamento delle parti più soggette a rischio di polverizzazione (applicazione di silicato di etile in modesta concentrazione);
- rimozione delle patine non originali deturpate, svuotamento dei giunti e delle stuccature non originali (al fine di recuperare superfici di evaporazione dell'umido e di favorire su queste superfici la cristallizzazione dei sali);

Dopo aver raggiunto un accettabile tenore di umidità all'interno della scultura (preferibilmente in periodo caldo e comunque dopo almeno tre mesi) si completeranno i lavori con la terza fase che prevedono:

- Ulteriore preconsolidamento delle parti che presentino nuove decoesioni materiche eseguendo operazioni puntuali e circoscritte al massimo;
- Ristabilizzazione delle parti distaccate con malta di calce e sabbia;
- Rimozione degli intonaci e stuccature a cemento di precedenti restauri;
- Estrazione dei sali solubili mediante impacchi di acqua dionizzata e polvere di cellulosa;
- Pulitura chimica ad impacco per la rimozione degli olii ingialliti e saponificati, nonché dello sporco superficiale e del gesso residuo (effettuata con carbonato d'ammonio a cristalli).

Tale pulitura andrà ripetuta più volte fino a raggiungere un soddisfacente livello cromatico delle zone danneggiate. Sulle parti più delicate verrà effettuata la pulitura meccanica a bisturi per una graduale rimozione del materiale estraneo alla superficie scultorea.

- consolidamento con idrossido di bario o con silicato di etile;
- operazione di finitura con chiusura non competitiva delle piccole lacune e quant'altro occorrente per completare l'intervento.

Che nel progetto è già stato previsto uno specifico Capitolato Speciale d'oneri per restauro scultoreo, che disciplina i rapporti con la Ditta aggiudicataria, ed inoltre una perizia estimativa per il restauro scultoreo per un importo forfetario di £ 135.000.000 (Euro 69.721,68) oltre IVA al 20 %.

Tutte le superiori operazioni, debbono praticarsi secondo le buone tecniche stabilite dalle discipline che trattano la materia ed i sistemi di sicurezza di legge.

si rende necessaria l'approvazione della presente delibera di indirizzo, per una spesa complessiva di € 83.666,04 così distinta:

- 1) per lavori a corpo
- 2) per IVA 20%

€ 69.721,68
€ 13.944,36
€ 83.666,04

Sommano

Con nota prot. n. 3644 del 21/01/2003 è stata trasmessa dalla Soprintendenza di Ragusa l'elenco di n° 10 ditte operanti nel campo del restauro di materiale lapideo di cui al seguente elenco:

- | | | |
|---------------------------------------|---------------------------|--------------------------|
| 1) L'Isola-laboratori di restauro snc | Via Curcio 3 | 98051 – Barcellona (ME); |
| 2) Restauro di Mario Licciardello | Via Macello 9-11 | – Acireale (CT); |
| 3) Bombeccari Luciano | Via F. Formino Penna 81 | – Sciacca (RG); |
| 4) Coop. Soc. Kermes a.r.l. | Via Normanni, 11 | 97100 – Ragusa; |
| 5) Arte e restauri | Via Cavour 30/B | 97019 – Vittoria (RG); |
| 6) ESTIA s.r.l. | Via San Francesco 9 | 06083 – Bastia (PG); |
| 7) Cristaudo Angelo | Corso Savoia, 49 | – Acireale (CT); |
| 8) Cristina Antigoni | Via delle Sette Chiese 68 | 01145 – Roma; |
| 9) Tumino Bruna | Via D. Siculo, 47 | 97100 – Ragusa; |
| 10) Musumeci Vincenzo | Via Furnari, 9 | 95100 – Catania. |

Si propone alla Giunta Municipale il seguente schema di deliberazione;

LA GIUNTA MUNICIPALE

Ritenuto di dovere provvedere in merito ad indirizzi da fornire con riferimento all'oggetto;

Visto l'art.15 della L.R. n.44/91 e successive modifiche;

ad unanimità di voti, resi nelle forme di legge;

DELIBERA

- 1) Autorizzare il Dirigente del Settore VII° a provvedere alla predisposizione della trattativa privata inerente il restauro scultoreo della Cona del Gagini;
- 2) Autorizzare il Dirigente del Settore VII° ad esperire apposita gara a trattativa privata ai sensi dell'art. 32 comma 2 della L.R. n.7 del 2002;
- 3) Approvare l'elenco ditte sopra riportato;
- 4) Dare atto che la presente ha carattere di indirizzo;

- 5) Dare atto che la dotazione finanziaria è allocata al cap 84906 del Bilancio Regionale ai sensi della L.R. 61/81 con Decreto Assessorato Regionale Territorio e Ambiente n. 738 del 16/12/97 ed al cap. 2504 Bil. 2004 Res. 99 - Gub. ART. 17 L.R. 61/81 (Gub. 10/3/04 - leg. 200/04)

IL FUNZIONARIO RESPONS.

(Ing. Giuseppe Schininà)

IL DIRIGENTE DEL SETTORE VII

(Ing. F. Poidomani)

Ai sensi e per gli effetti della L.R. 11/12/1991, n. 48 e art. 12 L.R. 30/2000, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile.

Si da atto che la retroscritta proposta non comporta, ne' direttamente ne' indirettamente, oneri finanziari, ne' presenta alcuno degli aspetti contabili, finanziari e fiscali previsti dalle vigenti norme, per cui il parere della regolarità contabile non è necessario in quanto si risolverebbe in atto inutile.

Ragusa li,

Il Dirigente

Ragusa li,

Il Dirigente

Ai sensi e per gli effetti della L.R. 11/12/1991, n.48 e art. 12 L.R. 30/2000, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile.

Si esprime parere favorevole in ordine di legittimità.

L'importo della spesa di € 200.636,35 Inf. 2004
Va imputata al cap. 84603 ex 84906 Res. 97
Bilancio Regione Siciliana P.A. 732/97
e cap. 2304 Bil. 2004, Res. 99
Inf. 1104/04 - 209.200/04

Ragusa li,

Il Responsabile del Servizio Finanziario

Ragusa li,

2-4-04

Il Segretario Generale

Motivazione dell'eventuale parere contrario:

Da dichiarare di immediata esecuzione

Allegati - Parte integrante:

- 1) _____
- 2) _____
- 3) _____
- 4) _____

Ragusa li,

Il Responsabile del Procedimento

Il Capo Settore

Visto: L'Assessore al ramo

Marco Ceraso