



# COMUNE DI RAGUSA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

N. 307  
del 13 LUG. 2010

OGGETTO: Concessione provvisoria del box n. 3 presso il Mercato Ortofrutticolo di Ragusa

L'anno duemila dieci Il giorno tredecima alle ore 13,30  
del mese di luglio nel Palazzo di Città e nella consueta sala delle  
adunanze, in seguito ad invito di convocazione, si è riunita la Giunta Municipale con l'intervento dei Signori:

Presiede la seduta il Vice Sindaco dott. Giovanni Cosentini  
Sono presenti i signori Assessori:

	Presenti	Assenti
1) dr. Rocco Bitetti	<u>m</u>	
2) geom. Francesco Barone		<u>m</u>
3) sig.ra Maria Malfa	<u>m</u>	
4) rag. Michele Tasca	<u>m</u>	
5) dr. Salvatore Rocco	<u>m</u>	
6) Sig. Blagio Calvo	<u>m</u>	
7) Dr. Giovanni Cosentini	<u>m</u>	
8) Sig.ra Elisabetta Marino	<u>m</u>	
9) Ing. Salvatore Giaquinta	<u>m</u>	
10) Sig. Salvatore Occhipinti	<u>m</u>	

Assiste il Segretario Generale dott. Benedetto Buscema

Il Presidente, constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara aperta la seduta e invita i convenuti a deliberare sull'argomento in oggetto specificato

## LA GIUNTA MUNICIPALE

-Vista la proposta, di pari oggetto n. 62817 /Sett. XI del 09/07/2010

-Visti i pareri favorevoli sulla proposta espressi ai sensi della L.R. 11/12/1991 n.48 e successive modifiche:

- per la regolarità tecnica, dal Responsabile del Servizio;
- per la regolarità contabile dal Responsabile del Servizio di Ragioneria;
- sotto il profilo della legittimità, dal Segretario Generale del Comune;

-Ritenuto di dovere provvedere in merito;

- Visto l'art.15 della L.R. n.44/91 e successive modifiche;

ad unanimità di voti resi nelle forme di legge

### DELIBERA

1. Per le motivazioni espresse in premessa e che qui si intendono richiamate, concedere l'utilizzazione, presso il Mercato Ortofrutticolo, del **Box n. 3** alla **Ditta Polizzi Pasquale**;
2. Stabilire che la presente concessione è riconosciuta nelle more dell'emanazione del nuovo Regolamento del Mercato Ortofrutticolo di Ragusa;
3. Stabilire che la Ditta assegnataria corrisponderà il seguente canone mensile:

DITTA	BOX	CANONE	TOTALE
Polizzi Pasquale	N. 3	Mq. 36 – Canone superficie coperta € 92,96 + canone superficie scoperta € 24,79 + Servizi € 35,12	€ 152,87

fermo restando a carico della Ditta gli oneri per la fornitura di energia elettrica, idrica etc.;

4. Stabilire che le Ditta suddetta dovrà attenersi comunque alle disposizioni di legge e del Regolamento Comunale in vigore;
5. Incamerare la superiore somma alla risorsa n. – Cap. 300 – Bil. 2010 (Acc. 115/10);
6. Stabilire altresì, ai fini della decorrenza dell'utilizzazione e del pagamento del canone, che il Responsabile del mercato ortofrutticolo procederà in contraddittorio alla redazione di apposito verbale di consegna sia all'inizio che alla fine dell'uso, rimettendone copia al dirigente del Settore XI ed all'Ufficio di Ragioneria.

**PROPOSTA PARTE INTEGRANTE**

**All. Istanza**

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO

L'ASSESSORE ANZIANO

IL SEGRETARIO GENERALE

Il sottoscritto messo comunale attesta che copia della presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio il

14 LUG. 2010

fino al 28 LUG. 2010

per quindici giorni consecutivi.

Ragusa, li

14 LUG. 2010

IL MESSO COMUNALE  
IL MESSO NOTIFICATORE  
(Licitra Giovanni)

**Certificato di immediata esecutività della delibera**

- ( ) Certifico che la deliberazione è stata dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi del 2° Comma dell'Art.12 della L.R. n.44/91.  
( ) Certifico che la deliberazione è stata dichiarata urgente ed immediatamente esecutiva ai sensi dell'Art.16 della L.R. n.44/91.

Ragusa, li

IL SEGRETARIO GENERALE

~~Certifico che, contestualmente all'affissione all'Albo, la deliberazione è stata trasmessa in copia ai capi gruppo consiliari, ai sensi del 4° Comma dell'Art.15 della L.R. n.44/91.~~

~~( ) Certifico che entro dieci giorni dall'affissione all'Albo è/non è stata formulata richiesta di sottoposizione a controllo dell'atto deliberativo, ai sensi dei commi 3° e 5° dell'Art.15 della L.R. 44/91, così come sostituito con l'Art.4 della L.R. 23/97.~~

~~Ragusa, li~~

~~14 LUG. 2010~~

~~IL SEGRETARIO GENERALE  
IL FUNZIONARIO C.S.  
(Giuseppe Iurato)~~

~~Il sottoscritto messo comunale attesta che copia della presente deliberazione è rimasta affissa all'Albo Pretorio di questo Comune per quindici giorni consecutivi dal 14 LUG. 2010 al 28 LUG. 2010  
SENZA OPPOSIZIONE/CON OPPOSIZIONE~~

~~Ragusa, li~~

~~IL MESSO COMUNALE~~

**Certificato di avvenuta pubblicazione della deliberazione**

~~Vista l'attestazione del messo comunale, certifico che la presente deliberazione, è stata affissa all'Albo Pretorio di questo Comune il giorno 14 LUG. 2010 ed è rimasta affissa per quindici giorni consecutivi decorrenti dal~~

~~14 LUG. 2010~~

~~senza opposizione/CON OPPOSIZIONE~~

~~Ragusa, li~~

~~IL SEGRETARIO GENERALE~~

**Certificato di avvenuta esecutività della deliberazione**

~~Certifico che la deliberazione è divenuta esecutiva dopo il decimo giorno della pubblicazione.~~

~~Ragusa, li~~

~~IL SEGRETARIO GENERALE~~

Per Copia conforme

Ragusa, li 14 LUG. 2010



IL FUNZIONARIO C.S.  
(Giuseppe Iurato)

Parte integrante e sostanziale alla  
Delibera di G. Municipale  
N° 307 del 13 LUG. 2010



**CITTA' DI RAGUSA**  
*Pianificazione e Sviluppo Economico*

Prot. n. 62817/XI  
Ragusa, li 09.07.2010

*Settore XI*

**OGGETTO:** Proposta di deliberazione recante l'oggetto: "Concessione provvisoria del box n. 3 presso il Mercato Ortofrutticolo di Ragusa"

**Alla Giunta Municipale**  
**SEDE**

Il Mercato Ortofrutticolo all'ingrosso di Ragusa è costituito da 20 box, di cui uno è destinato al servizio di bar interno.

Attualmente solo il box n. 3 risulta non assegnato in quanto resosi vacante a seguito di rinuncia di precedente concessionario.

Ai sensi del vigente regolamento del mercato, approvato con deliberazione della G.M. n. 123 del 15/02/1974, secondo lo schema tipo approvato con D.M. 10 aprile 1970, i posteggi sono assegnati su domanda degli interessati, sentita la commissione di mercato.

La detta commissione è stata soppressa con D.P.R. n. 608 del 06 maggio 1974, anche se la Regione Sicilia con Decreto Presidenziale n. 25 dell'ottobre 1989 ne prevede ancora la sua costituzione e funzionamento.

Negli anni, nell'attesa di modificare il vigente regolamento del mercato, si è provveduto di assegnare provvisoriamente gli eventuali box resisi disponibili.

Nei mesi scorsi sono pervenute presso questo Ufficio due richieste per la concessione di un box, una presentata il 17.03.2010, prot. n. 24779, dalla ditta Agrimaster di Trieste, la quale invitata con raccomandata A.R. prot. n. 35182 del 21 aprile 2010 ad integrare la documentazione mancante non ha prodotto quanto richiesto, e l'altra presentata in data

02.04.2010, prot. n. 29312, dal Sig. Polizzi Pasquale, esercente l'attività di commercio all'ingrosso di prodotti ortofrutticoli.

Al riguardo, tenuto conto che sono decorsi i termini entro i quali il primo istante doveva integrare la documentazione richiesta, si è proceduto ad istruire la seconda istanza ed accertato che il sig. Polizzi Pasquale è in possesso dei requisiti richiesti dal regolamento per il mercato all'ingrosso dei prodotti ortofrutticoli (art.21), si ritiene possibile nelle more dell'emanazione del nuovo Regolamento, e di regolarizzare tutte le concessioni provvisorie fin'ora concesse, consentire l'utilizzo del box richiesto e ciò al fine di evitare il rallentamento dell'attività della struttura.

Per la determinazione del canone mensile da corrispondere si può fare riferimento ai canoni stabiliti, sia pure provvisoriamente, per box analoghi sulla base dei conteggi effettuati dall'Ufficio Tecnico, con nota n. 97 del 03.02.94 e con delibera n. 102 del 11.03.94 del Commissario Straordinario, pertanto il canone mensile di locazione risulta essere per il box n. 3 (mq. 36 – canone superficie coperta € 92,96 + canone superficie scoperta € 24,79 + servizi € 35,12) € 152,87 mensili, fermi restando a carico del concessionario gli oneri per fornitura di energia elettrica, idrica, etc.

Si propone pertanto di procedere alla concessione provvisoria per il box n. 3 e qualora codesta On.le Giunta ritenesse di accogliere la proposta ed adottare l'atto deliberativo, il parere di cui all'art.49 della legge 267/2000 deve intendersi reso con la presente esposizione e la sottoscrizione in calce.

IL DIRIGENTE  
Dr. Santi Di Stefano



Ai sensi e per gli effetti della L.R. 11/12/1991, n.48 e art. 12 L.R. 30/2000, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica.

Ragusa li, 12/07/2010

Il Dirigente

Si da atto che la retroscritta proposta non comporta, ne' direttamente ne' indirettamente, oneri finanziari, ne' presenta alcuno degli aspetti contabili, finanziari e fiscali previsti dalle vigenti norme, per cui il parere della regolarità contabile non è necessario in quanto si risolverebbe in atto inutile.

Ragusa li, 12/07/2010

Il Dirigente

Ai sensi e per gli effetti della L.R. 11/12/1991, n.48 e art. 12 L.R. 30/2000, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile.

L'importo della spesa di €.

Va imputata al cap.

300 ca. 115/10

Si esprime parere favorevole in ordine legittimità.

Ragusa li, 13/7/10

Il Responsabile del Servizio Finanziario

Ragusa li, 13.07.2010

Il Segretario Generale

Motivazione dell'eventuale parere contrario:



Da dichiarare di immediata esecuzione

### Allegati – Parte integrante:

- 1)
- 2)
- 3)
- 4)

Ragusa li, 12/07/2010

Il Responsabile del Procedimento

Il Capo Settore

Visto: L'Assessore al ramo