



Atto
Ref - 5° kit

COMUNE DI RAGUSA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

n. *135*
del **30 MAR. 2005**

OGGETTO: Accettazione cessione aree relative alla concessione edilizia n.4277/2004, per la realizzazione di due fabbricati da adibire a civile abitazione in Ragusa - c/da Brusce' Via E. Fieramosca - via 389. Ditta Gaetani Lidia

L'anno duemila *cinque* Il giorno *trede* alle ore *16,15*
del mese di *Marzo* nel Palazzo di Città e nella consueta sala delle
adunanze, in seguito ad invito di convocazione, si è riunita la Giunta Municipale con l'intervento dei Signori:

Presiede la seduta il Sindaco *A. Antonino Solerino*

Sono presenti i signori Assessori:

	Presenti	Assenti
1) On. Giorgio Chessari		<i>3'</i>
2) Sig.ra Alessandra Failla	<i>2</i>	
3) Sig.ra Giovanna Di Paola	<i>2</i>	
4) Arch. Giovanni Carfi	<i>2</i>	
5) Dr. Antonio Di Paola		<i>3'</i>
6) Prof. Carmelo La Porta		<i>3'</i>
7) Sig. Marco Dimartino	<i>2</i>	
8) Ing. Vito Frisina	<i>2</i>	

Assiste il *Vice* Segretario Generale Dott. *se Giuseppe Occhipinti*

Il Presidente, constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara aperta la seduta e invita i convenuti a deliberare sull'argomento in oggetto specificato

LA GIUNTA MUNICIPALE

-Vista la proposta, di pari oggetto n. 280 /Sett. 5° del 18/3/2005

-Visti i pareri favorevoli sulla proposta espressi ai sensi della L.R. 11/12/1991 n.48 e successive modifiche:

- per la regolarità tecnica, dal Responsabile del Servizio;
- per la regolarità contabile dal Responsabile del Servizio di Ragioneria;
- sotto il profilo della legittimità, dal Segretario Generale del Comune;

-Ritenuto di dovere provvedere in merito;

- Visto l'art.15 della L.R. n.44/91 e successive modifiche;

ad unanimità di voti resi nelle forme di legge

DELIBERA

- Approvare la proposta di deliberazione indicata in premessa per farne parte integrante e sostanziale e farla propria.

PROPOSTA PARTE INTEGRANTE

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO

L'ASSESSORE ANZIANO

IL SEGRETARIO GENERALE

Il sottoscritto messo comunale attesta che copia della presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio il 01/04/05 fino al 15/04/05 per quindici giorni consecutivi.

Ragusa, li 04/04/05

IL MESSO COMUNALE
IL MESSO NOTIFICATORE
(Proietto Francesco)

Certificato di immediata esecutività della delibera

- Certifico che la deliberazione è stata dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi del 2° Comma dell'Art.12 della L.R. n.44/91.
- Certifico che la deliberazione è stata dichiarata urgente ed immediatamente esecutiva ai sensi dell'Art.16 della L.R. n.44/91.

Ragusa, li

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott.ssa NUNZIA OCCHIPINTI

- Certifico che, contestualmente all'affissione all'Albo, la deliberazione è stata trasmessa in copia ai capi gruppo consiliari, ai sensi del 4° Comma dell'Art.15 della L.R. n.44/91.
- Certifico che entro dieci giorni dall'affissione all'Albo è/non è stata formulata richiesta di sottoposizione a controllo dell'atto deliberativo, ai sensi dei commi 3° e 5° dell'Art.15 della L.R. 44/91, così come sostituito con l'Art.4 della L.R. 23/97.

Ragusa, li 04/04/05

IL SEGRETARIO GENERALE

Il sottoscritto messo comunale attesta che copia della presente deliberazione è rimasta affissa all'Albo Pretorio di questo Comune per quindici giorni consecutivi dal 01/04/05 al 15/04/05

Ragusa, li

IL MESSO COMUNALE

Certificato di avvenuta pubblicazione della deliberazione

Vista l'attestazione del messo comunale, certifico che la presente deliberazione, è stata affissa all'Albo Pretorio di questo Comune il giorno 01/04/05 ed è rimasta affissa per quindici giorni consecutivi decorrenti dal 01/04/05 senza opposizione.

Ragusa, li

IL SEGRETARIO GENERALE
IL SEGRETARIO GENERALE
- Dr. Gaspare Nicotri -

Certificato di avvenuta esecutività della deliberazione

Certifico che la deliberazione è divenuta esecutiva dopo il decimo giorno della pubblicazione.

Ragusa, li

IL SEGRETARIO GENERALE
IL SEGRETARIO GENERALE
- Dr. Gaspare Nicotri -

CITTA' DI RAGUSA

IN FORMA ESECUTIVA

Per Copia conforme al servizio per uso amministrativo.

IL SEGRETARIO GENERALE
(Dott.ssa *Spadamo*)

Ragusa, li

Firma

COMUNE DI RAGUSA

SETTORE 5

Prot. n. 280 /Sett. 5 del 18/03/2005

Proposta di Deliberazione per la Giunta Municipale

OGGETTO: Accettazione cessione di aree relative alla concessione edilizia n.427/2004, per la realizzazione di due fabbricati da adibire a civile abitazione in Ragusa c/da Brusce via E.Fieramosca- via 389. Ditta Gaetani Lidia

Il sottoscritto Responsabile del Servizio Cascone Maria, propone alla Giunta Municipale il seguente schema di deliberazione.

LA GIUNTA MUNICIPALE

Premesso che nelle condizioni di approvazione della concessione edilizia n.427/2004, per la realizzazione di due fabbricati da adibire a civile abitazione in Ragusa c/da Brusce via E.Fieramosca-via 389, è stata prevista la cessione gratuita di aree di proprietà della ditta Gaetani Lidia con sede in Catania Via Carmelitani n.35;

Che allo scopo di formalizzare la cessione relativa al progetto, la ditta proprietaria ha trasmesso con nota n.9703 di prot. del 22.02.2005, l'originale del frazionamento;

Che dalla documentazione, si rileva che, le particelle interessate alla cessione risultano in catasto di Ragusa al foglio 82, particella n.502 di mq. 265 - particella 503 di mq. 113 - particella n.504 di mq. 65 - particella 505 di mq. 37 - particella 306 di mq. 548 per complessivi mq. 1028,00;

Che con nota del 04.03.2005 n.12506 di prot. il Settore 7° Servizio Edilizia Privata, dopo un attento esame della suddetta documentazione, ha dato il nullaosta alla cessione di che trattasi;

Vista la proposta di pari oggetto n. 280 /Sett. 5 del 18/03/2005

Ritenuto di dovere provvedere in merito;

Visto l'art.15 della L.R. n.44/91 e successive modifiche;

ad unanimità di voti, resi nelle forme di legge;

DELIBERA

- 1) Accettare la cessione gratuita delle particelle n.502 di mq. 265– particella n.503 di mq. 113 – particella n. 504 di mq. 65 – particella n. 505 di mq.37 – particella n.306 di mq. 548 per complessivi mq. 1028,00 del foglio 82 del Comune di Ragusa di proprietà della ditta Gaetani Lidia con sede in Catania Via Carmelitani n.35, relativa alla realizzazione di due fabbricati da adibire a civile abitazione in Ragusa c/da Brusca via E.Fieramosca-via 389;
- 2) Stipulare l'atto di accettazione con le spese contrattuali tutte a carico della ditta proprietaria.

Ai sensi e per gli effetti della L.R. 11/12/1991, n.48 e art. 12 L.R. 30/2000, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica

Ragusa li,

18/03/2005

[Signature]
Il Dirigente

Si da atto che la retroscritta proposta non comporta, ne' direttamente ne' indirettamente, oneri finanziari, ne' presenta alcuno degli aspetti contabili, finanziari e fiscali previsti dalle vigenti norme, per cui il parere della regolarità contabile non e' necessario in quanto si risolverebbe in atto inutile.

Ragusa li,

Il Dirigente

A i sensi e per gli effetti della L.R. 11/12/1991, n.48 e art. 12 L.R. 30/2000, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile

L'importo della spesa di C
Va imputata al cap

Si esprime parere favorevole in ordine legittimità

Ragusa li,

Il Responsabile del Servizio Finanziario

Ragusa li,

Il Segretario Generale



Motivazione dell'eventuale parere contrario:

Da dichiarare di immediata esecuzione

Allegati - Parte integrante:

- 1) note n. 9703/05, fascio delle cedole del *foglio numero*
- 2) note n. 12506/05 del Settore VII
- 3)
- 4)

Ragusa li,

Il Responsabile del Procedimento

[Signature]

Il Capo Settore

[Signature]

Visto: L'Assessore al ramo

[Signature]