



Alleg. / Rag
S. VIII

COMUNE DI RAGUSA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

N. 975
del 27 DIC. 2004

OGGETTO: Servizio di manutenzione delle aree a verde nei centri storici di Ragusa.
Importo EURO 52.000,00 IVA compresa. **ATTO DI INDIRIZZO**

L'anno duemila quattro Il giorno ventisei Alle ore 13,15
del mese di Dicembre nel Palazzo di Città e nella consueta sala delle
adunanze, in seguito ad invito di convocazione, si è riunita la Giunta Municipale con l'intervento dei Signori:

Presiede la seduta il Sindaco D. Antonino Salemi

Sono presenti i signori Assessori:

	Presenti	Assenti
1) On. le Giorgio Chessari	m'	
2) Sig.ra Alessandra Failla		m'
3) Sig.ra Giovanna Di Paola		m'
4) Arch. Giovanni Carfi	m'	
5) On. le Sen. Giovanni Battaglia		m'
6) Dr. Antonio Di Paola		m'
7) Prof. Carmelo La Porta	m'	
8) Sig. Marco Dimartino	m'	

Assiste il Segretario Generale Dott. Giuseppe Micale

Il Presidente, constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara aperta la seduta e invita i convenuti a deliberare sull'argomento in oggetto specificato.

LA GIUNTA MUNICIPALE

- Vista la proposta, di pari oggetto n. 1979 /Sett. VIII del 22-12-2004
- Ritenuto di dovere provvedere in merito ad indirizzi da fornire con riferimento all'oggetto;
- Visto l'art. 12 della L.R. n.44/91 e successive modifiche;
- ad unanimità di voti resi nelle forme di legge

DELIBERA

1. Approvare la proposta di deliberazione indicata in premessa per farne parte integrante e sostanziale e farla propria.

PROPOSTA PARTE INTEGRANTE

APP: relazione tecnica, elenco prezzi unitari, capitolato speciale d'appalto, qualsiasi prezzi, elenco ditte.



CITTÀ DI RAGUSA

www.comune.ragusa.it

SETTORE VIII

Centri Storici – Verde Pubblico – Servizio III

P.zza San Giovanni - Tel. 0932 676540–Fax 0932 676541- Cell. 348-7352417

E-mail verde.pubblico@comune.ragusa.it

SETTORE	VIII°

Prot n. 1871 /Sett. VIII° del 22.12.04

Proposta di Deliberazione per la Giunta Municipale

OGGETTO: Servizio di manutenzione nelle aree a verde dei centri storici di Ragusa
Importo spesa €.52.000,00 IVA compresa. **ATTO DI INDIRIZZO**

Con disposizione dell'11.10. 2004 il Dirigente del settore VIII° dava incarico al servizio verde pubblico di redigere apposita perizia per manutenzionare e curare le aree a verde ricadenti nei centri storici, costituendo punti cruciali di attività di svago e tempo libero delle persone.

Con D.D. n. del è stata effettuata la nomina del R.U.P. e collaboratori ai sensi della L.R. n.7/2002 con la quale veniva nominato Progettista, D.L. e RUP il dr. F. Galfo e collaboratrici la Sig.ra Distefano Vincenza, e il Geom. Domenico Giudice.

Ciò premesso, ed in riferimento alla perizia in esame si espone:

E' noto che le piante e la vegetazione ricadenti in tutte le aree a verde e soprattutto nei due giardini "Giardino ibleo e villa Margherita" costituenti i siti più qualificati delle aree a verde dei centri storici, si sviluppano rigogliose, quando la sequenza degli interventi colturali viene effettuata a tempo debito e continuativo, e quando le condizioni di abitabilità, intese soprattutto come clima e terreno, si rendono ottimali.

Infatti, la vegetazione è notevolmente influenzata oltre che dalle favorevoli condizioni ambientali intese come clima e terreno, anche dall'andamento del regime delle piogge, dalle temperature e dagli interventi colturali praticati nel corso dell'alternanza delle varie stagioni estive.

Per il clima, le piante crescono rigogliose e vegetano rapidamente quando si trovano in zone climatiche favorevoli, diversamente da condizioni climatiche non ottimali, nelle quali crescono stentatamente e possono anche soccombere. Per il terreno, deve essere di buona fertilità, la quale dipende da parecchi fattori, quali profondità, composizione, struttura, permeabilità, freschezza, nonché dalla presenza di humus e sostanze minerali.

Data la presenza sulle aree mensionate di innumerevoli specie con cicli biologici diversi, il cui sviluppo si verifica con celerità nel corso delle intere stagioni, (piante, arbusti, fioriti e tappeti), al fine di regolarne con continuità l'aspetto morfologico della vegetazione ed il portamento delle piante, necessita intervenire **con urgenza e continuità**;

diversamente la vegetazione, all'interno delle aree dei centri storici subirebbe inevitabilmente una profonda modificazione dell'aspetto morfologico e di contenimento obbligatorio con grave danno e pregiudizio per lo sviluppo incontrollato della vegetazione (piante, arbusti e tappeti).

Considerata la **impossibilità di programmare** e prevedere con regolare ciclicità gli interventi sopraddetti perché legati alle variabili condizioni climatiche che si verificano nel corso delle stagioni condizionandone l'anticipazione o il ritardo dei cicli vegetativi;

Tenuto conto che il ricorso all'asta pubblica comporterebbe tempi piuttosto lunghi, venendo ad essere vanificati gli sforzi e i copiosi investimenti effettuati di recente, si reputa opportuno procedere all'affidamento del servizio di manutenzione delle aree a verde dei centri storici, a ditte specializzate, da espletare mediante **trattativa privata** tra gli operatori del settore.

Con particolare riferimento, le aree più rappresentative di maggiore interesse per la collettività, oggetto di costanti e continui interventi sono l'area ricadente all'incrocio della strada di accesso di Ragusa Ibla con la ex statale 115, il verde realizzato in questi ultimi anni nel largo don Minzoni, la vallata S. Domenica, il Giardino Ibleo, la villa Margherita, quest'ultima costituente il polmone più grosso dell'area a verde del centro storico di Ragusa superiore, nonché le piccole aree sparse nel centro di Ragusa e e Ragusa Ibla.

E' stato predisposto uno specifico Capitolato Speciale si appalto, che disciplina la fornitura di mano d'opera e le prestazioni di noli e trasporti occorrenti. Per quanto attiene i prezzi unitari riportati nell'apposito elenco prezzi, gli stessi sono stati rilevati da indagini di mercato, con particolare riferimento per le prestazioni di manodopera agricola, ritenuta similari ed afferenti al caso in esame.

Per eventuali ed ulteriori prezzi non previsti nell'elenco prezzi, si farà riferimento al Prezziario Generale per i Lavori Pubblici vigente nella Regione Siciliana alla data dell'aggiudicazione.

Gli interventi di maggior rilievo che s'intendono realizzare riguardano:

il diserbo, la pulitura, la fresatura, la concimazione, la potatura, l'irrigazione ecc. di tutte le aree sopra menzionate, le integrazioni di alcuni cespugli e piante arboree, il miglioramento dei manti erbosi del giardino ibleo, e la realizzazione a nuovo per alcune aiuole di manto erboso della villa Margherita dato la presenza dell'impianto d'irrigazione automatico di recente realizzato con i fondi della Legge 61/81.

Sono previsti inoltre qualora impossibilitati ad essere realizzati dal settore di competenza, piccoli interventi di natura idrica, edile, stradale ecc. per il mantenimento di tutte le infrastrutture ricadenti all'interno dei giardini

Il tutto per una spesa complessiva di €. 52.000,00 così distinta:

- per lavori a b. a.	€.	42.678,93
- per IVA 20%	€.	8.535,78
- per pese tecniche 1.84%	€	785,29
Importo complessivo	€.	52.000,00

Per quanto sopra descritto, si propone alla Giunta Municipale il seguente schema di deliberazione;

LA GIUNTA MUNICIPALE

Ritenuto di dovere provvedere in merito ad indirizzi da fornire con riferimento all'oggetto;

Visto l'art.15 della L.R. n.44/91 e successive modifiche;

ad unanimità di voti, resi nelle forme di legge;

DELIBERA

- 1) Autorizzare il Dirigente del Settore VIII a provvedere alla predisposizione della perizia tecnica inerente il servizio di manutenzione delle aree a verde dei centri storici di Ragusa;
- 2) Autorizzare il Dirigente del Settore V° ad esperire apposita gara a trattativa privata ai sensi dell'art. 32 comma 2 della L.R. n.7 del 2002;
- 3) Dare atto che la presente ha carattere di indirizzo;
- 4) Dare atto che la dotazione finanziaria è allocata al cap.2504 Bil. 2004 Funz. 01 Serv.08 Int.01 Imp. 5674/04 liq. 2090/04. Fondi L.R.61/81 art. 18.-
- 5) Dare atto che l'importo ricavato dal ribasso d'asta offerto, venga impegnato ed utilizzato dalla ditta appaltatrice per l'espletamento di ulteriori lavori inerenti il servizio appaltato.

IL FUNZIONARIO RESPONS.
(Dr. F. Galfo)

IL DIRIGENTE DEL SETTORE VIII
(Arch. G. Colosi)



Ai sensi e per gli effetti della L.R. 11/12/1991, n.48 e art. 12 L.R. 30/2000, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica.

Si da atto che la retroscritta proposta non comporta, ne' direttamente ne' indirettamente, oneri finanziari, ne' presenta alcuno degli aspetti contabili, finanziari e fiscali previsti dalle vigenti norme, per cui il parere della regolarità contabile non è necessario in quanto si risolverebbe in atto inutile.

Ragusa li, _____

Il Dirigente

Ragusa li, _____

Il Dirigente

Ai sensi e per gli effetti della L.R. 11/12/1991, n.48 e art. 12 L.R. 30/2000, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile.

Si esprime parere favorevole in ordine di legittimità.

L'importo della spesa di € 52.000 Bil. 2004
Va imputata al cap. 2504 - Art. 18 L.R. 61/81
(sup 5674/04 - liq. 2090/04) 2

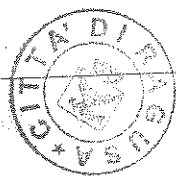
in punto d'atto di
libro
27.12.04

Ragusa li, _____

Il Responsabile del Servizio Finanziario

Ragusa li, _____

Il Segretario Generale



Motivazione dell'eventuale parere contrario:

Da dichiarare di immediata esecuzione

Allegati - Parte integrante:

- 1) _____
- 2) _____
- 3) _____
- 4) _____

Ragusa li, _____

Il Responsabile del Procedimento

Il Capo Settore

Visto: L'Assessore al ramo