

Atti G. (Reg. Set. XI)



# COMUNE DI RAGUSA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

N. 964  
del 23 DIC. 2004

OGGETTO: Proroga concessione provvisoria del box n. 4, ad uso magazzino per il periodo Gennaio - Giugno 2005, presso il Mercato Ortofrutticolo

L'anno duemila quattro Il giorno Venerdì alle ore 15,45  
del mese di Dicembre nel Palazzo di Città e nella consueta sala delle  
adunanze, in seguito ad invito di convocazione, si è riunita la Giunta Municipale con l'intervento dei Signori:

Presiede la seduta il Sindaco Dr. Antonino Salvo

Sono presenti i signori Assessori:

	Presenti	Assenti
1) On.le Giorgio Chessari	Presenti	
2) Sig.ra Alessandra Failla		
3) Sig.ra Giovanna Di Paola		
4) Arch. Giovanni Carfi		
5) Sen. Giovanni Battaglia		si
6) Dr. Antonio Di Paola		
7) Prof. Carmelo La Porta		
8) Sig. Marco Di Martino		

Assiste il Vice Segretario Generale Dott. ma Nunzia Occhipinti

Il Presidente, constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara aperta la seduta e invita i convenuti a deliberare sull'argomento in oggetto specificato

## LA GIUNTA MUNICIPALE

-Vista la proposta, di pari oggetto n. 921 /Sett. XI del 22.12.2004

-Visti i pareri favorevoli sulla proposta espressi ai sensi della L.R. 11/12/1991 n.48 e successive modifiche:

- per la regolarità tecnica, dal Responsabile del Servizio;
- per la regolarità contabile dal Responsabile del Servizio di Ragioneria;
- sotto il profilo della legittimità, dal Segretario Generale del Comune;

-Ritenuto di dovere provvedere in merito;

-Visto l'art. 15 della L.R. n. 44/91 e successive modifiche;

ad unanimità di voti resi nelle forme di legge

### DELIBERA

1. Prorogare l'utilizzazione, già concessa con la Delibera di G.M. n.384 del 31.05.2004, esclusivamente per uso magazzino, il:

- **Box n. 4 alla Ditta "Commissionaria Ortofrutticola" di Chessari e C. S.a.S per il periodo Gennaio – Giugno 2005**

2. Stabilire che le Ditta assegnataria corrisponderà il seguente canone mensile:

DITTA	BOX	CANONE	TOTALE
<b>"COMMISSIONARIA ORTOFRUTTICOLA" di Chessari e C. S.a.S</b>	N. 4	Mq. 36 – Canone superficie coperta € 92,96 + canone superficie scoperta € 24,79 + Servizi € 35,12	<b>€ 152,87</b>

fermo restando a carico della Ditta gli oneri per la fornitura di energia elettrica, idrica etc.;

3. Stabilire che le Ditta suddetta dovrà attenersi comunque alle disposizioni di legge e del Regolamento Comunale in vigore;

4. Incamerare le superiori somme alla risorsa n. 4150 – Cap. 300 – Bil.2005 (Acc. );

5. Stabilire altresì, ai fini della decorrenza dell'utilizzazione e del pagamento del canone, che il responsabile del mercato ortofrutticolo procederà in contraddittorio alla redazione di apposito verbale di consegna sia all'inizio che alla fine dell'uso, rimettendone copia al dirigente del Settore XI ed all'Ufficio di Ragioneria.

### PROPOSTA PARTE INTEGRANTE

Allegata richiesta

Letto, approvato e sottoscritto.

L'ASSESSORE ANZIANO  
*[Signature]*

IL SINDACO  
*[Signature]*

IL SEGRETARIO GENERALE  
*[Signature]*

Il sottoscritto messo comunale attesta che copia della presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio  
26/11/05 primo giorno festivo successivo alla data di adozione.

La deliberazione rimarrà affissa fino al 09/01/05 per quindici giorni consecutivi.  
Ragusa, li 27/11/05

IL MESSO COMUNALE  
IL MESSO COMUNALE  
*[Signature]*

**Certificato di immediata esecutività della delibera**

Certifico che la deliberazione è stata dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi del 2° Comma dell'Art.12 della L.R. n.44/91.  
 Certifico che la deliberazione è stata dichiarata urgente ed immediatamente esecutiva ai sensi dell'Art.16 della L.R. n.44/91.  
Ragusa, li \_\_\_\_\_

*U.*  
IL SEGRETARIO GENERALE  
*Dot.ssa NUNZIA OCCHIPINTI*

Certifico che, contestualmente all'affissione all'Albo, la deliberazione è stata trasmessa in copia ai capi gruppo consiliari, ai sensi del 4° Comma dell'Art.15 della L.R. n.44/91.  
 Certifico che entro dieci giorni dall'affissione all'Albo è/non è stata formulata richiesta di sottoposizione a controllo dell'atto deliberativo, ai sensi dei commi 3° e 5° dell'Art.15 della L.R. 44/91, così come sostituito con l'Art.4 della L.R. 23/97.

Ragusa, li 27/11/05

IL SEGRETARIO GENERALE

Il sottoscritto messo comunale attesta che copia della presente deliberazione è rimasta affissa all'Albo Pretorio di questo Comune per quindici giorni consecutivi dal 26/11/05 al 09/01/05.  
Ragusa, li \_\_\_\_\_

IL MESSO COMUNALE

**Certificato di avvenuta pubblicazione della deliberazione**

Vista l'attestazione del messo comunale, certifico che la presente deliberazione, è stata affissa all'Albo Pretorio di questo Comune il giorno 26/11/05 ed è rimasta affissa per quindici giorni consecutivi decorrenti dal 26/11/05 senza opposizione.  
Ragusa, li \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO GENERALE  
IL SEGRETARIO GENERALE  
*Dr. Giuseppe...*

**Certificato di avvenuta esecutività della deliberazione**

Certifico che la deliberazione è divenuta esecutiva dopo il decimo giorno della pubblicazione.  
 Certifico che la deliberazione è divenuta esecutiva, avendo riportato il visto di legittimità del CO.RE.CO. - Sezione Provinciale di Ragusa, con decisione n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_  
 Certifico che la deliberazione è divenuta esecutiva non avendo il CO.RE.CO adottato e comunicato provvedimento di annullamento nel termine di venti giorni dalla relativa ricezione.  
Ragusa, li 07 GEN. 2005

IL SEGRETARIO GENERALE  
IL SEGRETARIO GENERALE  
*Dr. Giuseppe...*

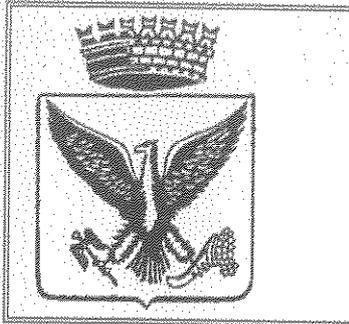
**CITTA' DI RAGUSA**

Per il Sindaco \_\_\_\_\_

IL DIRIGENTE SETTORE \_\_\_\_\_

07 GEN. 2005

IL DIRIGENTE SETTORE  
*Dot. Francesco Lumiera*



**CITTA' DI RAGUSA**  
*Pianificazione e Sviluppo Economico*

Prot. n. 921 /XI  
Ragusa, li 22.12.2004

Settore XI

OGGETTO: Proposta di deliberazione recante l'oggetto: "Proroga concessione provvisoria box n. 4, ad uso magazzino per il periodo Gennaio – Giugno 2005, presso il Mercato Ortofrutticolo"

Alla Giunta Municipale  
**SEDE**

Il Mercato Ortofrutticolo all'ingrosso di Ragusa è costituito da 20 box, di cui diciassette provvisoriamente occupati ( nelle more della regolare concessione che potrà essere rilasciata dietro parere della Commissione di Mercato, che deve essere nominata dal Prefetto di Ragusa ) e uno destinato al servizio di bar interno ed in merito a quelli rimasti sfitti, l'Amministrazione ne ha in più occasioni deliberato l'assegnazione esclusivamente ad uso magazzino e per un periodo limitato di tempo.

Considerato che presso questo Ufficio è pervenuta l'istanza da parte delle Ditta:

- " COMMISSIONARIA ORTOFRUTTICOLA " di Chessari e C. S.a.S ( nota prot. n. 73525 del 21.12.2004), in atto occupante provvisoriamente i box n. 5 e n. 6 del Mercato, relativa alla proroga, per il periodo Gennaio – Giugno 2005, di concessione del box n. 4, già loro assegnato ad uso magazzino con la Delibera di G.M. n. 384 del 31.05.2004;

Al riguardo, tenuto conto che tale richiesta riveste carattere temporaneo, si ritiene possibile accedere alla domanda e prorogare la concessione provvisoria del box precedentemente loro assegnato.

Il canone mensile di locazione risulta quindi essere, come per la precedente concessione: Box n. 4 ( mq. 36 – canone superficie coperta € 92,96 + canone superficie scoperta € 24,79 + servizi € 35,12 ) € 152,87 mensili, fermi restando a carico del concessionario gli oneri per fornitura di energia elettrica, idrica, etc.

Si propone pertanto di procedere alla proroga della concessione provvisoria, per uso deposito, per il box n. 4 da Gennaio a Giugno 2005 e qualora codesta On.le G.M. ritenesse di accogliere la proposta ed adottare l'atto deliberativo, il parere di cui all'art.49 della legge 267/2000 deve intendersi reso con la presente esposizione e la sottoscrizione in calce.

Il Responsabile del procedimento

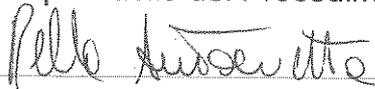
Ai sensi e per gli effetti della L.R. 11/12/1991, n.48 e art. 12 L.R. 30/2000, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica.	Si da atto che la retroscritta proposta non comporta, ne direttamente ne' indirettamente, oneri finanziari, ne' presenta alcuno degli aspetti contabili, finanziari e fiscali previsti dalle vigenti norme per cui il parere della regolarità contabile non è necessario in quanto si risolverebbe in atto inutile.
Ragusa li, <u>22-12-04</u>  Il Dirigente	Ragusa li, _____ Il Dirigente
Ai sensi e per gli effetti della L.R. 11/12/1991, n.48 e art. 12 L.R. 30/2000, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile.	Si esprime parere favorevole in ordine legittimità.
L'importo della spesa di € <u>entrata 917,22</u> Va imputata al cap. <u>300 Plus. 214 pbf</u>	_____
Ragusa li, <u>23/12/04</u>  Il Responsabile del Servizio Finanziario	Ragusa li, <u>23-12-04</u>  Il Segretario Generale
Motivazione dell'eventuale parere contrario:	
<div style="text-align: center;"> <input type="checkbox"/> Da dichiarare di immediata esecuzione         </div>	

**Allegati – Parte integrante:**

- 1) \_\_\_\_\_
- 2) \_\_\_\_\_
- 3) \_\_\_\_\_
- 4) \_\_\_\_\_

Ragusa li, \_\_\_\_\_

Il Responsabile del Procedimento



Il Capo Settore



Visto: L'Assessore al ramo

